

Exp. A116 .23/2016
JGL
CF/jr

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 22-09-2016

A la Vila de Llançà, a vint-i-dos de setembre de dos mil setze.

A la Casa Consistorial i sota la presidència de l'Alcalde, Sr. Guillem Cusí i Batlle, es reuneix la Junta de Govern Local amb assistència dels Regidors i Regidores que a continuació s'indiquen, a l'objecte de celebrar sessió ordinària de conformitat amb la notificació cursada.

Assistents: Sr. Simon Calsina i Comorera i Sr Francesc Guisset i Lagresa.
Excusa la seva absència el Sr. Claudio Grande i Hernández.

Hi assisteixen també per invitació de l'Alcalde les Regidores. Sra. Anna Giralt i García i Sra. Sílvia Barris i Roca.

Actua com a Secretari el Sr. Carles Fita i Alegre, titulat de la Corporació.

Oberta la sessió a les nou hores del matí, es dóna lectura de l'acta de la sessió anterior de data 8-09-2016, que s'aprova.

Seguidament s'entra en l'ordre del dia:

1.- Alcaldia, Govern Local, Interior, Negociació col.lectiva, Turisme, Comerç i Promoció Econòmica

A proposta de l'Alcalde, s'adopten els següents acords:

1.1 Serveis d'Alcaldia

1.1.1) El Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat, mitjançant escrit RE núm. 10.017 de data 19-09-2016 cita l'ajuntament per que pugui comparèixer i personar-se en l'interlocutòria del recurs contenciós administratiu núm. 285/2016 interposat per José M. Janés Autonell contra el silenci del recurs d'alçada interposat contra la resolució del Director General d'Urbanisme d'1-09-2015 que denega les obres d'obertura perimetral de tancament i col·locar una porta metal·lica per accés de vehicles a la finca situada al Pg. Canyelles núm.23 dins la zona de servitud de trànsit de la zona marítima terrestre, de Llançà.

En relació a aquest assumpte, per Decret d'Alcaldia de data 16-06-2015, es va resoldre CONCEDIR a Josep M Janés Autonell, llicència municipal per enderrocar un mur i col·locar una porta a la finca situada al Passeig Canyelles, 23, condicionada, per tractar-se d'obres en zona de protecció de Costes, al

règim de comunicació al Servei de Costes del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.

Per tot això, considerant que el recurs interposat afecta a competències de la Generalitat, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- NO COMPARÉIXER en la interlocutòria del recurs contenciós administratiu núm. 285/2016 interposat per José M. Janés Autonell contra el silenci del recurs d'alçada interposat contra la resolució del Director General d'Urbanisme d'1-09-2015 que denega les obres d'obertura perimetral de tancament i col·locar una porta metal·lica per accés de vehicles a la finca situada al Pg. Canyelles núm.23 dins la zona de servitud de trànsit, atès que el recurs no s'ha interposat contra una resolució municipal ni per silenci administratiu d'aquesta corporació.

Segon.- NOTIFICAR-HO al Servei de Recursos i Reclamacions del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.

1.2 Serveis de Govern Local

1.2.1) El Coronel comandant militar de Girona, Sr. Javier Mur Lalaguna, mitjançant ofici RE núm. 9754 de data 13-09-2016, comunica la realització d'exercicis militars amb pas, entre d'altres, dins de terme municipal de Llançà.

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- AUTORITZAR, en el que és competència municipal, al personal militar del Quarter "General Alvarez de Castro" de Sant Climent Sescebes per realitzar d'exercicis moviments a peu i amb vehicles, el proper dia 23 de setembre, entre altres, dins del terme municipal de Llançà.

Segon.- NOTIFICAR el present acord al Coronel Comandant militar de Girona i TRASLLADAR-HO al Cap de la Policia Local.

2.- Obres i Activitats i Serveis i infraestructures

A proposta del Regidor Delegat de l'Àrea d'Obres i Activitats i Serveis i Infraestructures s'adopten els següents acords:

2.1 Serveis d'Obres i Activitats

2.1.1) Per Junta de Govern, en sessió de data 9 de març de 2011, es va concedir a Antonio Oliveira, llicència per la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar, situat a la carretera Port de la Selva, 46, d'acord amb el projecte bàsic subscrit per l'arquitecte Pere Gaspar i Farreras, i el projecte executiu subscrit per David Calvo i Coromina, visat per col·legi professional amb el núm. 2011400758 en data 1 d'abril de 2011.

