

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
PL/2019/9	Ple

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	29 / de juliol / 2019
Durada	Des de les 19:00 fins a les 20:30 hores
Lloc	Sala de Plens
Presidida per	Francesc Guisset i Lagresa (PSC-CP)
Secretari	Carles Fita i Alegre

Nom i Cognoms	Assisteix
Claudio Grande Hernández (Alternativa Per Llança)	SÍ
Elsa Rodríguez Castaño (PSC-CP)	SÍ
Guillem Cusí Batlle (Esquerra Republicana de Llança)	SÍ
Juanjo Serrán Báez (Junts per Llança)	SÍ
Maria Solé Serradell (Esquerra Republicana de Llança)	SÍ
Neus Ferré i Casao (Esquerra Republicana de Llança)	SÍ
Núria Escarpanter i Olivet (Junts per Llança)	SÍ
Simon Calsina Comorera (Esquerra Republicana de Llança)	NO
Sílvia Barris Roca (PSC-CP)	SÍ
Sònia Sarola Vila (Junts per Llança)	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia



A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de dues actes de sessions anteriors, de dates 21 i 27 de juny de 2019

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Llegides les actes de les dues sessions plenàries anteriors, de dates 21 i 27 de juny de 2019, que han estat trameses junt amb la convocatòria, s'aproven per unanimitat.

1.1 SERVEIS D'ALCALDIA. Aprovació del document administratiu de formalització de la Concessió demanial Can Marli

Favorable

Tipus de votació: Nominal
A favor: 6, dels grups PSC-CP i Junts per Llança) En contra: 0, Abstencions: 4, dels grups Esquerra Republicana de Llança i Alternativa per Llança; Absents: 1

A favor	Elsa Rodríguez Castaño Francesc Guisset i Lagresa Juanjo Serrán Báez Núria Escarpanter i Olivet Sílvia Barris Roca Sònia Sarola Vila
En contra	---
Abstencions	Claudio Grande Hernández Guillem Cusí Batlle Maria Solé Serradell Neus Ferré i Casao
Absents	Simon Calsina i Comorera

Demana la paraula el Sr. Guillem Cusí, del grup municipal d'Esquerra Republicana de Llança, per una qüestió d'ordre, demanant que es retiri aquest punt de l'Ordre del Dia, com ho va fer el grup en la Comissió Informativa Permanent, és un punt molt complex, no han disposat de temps per estudiar una documentació demanada pocs dies després de la constitució del nou ajuntament i que no se'ls ha facilitat fins fa poc més d'una setmana i com entendran, és molta la documentació per estudiar, no només l'acord de concessió, sinó d'usos i demés, per aquest motiu demanen que se'ls aprovés la retirada del punt de l'ordre del dia.

Intervé el Sr. Claudio Grande Hernández, del grup municipal APL, dient que no sap si és el millor, ajornar-lo i endarrerir més les coses o debatre el tema ja d'una vegada.



L'Alcalde indica que l'equip de govern dóna la raó al Sr. Grande, no estimen la petició d'Esquerra, com s'ha dit, només endarrereix una decisió que s'ha de prendre d'una vegada, han disposat d'una setmana per estudiar la documentació, es tracta de la formalització de contracte són 3 ó 4 pàgines de lectura i amb els costos negociats amb la Generalitat, no procedeix a ajornar-ho i es passa a discutir el text del dictamen.

El Sr. Cusí replica que el text del dictamen sí que són 4 folis però l'expedient és molt més complet, i mentre no es retiri el punt demanen que s'inclougui la seva Moció presentada en la Comissió Informativa Permanent, que es va resoldre com a esmena a la totalitat del punt.

L'Alcalde manifesta que en Comissió Informativa ja se'ls va explicar les motivacions jurídiques per les quals no es pot estimar, en tot cas, pot explicar o exposar quan li doni la paraula l'esmena a la totalitat del punt de l'ordre del dia.

El Sr. Cusí procedeix a llegir la moció que va esdevenir esmena a la totalitat del punt, amb el contingut literal següent:

"L'Ajuntament de Llança ha de tenir com a objectiu articular i implementar la participació dels seus ciutadans en els afers públics i en la vida comunal del municipi. Les associacions i/o els col·lectius, així com els ciutadans de Llança, desenvolupen una tasca important i, per aquest motiu, entenem que és l'obligació de l'Ajuntament garantir la transmissió d'informació de manera bidireccional i recíproca, així com la col·laboració entre ambdues parts.

És per això que cal avançar cap a un nou model en el que sigui el conjunt del poble, representat per l'Ajuntament, el que prengui les decisions clau en política municipal.

L'Ajuntament de Llança ha acordat aprovar la concessió demanial administrativa, per a l'ús privatiu del domini públic sobre la finca situada al carrer Rafael Estela 18 de Llança (Casa Marli), per tal de destinar-la a usos assistencials i socials, per un període de 30 anys i per un import de 2.174.953,80 €.

*Aquesta acord ha generat gran controvèrsia en la ciutadana, per el cost que suposa, per la manca d'informació sobre el projecte que si vol desenvolupar i per molts altres motius rellevants. Fet que s'ha de resoldre amb la màxima transparència i consens i que ha de finalitzar amb la resolució de convocar una **Consulta Popular** per conèixer el parer de tots els ciutadans de Llança.*

És per aquest motiu que presentem la següent moció per a la realització de l'esmentada consulta.



MOCIÓ PER A REALITZAR UNA CONSULTA POPULAR SOBRE L'ACCEPTACIÓ DE LA CONCESSIÓ DEMANIAL DE LA CASA MARLY

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'Ajuntament de Llança i la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya van iniciar els tràmits per a formalitzar la concessió demanial de la finca situada al carrer Rafael Estela 18 de Llança, antiga Residència de Temps Lliure de la Generalitat de Catalunya (Can Marly), per a destinar-la a usos ASSISTENCIALS i SOCIALS.

En data 26 de març de 2019 aquest Ajuntament va trametre a la Direcció General del Patrimoni l'estudi d'usos de l'equipament municipal Can Marly i l'informe tècnic corresponent, ambdós elaborats per l'arquitecte assessor municipal d'aquesta corporació.

En data 5 d'abril de 2019, la Direcció General del patrimoni, mitjançant RE E/000114-2019, va proposar a aquesta corporació la concessió demanial de la finca mencionada per un termini de 30 anys i per un cànon de 72.498,46 €/anuals, que suposarà un total de 2.174.953,80 €, i sol·licitava a aquesta corporació resposta confirmatòria de l'esmentada proposta així com la comunicació del nom de la persona que restarà facultada per signar el document administratiu que formalitzarà la concessió.

La Junta de Govern Local d'aquesta corporació, en data 5 d'abril de 2019, va acordar acceptar la proposta efectuada per la Direcció General de Patrimoni per a la concessió demanial i autoritzava al Sr. Alcalde-President d'aquest Ajuntament, Sr. Pere Vila i Fulcarà, per a la signatura de tots els documents necessaris per a la formalització de la concessió sobre la finca esmentada.

En data 17 d'abril de 2019, la Direcció General de Patrimoni, mitjançant RE 2019/3537, comunicava a aquest Ajuntament que si bé el complex de la Residència de Can Marli està formada per tres finques, l'objecte de la concessió no contemplava la finca situada al carrer Rafel Estela núm. 26, solar on actualment hi ha una estació transformadora, i sol·licitava l'acceptació per part d'aquesta corporació de la formalització de la concessió sobre les finques inscrites en el Registre de la Propietat núm. 2 de Roses amb els números 2180 i 2322.

La Junta de govern Local d'aquesta corporació, de data 26 d'abril de 2019, va acordar acceptar la proposta de formalització de la concessió de la finca de Can Marli efectuada per la DGP i que corresponen a les finques inscrites en el Registre de la Propietat núm. 2 de Roses amb els números 2180 i 2322.

En Data 30 de maig de 2019, la Direcció General de Patrimoni, mitjançant RE 2019-E-RC-4753, tramet a aquest Ajuntament la Resolució del Vicepresident del Govern i Conseller d'Economia i Hisenda, d'atorgament d'una concessió demanial administrativa a favor de l'Ajuntament de Llança per a l'ús privatiu sobre la finca situada al carrer Rafael Estela 18 de Llança, per tal de destinar-la a usos assistencials i socials, i l'esborrany del document administratiu



mitjançant el qual es formalitzarà l'esmentada concessió.

En data 6 de juny de 2019, la Direcció General de Patrimoni, mitjançant RE 2019-E-RC-4753, comunica a aquesta corporació l'esmena de l'apartat segon del Convenen de l'esborrany del document administratiu de formalització de la concessió presentat amb anterioritat, amb el següent text literal proposat:

“SEGON.- La Concessió s'atorga per un període de 30 anys i per un cànon anual fi de 72.498,46.-€. El primer pagament, corresponent a la primera anualitat, s'efectuarà de la manera següent:

- 50.000.-€ en la data de signatura del present document, mitjançant transferència bancària efectuada en el número de compte restringit del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda.*
- 22.498,46.-€, abans del 31 de desembre de 2019, igualment per transferència bancària en el dit compte.*

La resta de pagaments es realitzaran entre els dies 15 a 30 de juny de cadascuna de les anualitats, en el número de compte anteriorment esmentat”

En data 7 de juny de 2019, s'acorda APROVAR la concessió demanial administrativa, autoritzada per Resolució del Vicepresident del Govern i Conseller d'Economia i Hisenda, de data 30 de maig de 2019, per a l'ús privatiu del domini públic sobre la finca situada al carrer Rafael Estela 18 de Llança, per tal de destinar-la a usos assistencials i socials, per un període de 30 anys i per un import de 2.174.953,80 €.

I DONAR COMPTE de l'acord esmentat anteriorment al Ple municipal per a la seva ratificació.

En referència a tot l'exposat anteriorment, l'Ajuntament de Llança en sessió plenària ha de resoldre, per consens, realitzar una Consulta Popular per recollir les diferents sensibilitats respecte a la conveniència d'aprovar la concessió demanial administrativa, les despeses que se'n derivin i els usos als quals es destinarà la finca de Can Marli.

Com a mecanisme de democràcia directa en el qual la ciutadania s'expressi sobre una matèria de competència municipal mitjançant el vot directe, lliure, igual i secret en les urnes presencials o electròniques. Correspondrà a l'Ajuntament fer els tràmits pertinents perquè es pugui celebrar la consulta popular, amb promoció i iniciativa institucional, per a totes les persones empadronades a Llança i majors de 16 anys.

