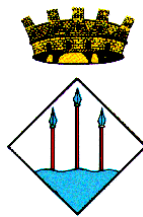


Aprovada inicialment pel Ple de
l'Ajuntament de Llançà celebrat en
data 13 de juny de 2022.

El Secretari.



AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 23 DEL PGOU
DESPLAÇAMENT DE LA ROTONDA D'ACCÉS DE LA N-260 A
L'AVINGUDA EUROPA

MUNICIPI DE LLANÇÀ
Maig 2022

INDEX

CAPÍTOL I : MEMÒRIA	4
1.0 Introducció.	4
1.1 Descripció de l'àmbit.	4
1.2 Objecte del planejament.	4
1.3 Conveniència i oportunitat.	4
1.4 Promoció, redacció i tramitació.	5
1.5 El marc legal i urbanístic.	5
1.6 Política social d'habitatge. memòria social.	6
1.7 Plà territorial parcial de les comarques gironines	6
1.8 Descripció i justificació de les modificacions.	6
1.9 Programa de participació ciutadana.	6
1.10 Estudi d'avaluació de la mobilitat generada.	6
1.11 Informe de sostenibilitat econòmica	12
1.12 Sobre la sostenibilitat ambiental.	12
CAPÍTOL II : NORMES URBANÍSTIQUES	12
PLÀNOLS D' INFORMACIÓ I ORDENACIÓ:	15

CAPÍTOL I : MEMÒRIA

1.0 INTRODUCCIÓ.

La zona que afecta aquesta modificació puntual de planejament general es troba en la part nord de la Vila de Llançà, en la cruïlla entre d'Avd. Europa i la Carretera Nacional N-260.

L'àmbit d'afecció d'aquest document són 14.395,03 m2.

1.1 DESCRIPCIÓ DE L'ÀMBIT.

Aquest document de modificació de PGOU, afecta a l'àmbit de la cruïlla, les edificacions industrials situades a la part nord de la cruïlla, una part de l'àmbit de la UA4 estació i les seves zones verdes confrontants.

1.2 OBJECTE DEL PLANEJAMENT.

Aquesta modificació puntual de planejament general de Llançà té com objectius:

- a) Resituar la posició de la rotonda que articula la cruïlla.
- b) Resituar l'edificabilitat de les finques cadastrals:

1.- 2407205EG1920N	MATEU-MACAU SA
32- 2407204EG1920N	Marcel Garriga Manera

1.3 CONVENIÈNCIA I OPORTUNITAT.

La conveniència i oportunitat de la present document de modificació puntual, ve donada:

1.- Per la voluntat del "Ministerio de Fomento" de promoure la rotonda a la cruïlla de la N-260 amb l'avinguda Europa prevista en els pressupostos de l'estat.

1.4 PROMOCIÓ, REDACCIÓ I TRAMITACIÓ.

La present Modificació puntual núm. 23 del PGOU. Desplaçament de la rotonda d'accés de la N-260 a l'Avinguda Europa, és promoguda per l'Ajuntament de Llançà. La redacció del document ha estat realitzada per l'arquitecte Lluís Rodeja Roca amb el número de col·legiat 25919-5, competent per a la seva redacció d'acord amb el que prescriu la disposició addicional tretzena del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació de TRLU.

Pel que fa a la seva tramitació aquesta queda regulada pel que disposa el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació de TRLU.

1.5 EL MARC LEGAL I URBANÍSTIC.

Aquesta modificació es troba emmarcada pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació de TRLU, pel Reglament de la Llei d'Urbanisme aprovat pel Decret 305/2006 de 18 de juliol. També es troba emmarcada per la normativa urbanística del Text Refós del Pla General de Llançà, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data de 28 de maig de 2002, En data 17 de juliol de 2002 va ser publicat, al DOGC número 3.679 i les corresponents modificacions puntuals aprovades definitivament i publicades al Diari Oficial de la Generalitat.

En concret, l'article 5 de la normativa urbanística del pla general d'ordenació urbana vigent preveu la possibilitat de modificar les determinacions vigents seguint el procediment establert per la legislació urbanística vigent quan no s'alteri substancialment les determinacions fonamentals la coherència entre les previsions i l'ordenació general de manera que es faci necessària una revisió global.

D'altra banda, l'objecte de la modificació no es troba entre els supòsits de revisió del planejament general que requereixen els articles 2 i 4 de la normativa urbanística en el sentit que aquest no afecta a l'esgotament de les previsions del planejament vigent, o a l'aparició de nous factors socials o econòmics que facin variar el model d'ordenació territorial.

Tot això permet la tramitació fins a l'aprovació definitiva de documents de modificació de les normatives del planejament general vigents.

Sòl urbà consolidat.

Aquest document afecta a finques de sòl urbà consolidat i finques incloses dins del polígon d'actuació UA4 Estació, pendent de gestió.

Reserves de sòl per a habitatge assequible.

No es preveuen donat, que no es proposa cap augment d'edificabilitat.

El Planejament vigent.

En segon lloc, el marc legal ens ve donat pel PGOU de Llançà vigent que fou aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data de 28 de maig de 2002.

1.6 POLÍTICA SOCIAL D'HABITATGE. MEMÒRIA SOCIAL.

Aquest document no afecta cap tipus de qualificació que faci referència a habitatges.

1.7 PLÀ TERRITORIAL PARCIAL DE LES COMARQUES GIRONINES (DOGC núm. 5735 de 15 d'octubre de 2010).

El Pla director Territorial Parcial de les comarques gironines defineix el nucli de Llançà (en el plànol d'ordenació O.6), com a desenvolupament qualitatiu.

1.8 DESCRIPCIÓ I JUSTIFICACIÓ DE LES MODIFICACIONS.

La present modificació puntual núm. 23 del PGOU de Llançà es justifica per la reubicació de la rotonda prevista pel planejament entre la N-260 i l'Avd. Europa. Per motius tècnics i de gestió el "Ministerio de Fomento" ha decidit desplaçar-la cap a ponent, evitant ocupar el curs de la riera de Valleta.

1.9 PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA.

Atesa la característica de la Modificació Puntual núm.23 del PGOU Desplaçament de la rotonda d'accés de la N-260 a l'Avinguda Europa que es planteja, es considera que la participació ciutadana es pot considerar inclosa dins els terminis d'exposició al públic, amb l'acceptació i/o denegació de les al·legacions que se'n derivin de tal procés, així com les publicacions derivades de la tramitació corresponent.

1.10 ESTUDI D'AVALUACIÓ DE LA MOBILITAT GENERADA.

D'acord amb l'art. 3.2 del Decret 344/2006, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada, no cal incorporar l'estudi de mobilitat en

aquest document, per tractar-se d'un municipi de menys de 5.000 habitants i no entrar en cap de les excepcions previstes.