David Calvo i Coromina, actuant en nom i representació de Antonio Oliveira, mitjançant escrit RE 8954/2016, de 19 d'agost de 2016, presenta modificat

referent a les obres de reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar, situat a la carretera Port de la Selva, 46.

L'arquitecte assessor municipal, en data 2 de setembre de 2016, ha emès informe favorable fent constar que en el modificat presentat, s'argumenta el canvi de posició de la piscina i no s'alteren els paràmetres urbanístics de l'obra. Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR llicència urbanística a les modificacions proposades i presentades per Antonio Oliveira en data 19 d'agost de 2016, amb RE 8954/2016.

Segon.- APROVAR la liquidació número 1663000208 per un import de 108,65.- euros, corresponent la taxa administrativa.

Tercer.- NOTIFICAR la present resolució a l'interessat.

2.1.2) Eva Comerón Roqué, actuant en nom i representació de Josep Munné Fortes, mitjançant escrit RE 6724/2016, de data 30 de juny de 2016, ha sol·licitat llicència municipal per realitzar una ampliació i reforma d'un habitatge existent, a la finca situada al carrer Cau del Llop, 24 baixos 2a. S'ha abonat la taxa administrativa i l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

L'arquitecte assessor municipal, en data 6 de setembre de 2016, ha emès informe favorable amb condicionants.

El Secretari d'aquest Ajuntament, en data 16 de setembre de 2016, ha emès el corresponent informe jurídic.

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR a Josep Munné Fortes, llicència municipal per realitzar una ampliació i reforma d'un habitatge existent, a la finca situada al carrer Cau del Llop, 24 baixos 2a, d'acord amb el projecte obrant a l'expedient subscrit per l'arquitecta Eva Comerón Roqué, el qual es retorna degudament signat.

La llicència queda condicionada al compliment dels condicionants generals i els particulars següents:

- Abans d'iniciar l'obra caldrà presentar:
 - El projecte executiu visat.
 - Un aval de runes per un import de 120,20.- euros.
 - Una fiança per un import de 2.400,00.- euros com per garantir les obligacions derivades de la llicència.
- En cas que l'obra estigués afectada per les normatives que regulen les xarxes de serveis, caldrà convenir la seva regulació amb la companyia corresponent i aportar una còpia del conveni a l'Ajuntament, per a la seva revisió.
- En cas de realitzar parts de l'estructura amb acer, al finalitzar l'obra caldrà aportar el corresponent certificat de resistència dels diferents elements.
- En relació al color exterior del nou volum d'acord amb l'art. 28.2. bis (Modif Puntual PGOU núm. 3) caldrà que sigui el mateix que l'actual a la resta de l'edifici.

Segon.- APROVAR la liquidació complementària número 1605000211, per un import de 686,67.- euros, corresponent a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Tercer.- APROVAR la liquidació complementària número 1663000211, per un import de 80,76.- euros, corresponent a la taxa administrativa.

Quart.- APROVAR la liquidació complementària número 1679000227, per un import de 42,00.- euros, corresponent a la taxa per gestió de terres a l'abocador.

Cinquè.- COMUNICAR a l'interessat que els serveis tècnics municipals podran accedir a l'obra per a la seva inspecció, d'acord amb l'article 201 del TRLU DL 1/2010.

Sisè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

Setè.- DONAR-NE TRASLLAT a la policia local.

2.1.3) Pere Cortés Morera, actuant en nom i representació de la CP Edifici Cambre d'Aze, mitjançant escrit RE 9084/2016, de data 24 d'agost de 2016, ha sol·licitat llicència municipal per reparar els balcons de l'edifici situat al carrer Venturer, 12. S'ha abonat la taxa administrativa i l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

L'arquitecte assessor municipal, en data 6 de setembre de 2016, ha emès informe favorable amb condicionants.

El Secretari d'aquest Ajuntament, en data 16 de setembre de 2016, ha emès el corresponent informe jurídic.

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR a la CP edifici Cambre d'Aze, llicència municipal reparar els balcons de l'edifici situat al carrer Venturer, 12, d'acord amb el projecte obrant a l'expedient subscrit per l'arquitecte tècnic Pere Cortés Morera i visat en data 22 de març de 2016, amb el número V/W.16.0577, el qual es retorna degudament signat.