Tanmateix, tal com preveu la LLEI 10/2014, del 26 de setembre, de consultes populars no referendàries i d'altres formes de participació ciutadana i així consta en el seu preàmbul, l'article 122 de l'Estatut estableix la competència exclusiva de la Generalitat en matèria de consultes populars d'àmbit local, i també la competència exclusiva per a promoure consultes populars en l'àmbit de la seva competència i altres formes de participació. L'article 29.6 de l'Estatut estableix que els ciutadans de Catalunya tenen dret a promoure la convocatòria de consultes populars per la Generalitat i els ajuntaments en la forma i amb les condicions que les lleis estableixin.





D'acord amb els preceptes estatutaris, el Parlament té entre les seves prioritats desplegar l'Estatut, sota els principis que estableix l'article 1.1 de la Constitució espanyola, que caracteritza el principi democràtic per tal d'incrementar la qualitat democràtica per mitjà de la posada en pràctica de mecanismes de participació ciutadana, amb la finalitat de fer més propera l'Administració i assegurar que la ciutadania pugui expressar la seva opinió i ésser escoltada en la presa de les decisions que afecten els seus interessos. En aquest sentit, és el mateix text constitucional que en el seu article 9.2 estableix que correspon als poders públics de promoure les condicions per tal que la llibertat i la igualtat de l'individu i dels grups en els quals s'integra siguin reals i efectives, remoure els obstacles que n'impedeixin o en dificultin la plenitud i facilitar la participació de tots els ciutadans en la vida política, econòmica, cultural i social.

Atès l'objecte principal de la consulta, de competència municipal, que no vulnerarà drets fonamentals, que ha de servir per resoldre una contractació pública o un procediment administratiu en marxa, amb un impacte econòmic important en el pressupost anual, amb efectes vinculants directament als Òrgans de Govern i entenent que aquesta decisió tindrà efectes positius en el bé comú del municipi.

Per tots els motius exposats anteriorment, el grup d'Esquerra Republicana a l'Ajuntament de Llança proposa d'adopció els següents:

ACORDS

Primer. *Suspendre l'acord de Junta de govern data 7 de juny de 2019, en que "S'acorda APROVAR la concessió demanial administrativa, autoritzada per Resolució del Vicepresident del Govern i Conseller d'Economia i Hisenda, de data 30 de maig de 2019, per a l'ús privatiu del domini públic sobre la finca situada al carrer Rafael Estela 18 de Llança, per tal de destinar-la a usos assistencials i socials, per un període de 30 anys i per un import de 2.174.953,80 €."*

"I donar compte de l'acord esmentat anteriorment al Ple municipal per a la seva ratificació."

Segon. *L'Ajuntament de Llança realitzarà una consulta popular, posterior a les sessions informatives públiques que s'escaiguin, per a que la ciutadania de Llança decideixi si s'ha d'aprovar l'acord de concessió demanial administrativa sobre la finca de Can Marli i els seus usos.*

Tercer. *La consulta popular consistirà en una sola pregunta amb dues possibles respostes:*

VOL VOSTÈ QUE LLANÇÀ APROVI L'ACTUAL PROPOSTA DE CONCESSIÓ DEMANIAL DE LA CASA MARLY AMB UN COST DE 2,1 M€ A 30 ANYS?



SÍ, A L'ACTUAL PROPOSTA DE CONCESSIÓ NO, A L'ACTUAL PROPOSTA DE CONCESSIÓ

Quart. *La convocatòria d'una consulta ciutadana ha de comportar necessàriament la convocatòria de sessions informatives sobre les alternatives en qüestió que permeti a tots els ciutadans i ciutadanes obtenir tota la informació necessària. L'Ajuntament exposarà públicament les diferents propostes d'usos i el cost d'aquestes."*

El Sr. Cusí afegeix que l'esmena pot tenir alguna proposta de modificació per part de tots el grups, la seva idea és dur a terme una consulta amb el màxim de consens del grups polítics.

Fa ús de la paraula el Sr. Grande dient que vol quedi clar que sí volen la Casa Marli, fer ús de la residència però la volen a cost zero, que Llançà pugui decidir quines seran les seves activitats, ells sempre han proposat una inversió privada que porti feina i diners a Llançà i no un endeutament que ens hipotecarà de per vida. Vostè com alcalde sap que Llançà, no té diners per assumir una despesa de més de mig milió d'euros cada any però, tot i això, vol tirar endavant aquest projecte. Vostè sabrà perquè... i abans de votar, vol fer una sèrie de preguntes:

1. Els agradaria saber perquè el govern té tanta pressa en llogar un edifici que està en mal estat i que costarà molts milions a la gent de Llançà.
2. Demana perquè no es fa una consulta popular davant d'una despesa tan important per al poble tal com van prometre en campanya, o si només eren paraules.
3. Abans de votar, voldrien veure un estudi de viabilitat i saber què costarà cada any entre reformes i manteniment a part del lloguer.
4. Pregunta si poden concretar quins equipaments hi aniran, i qui i com es gestionarà cada una de les activitats.
5. Demana quant de temps trigarà a posar-se en marxa el projecte, atès que no es pot pagar un lloguer de 73.000 euros a l'any i no tenir res previst.
6. Pregunta com pensen finançar-ho sense apujar impostos tal com van prometre. Indica si serà a canvi de renunciar a projectes com: la residència de gent gran, la sala polivalent o fer millores i sanejament dels carrers.
7. Demana si s'ha demanat algun any de carència per poder fer les obres, sense haver de pagar lloguer, i si hi ha alguna clàusula de rescissió de contracte per les dues parts, si algú vol rescindir-lo suposa que hui haurà la clàusula.

Intervé la Sra. Núria Escarpanter, del grup municipal Junts per Llançà, dient que està d'acord en la línia que ha manifestat l'Alcalde, avui és un dia important per Llançà. El grup de CIU anys enrere va iniciar les negociacions amb la Generalitat de Catalunya, per tancar aquest acord i va quedar sobre la taula per prudència i responsabilitat del grup que ella representava; el consistori que va seguir posteriorment, en referència al grup d'Esquerra,



insistia a saber el perquè del tancament de la Casa Marly, i en sessió de Ple municipal, recorda haver sentit per part de l'oposició la cantarella que no es podia deixar perdre Can Marli. Les converses varen seguir i el govern anterior va seguir negociant el lloguer de 150.000 € anuals. Junts per Llança vol que quedi clar que no està enganyant ningú, durant la campanya varen dir que la infraestructura era necessària i està d'acord que els usos sí que s'han de decidir entre tots. Però el debat i sotmetre a consulta si és necessari o no, la seva formació considera que no hi cap. L'Alcalde explicarà amb detall perquè és important que no ens la deixem perdre.

Demana prudència en explicar al poble el que costarà. El Sr. Grande ho ha manifestat, el lloguer que s'assumeix són 72.000 € anuals, que són 6.000 € mensuals, aprofita l'avinentsa que hi ha públic a la sala, si 6.000 € és poc o molt per les infraestructures de què parlem, a dia d'avui l'Ajuntament està pagant lloguers que es podrien estalviar, com per exemple la casa de la família Martínez Lozano o el del Banc d'aliments, aquests 6.000 € potser no serien tant si som capaços de treure lloguers d'un altre edifici. Reitera que dir al poble que hipotequem el poble és mentida, hi ha una clàusula dins el que signarà amb la Generalitat on diu que l'Ajuntament pot rescindir el contracte en qualsevol moment, no es pot explicar que l'acord d'avui hipotecarà el poble amb més de 2M€, és a 30 anys, són 72.000 € anuals, de lloguer, però el govern no tindria la irresponsabilitat de posar en aquest compromís el poble de Llança, sense ser prudents i responsables. Acaba dient que en campanya varen dir que per al seu grup sí era una prioritat tenir la Casa Marli, i en tot cas, totalment d'acord amb el que s'ha dit que els usos s'ha de debatre amb el poble i entre tots els grups municipals de Llança.

Fa ús de la paraula l'Alcalde explicant la posició del govern i que intentarà respondre les preguntes, partint de la base que tothom vol la casa Marli, la qüestió a debatre és si la volem o no la volem. Tots voldrien a cost zero, es varen iniciar converses amb l'Alcaldia del Sr. Pere Vila i les negociacions foren de 150.000 € anuals, es va anar discutint, es va aconseguir rebaixar a 100.000 € i finalment l'acord de 72.000 € de cànon anual, és l'equivalent a 6.000 € mensuals. Les negociacions són les que són, s'ha fet el possible, es va demanar aplicar l'article 22 de la Llei de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya que permet la cessió gratuïta i és potestativa de la Generalitat, sempre i quan l'Ajuntament ho destini a interessos cívics, públics, assistencials... el que és la nostra intenció, però la Generalitat a través de la Direcció General de Patrimoni i del Conseller d'Economia i d'Hisenda ho ha denegat. Avui s'ha de debatre si acceptem o no acceptem aquesta infraestructura o equipament per 6.000 € mensuals. Quant a les preguntes, si hi ha possibilitat de desvinculació, com ho ha dit la Sra. Escarpanter, l'estipulació 6a de la concessió, diu quines seran causes de l'extinció de la concessió; i al que demana el Sr. Cusí, no són els 2M€ de cost total, l'equip de govern no serà tan irresponsable, perquè anualment sempre es poden desvincular, com a contracte de lloguer, l'arrendatari pot desistir, el cost és el que és, imposit per la Generalitat, evidentment que si el cost hagués estat zero, tots els grups haguessin votat a favor, però s'ha de decidir si ens





quedem, com està la proposta de l'equip de govern de destinar aquests usos socials, públics, assistencials, que estava en el programa de Junts per Llança i el del Grup socialista. Havien explicat en campanya i en debat públic, la idea d'anar invertint amb criteris raonables, no mig milió d'€. Han de ser inversions acompanyades de subvencions públiques, de transferències de la Generalitat, Diputació, fons europeus, no fer una gran inversió ja que la Generalitat pot rescatar aquesta inversió; s'ha de minimitzar el cost de la inversió i maximitzar el rendiment que se'n pugui treure.

A la pregunta del Sr. Grande quan entrarà en funcionament, respon que el més aviat possible, amb aquestes condicions econòmiques s'ha de treure rendiment de manera immediata, l'edifici del c/ Cabrafiga cal fer una adequació mínimes i es pot destinat a gent jove o casal del Pensionista, amb accessos més adients per aquells col·lectius.

