

Núm. 13846

AJUNTAMENT DE LLANÇÀ

Edicte sobre l'aprovació de la constitució de la Junta de compensació provisional del PMU núm. 2- Roses

Per Decret d'alcaldia de data 23 de novembre de 2012, es va adoptar el següent acord:

“ Primer.- APROVAR la constitució de la Junta de Compensació Provisional del Pla de Millora Urbana núm. 2 Roses, formulada en escriptura pública de data 17/09/2010, davant del notari de Girona Sr. Enric Brancós Núñez, amb núm. de protocol 2317, i mitjançant escriptura d'adhesió incorporada a l'expedient, núm. de protocol 2691 de data 06/10/2010, del notari Sr. Ramon Coll Figa; la qual està integrada per persones propietàries de finques compreses en l'àmbit i que representen més del cinquanta per cent dels terrenys del sector.

Segon.- COMUNICAR als propietaris de l'àmbit, segons disposa l'art. 171.2 del Decret 305/2006, que en el termini màxim d'un mes des de la notificació de l'acord d'aprovació de la constitució de la Junta de Compensació Provisional, poden incorporar-se a la Junta. Tanmateix, qualsevol propietari pot incorporar-se a la Junta de Compensació durant el procés d'aprovació de les bases i els estatuts.

Tercer.- ADVERTIR a les persones propietàries de la possibilitat d'expropiació i de l'aplicació alternativa del que estableix l'article 122.2 del TRLU, Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, on hi ha la previsió que el projecte de reparcel·lació pugui determinar, com a alternativa a l'expropiació de les finques de les persones propietàries no adherides a la Junta de Compensació, el pagament de les despeses d'urbanització mitjançant solars situats dins el polígon d'actuació, respectant el principi de no-discriminació.

Quart.- DESIGNAR com a representant municipal a la Junta de Compensació i els seus òrgans de govern, al Sr. Joan Carles Mora i Torrent, regidor d'aquest Ajuntament.

Cinquè.- SOL·LICITAR la inscripció de la Junta de Compensació Provisional al REUC, donant-li trasllat de les escriptures aportades per l'interessat.

Sisè.- NOTIFICAR la present resolució a les persones propietàries del sector, de manera individual.

Setè.- ORDENAR la publicació de l'esmentat acord al BOP, al diari El Punt, al Tauler d'Edictes, i a la pàgina web www.llanca.cat. "

Contra aquesta resolució, que és definitiva i posa fi a la via administrativa, podeu interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos comptats a partir del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona.

Potestativament podeu interposar recurs de reposició davant l'òrgan que ha dictat la present resolució, en el termini d'un mes, a comptar del dia següent al d'aquesta notificació.

Tot això sens perjudici de qualsevol altre recurs o reclamació que considereu convenient d'interposar.

Llança, 29 de novembre de 2012

Pere Vila i Fulcarà
Alcalde