La llicència queda condicionada al compliment dels condicionants generals i els particulars següents:

- Abans d'iniciar l'obra caldrà presentar:
 - El projecte executiu visat.
 - Un aval de runes per un import de 231,99.- euros.
 - Una fiança per un import de 1.200,00.- euros com per garantir les obligacions derivades de la llicència.
- En cas que l'obra estigués afectada per les normatives que regulen les xarxes de serveis, caldrà convenir la seva regulació amb la companyia corresponent i aportar una còpia del conveni a l'Ajuntament, per a la seva revisió.
- En cas de realitzar parts de l'estructura amb acer, al finalitzar l'obra caldrà aportar el corresponent certificat de resistència dels diferents elements
- En relació al color exterior del nou volum d'acord amb l'art. 28.2. bis (Mod. Puntual PGOU núm. 3) caldrà que sigui el mateix que l'actual a la resta de l'edifici.

- Al tractar-se d'obres en zona de protecció de Costes, aquestes s'hauran d'acollir al règim de comunicació establert, donant-ne coneixement al Servei de Costes del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el punt 7 de la disposició addicional 6a de la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost. S'adjunta formulari.

Segon.- COMUNICAR a l'interessat que els serveis tècnics municipals podran accedir a l'obra per a la seva inspecció, d'acord amb l'article 201 del TRLU DL 1/2010.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

Quart.- DONAR-NE TRASLLAT a la policia local.

2.2 Serveis i infraestructures

2.2.1) Sorea SA, presenta, regularment, en aquestes dependències municipals llistats d'abonats identificats com a ús domèstic del servei d'abastament d'aigua.

Aquesta relació d'abonats compleix els requisits de la Llei 22/2010, de 20 de juliol, del Codi de Consum de Catalunya, pel que fa al mínim de factures impagades, susceptibles de ser incloses dins d'un procés de suspensió per impagament.

D'acord amb l'article 6 de la Llei 24/2015, del 29 de juliol, de mesures urgents per a afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica, quan l'empresa subministradora hagi de fer un tall de subministrament ha de sol·licitar prèviament un informe als serveis socials municipals per a determinar si la persona o la unitat familiar es troba en una de les situacions de risc d'exclusió residencial determinades per l'article 5.10. En cas que es compleixin aquests requisits s'han de garantir els subministraments bàsics d'acord amb el que estableix l'apartat 1 i s'han d'aplicar els ajuts necessaris establerts per l'apartat 3 per tal de no generar un deute a la persona o la unitat familiar.

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- AUTORITZAR i ENCARREGAR a Sorea SAU, que sol·liciti informe als serveis socials on es determini si les persones o les unitats familiars que consten en el llistat d'abonats de factures impagades, es troben en una de les situacions de risc d'exclusió residencial.

Segon.- INFORMAR a Sorea SAU, que un cop hagi obtingut l'informe dels Serveis Socials, haurà de sol·licitar a aquest Ajuntament l'autorització per efectuar un tall de subministrament d'aigua a les persones, que segons l'informe dels Serveis Socials municipals, no es trobin en una situació de risc d'exclusió residencial.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a Sorea SA i als Serveis Socials Municipals.

2.2.2) Francisco Casas Moragas, mitjançant escrit RE 9110/2016, de data 24 d'agost de 2016, en motiu d'una sortida per la Costa Brava amb motos

clàssiques, sol·licita llicència per reservar un espai a l'aparcament del passeig Marítim, davant del mar, per aparcar 20 motos, el dia 23 de setembre de 2016, des de les 13:00 hores fins les 16:00 hores.

La Policia Local han emès informe favorable, fent constar que es preveu reservar la zona més propera al Passeig Marítim, a prop d'on hi havia col·locada la caseta prefabricada dels lavabos.

L'Òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació, d'acord amb el que disposa l'article 21.1q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD

Primer.- CONCEDIR llicència a Francisco Casas Moragas, per reservar un espai de la via pública, per estacionar-hi 20 motocicletes, a l'aparcament del Passeig Marítim, a prop d'on hi havia col·locada la caseta prefabricada dels lavabos, el dia 23 de setembre de les 13:00 hores fins les 16:00 hores.

Segon.- DONAR TRASLLAT a la Policia Municipal.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat per al seu coneixements i efectes.

2.2.3) Llorenç Carreras Sureda, representant Cerverí de Girona, mitjançant escrit RE 9160/2016, de data 25 d'agost de 2016, sol·licita llicència per realitzar un acte, el dia 30 de setembre de 2016, al carrer Muralla cantonada carrer Nicolás Salmerón i poder tallar el carrer amb unes tanques a partir de les 19:00 hores, per decorar i col·locar les taules i cadires per realitzar l'acte, fins les 00:00 hores.