L'altra qüestió del debat, si no ens la quedem. La Generalitat retirarà la proposta, no hi haurà en cap moment cessió gratuïta, i pot destinar-la a qualsevol ús. No vol fer alarmisme de què pot fer la Generalitat però només cal consultar els diferents diaris i veure a què destina la Generalitat alguns albergs de Catalunya, consultin l'hemeroteca. Altres destins pot ser de venda, a privats, a inversors per a fins hotelers, i sempre ens lamentarem de perquè Llança no va assumir l'equipament pels 72.000€ que, amb paraules de la Sra. Escarpanter, és una despesa que pot assumir perfectament l'Ajuntament de Llança buscant una justa distribució dels costos que ha d'afrontar, amb un pressupost de 9,3 M€.

A ell li hauria agradat que els acords que Esquerra sotmet avui a aprovació haguessin estat en positiu: requerir la Generalitat per a la cessió gratuïta en aplicació de l'article 22; o requerir-la per condonar el deute, sempre i quan l'Ajuntament el destini a fi d'interès públic... però suspendre l'acord i perdre l'oportunitat històrica, repeteix que avui és una gran dia per al poble de Llança, no ho veu adequat; la consulta popular es farà però respecte als usos, a qué es vol destinar aquesta infraestructura polivalent. No es renuncia a una sala polivalent, es cercarà una millor optimització de costos; es va negociar l'any de carència amb resposta negativa perquè consideraven que estava ja negociat; les raons de rescissió ja estan explicades i com es pagarà, ho apuntava la Sra. Escarpanter, amb gestió optima dels recursos públics, no s'entrarà en inversions brutals, creu que ja ha respost.

El Sr. Cusí indica que no s'ha aclarit si aprova la seva esmena en la totalitat i ell entén que no ja que no s'ha dit explícitament.

L'Alcalde li diu explícitament que per part de l'equip de govern no s'aprova l'esmena d'Esquerra.

El Sr. Cusí afegeix que s'ha parlat d'una desvinculació o no abans dels 30 anys, ja que allà hi ha d'haver una inversió per adequar els usos, per rehabilitar, el període com més perllongat més s'amortitzarà la inversió que hi farà l'Ajuntament de Llança dins la pròpia Casa Marli; així mateix el seu grup demanava suspendre l'acord, no anul·lar-lo, queda clar que Esquerra vol la casa Marli, i quan l'Alcalde parla de l'article 22 de la Llei de Patrimoni Cultural



Català, potser no s'ha insistit prou que s'apliqui per tenir la concessió gratuïta i creu si s'és a temps reclamar l'article 21 del deure de conservació del patrimoni. Algú dels presents a la sessió saben que hi ha algunes dependències de l'edifici principal que no estan en bones condicions, necessitarà més que una capa de pintura, degradació dels anys que la Generalitat no ha fet absolutament res, i al que ha dit que poden aparèixer els MENA, és un assumpte molt delicat. Alhora si es vol la consulta, ell proposa a última hora que s'aprovi l'esmena en la totalitat, que diu que es facin sessions informatives, que se sàpiga que s'hi pot fer; què proposa el govern que s'hi faci i el govern decideixi els usos a què es destina la Casa Marlí, que es digui si o no a l'esmena.. estaria disposat a retirar el primer punt i es consensuï la consulta i els usos, ja que amb l'expedient de tantes pàgines facilitat pel govern, opina que ja hi ha uns usos o intenció predeterminada, amb la poca cosa que ha vist, des de 2 a 3 museus, el Casal de jubilats, Casal de jovent i fins i tot un alberg, amb aquest desconeix si s'ha parlat amb Benestar de la Generalitat, ja que és competència seva, amb les xarxes Xanascot, i ja hi ha un alberg a Llança, si se'n fa altre i més gran, benvingut sigui, seran diners i més gent per a Llança però creu que s'ha de fer, a nivell municipal i consensuat amb el departament oportú de la Generalitat. Els brinda l'oportunitat de retirar el primer punt de l'esmena i la resta mantenint-lo, amb la pregunta a l'aire, perquè és una gran oportunitat que no pot perdre el poble, i ell demana que no la deixin escapar, treballin pel bé de Llança, facin la consulta el més aviat possible i no fer cap pas en fals, tirar endavant un projecte fins que el poble no digui què vol.

El Sr. Grande diu que no entén perquè es lloga un local on encara no se sap què es farà, si ara es fa la consulta després de llogar es perden diners, perquè no es lloga quan se sàpiga què s'hi ha de fer. I sobre el rescot, demana si d'aquí a 5 anys l'ajuntament no té diners per pagar, la Generalitat es quedarà tot el que ha invertit l'Ajuntament sense pagar-nos ni un "duro". Li arreglarem l'edifici, creu que s'hauria d'estudiar abans de signar el contracte; i la Casa Martínez Lozano fa molts anys i no s'ha fet servir mai, han pagat diners que no han servit mai i està gairebé tancada.

La Sra. Escarpanter demana la paraula i manifesta que s'hi fa el cicle formatiu.

El Sr. Grande replica que si es trasllada tot a la Residència, deixaran de pagar el lloguer de la casa Martínez Lozano.

La Sra. Escarpanter manifesta que ella no ha dit això, que la casa Martínez Lozano avui dia té un usos, un dels quals és on s'imparteix el cicle formatiu de grau superior, i és una de les coses de què ens hem de sentir orgullosos, bona iniciativa per al poble. Segon, s'hi fan cursets com el de guitarra, cursos de l'Associació local de ganxet Pim Pam Punt, visites guiades a l'estiu..., potser sí que s'hi podria treure més rendiment, segurament, per això apuntava, no una intenció de l'Ajuntament de rescindir el contracte però si es poden tenir dependències amb estalvi de lloguers, era un exemple com un altre.





El Sr. Grande diu que si es paguen les dues al temps seran masses coses
La Sra. Escarpanter replica que si es lloga la casa Marli, potser avui es troba excessiu el cost de 6.000 € però si es fa un estudi del que a dia d'avui es paga com a lloguers i es poden estalviar, els 6.000 € no els trobarem tan cars.

El Sr. Grande diu que no són els 72.000 € de lloguer, el seu grup no pagaria però es pot pagar, sinó els 5 M€ de reforma que s'han pressupostat i tots sabem com funciona l'obra pública, pot ascendir a 7 o 8, i si l'Ajuntament tindrà aquests diners per pagar la reforma, les subvencions és una hipòtesi que encara no se sap si serà realitat.

L'Alcalde li pregunta d'on ha tret el cost de 5 M€.

El S. Grande diu que ho ha vist en un document.

L'Alcalde manifesta que ara es debat si se la queden o no, el Sr. Cusí ha dit que no ens la deixem escapar i la seva proposta era suspendre l'acord per major insistència en els articles 21 i 22, i vol explicar el que diu l'article 22 de la Llei de Patrimoni de la Generalitat, amb el contingut "*1. Mitjançant acord, el Govern, a proposta de la persona titular del departament competent en matèria de patrimoni, (el Director General de Patrimoni) pot cedir gratuïtament el domini de béns immobles patrimonials de la Generalitat a favor d'altres administracions (en aquest cas l'Ajuntament de Llança) o institucions públiques o entitats privades sense ànim de lucre que hagin d'utilitzar-los per a finalitats d'utilitat pública o d'interès social.*"

L'Alcalde indica que ja ho ha reiterat moltes vegades i que ha tingut 5 ó 6 reunions, amb el Director General de Patrimoni, moltes trucades, reunions amb els tècnics, i el màxim rebaixat a 72.000 € considera que no val la pena seguir insistint, les converses estan en aquest punt i s'ha de decidir si es vol. Quant a la degradació, al Sr. Cusí li diu que es fixi en el document a signar on el Conseller d'Economia i Hisenda, qui és i de quin partit és, i la Direcció General de Patrimoni, qui és el senyor i de quin partit és; creu que potser li demani personalment sobre les reunions i converses mantingudes amb el Director General i el Conseller, per aconseguir que els 72.000 € fossin zero, si no s'ha aconseguit per Esquerra, l'Alcalde ha fet el que ha pogut per rebaixa fins a 72.000 € no poden insistir més i s'ha de votar sí o sí. El responsable de la degradació és la Generalitat i els usos sí que es consultaran amb el poble, li dona la raó, es discutiran entre els grups municipals, hi ha usos predeterminats i estan treballant per donar-li millors accés, els jardins, el camí d'entrada més ample... quant a albergs, s'haurà de parlar o definir, hi ha uns usos predeterminats per a l'edifici del c/ Cabrafiga i els altres es discutiran per maximitzar el rendiments i minimitzar despeses. Amb el Secretari ja es va introduir en el contracte el rescat de les inversions que s'hi vagin fent; demana que no es barregin els hams, l'equip de govern està decidit a acceptar idees, però com diu el Sr. Cusí no es pot deixar escapar l'oportunitat.

Aquest intervé, per al·lusions, per saber si accepten la proposta d'esmena a l'esmena, eliminant el punt 1r i 3r, i no respon als retrets dels partits del Conseller i el Director General; també en el seu dia hi eren altres persones i tampoc no varen poder arribar a un acord, com deia la Sra. Escarpanter es va deixar en suspens, potser per manca d'acord, i no els ha culpats de la



degradació, és dels governs dels últims anys de la Generalitat quan es va tancar la Residència, per tant, i ell mateix com a Alcalde es va reunir amb el Sr. Sutries, en període d'eleccions a la Generalitat, molts mesos sense Director General de Patrimoni, i en dues reunions aleshores, al cap de 4 dies va deixar de ser Alcalde i no va poder fer més gestions. Reitera que cal reclamar l'aplicació dels articles 21 i 22 i saber si estan d'acord amb el tema d'aprovar els 2n i 4t punt, que consta erròniament com 5è, de l'esmena per tirar endavant, els de la consulta i les sessions informatives.

L'Alcalde insisteix que el dictamen serà acceptar el document administratiu de firmar el lloguer per 72.000 €.

El Sr. Cusí diu, si no és així que el rectifiqui el Secretari, estan debatent si s'aprova l'esmena en la totalitat i posteriorment es votaria el punt 2 de l'ordre del dia.

El Secretari diu que entén que es proposa que es retiri l'esmena en la totalitat, i es planteja aprovar l'esmena parcial per tal d'esmenar el dictamen de l'equip de govern.

El Sr. Cusí proposa per parlar amb tranquil·litat que es convoqui Junta de Portaveus, on consensuar un text i portar una Moció per fer una consulta en el proper Ple ordinari o, si escau, convocar un extraordinari per fer una consulta popular i no fer una esmena parcial.

L'Alcalde indica que entén la retirada de tota l'esmena, els emplaça a una Junta de Portaveus per debatre a fons els punts plantejats per Esquerra i es presentaria una nova proposta a Ple.

El Sr. Grande expressa la seva conformitat.

Després d'aquesta àmplia deliberació, l'Alcalde llegeix el dictamen.

