



Ajuntament de Llança
www.llanca.cat

Av. Europa, 37
17490 Llança
Tel. 972 38 01 81
llanca@llanca.cat
www.llanca.cat

Exp.: 402/2021

Edicte segona aprovació inicial del Text Refós modificat del Pla de Millora Urbana de la Farella

Per Decret d'Alcaldia número 2022-1540, de data 13 de setembre de 2022, s'ha resolt aprovar inicialment, per segona vegada, el Pla de Millora Urbana "La Farella", promogut per Josep Gaspar Alba, d'acord amb el Text refós Modificat del Pla de Millora Urbana de La Farella de data març de 2022.

De conformitat amb l'article 85.4 del Decret Llei 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme de Catalunya, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febre, aquesta resolució se sotmet a informació pública per període d'un mes, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, al taulell d'anuncis de l'Ajuntament de Llança i en el Punt Diari, a comptar des de l'endemà de l'última d'aquestes publicacions. Durant el període d'informació pública, l'expedient quedarà a disposició de qualsevol que vulgui examinar-lo, als efectes que es presentin les al·legacions i suggeriments que es considerin pertinents.

Simultàniament, i de conformitat amb l'article 73 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, s'acorda suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també de suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit del territori objecte d'aquest planejament, durant el període d'un any.

L'àmbit afectat per la suspensió de llicències coincideix amb l'àmbit d'actuació del PMU La Farella. Aquest àmbit queda definit per les finques registrals 3020, 2316, 2225 i 3021 que corresponen a les finques cadastrals 3405106EG1930N0001XZ, 3405107EG1930N0001IZ, i 3405108EG1930N0001JZ, amb una superfície conjunta de 15.905,50 m² i que es grafia en el document objecte d'aprovació.

En qualsevol cas, la suspensió quedarà sense efecte amb l'entrada en vigor de la figura de planejament la formulació de la qual hagi donat lloc a l'acord de suspensió o, en el seu cas, amb la denegació de l'aprovació de la figura de planejament.

Llança, 16 de setembre de 2022.

Núria Escarpanter i Olivet,
L'Alcaldesa.