Article 3 Àmbit d'aplicació

3.2 No és obligatori realitzar un estudi d'avaluació de la mobilitat generada en les figures de planejament urbanístic derivat dels municipis de població inferior a 5.000 habitants, excepte que formin part d'un sistema urbà plurimunicipal, en el següents supòsits:

1. Actuacions que suposin la implantació de nous usos residencials fins a un màxim de 250 habitatges.

2. Actuacions que suposin la implantació d'usos comercials o terciaris en sectors d'una superfície de fins a 1 ha, sempre que no suposin una implantació singular, d'acord amb l'article.

3.3 d'aquest Decret.

3. Actuacions que suposin la implantació d'usos industrials en sectors d'una superfície de fins a 5 ha, sempre que no suposin una implantació singular, d'acord amb l'article 3.3 d'aquest Decret.

3.3 Els estudis d'avaluació de la mobilitat generada també s'han d'incorporar en els projectes següents:

a) Projectes de noves instal·lacions que tinguin la consideració d'implantació singular.

b) Projectes de reforma d'instal·lacions existents que com a conseqüència de la reforma passin a tenir la consideració d'implantació singular.

c) Projectes d'ampliació de les implantacions singulars existents.

3.4 Als efectes de l'apartat anterior, es consideren implantacions singulars:

a) Establiments comercials, individuals o col·lectius, amb superfície de venda superior a 5.000 m².

b) Edificis per a oficines amb un sostre de més de 10.000 m².

c) Instal·lacions esportives, lúdiques, culturals, amb un aforament superior a 2.000 persones.

d) Clíniques, centres hospitalaris i similars amb una capacitat superior a 200 llits.

e) Centres educatius amb una capacitat superior a 1.000 alumnes.

f) Edificis, centres de treball i complexos on hi treballin més de 500 persones.

g) Altres implantacions que puguin generar de forma recurrent un nombre de viatges al dia superior a 5.000.

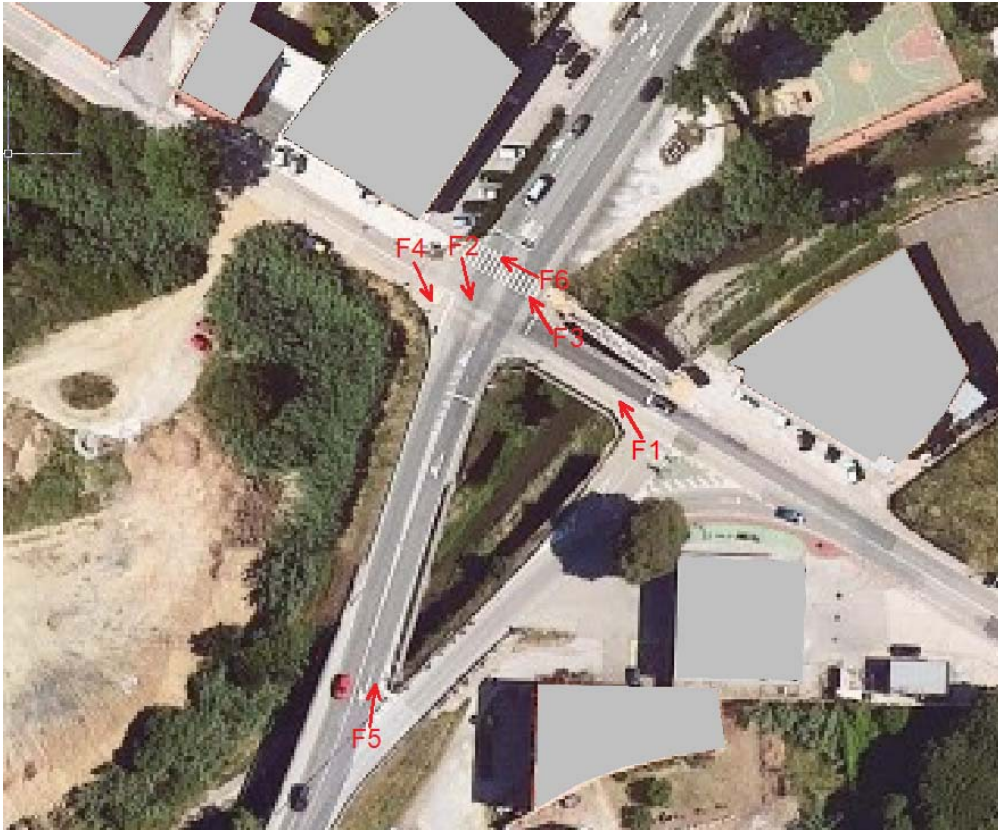
1.11 SISTEMES D'ESPais LLIURES PÚBLICS

El desplaçament de la rotonda afecta a la composició de les zones veres previstes en el PGOU, encara pendents d'urbanitzar. La nova proposta manté la superfície dels espais reserves a zones verdes.

Tal com es pot comprovar en el foto plànol i en les fotografies de la zona, no existeix cap element d'arbrat que mereixi algun consideració.

El planejament vigent preveu en l'àmbit de la modificació puntual 4.158,89 m² de sistemes d'espais lliures públics i la zonificació proposada en preveu 4.270.79 m². Aquestes superfícies és poden verificar en el plànol 8 d'aquest document.

FOTOGRAFIES



F1



F2



F3



F4



F5



F6

1.12 INFORME DE SOSTENIBILITAT ECONÒMICA

Aquest apartat es redacta en compliment de l'article 59 del DL 1/2010, que en relació a la documentació del plans d'ordenació urbanística municipal, apartat 3.d.

Els objectius d'aquest document són:

1. Justificació de la suficiència i adequació del sòl destinat a usos productius.

Aquesta MP de PGOU no altera l'equilibri socioeconòmic del Pla pel que fa a la suficiència dels usos productius en relació al sostre residencial. Per tant, no s'escau la justificació específica.

2. Avaluació de la sostenibilitat econòmica de les actuacions,

La modificació no té efectes sobre els costos d'implantació a càrrec de l'Ajuntament (inversions) ni sobre els ingressos per l'Ajuntament que la implantació generi (cessions normatives d'aprofitament urbanístic i ingressos corrents puntuals: ICIO, taxa per llicència d'obres, llicència de primera ocupació, permisos ambientals, impost sobre l'increment del valor dels terrenys...).

Atès que l'actuació no té efectes sobre les previsions d'infraestructures i els serveis a càrrec de l'Ajuntament, no es modifiquen els costos de manteniment. D'altra banda, tampoc té efectes sobre els ingressos corrents permanents.

No s'altera per tant el balanç fiscal municipal.

Es conclou que la modificació no genera impactes en la hisenda pública municipal.

1.13 SOBRE LA SOSTENIBILITAT AMBIENTAL.

Donat que aquest document tan sols pretén modificar l'ubicació de la rotonda d'accés a l'Avd. Europa des de la N-260, no es considera que alteri les premisses fixades pel PGOU vigent.

CAPÍTOL II : NORMES URBANÍSTIQUES

II.NORMATIVA PROPOSADA

En relació a la disposició de la rotonda, aquest document modifica la disposició del sistema viari.