El Sr. Cusí vol argumentar el sentit del vot d'Esquerra Republicana de Llança, reitera que és un sí a la Casa Marli i vot negatiu com s'ha gestionat el tema, no escaient que es fes la gestió en període preelectoral i postelectoral, amb un govern interí, no els ha agradat la manca de transparència, aquest projecte s'ha de portar a consulta, per ells seria un no a l'acord i s'abstindran, no volen que es perdi obtenir la Casa Marli.

El Sr. Grande manifesta s'abstindran.

L'Alcalde indica que els agradaria haver obtingut el vot favorable, evidentment les negociacions es varen dur a terme en el calendari que marcaven les negociacions, creu que de forma transparent, han pogut consultar tota la documentació de l'expedient, tot i que era un govern interí, fou per una Junta de Govern pendent de ratificació per Ple, vol convèncer-los per a un vot favorable, avui és el moment de la formalització de lloguer de la infraestructura, ara és un govern resultat de les urnes, insisteix que canviïn el sentit del vot, també perquè han acollit la Moció parcial d'Esquerra i fer la consulta i escoltar les idees, que el poble decideixi quin usos donar a aquest establiment.

Amb sis vots a favor dels grups PSC-CP i Junts per Llança, i quatre



abstencions dels grups Esquerra Republicana de Llança i Alternativa per Llança, s'acorda:

L'Ajuntament de Llança i la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya han iniciat els tràmits per formalitzar la concessió demanial de la finca situada al carrer Rafael Estela 18 de Llança, antiga Residència del Temps Lliure de la Generalitat de Catalunya (Can Marli), per a destinar-la a usos assistencials i socials.

La finca de la Can Marli, es troba situada al nucli de la Vila, en el centre de la illa formada pels carrers Rafael Estela, Joan Maragall, Roger de Llúria, Besalú i Cabrafiga. La finca està formada per les parcel·les cadastrals 2803113EG1920S0001EW, 2803114EG1920S0001SW, 2803121EG1920S0001WW, 2803124EG1920S0001YW i 2704104EG1920S0001IW.

En data 26 de març de 2019 aquest ajuntament ha tramés a la Direcció General del Patrimoni l'estudi d'usos de l'equipament municipal Can Marli i l'informe tècnic corresponent, ambdós elaborats per l'arquitecte assessor municipal d'aquesta corporació.

En data 5 d'abril de 2019, la Direcció General del Patrimoni, mitjançant RE E/000114-2019, proposa a aquesta corporació la concessió demanial de la finca mencionada per un termini de 30 anys i per un cànon de 72.498,46 €/anuals i sol·licita a aquesta corporació resposta confirmatòria de l'esmentada proposta així com la comunicació del nom de la persona que restarà facultada per signar el document administratiu que formalitzarà la concessió.

La Junta de Govern Local d'aquesta corporació, en data 5 d'abril de 2019, va acordar acceptar la proposta efectuada per la Direcció General del Patrimoni per a la concessió demanial sobre la finca situada al carrer Rafael Estela 18 de Llança, propietat de la Generalitat de Catalunya, per un termini de 30 anys, i amb un cànon de 72.498,46 €/anuals i autoritzar al Sr. Alcalde-President d'aquest Ajuntament, Sr. Pere Vila i Fulcarà, per a la signatura de tots els documents necessaris per a la formalització de la concessió demanial sobre la finca citada.

En data 17 d'abril de 2019, la Direcció General del Patrimoni, mitjançant RE 2019/3537, comunica a aquest Ajuntament que si bé el complex de la Residència de Can Marli està formada per tres finques que corresponen a cinc referències cadastrals, l'objecte de la concessió no contempla la finca situada al carrer Rafael Estela núm. 29, solar on actualment hi ha una estació transformadora, amb referència cadastral 2704104EG1920S00001IW i sol·licita l'acceptació per part d'aquesta corporació de la formalització de la concessió sobre les finques inscrites en el Registre de la Propietat núm. 2 de Roses amb els núm. 2.180 i 2.322, que es corresponen amb les referències cadastrals 2803114EG1920S0001SW, 2803121EG1920S0001WW,



2803124EG1920S0001YW i 2803113EG1920S0001EW.

La Junta de Govern Local d'aquesta corporació, de data 26 d'abril de 2019, va acordar acceptar la proposta de formalització de la concessió de la finca de Can Marli efectuada per la Direcció General del Patrimoni i que corresponen a les finques inscrites en el Registre de la Propietat núm. 2 de Roses amb els núm. 2.180 i 2.322, amb les referències cadastrals 2803114EG1920S0001SW, 2803121EG1920S0001WW, 2803124EG1920S0001YW i 2803113EG1920S0001EW, la superfície de les quals queda grafiada en el plànol annexat (Annex 1 Plànol superfície concessió Can Marlí) i que consta a l'expedient.

En data 30 de maig de 2019, la Direcció General del Patrimoni, mitjançant RE 2019-E-RC-4753, tramet a aquest Ajuntament l'esborrany del document administratiu d'atorgament d'una concessió demanial a favor de l'Ajuntament de Llança sobre la finca situada al C/Rafael Estela, 18, de Llança, mitjançant el qual es formalitzarà l'esmentada concessió.

En data 6 de juny de 2019, la Direcció General del Patrimoni, mitjançant RE 2019-E-RC-4890, comunica a aquesta corporació l'esmena de l'apartat segon del Convenen de l'esborrany del document administratiu d'atorgament de la concessió presentat amb anterioritat i que a continuació es reproduïx el text literal proposat:

“SEGON.- La concessió s'atorga per un període de 30 anys i per un cànon anual fix de 72.498,46.-€. El primer pagament, corresponent a la primera anualitat, s'efectuarà de la manera següent:

- 50.000.-€ en la data de signatura del present document, mitjançant la transferència bancària efectuada en el número de compte restringit del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda ES82 2100 0747 290200111003. S'adjunta resguard de la transferència com annex núm. 3.

-22.498,46.-€, abans del 31 de desembre de 2019, igualment per transferència bancària efectuada en el dit compte.

La resta de pagaments es realitzaran entre els dies 15 a 30 de juny de cadascuna de les anualitats, en el número de compte anteriorment esmentat.”

La Junta de Govern Local d'aquesta corporació, de data 7 de juny de 2019, va acordar acceptar l'esmena de l'esborrany del document administratiu d'atorgament d'una concessió demanial, efectuada per la Direcció General del Patrimoni, a favor de l'Ajuntament de Llança i que habilita a aquesta Corporació a fraccionar el pagament de la primera anualitat del cànon de la concessió convingut i acorda donar compte de l'acord adoptat al Ple municipal.



En virtut del que disposen els articles 52.2.n) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 47.2.j. de la Llei 7/1985, de Bases de règim local, és competent el Ple de l'Ajuntament amb l'acord de la majoria absoluta dels seus membres.

El Ple de l'Ajuntament **ACORDA:**

Primer.- ACCEPTAR el document administratiu de formalització de l'atorgament de la concessió demanial a favor de l'Ajuntament de Llança sobre la finca situada al C/Rafael Estela, 18, de Llança, antiga Residència del Temps Lliure de la Generalitat de Catalunya (Can Marli), per a destinar-la a usos assistencials i socials. Aquesta concessió queda condicionada a les següents apreciacions:

- La concessió demanial sobre la finca situada al carrer Rafael Estela 18 de Llança, propietat de la Generalitat de Catalunya, s'entén per un termini de 30 anys, i amb un cànon de 72.498,46 €/anual.
- La concessió demanial engloba les finques inscrites en el Registre de la Propietat núm. 2 de Roses amb els núm. 2.180 i 2.322, amb les referències cadastrals 2803114EG1920S0001SW, 2803121EG1920S0001WW, 2803124EG1920S0001YW i 2803113EG1920S0001EW.
- L'immoble sobre el que recau la concessió es correspon amb les descripcions registrals següents:

“Casa-Torre envoltada de jardí situada a la carretera del port assenyalada amb el número ú, de la vila de Llança, de cabuda aproximada en el seu conjunt d'onze mil tres-cents cinc metres quadrats l'edifici de la qual és una nova construcció, existint també construïdes en el jardí les dependències de la casa-torre com són garatge, porteria i magatzem, i en el seu conjunt afronta: al front o oest, amb la dita carretera; esquena a l'est i nord o esquerra, amb hort i vinya de Pilar i Consuelo Dalfau, i per la dreta entrant al sud, amb carrer de Cabrafiga, amb celler d'aquesta finca que continua en poder de Marcelino Marly i Busquets i amb una altra casa del mateix senyor Marly”.

Finca inscrita en el Registre de la Propietat núm. 2 de Roses finca núm. 2.322, al tom 1631, llibre 46, foli 146, finca núm. 2.322, que es corresponen amb les parcel·les cadastrals 2803114EG1920S0001SW, 2803124EG1920S0001YW, 2803113EG1920S0001EW.

“Edifici Celler, en el carrer Cabrafiga tretze (actualment quinze) de Llança, compost de planta baixa, coberta de terrat, de superfície cent noranta-cinc metres quadrats. Afronta, al front, sud, amb dit carrer; a l'esquerra, entrant oest, amb N. Talaus; per la dreta est, amb finca de la herència, i de fons, nord, amb la Delegació Nacional de Sindicats.”

Finca inscrita en el Registre de la Propietat núm. 2 de Roses, al



tom 1654, llibre 47, foli 88, finca núm. 2.180, que es correspon amb la parcel·la amb núm. de referència cadastral 2803121EG1920S0001WW.

- El primer pagament, corresponent a la primera anualitat, s'efectuarà de la manera següent:
 - 50.000.-€ en la data de signatura del present document, mitjançant la transferència bancària efectuada en el número de compte restringit del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda ES82 2100 0747 290200111003.
 - 22.498,46.-€, abans del 31 de desembre de 2019, igualment per transferència bancària efectuada en el dit compte.
- La resta de pagaments es realitzaran entre els dies 15 a 30 de juny de cadascuna de les anualitats, en el número de compte anteriorment esmenat"

Segon.- AUTORITZAR el Sr. Alcalde-President d'aquest Ajuntament, Sr. Francesc Guisset i Lagresa, per a la signatura de tots els documents necessaris per a la formalització de la concessió demanial sobre la finca citada.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a la Direcció General del Patrimoni a efectes de seguir els tràmits de formalització de la concessió."

