

Exp.: 2288/2023
Junta compensació Provisional PEMU Roses-2
CF/ST

Edicte sobre l'aprovació de la pròrroga de la durada de la Junta de compensació provisional del PEMU núm. 2- Roses.

Per Decret d'alcaldia núm. 1550 de data 27 de setembre de 2023, es va adoptar la següent resolució:

“ En data 7 de setembre de 2023, R.E. núm. 2898, Jordi Font Bel en representació de Joan Julià Gelabert, President de la Junta de compensació del Pla Especial de Millora Urbana núm. 2 – Roses, sol·licita la pròrroga de vigència de la Junta de compensació per un període de 18 mesos, i adjunta Acta de l'Assemblea Extraordinària de la Junta de compensació.

Antecedents:

1. Per Decret d'alcaldia de data 23 de novembre de 2012, es va aprovar la constitució de la Junta de Compensació Provisional del PEMU-2 Roses, de conformitat amb l'article 123.3 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

2. L'esmentada Junta de Compensació Provisional va ser inscrita en el Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores en data 21 de desembre de 2012, amb el núm. d'assentament 129, del tom 1, exp. 2012/049573/B, del llibre complementari del Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores de la Generalitat de Catalunya.

3. Jaume Coll i Fulcarà en representació de Junta de Compensació Provisional del PEMU-2 Roses, en data 29 de juliol de 2011, R.E. núm. 4897/11, aporta Projecte del Pla Especial de Millora Urbana 2-Roses i en sol·licita la seva aprovació.

Per Decret d'alcaldia de data 28 de març de 2014, es va aprovar inicialment, i pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 5 de juny de 2017 es va deixar en suspens la seva aprovació provisional.

4. En data 14 de juny de 2023, per Jordi Font Bel s'aporta nou Projecte del Pla Especial de Millora Urbana del sector Roses 2, redactat per Font Viñolas arquitectes S.L.P., ajustat a la normativa urbanística vigent, el Pla Territorial Parcial de les comarques gironines i al Pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí (PDURSNS_LG), i a la Llei de Costes, per la seva tramitació.

Fonaments de dret:

- Article 123.3 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

- Article 196 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol, respecte la tramitació de la constitució de les Entitats Urbanístiques Col·laboradores Provisionals.

Per tot, aquesta Alcaldia adopta la següent

RESOLUCIÓ:

Primer.- APROVAR la pròrroga de la vigència de la Junta de Compensació Provisional del PEMU-2 Roses, per un termini de 18 mesos.

Segon.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOP), en el web municipal www.llanca.cat, i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, d'acord amb l'article 196.6 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.

Tercer.- NOTIFICAR al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores la present resolució de pròrroga de la vigència de la Junta de Compensació Provisional del PEMU-2 Roses, tot adjuntant certificació acreditativa de l'adopció de la resolució.

Quart.- NOTIFICAR la present resolució a la Junta de Compensació Provisional del PEMU-2 Roses."

Contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

El recurs contenciós administratiu davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la notificació.

El recurs de reposició, davant de l'òrgan que l'ha dictat, alternativament i de forma potestativa a la interposició del recurs contenciós administratiu, en el termini d'un mes, a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació, o en el seu defecte des de la seva data de publicació.

Llança, amb data de signatura electrònica

Núria Escarpanter i Olivet,
Alcaldessa