- El canvi d'ubicació de la rotonda prevista en el planejament vigent, comporta modificar les disposicions del sistema viari i les alineacions de les parcel·les cadastrals 2407204EG1920N i 2407205EG1920N, situades en sol urbà.
- La parcel·la amb referència cadastral 2407204EG1920N té construïda una nau industrial en la part Sud oest de la parcel·la i una zona de pati a la part nord de la parcel·la i un pati obert en la seva part sud est, paral·lel a la N-260, que també s'utilitza com accés compartit de les finques veïnes. El desplaçament de la rotonda implica reduir aquest pati frontal.
- La parcel·la amb referència cadastral 2407205EG1920N té construïda a la seva part sud oest una nau destinada a venda i reparació de vehicles, el desplaçament de la rotonda implica afectar la volumetria de la zona de venda de la nau i el pati obert de la seva part frontal.

En relació a la zona industrial amb tolerància d'activitat recreativa Clau 8 es proposa reubicar el sostre dels terrenys a expropiar en la resta de parcel·la no afectada per la nova vialitat.

L'escassa entitat de l'actuació es reflexa grafiant amb negreta el que es modifica del text normatiu del PGOU, afegint-ho al inicial.

Per tot, l'article 88, que regula la Clau 8, es proposa el següent redactat:

Art. 88- Zona industrial amb tolerància d'activitat recreativa. (Clau 8)

1.- DEFINICIÓ

Es qualifica com a zona industrial, amb tolerància d'activitat recreativa, el Sòl urbà destinat principalment a la ubicació de les indústries i magatzems que, per naturalesa de l'activitat, els productes o materials que tractin o dels elements tècnics emprats, no generin situacions de risc per a la salubritat i seguretat pública i que siguin susceptibles de mesures correctores que eliminin tot risc a les persones, les coses o el medi ambient.

Es distingeix una subzona 8.1 en l'illa delimitada per la Ctra N 260, Camí de Madres, Riera Valleta i Riera d'en Prim, subzona 8.2, subzona 8.3 i subzona 8.4, corresponents a les zones grafiades en els plànols de zonificació.

En aquestes zones es podran desenvolupar activitats recreatives, sempre que es tracti d'actuacions unitàries que ocupin la totalitat d'una illa, o bé que en el cas de situar-se entre edificis existents, es separin d'aquests un mínim de 5 m, o s'assegura el correcte aïllament acústic.

Les subzones 8.2, 8.3 i 8.4 són fruit de la resituació del sostre per l'expropiació de la rotonda de l'Avd. Europa amb la Ctra. N-260.

2.- TIPUS D'ORDENACIÓ

En els plànols d'ordenació es defineixen les separacions a façana previstes en aquesta zona i subzones. El tipus d'ordenació és el d'alineació de vial, seguint les separacions indicades als plànols de zonificació.

En la subzona 8.1 el tipus d'ordenació és el d'edificació aïllada, amb separacions mínimes a façana de 5m, a excepció de la façana a la CN 260 que es fixa en 10 m. En el cas que, per conveniències de l'activitat, sigui necessari recular de mitgera, la separació mínima a aquesta serà de 5 m.

3.- EDIFICABILITAT

- 1.- No sobrepassarà 1'30 m². de sostre per cada metre quadrat de sòl. En la subzona 8.1 el sostre màxim admès serà de 1.950 m², en la subzona 8.2 el sostre màxim admès serà de 2.831,17 m² i en la subzona 8.3 el sostre màxim admès serà de 725,06 m².
- 2.- El volum màxim no sobrepassarà els 7 m³/m². de solar.
- 3.- Altura màxima 8 m.
- 4.- Ocupació en planta baixa, 65 % de la superfície de la parcel·la **a excepció de les subzones 8.2, 8.3 i 8.4 que es podrà ocupar el 100%.**

4.-CONDICIONS D'ÚS

1) Unihabitatge		10) Indústria 3 ^a categ.		
2) Plurihabitatge		11) Indústria 4 ^a categ.		
3) Comerç al detall		12) Magatzems		
Supermercat petit	400m a 1299 m	13) Serveis tècnics		
Supermercat gran	1300m a 2499 m	14) Tallers rep. Vehi.		
Hipermercat petit	2500m a 4999 m	15) Aparcament		
Hipermercat mitjà	5000m a 9999m	16) Estació serveis		
Hipermercat gran	< 10000 m	17) Educatiu	<120m ²	
Sup. Especialitzades			>120m ²	
Galeries comercials		18) Sanitari	<120m ²	
4) Oficines i serveis	<120m ²		>120m ²	
	>120m ²	19) Esportiu	<120m ²	
5) Hotel·ler			>120m ²	
6) Restauració		20) Cultura		
7) Recreatiu	<100 persones	21) Associatiu	<120m ²	
	>100 persones		>120m ²	
8) Indústria 1 ^a categ.		22) Religios	<120m ²	
9) Indústria 2 ^a categ.			>120m ²	



Ús no permès



Ús permès

5.- El Pla d'Actuació Municipal d'Emergència per inundacions (PAM), d'obligat compliment pel municipi de Llançà, establirà les directrius per al tancament dels accessos i l'evacuació de l'àmbit dels terrenys de la subzona 8.1 en episodis de riudes.

Llançà, a data de signatura electrònica.

Lluís Rodeja i Roca, arquitecte

PLÀNOLS D' INFORMACIÓ I ORDENACIÓ:

Nº PLÀNOL		ESCALA	
1	SITUACIÓ	A-3	1/5.000
2	EMPLAÇAMENT	A-3	1/2.000
3	TOPOGRÀFIC	A-3	1/1.000
4	ORTOFOTO	A-3	1/1.000
5	ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT	A-3	1/1.000
6	ZONIFICACIÓ PGOU VIGENT	A-3	1/1.000
7	ZONIFICACIÓ PROPOSTA	A-3	1/1.000
8	SOBREPOSICIÓ	A-3	1/1.000
9	JUSTIFICACIÓ ZONES VERDES	A-3	1/1.000
10	ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT	A-3	1/250 1/500
11	PROJECTE URBANITZACIÓ ROTONDA DGE	A-3	1/1.000
12	ÀMBIT SUSPENSIO L·LICÈNCIES	A-3	1/1.000



MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 23 DEL PGOU DESPLAÇAMENT DE LA ROTONDA ACCÉS DE LA N-260
A L'AVINGUDA EUROPA
LLANÇÀ

PROMOTOR:
AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

SITUACIÓ

DIN A-3 E. 1/5.000
DIN A-1 E. 1/2.500



SERVEIS TÈCNICS
LLANÇÀ, MAIG de 2022



--- Àmbit d'actuació de modificació puntual
--- Límit unitat d'actuació



MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 23 DEL PGOU DESPLAÇAMENT DE LA ROTONDA ACCÉS DE LA N-260
A L'AVINGUDA EUROPA
LLANÇÀ