1.2 SERVEIS D'HISENDA .- Expedient 1649/2019. Aprovació del Compte General del pressupost 2018 de l'Ajuntament i Organismes Autònoms

Favorable

Tipus de votació: Nominal

A favor: 7, dels grups PSC-CP, Junts per Llança i Alternativa per Llança; En contra: 0, Abstencions: 3, del grup Esquerra Republicana de Llança; Absents: 1

A favor	Elsa Rodríguez Castaño Francesc Guisset i Lagresa Juanjo Serrán Báez Núria Escarpanter i Olivet Sílvia Barris Roca Sònia Sarola Vila Claudio Grande Hernández
---------	---

En contra	---
-----------	-----

Abstencions	Guillem Cusí Batlle Maria Solé Serradell Neus Ferré i Casao
-------------	---

Absents	Simon Calsina i Comorera
---------	--------------------------

L'Alcalde llegeix el text del dictamen.

Sotmès a votació, amb el resultat amunt indicat, s'aprova:



En data 22 de març d'enguany, es va dictar per l'Alcaldia una providència que s'informés per part de la Intervenció i que es formés el Compte General de 2018 i que la Secretaria emetés informe sobre la legislació i procediment aplicable; així com que el Compte General se sotmetés a informe de la Comissió Especial de Comptes.

S'ha emès informe favorable de la Secretaria i d'Intervenció sobre el contingut i forma del Compte General per a l'exercici 2018, d'acord amb el que preveu el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

En data 26 d'abril d'enguany, es va reunir la Comissió Especial de Comptes per l'examen del Compte General del Pressupost d'aquesta Entitat, corresponent a l'exercici econòmic de 2018, en compliment del que disposa l'article 116 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i en l'article 212 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals; així com que ha quedat justificat complidament, i que està format pels documents següents:

- Compte anual de l'Ajuntament format pel balanç, el compte de resultat econòmic patrimonial, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxes d'efectiu, l'estat de la liquidació del Pressupost i la memòria.
- Compte anual del Casal del Pensionista format pel balanç, el compte de resultat econòmic patrimonial, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxes d'efectiu, l'estat de la liquidació del Pressupost i la memòria.
- Compte anual del Museu de l'Aquarel·la format pel balanç, el compte de resultat econòmic patrimonial, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxes d'efectiu, l'estat de la liquidació del Pressupost i la memòria.
- Compte anual del Patronat d'Esports format pel balanç, el compte de resultat econòmic patrimonial, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxes d'efectiu, l'estat de la liquidació del Pressupost i la memòria.
- Les existències a tresoreria a 31 de desembre de 2018.
- Certificats dels saldos de tots els comptes a data 31 de desembre de 2018.

Atès que el Compte General es va exposar al públic per a informació pública, mitjançant publicació al BOP de Girona de data 7 de maig de 2019; i transcorregut el termini d'exposició i reclamacions, no s'ha presentat cap al·legació.

Tenint en compte els fonaments de fet i de dret, així com la documentació obrant en l'expedient, el Ple de l'Ajuntament



ACORDA:

Primer.- Aprovar el Compte General de l'exercici 2018, que ha quedat complidament justificat, i que està format pels documents següents:

- Compte anual de l'Ajuntament format pel balanç, el compte de resultat econòmic patrimonial, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxes d'efectiu, l'estat de la liquidació del Pressupost i la memòria.
- Compte anual del Casal del Pensionista format pel balanç, el compte de resultat econòmic patrimonial, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxes d'efectiu, l'estat de la liquidació del Pressupost i la memòria.
- Compte anual del Museu de l'Aquarel.la format pel balanç, el compte de resultat econòmic patrimonial, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxes d'efectiu, l'estat de la liquidació del Pressupost i la memòria.
- Compte anual del Patronat d'Esports format pel balanç, el compte de resultat econòmic patrimonial, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxes d'efectiu, l'estat de la liquidació del Pressupost i la memòria.
- Les existències a tresoreria a 31 de desembre de 2018.
- Certificats dels saldos de tots els comptes a data 31 de desembre de 2018.

Segon.- Rendir el Compte General que s'aprova i tota la documentació que l'integra a la fiscalització de la Sindicatura de Comptes, tal i com estableix l'article 212.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

1.2 SERVEIS D'HISENDA .- Expedient 1654/2019. Donar compte de les dades d'execució del pressupost del primer trimestre de 2019

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

La Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, estableix l'obligació de subministrar informació referent al compliment d'obligacions contemplades, en la Ordre HAP/2105/2012, de primer d'octubre, modificada per la Ordre HAP/2082/2014, de 7 de novembre.

En l'article 16 de Ordre HAP/2105/2012, modificada per la Ordre HAP/2082/2014, de 7 de novembre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la LOESPF, disposa



que els municipis de població no superior a 5.000 habitants hauran de trametre les actualitzacions del seu Pla de tresoreria i detall de les operacions de deute viu, segons disposa el mateix article.

En data 25 d'abril de 2019, el departament d'Intervenció emet l'informe corresponent. En el mateix expedient consten les dades trameses.

En data 25 d'abril de 2019, s'ha realitzat la tramesa de la informació corresponent a les dades de tresoreria i deute viu corresponent al primer trimestre de 2019, a través de la oficina virtual per la coordinació amb les Entitats Locals del MINHAP, tant de l'Ajuntament, com dels organismes Autònoms que l'integren, Casal del Pensionista, Museu de l'Aquarel·la i Patronat d'Esports.

Per tot això, la Comissió Informativa Permanent proposa al Ple el següent

ACORD ÚNIC.- DONAR COMPTE al Ple del compliment de les obligacions de subministrar informació segons disposa l'Ordre HAP/2105/2012, modificada per la Ordre HAP/2082/2014, de 7 de novembre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la LOESPF, en relació al Pla de tresoreria i detall de les operacions del deute viu corresponents a les dades del primer trimestre de 2019.

El Ple de la corporació es dóna per assabentat.

1.2 SERVEIS D'HISENDA .-Expedient 1677/2019. Ampliació de l'acord de delegació a Xaloc de competències per a la recaptació de les quotes d'urbanització i altres en matèria urbanística en via de constrenyiment.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

L'Alcalde llegeix el text del dictamen.

Intervé el Sr. Guillem Cusí, del grup municipal d'Esquerra, dient que el vot serà favorable però que ,com va sol·licitar a la Comissió Informativa Permanent, demana el llistat de totes les competències delegades a Xaloc..

L'Alcalde li facilitat el llistat.

El Sr. Grande, del grup municipal APL, manifesta el vot a favor.

Per unanimitat, s'aprova:

Aquest Ajuntament en data 26 de gener de 2010 va subscriure un conveni de delegació de competències de recaptació en període executiu per a diversos conceptes, amb la Xarxa Local de Municipis de Girona, Xaloc.



En sessió plenària de data 1 d'abril de 2019, aquest Ajuntament va ampliar el conveni de delegació de competències de recaptació subscrit amb Xaloc, per als conceptes d'execucions subsidiàries, multes coercitives i costos processals.

En l'actualitat s'ha fet palesa la necessitat d'instrumentar el procediment de constrenyiment per a les quotes d'urbanització, conservació i qualsevol altre derivada de processos urbanístics, que resultin impagades a les Juntes de Compensació o al propi Ajuntament, la qual cosa fa necessària l'ampliació de l'acord de delegació a la Xarxa Local de Municipis Gironins.

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, (en endavant LRBRL), article 36.1.b) i f), atribueix a les Diputacions la competència, entre d'altres, d'assistència i cooperació jurídica, econòmica i tècnica als municipis, així com la prestació dels serveis de gestió de la recaptació tributària, en període voluntari i executiu. En el mateix sentit, l'article 141.1.d) Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del Sector Públic, estableix que les administracions públiques prestaran en l'àmbit propi, l'assistència que les altres administracions poguessin sol·licitar per a l'eficaç exercici de les seves competències.

En matèria de tributs de les entitats locals i restants ingressos de Dret públic que els correspongui, l'article 7 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, (en endavant TRLRHL), concreta aquesta assistència disposant que les entitats locals podran delegar en altres entitats locals, en el territori de les quals estiguin integrades, les facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació de tributs i dels restants ingressos de Dret públic que la mateixa Llei els atribueix.

La complexitat tècnica que comporta l'exercici d'aquestes facultats i la gran importància que un adequat exercici de les mateixes té de cara a la bona marxa de la gestió econòmica d'aquest municipi, aconsella la utilització dels esmentats mecanismes de delegació previstos en la legislació.

Es considera doncs necessari adoptar un acord que concreti les delegacions que es volen realitzar per part de l'Ajuntament a la Diputació de Girona, i que aquesta realitzarà mitjançant XALOC, Organisme Autònom de Gestió Tributària.

Per tot això, el Ple de l'Ajuntament

ACORDA :

Primer.- Delegar a la Diputació de Girona, a l'empara del que preveu l'article 7.1 del TRLRHL, i d'acord amb les funcions i les condicions relacionades al document que s'incorpora al present acord com a Annex I, les facultats en recaptació en període executiu de les quotes d'urbanització, conservació i qualsevol altre derivada de processos urbanístics, que resultin impagades a



les Juntes de Compensació, o al propi Ajuntament.

L'esmentada delegació suposa l'ampliació de l'acceptada pel Ple de la Diputació de 22 de desembre de 2009 i formalitzada en conveni subscrit en data 26 de gener de 2010, i l'ampliació aprovada en sessió plenària de 1 d'abril de 2019.

La Diputació de Girona exercirà les funcions delegades per mitjà de XALOC, l'organisme autònom creat a tal efecte.

En tot cas serà Xaloc qui determinarà, mitjançant instruccions escrites, els nexes i traspassos d'informació entre els sistemes d'ambdues institucions.

Segon. La present ampliació de delegació de facultats tindrà una vigència de quatre (4) anys, i comportarà l'ampliació del termini de vigència de les facultats en matèria de gestió, liquidació i recaptació d'ingressos, delegades amb anterioritat.

Transcorregut aquest termini de vigència, la delegació es prorrogarà tàcitament d'any en any, llevat que qualsevol d'ambdues administracions acordi deixar-la sense efecte i així ho comuniqui a l'altra part amb una antelació mínima de sis (6) mesos.

Tercer. La prestació dels serveis que es derivin de la delegació que contempla el present acord comportarà una compensació econòmica que consistirà en el pagament dels imports especificats a l'Ordenança Fiscal de prestació de serveis encomanats a XALOC, de la Diputació de Girona.

Quart. Per a realitzar i executar les funcions delegades, la Diputació de Girona s'ajustarà a la normativa general aplicable, així com a la normativa interna dictada per aquesta, en virtut del que preveu l'article 7.3 de la TRLRHL, i de les seves pròpies facultats d'autoorganització per a la gestió dels serveis atribuïts.

Cinquè. Ampliar l'abast del conveni formalitzat entre l'Ajuntament i la Diputació de Girona, amb la delegació aprovada en el present acord, mitjançant una certificació que s'adjuntarà a l'esmentat conveni com annex.