La Policia Municipal ha emès informe favorable, fent constar que les tanques les hauran de portar els organitzadors o bé les hauran de sol·licitar a la brigada municipal.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR llicència a Llorenç Carreras Sureda, per tallar el carrer Muralla, el dia 30 de setembre de les 19:00 hores fins les 00:00 hores, i realitzar l'acte sol·licitat.

Segon.- INFORMAR a Llorenç Carreras Sureda que les tanques les hauran de portar i col·locar els organitzadors de l'acte.

Tercer.- ENCARREGAR a la Policia Municipal que col·loqui, unes hores abans de l'acte, una senyal vertical davant del carrer que s'ha de tallar, indicant el dia i hores que quedarà tancat a la circulació.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord a l'interessat i DONAR TRASLLAT a la Policia Municipal

4.- Hisenda i Urbanisme

A proposta del Regidor Delegat de l'Àrea d'Hisenda i Urbanisme, s'adopta el següent acord:

4.2 Serveis d'Urbanisme

4.2.1) Robert Mercader, S.L. és propietari en ple domini de la finca situada a Llançà, territori "Els Lladoners" avui Ctra. de Portbou, Ref. Cadastral 1899403EG1819N00011M, Finca núm. 16157 de Llançà.

L'esmentada finca es troba inclosa en l'àmbit de la Modificació Puntual núm. 18.

El Pla General d'Ordenació Urbana de Llançà, aprovat definitivament en data 06.03.2002 i Text refós de data 28.05.2002, qualifica els terrenys com a sòl urbà amb zonificació Zona industrial amb tolerància d'activitat recreativa (clau 8).

La normativa d'aplicació ve donada per l'article 31 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Per tot això, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

Primer.- ACCEPTAR de Robert Mercader, S.L, la cessió gratuïta de la finca segregada que a continuació es descriu, d'acord amb el plànol obrant a l'expedient:

" Peça de terreny de forma arquejada i superfície 429,75 m2, que limita: al Nord-oest amb finca matriu; al Sud-est amb Ctra. N-260, i al Sud, amb camí de Madres."

L'esmentada superfície es destinarà a vialitat.

Procedeix de la segregació de la finca núm. 16.157. Inscrita al Registre de la Propietat de Roses-2, inscripció 1ª, Tom 3.223, llibre 285 de Llançà, foli 96.

Segon.- QUALIFICAR la finca cedida com a bé de domini públic de l'Ajuntament de Llançà, d'acord amb el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals.

Tercer.- PROCEDIR a la inscripció de l'esmentada finca a l'Inventari de Béns de l'Ajuntament de Llançà.

Quart.- AUTORITZAR el Sr. Alcalde-President d'aquest Ajuntament per a la signatura de tots els documents necessaris per a l'executivitat del present acord, i convocar al cedent per formalitzar la cessió en escriptura pública.

Cinquè.- SOL·LICITAR la seva inscripció al Registre de la Propietat de Roses.

5.- Atenció al ciutadà, Benestar Social i Família i Dona

A proposta de la Regidora Delegada de l'Àrea d'Atenció al ciutadà, Benestar Social i Família i Dona, s'adopta el següent acord:

5.2 Serveis de Benestar Social i Família

5.2.1) La treballadora Neus Antich i Fulcarà ha presentat proposta de continuïtat dels següents cursos de català, per a persones usuàries del Casal Municipal del Pensionista:

1.- El curs de català bàsic s'iniciarà el dia 3 d'octubre de 2016 i finalitzarà el dia 5 de juny de 2017. Es realitzarà tots els dilluns de 16:00 hores a les 17:30 hores.

2.- El curs de català avançat s'iniciarà el dia 4 d'octubre de 2016 i finalitzarà el dia 6 de juny de 2017. Es realitzarà tots els dimarts de les 18:00 hores a les 19:30 hores.

L'import total dels cursos ascendeix a 2.790 €.

Realitzades les comprovacions oportunes, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- DONAR CONFORMITAT a la realització del cursos de català per a persones jubilades i pensionistes del Casal Municipal, d'acord amb el següent detall:

1.- Català bàsic , del dia 3 d'octubre de 2016 i fins el dia 5 de juny de 2017, els dilluns de 16:00 hores a les 17:30 hores.