PROMOTOR:
AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

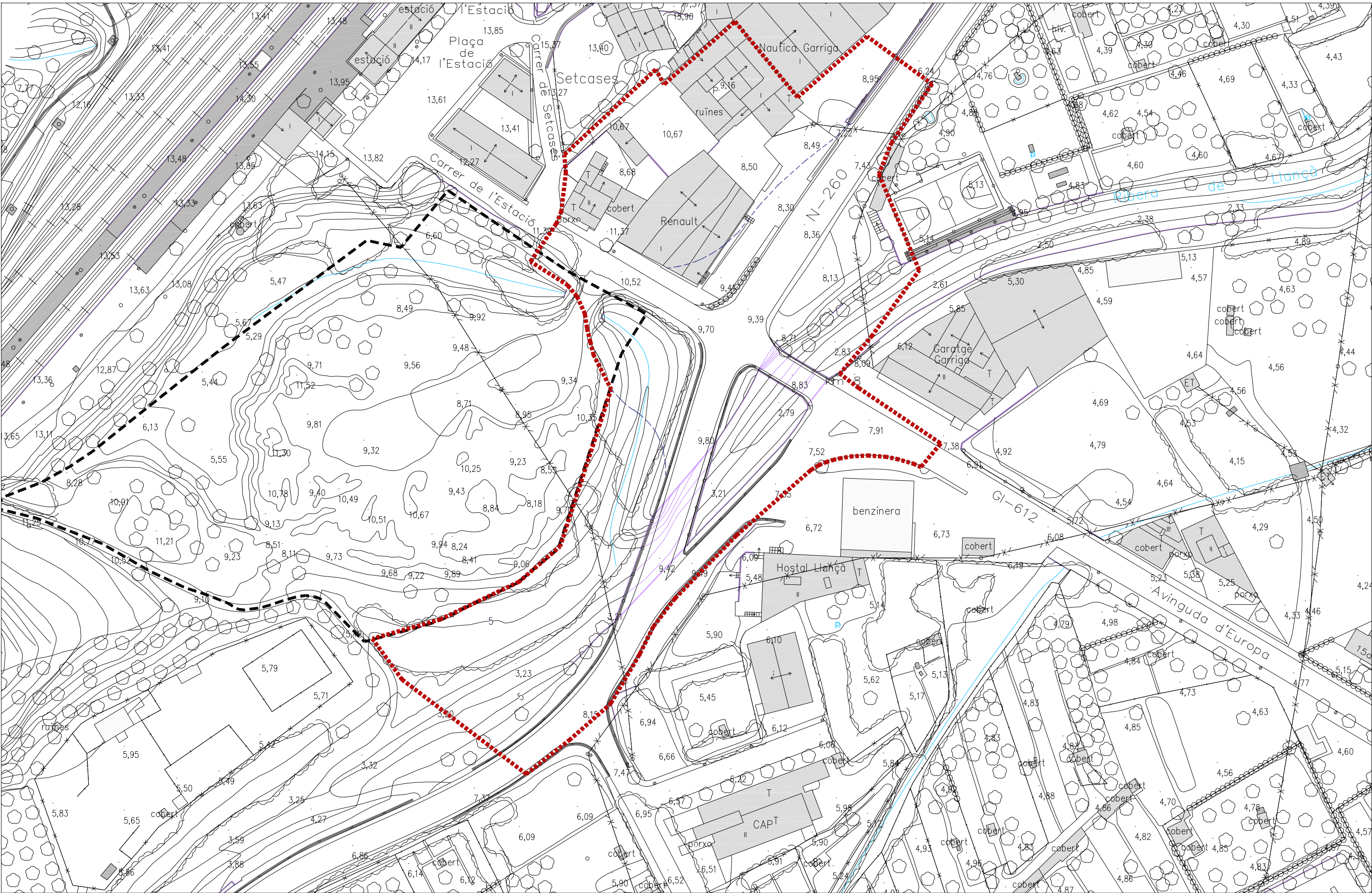
EMPLAÇAMENT

DIN A-3 E. 1/2.000
DIN A-1 E. 1/1.000



SERVEIS TÈCNICS
LLANÇÀ, MAIG de 2022

2



NÚM CADASTRE P02: 2204102EG1920S0001UW
NÚM. CADASTRE P03: 2204103EG1920S0001HW

--- Àmbit d'actuació de modificació puntual
--- Límit unitat d'actuació



MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 23 DEL PGOU DESPLAÇAMENT DE LA ROTONDA ACCÉS DE LA N-260
A L'AVINGUDA EUROPA

PROMOTOR:
AJUNTAMENT DE LLANÇÀ
TOPOGRÀFIC

DIN A-3 E. 1/1.000
DIN A-1 E. 1/500



SERVEIS TÈCNICS
LLANÇÀ, MAIG DE 2022



MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 23 DEL PGOU DESPLAÇAMENT DE LA ROTONDA ACCÉS DE LA N-260
A L'AVINGUDA EUROPA

LLANÇÀ

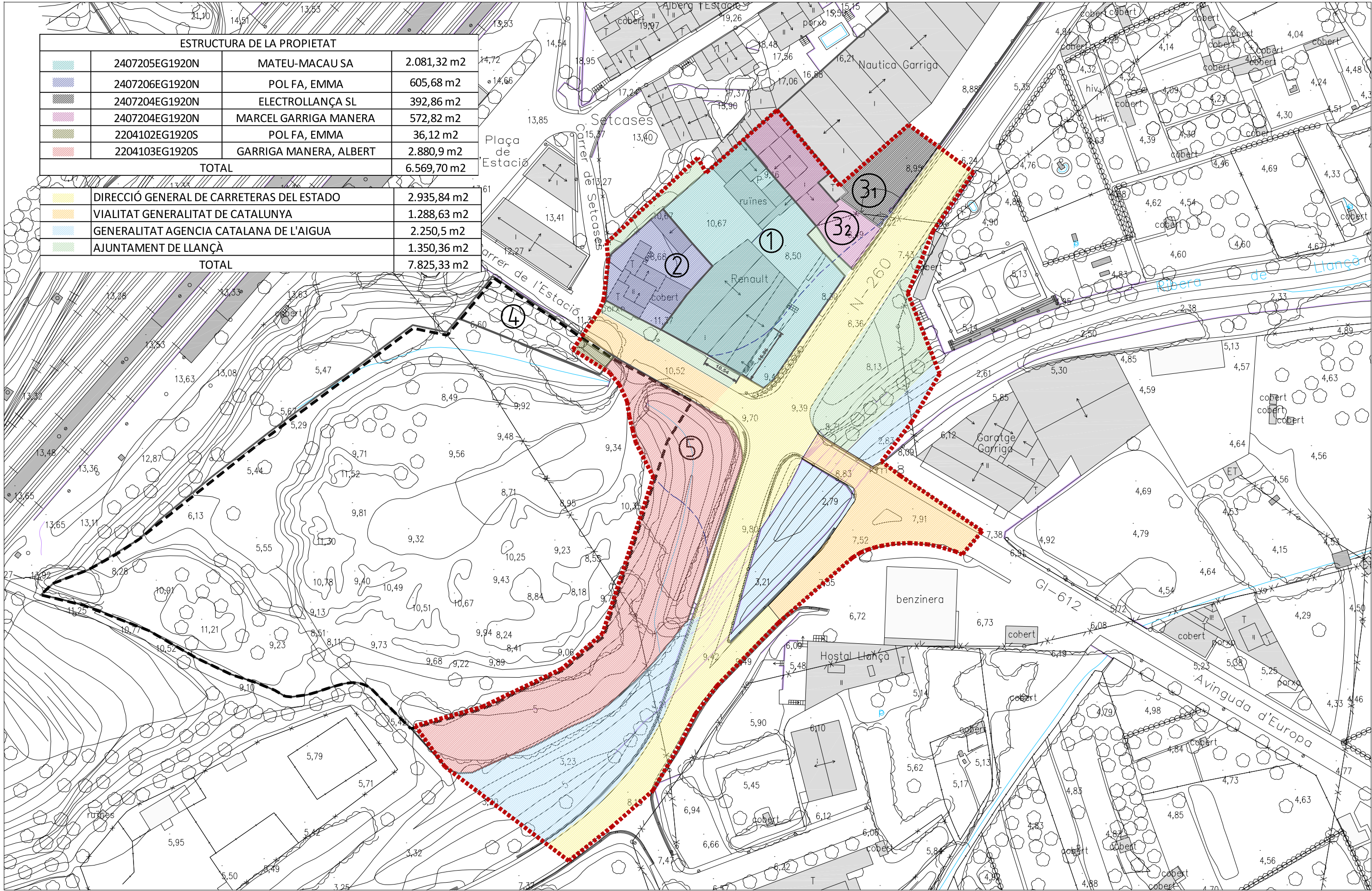
PROMOTOR :
AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