Sisè.- Notificar el present acord a la Diputació de Girona perquè efectui l'acceptació de la delegació conferida.

Setè.- La Diputació de Girona, una vegada hagi acceptat la delegació que s'atorga, publicarà el present acord al Butlletí Oficial de la Província de Girona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya per a general coneixement, en compliment d'allò que disposa l'article 7.2 del TRLRHL.

Vuitè.- Facultar el Sr. Alcalde de l'Ajuntament per formalitzar els documents que siguin necessaris per executar o desenvolupar el present acord.

ANNEX I

La delegació de les facultats de gestió i recaptació de tributs i altres ingressos de dret públic inclou, a títol enunciatiu i no limitador, les següents funcions:



Delegació de la recaptació en període de pagament executiu
El contingut d'aquesta delegació implica l'exercici de les funcions següents:

- a. Conferir i revocar a les Entitats de Dipòsit el caràcter d'entitats col·laboradores i establir els límits de la col·laboració.
- b. Expedir relacions de deutors per rebuts i certificacions de descobert per liquidacions d'ingrés directe
- c. Dictar la provisió de constrenyiment, quan sigui procedent, notificar-la i resoldre els recursos contra aquest acte administratiu.
- d. La liquidació i cobrament dels imports principals, recàrrecs, interessos de demora i costes
- e. Emetre documents cobratoris i acreditacions de pagament
- f. Concedir o denegar ajornaments i fraccionaments
- g. Rebre i custodiar garanties de deutes o dispensar-les
- h. Ordenar la constitució d'hipoteques especials
- i. Dictar acords de derivació de procediment.
- j. Efectuar peritatges i valoracions de béns embargats
- k. Autoritzar i presidir subhastes
- l. Acordar la suspensió del procediment
- m. Resoldre terceries de domini i de millor dret
- n. Proposar l'adjudicació de bens a l'Ajuntament, expedit les certificacions necessàries per a la seva inscripció en els registres públics
- o. Aprovar la prescripció del deute
- p. Declarar crèdits incobrables per resultar fallits els obligats al pagament.
- q. Aquelles altres actuacions necessàries per dur a terme amb eficàcia la recaptació executiva dels tributs delegats

1.2 SERVEIS D'HISENDA.- Expedient 1823/2019. Modificació de Crèdit 01/2019

Favorable	Tipus de votació: Nominal A favor: 6, dels grups PSC-CP i Junts per Llança; En contra: 3, del grup Esquerra Republicana de Llança; Abstencions: 1, del grup Alternativa per Llança; Absents: 1	
	A favor	Elsa Rodríguez Castaño Francesc Guisset i Lagresa Juanjo Serrán Báez Núria Escarpanter i Olivet Sílvia Barris Roca Sònia Sarola Vila
	En contra	Guillem Cusí Batlle Maria Solé Serradell Neus Ferré i Casao
	Abstencions	Claudio Grande Hernández



Absents

Simon Calsina i Comorera

L'Alcalde llegeix el text del dictamen.

Fa ús de la paraula el Sr. Cusí, del grup municipal d'Esquerra, dient que reclama que se'ls informi a què destinaran els 26.000 €, com va dir en Comissió Informativa, i se'ls va dir que se'ls donaria abans d'avui. Avança que el vot serà contrari, no pot ser d'altra manera, el fet que es treguin 26.000 € del Museu de l'Aquarel.la els constata la defunció del propi Museu, ja va denunciar en sala de Plens la situació del Museu de l'Aquarel.la i encara espera resposta dels molts punts posats sobre la taula, el fet de l'acomiadament del Director, que no s'havia convocat la Junta del Museu, amb la obligació legal de fer-ho un cop l'any, de manera que la Junta no està informada de forma oficial del què està passant al Museu i la retallada de 26.000 € del pressupost del Museu, repeteix que destaca la defunció o tancament del Museu, encara que es disposi de la sala amb quadres, si no s'hi fan les activitats que s'han de dur a terme i preparar-les degudament, vol dir que s'ha passat d'un Museu a una mera sala d'exposicions. D'altra banda afegeix que si ara ja el juny per temes culturals es fan canvis de partida entenen que hi ha un dèficit a l'Àrea de Cultura, insisteix demanant a què destinen aquests 26.000 € trets del Museu per a activitats culturals.

Intervé el Sr. Claudio Grande, del grup municipal APL, indicant l'abstenció en el vot.

L'Alcalde manifesta, que el text del dictamen no diu res d'això, ve a dir que el romanent que s'espera ja que hi ha cap despesa, forma part de la gestió del govern d'apurar els recursos públics, els apliquen a promoure i potenciar les activitats culturals, els criteris els va exposar en Comissió Informativa, la partida pressupostària destinada a sou del Director, aquesta despesa no gastada l'aplicaran a activitats de Cultura. I quant a despeses corrents, es fa una aplicació analògica; quant a l'aplicació és per potenciar les activitats culturals i les festes locals, afrontar, el concert de Sau, la festa major d'estiu a partir del 17 d'agost, i potenciar la festa de Valleta, amb servei de bus, i el romanent anar aplicant-lo a tot tipus d'activitats pel que resta de l'any, seguint un criteri racional.

El Sr. Cusí insisteix en el vot contrari, ja que si no es fa res en el Museu *ergo* no hi ha despesa, constata el tancament del Museu, ja que no només no hi ha el salari de la persona com a Director sinó també la meitat de la partida de les activitats destinades allà, lògicament es necessiten més diners per al concert de Sau i la resta esmentat, és que l'Àrea de Cultura ha estirat més el braç que la màniga, per aquests dos motius i, atès que una activitat cultural també seria la del propi Museu i no s'està fent el que cal amb el Museu, reitera el vot contrari.

L'Alcalde conclou que és qüestió de gestió del govern, no d'estirar més el braç que la màniga.



Amb el resultat de la votació a l'inici/amunt indicat, s'aprova:

Amb sis vots a favor dels grups PSC-CP i Junts per Llança; tres vots en contra del grup Esquerra Republicana de Llança, i una abstenció del grup Alternativa per Llança, s'aprova:

En relació a les activitats que promou aquesta Entitat Local en l'àmbit de les seves competències, i pel què fa al pressupost general de l'Ajuntament i del Museu de l'Aquarel.la aprovat per a l'exercici 2019, s'ha detectat la necessitat de realitzar una modificació de crèdit en el Museu de l'Aquarel.la, i en el capítol 2 i 4 del pressupost de l'Ajuntament.

En data 3 de desembre de 2018, mitjançant sessió plenària, es va aprovar definitivament el pressupost general per a l'exercici 2019, i publicat per capítols al BOP número 12 per capítols de data 17 de gener de 2018. En aquest Pressupost Consolidat consta així mateix aprovat el pressupost del Museu de l'Aquarel.la.

A data d'avui i fruit de la gestió del propi pressupost i de diverses necessitats municipals, es proposa una baixa del pressupost del Museu de l'Aquarel.la atès que s'han detectat diverses obligacions reconegudes que ja no es meritiran durant l'exercici.

Per això, es proposa realitzar una modificació de crèdits consistent en la baixa de l'aplicació pressupostària següent:

● PRESSUPOST MUSEU DE L'AQUAREL.LA

-	INGRESSOS	Capítol IV	Aportació Ajuntament	-26.000.-€
-	DESPESES	Capítol I	Despeses Personal	-13.800.-€
		Capítol II	Despeses Corrents	-12.200.-€

● PRESSUPOST AJUNTAMENT

-	DESPESES	Capítol IV	Aportació O. Autònom	-26.000.-€
---	----------	------------	----------------------	------------

I canviar una aplicació pressupostària existent per a incrementar el crèdit pressupostari existent, atès que és insuficient per a les despeses programades.

● PRESSUPOST AJUNTAMENT

-	DESPESES	Capítol II 226.09	Activitats culturals	+26.000.-€
---	----------	-------------------	----------------------	------------

Consta informe de Secretaria i Intervenció dins de l'expedient en relació a la



legalitat, procediment i estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Tenint en compte els fonaments de fet i de dret, així com la documentació obrant en l'expedient, el Ple de l'Ajuntament

ACORDA:

Primer.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits 01/2019 segons les dades següents:

BAIXA

- Pressupost Museu de l'Aquarel.la

INGRESSOS

Aplicació Pressupostària	Denominació	Import
2019/462	Aportació Ajuntament	-26.000

DESPESES

Aplicació Pressupostària	Denominació	Import
2019/333.130.00	Personal Laboral	-10.000
2019/231.160.00	Seguretat Social	- 3.500
2019/221.162.09	Altres desp. socials	-300
2019/333.215	Mobiliari	- 4.000
2019/333.226.06	Exposicions varies	- 4.000
2019/333.226.09	Activitats culturals	- 1.000
2019/333.227.06	Treballs altres emp.	- 3.000
2019/333.230	Indeminit. raó servei	- 200
		-26.000

- Pressupost Ajuntament

Aplicació Pressupostària	Denominació	Import
2019/333.41	Aportació Patronats	-26.000

ALTA

- Pressupost Ajuntament

Aplicació Pressupostària	Denominació	Import
2019/330.226.09	Activitats culturals	+26.000

Segon.- SOTMETRE l'expedient de modificació de crèdits 01/2019 a informació pública per un termini de 15 dies hàbils, mitjançant anunci al BOP, al tauler d'anunci de la Casa Consistorial i al web municipal als efectes d'examen i reclamacions. De no produir-se reclamacions dins el termini d'exposició pública, s'entendrà definitivament aprovat en els mateixos termes i quantitats.

4.1. SERVEIS DE TURISME - Ratificació de l'acord d'adhesió a la marca Viles Marineres



Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

El Sr. Juanjo Serrán, Regidor Delegat de l'Àrea, llegeix el text del dictamen.

Intervé el Sr. Guillem Cusí, del grup municipal d'Esquerra, dient que celebra la iniciativa i avança que el vot serà favorable, però tenen incògnites, a data d'avui alguns dels requisits per adherir-se no es compleixen, com l'exposició d'embarcacions tradicionals i d'objectes de la temàtica, simplement volen saber que es farà o es pretén fer, quin terminis ens marquen o si el propi acord marca un període per adaptar-se a complir els requisits, si pot aclarir com complir els requisits.

El Sr. Serrán contesta que una Comissió qualificadora d'experts es va reunir per aprovar les adhesions dels municipis que es presentaven, i el nostre va presentar tot un projecte, i malgrat que aquesta Comissió encara no ho ha fet públic, ja ha manifestat que Llança formarà part i tindrà el distintiu, a partir de l'any vinent. Si que hi ha una feina prèvia des de l'equip de govern, treballant des de l'Oficina de Turisme amb una memòria per presentar-la i que ha informat favorable l'adhesió de Llança.