2.- Català avançat, del dia 4 d'octubre de 2016 i fins el dia 6 de juny de 2017, els dimarts de les 18:00 hores a les 19:30 hores.

Segon.- APROVAR la despesa de total de 2.790 €, que serà abonada a la nòmina de la treballadora, repartida en nou mensualitats, d'octubre de 2016 a juny de 2017.

Tercer.- TRASLLADAR el present acord a la Sra. Neus Antich i al Departament de Recursos Humans.

6.- Esports, Ensenyament, Cultura i Noves tecnologies

A proposta del Regidor Delegat de l'Àrea d'Esports, Ensenyament, Cultura i Noves tecnologies, s'adopten els següents acords:

6.1 Serveis d'Esports

6.1.1) Rosa Tejada Serra, actuant en nom i representació de l'Associació Esportiva Tocavents de l'Albera, mitjançant escrit RE 2016/9712, de data 12 de setembre de 2016, sol·licita llicència municipal pel pas de la marxa ciclista "1a Bike Marató de l'Albera", pel terme municipal de Llançà, concretament per els camins de Valleta i Sant Silvestre, el dia 30 d'octubre d'enguany.

Consta a l'expedient el dossier presentat que conté totes les dades relatives a la Marxa, i informe favorable del Sotsinspector en Cap de la Prefectura de la Policia Local.

Realitzades les comprovacions oportunes, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer .- CONCEDIR a l'Associació Esportiva Tocavents de l'Albera, llicència en el que és competència municipal i sense perjudici de l'autorització dels permisos d'altres administracions que resultin necessaris, per l'organització de la marxa ciclista "1a Bike Marató de l'Albera", el dia 30 d'octubre d'enguany, amb els següents condicionants:

- Els organitzadors hauran de comunicar/ informar als Agents Rurals, el pas de la marxa pels camins de muntanya per on transcorre la prova.

- Els organitzadors vetllaran per la seguretat de tots els participants durant tot el recorregut, sent els responsables del bon desenvolupament de l'activitat.
- Els organitzadors vetllaran per el manteniment de neteja de la zona després de la realització de la prova.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

Tercer.- DONAR TRASLLAT a la Prefectura de la Policia Local.

6.2 Serveis d'Ensenyament

6.2.1) Anna Bes i Valls, directora de la llar d'infants el Patinet, mitjançant escrit RE núm. 9628/2016, de data 8 de setembre, comunica els horaris de l'equip educatiu de la Llar d' infants "El Patinet" pel curs 2016-2017.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD

Únic.- DONAR-SE per assabentats dels horaris pel curs 2016-2017 de l'equip educatiu de la Llar d'infants "El Patinet".

6.2.2) Leap Beausoleil, ofereix als seus alumnes la possibilitat de fer un període de pràctiques en corporacions i empreses, i proposa a l'Ajuntament una estada per pràctiques d'un alumne.

Per tot això, aquesta Junta de Govern adopta el següent

ACORD

Primer.- AUTORITZAR l'estada per pràctiques de l'estudiant Felip Sola Matute, que farà 13 dies de pràctiques, en el període comprès del dia 7 de novembre fins al 19 de novembre de 2016, a la llar d'infants el Patinet de Llançà, sense cap cost per l'Ajuntament.

Segon.- FACULTAR al Regidor d'Ensenyament Sr. Claudio Grande i Hernández, per a la seva signatura del Conveni d' Estada.

Tercer. - NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

6.3 Serveis de Cultura

6.3.1) Joan Serra i Peral, arxiver-bibliotecari d'aquesta corporació en data 13 de setembre de 2016, informa de tot un seguit d'activitats que la biblioteca "Pere Calders" té previst organitzar entre eles mesos de setembre i desembre per fomentar l'hàbit lector entre els adults i infants de la població i alhora animar-los a utilitzar els serveis que els hi ofereix la biblioteca.

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- ESTIMAR la proposta de realització de les sessions en les dates , i llocs esmentats en l'informe presentat per l'arxiver-bibliotecari.

Segon.- AUTORITZAR la corresponent despesa de 1.200 € a càrrec de la partida destinada a la biblioteca per a l'exercici 2016.

I no havent més assumptes a tractar, per ordre del Sr. Alcalde es dóna per acabada la sessió a un les onze hores del matí, de la que s'estén la present acta que, després de llegida i trobada conforme, signen les persones assistents amb mi, el Secretari, que certifico.