ORTOFOTO MAPA

DIN A-3 E. 1/1.000
DIN A-1 E. 1/500

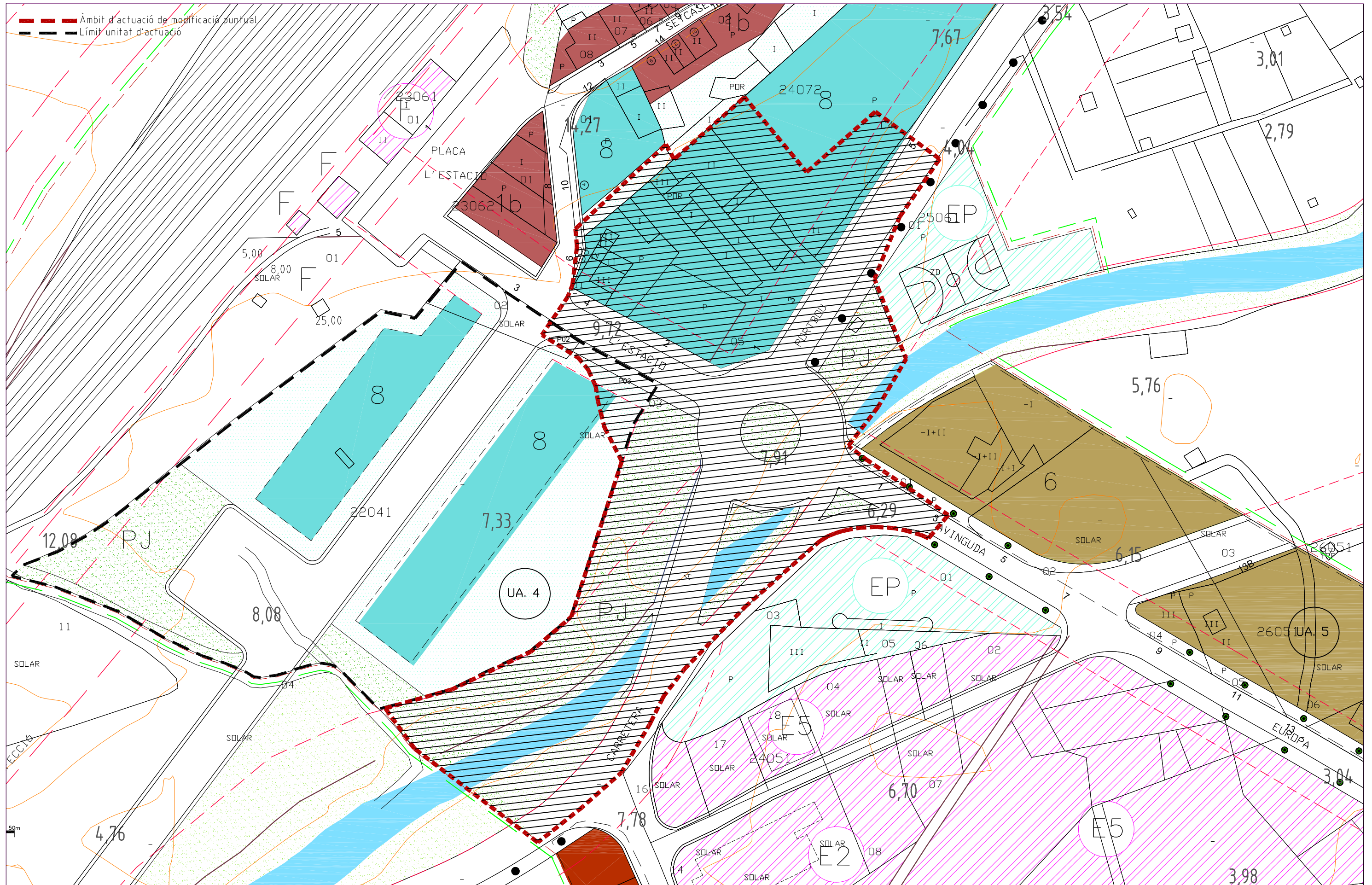


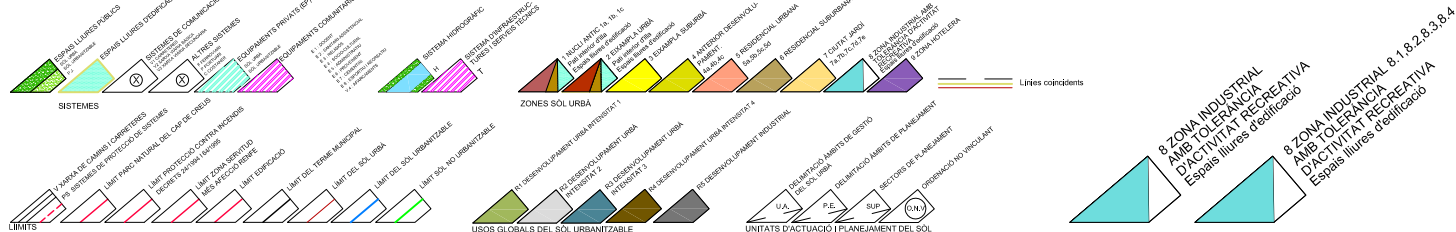
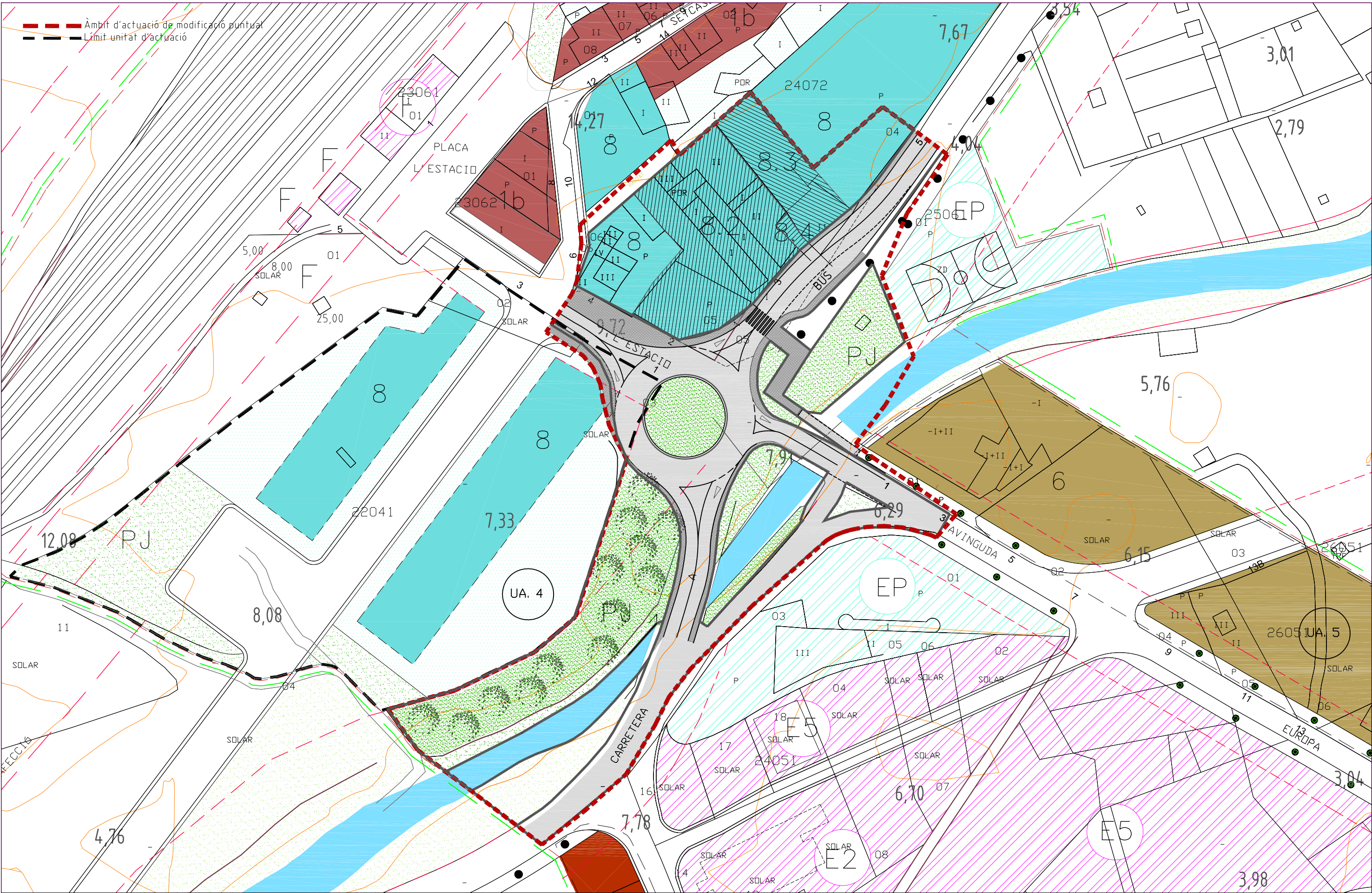
SERVEIS TÈCNICS
LLANÇÀ, MAIG de 2022



ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT			
	2407205EG1920N	MATEU-MACAU SA	2.081,32 m2
	2407206EG1920N	POL FA, EMMA	605,68 m2
	2407204EG1920N	ELECTROLLANÇA SL	392,86 m2
	2407204EG1920N	MARCEL GARRIGA MANERA	572,82 m2
	2204102EG1920S	POL FA, EMMA	36,12 m2
	2204103EG1920S	GARRIGA MANERA, ALBERT	2.880,9 m2
TOTAL			6.569,70 m2

	DIRECCIÓ GENERAL DE CARRETERAS DEL ESTADO	2.935,84 m2
	VIALITAT GENERALITAT DE CATALUNYA	1.288,63 m2
	GENERALITAT AGENCIA CATALANA DE L'AIGUA	2.250,5 m2
	AJUNTAMENT DE LLANÇÀ	1.350,36 m2
TOTAL		7.825,33 m2





MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 23 DEL PGOU DESPLAÇAMENT DE LA ROTONDA ACCÉS DE LA N-260 A L'AVINGUDA EUROPA LLANÇÀ