El Sr. Cusí diu que entén que encara que no es compleixin tots els requisits, s'hi pot presentar.

El Sr. Serrán respon que es va presentar una Memòria, que posa a la seva disposició, com Llança es podia acollir al distintiu de Viles Marineres i aquesta Comissió va informar favorablement.

Fa ús de la paraula el Sr. Claudio Grande, del grup municipal APL, dient que votaran a favor però que estaria bé que a més de pagar es fes un seguiment de la promoció que es fa de Llança durant tot l'any.

Per unanimitat, s'aprova:

La Junta de Govern Local en sessió de data 7 de juny de 2019, va aprovar el següent acord:

"L'Àrea de Turisme, Comerç i Promoció Econòmica proposa adherir-se a la marca Viles Marineres de l'Agència Catalana de Turisme, amb l'objectiu de fomentar la relació entre l'home i el mar i posar en valor els paisatges i els espais naturals marins, el patrimoni cultural material i immaterial, i/o els sistemes d'interpretació i valoració, i satisfer la quota anual de 240€ pel proper 2020.

Consta a l'expedient informe favorable del tècnic responsable de l'Àrea.

S'ha incorporat l'informe de fiscalització d'Intervenció fent constar que la realització de la despesa restarà condicionada a l'existència de consignació pressupostària suficient en el moment de la elaboració dels pressupostos per



a l'exercici 2020.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- APROVAR l'adhesió de l'Ajuntament de Llança a la marca Viles Marineres de l'Agència Catalana de Turisme.

Segon.- NOMENAR el tècnic de turisme Philippe Verdoodt, coordinador i interlocutor del projecte.

Tercer.- PREVEURE la despesa corresponent en el pressupost general corresponent a l'exercici 2020.

Quart.- FACULTAR l'Alcalde-President, Sr. Pere Vila i Fulcarà, per a la signatura de la documentació necessària per a formalitzar l'adhesió.

Cinquè.- NOTIFICAR aquest acord a l'Agència Catalana de Turisme i DONAR-NE TRASLLAT a l'Àrea de Turisme de Llança i als Serveis d'Intervenció.

Sisè.- RATIFICAR el present acord en la sessió del proper Ple Ordinari Municipal.

De conformitat amb l'apartat sisè de l'acord de Junta transcrit, atès que el 15 de juny va prendre possessió com alcalde el Sr. Francesc Guisset i Lagresa, el Ple de l'Ajuntament

ACORDA:

Únic.- DONAR-SE PER ASSABENTATS i RATIFICAR l'acord de Junta anteriorment transcrit, en tot el seu contingut, excepte en el punt quart que quedarà redactat de la següent manera:

Quart.- FACULTAR l'Alcalde-President, Sr. Francesc Guisset i Lagresa, per a la signatura de la documentació necessària per a formalitzar l'adhesió."

5.2 SERVEIS DE BENESTAR SOCIAL - Ratificació de l'acord de delegació de competències al Consell Comarcal per realitzar Tallers de memòria i gimnàs al Casal del Pensionista

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

La Regidora de l'Àrea, Sra. Sònia Sarola, llegeix el text del dictamen.



Fa ús de la paraula el Sr. Guillem Cusí , dient que estan a favor però reclama com va dir a la Comissió Informativa Permanent, el resum dels convenis subscrits amb el Consell Comarcal de l'Alt Empordà, si els poden fer arribar. L'Alcalde li facilita el llistat.

Per unanimitat, s'aprova:

La Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 26 d'abril de 2019, va aprovar el següent acord:

4.2.2) El Consell Comarcal de l'Alt Empordà presta el "Servei d'atenció i prevenció a la dependència", un servei d'atenció a domicili que s'adreça, en primer lloc, als malalts d'Alzheimer i altres demències i també té cura dels familiars, que, a causa d'aquestes malalties, són incapaços d'afrontar la situació i trobar sortides, donant-los suport per poder assumir millor la tasca de tenir cura d'aquests malalts.

Aquesta acció també inclou l'organització d'activitats per a la gent gran: físiques, com la gimnàstica de manteniment, i mentals, com els tallers de memòria; amb l'objectiu d'estimular les capacitats que intervenen en la memòria i aprendre a utilitzar estratègies que en millorin el seu funcionament, a més de fomentar la promoció de la salut i un envelliment satisfactori i actiu.

L'Ajuntament de Llança i les entitats de gent gran de la població estan interessats en continuar realitzant l'activitat de tallers de memòria i l'organització de grups de gimnàstica durant l'any 2019 amb l'objectiu de promoure un envelliment saludable i satisfactori, mitjançant la delegació al Consell Comarcal la realització de les activitats de tallers de memòria i tallers de gimnàstica per a persones grans del municipi.

El número assignat a l'expedient és: GEABS 871/2019 .

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- ADHERIR-SE al conveni marc de delegació, per a la realització de les activitats de tallers de memòria i tallers de gimnàstica per a persones grans, l'any 2019 entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i diversos ajuntaments de la comarca.

Segon.- ACREDITAR la plena disponibilitat de la despesa a la que es compromet, en els exercicis pressupostaris corresponents (si s'escau), prevista a la partida pressupostària 2019/231.227.99 del Casal Municipal del Pensionista, i la disposició del pressupost mínim per a garantir l'aportació acordada de 2.700 €, l'any 2019.

Tercer.- COMPROMETRE'S a posar a disposició el local i els recursos materials necessaris per tal de dur a terme les activitats.

Quart.- NOMENAR la persona que es delegui com a Regidor/a de l'Àrea de Benestar d'aquesta corporació , resultant de les eleccions municipals del proper 26 de maig, com a interlocutora única de l'entitat davant el Consell Comarcal de l'Alt Empordà.

Cinquè.- FACULTAR l'Alcalde, Sr. Pere Vila i Fulcarà, per a la signatura dels



documents necessaris per a l'efectivitat dels presents acords.
Sisè.- SOTMETRE aquest acord a ratificació del Ple de l'Ajuntament en la primera sessió ordinària que celebri.
Setè.- NOTIFICAR l'acord al Secretari del Consell Comarcal de l'Alt Empordà.

El número assignat a l'expedient fou inicialment GEABS 871/2019 i actualment 1763/2019 .

De conformitat amb l'apartat sisè de l'acord transcrit amunt, atès que el 15 de juny va prendre possessió com a Alcalde el Sr. Francesc Guisset i Lagresa, el Ple de l'Ajuntament

ACORDA :

Únic.- DONAR-SE PER ASSABENTATS i RATIFICAR l'acord de Junta de Govern Local de la sessió celebrada el 26-4-2019, en tot el seu contingut excepte en el punt cinquè que quedarà redactat de la següent manera:

Cinquè.- FACULTAR l'Alcalde-President, Sr. Francesc Guisset i Lagresa, per a la signatura dels documents necessaris per a l'efectivitat dels presents acords."

B) ACTIVITAT DE CONTROL

No hi ha assumptes

C) PRECS I PREGUNTES

PRECS I PREGUNTES DEL GRUP MUNICIPAL D'ERC-AM AL PLE ORDINARI DE DILLUNS 29 DE JULIOL DE 2019

1. Pregunta que realitza el regidor Guillem Cusí:

Per tal sigui resposta per la regidoria pertinent, o en el seu cas per l'alcalde si correspon.

Recentment l'ajuntament a posat a disposició una aplicació per a mòbils i tauletes. Entra d'altres, es pot consultar l'agenda, enviar una incidència o escoltar Radio Llança. Pel que fa al servei "enviar incidències" ens poden



explicar quin és el seu funcionament i com es gestiona cadascuna de les incidències presentades?

Contesta el Sr. Juanjo Serrán, Regidor Delegat de l'Àrea, que s'ha habilitat un e-mail on arriben les incidències que gestiona o porta un funcionari municipal, una vegada es rep la notificació, si s'ha identificat o no, se li comunica la rebuda i ens posem a treballar. Aleshores es tramet a l'Àrea pertinent la incidència, al Cap d'Àrea o responsable i es fa un seguiment estricte fins que es resol, aleshores el programa permet tenir un seguiment molt acurat, en quin moment està cada incidència, i cada dia o dos dies a la Regidoria oportuna se'ls tramet u informe de com estan les incidències i l'estat de la seva resolució.

El Sr. Cusí manifesta que entén que hi ha un número de Registre de les incidències , l'usuari rep un codi o notificació del propi seguiment i demana si és el mateix si la incidència es comunica anònimament om amb les dades.

El Sr. Serrán diu que no hi ha un Registre com a tal, el que es fa és unes subcarpetes per no solapar-se amb instàncies genèriques, per un control de les que entren per l'aplicació o per instància genèrica, no se'ls pot donar un Registre; el tractament és el mateix sigui identificat o no, es comprova si la incidència és certa o falsa i el procediment és el mateix.

El Sr. Cusí proposa que es valori el fet que no puguin ser anònimes ni amb incidències falses, i per altra banda, per una tema lògic si una persona és perjudicada directa, no hauria d'afectar el fet que aquesta doni les seves dades sigui amb instàncies genèriques, i es valora, d'una banda l'estalvi d'incidències absurdes o falses, i d'altra, perquè creuen que no costa res facilitar les dades quan el que s fa per intentar arreglar una cosa.

El Sr. Serrán li agraeix la valoració.

2. Prec que realitza el regidor Guillem Cusí:

Per tal sigui respost per la regidoria pertinent, o en el seu cas per l'alcalde si correspon.

A principis d'any es van iniciar diferents obres al municipi entre les quals hi ha la reurbanització del carrer Nicolás Salmerón, la construcció de la passarel·la paral·lela al pont dels semàfors o la també reurbanització del carrer Rafael Estela. Preguem ens expliquin el motiu pel qual aquestes obres no estan finalitzades a data d'avui.

Respon la Regidora de l'Àrea, Sra. Sílvia Barris, que les obres del c/ Salmerón, el que és obra gran, estan finalitzades; la passera dins el termini el 18 de juny, hi falten els detalls, a més com que els va arribar el període electoral, el ferrer té feina tot i així la setmana vinent està previst que posin les baranes de la passera; el c/ Rafael Estela també varen acabar dins el termini el 18 de juny però el desnivell que hi ha es posarà un banc en forma d'ela, va haver una reunió amb veïns, primer es preveia posar jardineres però es va treure el tram



d'arbustiva perquè de nit es convertia en un lavabo públic i si es posen jardineres es tornaria a repetir, per això s'ha demorat, la Brigada acabarà el terra per posar-hi el banc que ha de fer el ferrer, en una setmana, deu dies està tot acabat. El c/ Salmerón encara està dins el termini de finalització que és el 18 d'agost, resta pendent col·locar 5 pilones per manca de subministrament i col·locar 5 peces de paviment de la Plaça Doctor Santiago Soler i emportar-se el material, és feina de la Brigada assentar la Plaça.