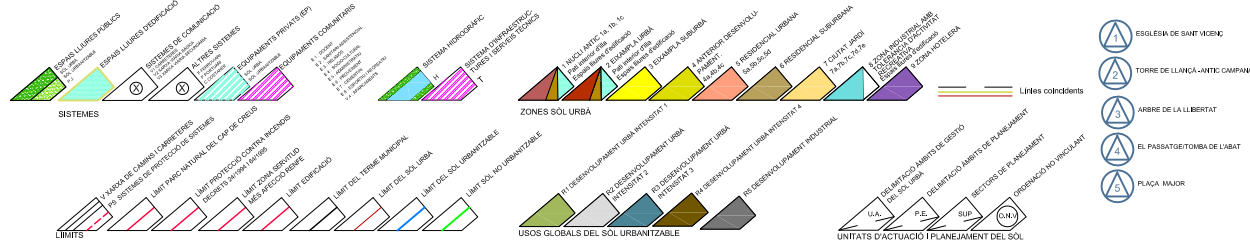
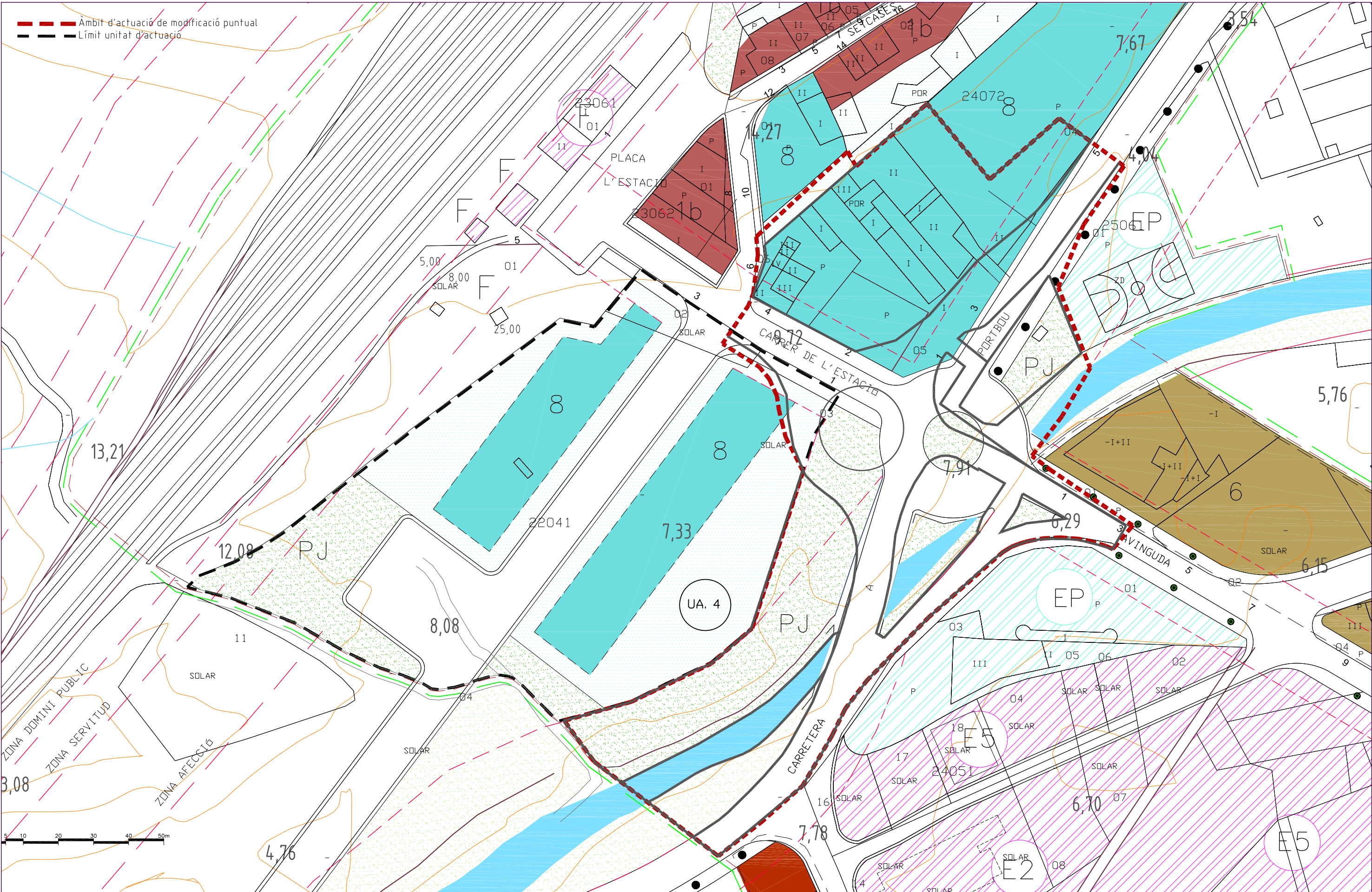
PROMOTOR :
AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

ZONIFICACIÓ PROPOSTA

DIN A-3 E. 1/1.000
DIN A-1 E. 1/500



SERVEIS TÈCNICS
LLANÇÀ, MAIG DE 2022



MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 23 DEL PGOU DESPLAÇAMENT DE LA ROTONDA ACCÉS DE LA N-260 A L'AVINGUDA EUROPA LLANÇÀ

PROMOTOR :
AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

SOBREPOSICIÓ

DIN A-3 E. 1/1.000
DIN A-1 E. 1/500



SERVEIS TÈCNICS
LLANÇÀ, MAIG de 2022



JUSTIFICACIÓ DE ZONES VERDES		
ZONA	ESTAT ACTUAL	PROPOSTA
1	470,33	753,20
2	232,51	414,84
3	62,38	62,38
4	217,58	426,52
5	2.654,54	2.092,30
6	521,55	521,55
TOTAL	4.158,89	4.270,79

--- Àmbit d'actuació de modificació puntual
--- Limit unitat d'actuació



MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 23 DEL PGOU DESPLAÇAMENT DE LA ROTONDA ACCÉS DE LA N-260

A L'AVINGUDA EUROPA

LLANÇÀ

PROMOTOR:

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

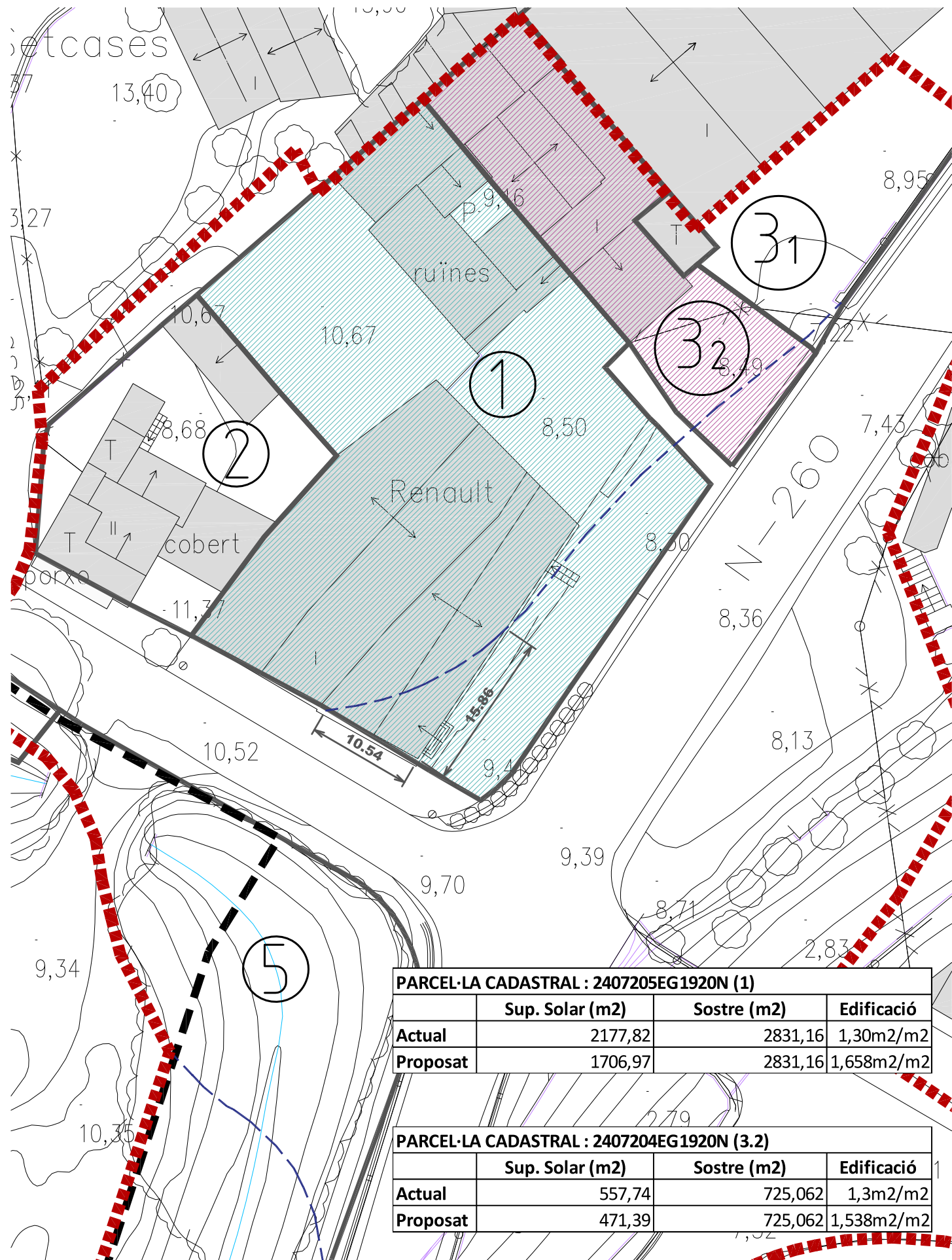
JUSTIFICACIÓ ZONES VERDES

DIN A-3 E. 1/1.000
DIN A-1 E. 1/500



SERVEIS TÈCNICS

LLANÇÀ, MAIG DE 2022



PARCEL·LA CADASTRAL : 2407205EG1920N (1)			
	Sup. Solar (m2)	Sostre (m2)	Edificació
Actual	2177,82	2831,16	1,30m2/m2
Proposat	1706,97	2831,16	1,658m2/m2

PARCEL·LA CADASTRAL : 2407204EG1920N (3.2)			
	Sup. Solar (m2)	Sostre (m2)	Edificació
Actual	557,74	725,062	1,3m2/m2
Proposat	471,39	725,062	1,538m2/m2



ZONA ENDERROC
 ZONA A EXPROPIAR

Àmbit d'actuació de modificació puntual
 Límit unitat d'actuació
 Límit Rotonda



DIN A-3 E. 1/250



MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 23 DEL PGOU DESPLAÇAMENT DE LA ROTONDA ACCÉS DE LA N-260 A L'AVINGUDA EUROPA

LLANÇÀ

PROMOTOR:

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT

DIN A-3 E. 1/500
 DIN A-1 E. 1/250
 DIN A-3 E. 1/250
 DIN A-1 E. 1/125



SERVEIS TÈCNICS
 LLANÇÀ, MAIG de 2022



MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 23 DEL PGOU DESPLAÇAMENT DE LA ROTONDA ACCÉS DE LA N-260
A L'AVINGUDA EUROPA
LLANÇÀ

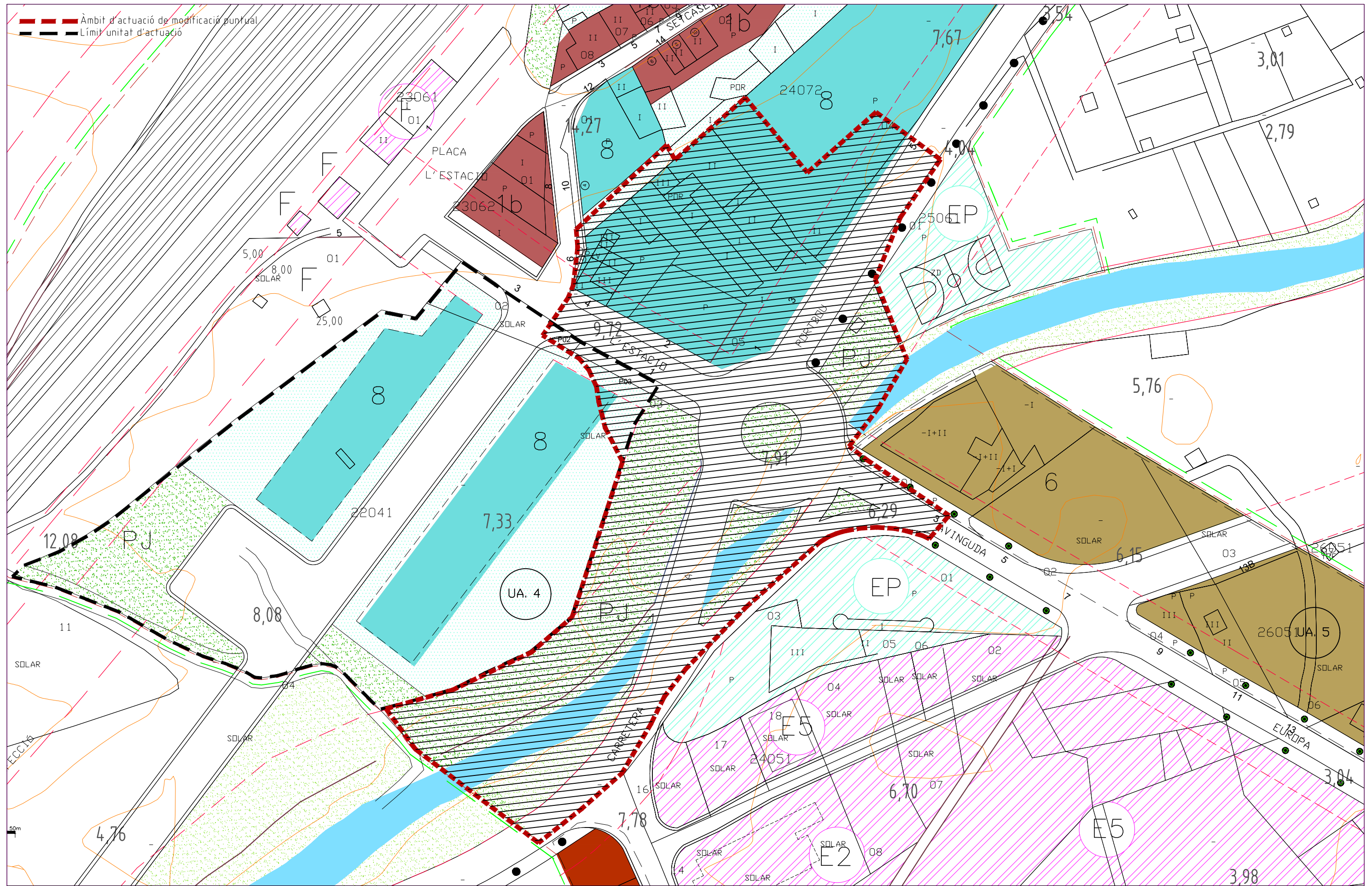
PROMOTOR:
AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

DIN A-3 E. 1/1.000
DIN A-1 E. 1/500



SERVEIS TÈCNICS
LLANÇÀ, MAIG de 2022

PLÀNOL DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA ROTONDA
REDACTAT PER LA DIRECCIÓ GENERAL DE CARRETERES DE L'ESTADO



ESTAT ACTUAL



MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 23 DEL PGOU DESPLAÇAMENT DE LA ROTONDA ACCÉS DE LA N-260 A L'AVINGUDA EUROPA

LLANÇÀ

PROMOTOR:

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

ÀMBIT DE SUSPENSIÓ DE LLICÈNCIES

DIN A-3 E. 1/1000
DIN A-1 E. 1/500

SERVEIS TÈCNICS

LLANÇÀ, MAIG de 2022

12



ÀMBIT SUSPENSIÓ LLICÈNCIES