El Sr. Cusí entén que dos dels contractes no s'han finalitzat dins el termini que marca l'acord.

La Sra. Barris replica que el que és l'obra en sí, està finalitzada, hi manquen els detalls que acabarà la Brigada.

El Sr. Cusí indica que així els detalls no entraven en la contractació de l'obra.

La Sra. Barris respon que era la urbanització del carrer, no del desnivell. Es va haver de canviar d'idea, treure les arbustives, s'ha tapat.

El Sr. Cusí pregunta pel que falta al pont de la passera, si ho farà la Brigada o és una part de l'obra que no ha executat l'empresa executora.

La Sra. Barris explica que l'obra consistia en l'estructura metàl·lica, la passera i la passarel·la, i la Brigada acabava la rampa i les tanques de protecció perquè ningú caigui que en principi en una setmana, 10 dies, estarà acabat.

El Sr. Cusí reclama celeritat per als acabats del pont de vianants, que no es defacin brides de les tanques i que algú prengui mal.

3. Pregunta que realitza la regidora Neus Ferré:

Per tal sigui resposta per la regidoria pertinent, o en el seu cas per l'alcalde si correspon.

En el local (baixos) de l'edifici del carrer Verge del Carme número 4, fa temps que si hi estan realitzat obres de rehabilitació/adequació pel que sembla l'obertura d'un nou establiment. Al llarg d'aquests últims mesos, veïns i usuaris d'aquella zona estan patint per l'estat d'inseguretat ciutadana que perceben després de múltiples incidents relacionats amb el local esmentat. Té coneixement l'ajuntament de les reiterades incidències i fets ocorreguts? Si és així, quines mesures s'estan duent a terme per a pal·liar la situació?

Contesta l'Alcalde respecte al coneixement a través de queixes o trucades a la Policia Local, que s'ha fet la consulta a la Prefectura i no consta incidències en seguretat, baralles o similars. El que sí pot informar és que hi ha una llicència d'obra menor atorgada, amb un projecte, plànols i pressupost, però no s'ha atorgat llicència d'activitat.

La Sra. Ferré demana que es torni a consultar amb la Policia Local, que la setmana passada hi eren, juntament amb els Mossos, creu que els fets es repeteixen cada setmana o deu dies, que insisteix en la pregunta.

L'Alcalde respon afirmativament.



4. Pregunta que realitza el regidor Guillem Cusí.

Per tal sigui resposta per la regidoria pertinent, o en el seu cas per l'alcalde si correspon.

Farà prop de 3 anys, l'aleshores regidor de serveis, va adquirir una sèrie de plaques informatives que s'havien d'instal·lar en diferents indrets del municipi. Aquestes plaques advertien de la obligació de recollir els excrements dels animals a la via pública. Té intenció aquest govern de fer-ne ús d'aquestes plaques?

La Sra. Sílvia Barris, Regidora de l'Àrea, indica que sí. Després d'un mes buscant-les, les han trobat; llàstima que no hi sigui el Sr. Simon Calsina perquè ella entén que són les que es varen comprar el 2015, de Girod, el desembre de 2015, i varen tenir un any per col·locar-les i no ho varen fer, troba inacceptable que ara els col·loquin el mort, quan les varen comprar, varen tenir un any, no es troben, es varen perdre... Sí que les col·locaran però precisament ara fan la pregunta, quan ni tan sols varen fer el traspàs de govern de i amb l'actual l'Àrea de Benestar Animal, posar ordre i que la gent sàpiga que hi ha coses que no es poden permetre.

El Sr. Cusí replica que no pot discutir les dades exactes ja que la pregunta escrita la presentava el Sr. Calsina, li sobta que s'hagi esperat tant de temps, i el tema de traspàs, se n'assabenta ara, que estan al magatzem de la Brigada perquè aquesta ho fes en el seu moment, desconeix el motiu pel qual no es va fer, ara insisteix que es col·loquin, diria que va ser més tard de l'any 2015, el material va arribar molt més tard, en tot cas, celebraria que es col·loquessin les plaques informatives que creuen que poden ser més útils, amb tots els respectes, que no pas un Ban municipal, de més difícil comprensió per al vianant, que ha de llegir una pàgina sencera i amb una placa és més visible i més entenedora.

La Sra. Barris repeteix que la facturació és del 14-12-2015 ja que ho ha estat buscant i són les plaques que s'han trobat, són aquestes. No vol entrar en la discussió però va anar així.

5. Pregunta que realitza el regidor Guillem Cusí:

Per tal sigui resposta per la regidoria pertinent, o en el seu cas per l'alcalde si correspon.

Un cop realitzada l'obertura del carrer Rafael Estela després de la reurbanització, s'han canviat els horaris de accés rodat a l'anomenada "estrella de la Vila", és a dir, el propi carrer Rafael Estela, carrer Pilota i carrer Salmerón. Diversos comerciants de la zona ens han fet arribar el seu malestar per l'horari de tancament i tanmateix ens han informat que l'han traslladat també a l'ajuntament. Ens poden explicar el canvi de criteri quant als horaris de



tancament dels carrers mencionats? Tenen previst fer quelcom amb les queixes dels comerciants?

Respon l'Alcalde que no hi ha cap canvi de criteri, el període de tancament és de 16 a 22 hores l'estiu, i l'hivern, caps de setmana, de les 16 a les 22 hores. No sap si tenen còpia de la les queixes dels comerciants, però el Consistori no té constància, Turisme tampoc; s'adreçaran al president de l'Associació de Comerciants, per fer-li esment de la proposta o queixa, o pregunta que els fan ara per donar-los més dades al respecte.

El Sr. Cusí diu que no sap si ha instància, oral o com ho han fet, però els han manifestat l'enuig que tenen perquè sembla que no estan d'acord amb l'horari, no sap si tots, no dirà noms però li pot fer arribar per privat i seria bo, ja que no tothom està dins de l'Associació de Comerciants, que parlin els afectats dels 3 carrers i es consensuï un horari que pugui afavorir a tothom, des de bancs i caixes, bars i diferents comerços de la zona.

L'Alcalde respon que així ho faran, amb trasllat de la pregunta al President de l'Associació i convocar comerciants saber quin és el parer al respecte

6. Prec que realitza la regidora Maria Solé:

Per tal sigui respost per la regidoria pertinent, o en el seu cas per l'alcalde si correspon.

Diversos veïns del carrer Josep Maria de Segarra ens han fet arribar que estan sense enllumenat públic des de fa aproximadament un mes i mig, en tot el carrer i part del carrer la Bateria. Tenen constància d'aquesta incidència? Si és així, preguem ens informin de les accions que s'han realitzat al respecte.

Contesta la Sra. Sílvia Barris, Regidora de l'Àrea, que no té constància que faci mes i mig. Ha parlat amb el Cap de la Brigada i aquest hivern un parell de dies sí que varen estar sense llum, com a màxim; que hagin entrat queixa o instància, només hi ha fanals fosos a partir del núm. 61 al c/ La Bateria, i al c/ Jacint Verdaguer, núm.16 només un, perquè aquests van amb el mateix quadre de llums del Segarra, però això l'endemà ja estava arreglat, si va entrar el 23 , el 24, màxim a 25 ja estava reparat.

La Sra. Solé insisteix si no hi ha hagut cap altra queixa.

La Sra. Barris respon negativament, però que a menys que aquesta nit hagi saltat i encara ningú no hagi dit res per detectar-ho. De tota manera, avui ha dit al Cap de la Brigada que anés a revisar-ho per si de cas.

7. Prec que realitza la regidora Neus Ferré:

Per tal sigui respost per la regidoria pertinent, o en el seu cas per l'alcalde si correspon.

L'hotel d'entitats ha de ser un equipament cívic l'objecte del qual és facilitar a



les entitats suport d'infraestructura i gestió, un equipament adreçat a associacions i entitats sense ànim de lucre. Actualment aquest equipament disposa de diferents despatxos/dependències que estan en desús i d'una sala de reunions.

Preguem que l'ajuntament reorganitzi aquest espai, el doti de recursos tècnics (com ara fotocopiadora, ordinadors, equips d'àudio o vídeo i d'altres) i regularitzi l'ús a totes les entitats.

L'Alcalde contesta que s'estudiarà el prec, de tota manera vol fer-li saber que totes les associacions i entitats tenen a la seva disposició l'Oficina de Turisme i la Casa de Cultura per fer totes aquestes activitats que detalla, equip d'àudio i vídeo, s'ha d'estudiar molt acuradament si realment hi ha la necessitat o no, s'emplaça a reunions amb les entitats i a saber els costos que comporta i racionalitzar-lo.

La Sra. Ferré diu que actualment hi ha despatxos tancats i en desús i armaris que suposa que estan en desús, demana que es parli en breu amb les associacions.

8. Prec que realitza el regidor Guillem Cusí:

Per tal sigui respost per la regidoria pertinent, o en el seu cas per l'alcalde si correspon.

Per tal de facilitar la feina als regidors de l'oposició, per poder tenir a disposició tota la documentació per a la seva consulta, però també com a sistema de transparència informativa, preguem ens facilitin mensual tots els decrets i resolucions d'alcaldia.

Afegeix que fins ara se'ls feien arribar sense periodicitat marcada els resums del Decrets, com comprendran amb els títols dels Decrets en la majoria d'ocasions no saben què hi disposa, aprofitant les noves tecnologies, igual com se'ls facilita les actes de Junta de Govern i la documentació del Ple, l'accés als Decrets, via electrònica i no haver-ho de demanar cada un que interessi, considera que no comportarà més feina a vostès i els facilitarà la feina a l'oposició.

L'Alcalde respon que també ho sotmetran a estudi, és una qüestió d'organització interna i les aplicacions informàtiques, amb la informació de què disposen, que puguin també tenir accés al Decrets amb les aplicacions informàtiques. S'estudiarà i els informaran.

El Sr. Cusí reitera que hi ha l'obligatorietat de facilitar la informació, ho diu perquè així s'evitarà no haver de demanar-ho per escrit cada Decret que interessi, entén que amb els mitjans de què disposen, que es faci el més aviat possible aprofita l'avinentesa, sol·licitant la tramesa també dels últims que els falten.

No havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió desitjant-los bones vacances.



DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

