

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
PL/2023/8	Ple municipal

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	7 d'agost de 2023
Durada	Des de les 19:00 fins a les 20:45 hores
Lloc	Sala de Plens
Presidida per	Núria Escarpanter Olivet
Secretària en funcions	Sílvia Tabernero Jódar

Nom i Cognoms	Assisteix
Carmen Duarte i López	SÍ
Claudio Grande Hernández	SÍ
Francesc Guisset Lagresa	SÍ
Guillem Cusí Batlle	SÍ
Jordi Grande i Hernández	SÍ
Josep Ortiz de Zarate Peral	NO. Excusa la seva absència
Neus Ferré i Casao	SÍ
Stephane Juanola Journe	SÍ
Sílvia Barris Roca	SÍ
Sònia Sarola Vila	SÍ

De conformitat amb el que disposa l'article 18 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, podran gravar-se les sessions que celebri l'òrgan col·legiat. El fitxer resultant de l'enregistrament, juntament amb la certificació expedida pel Secretari de l'autenticitat i integritat d'aquest, i quants documents en suport electrònic s'utilitzessin com a documents de la sessió, podran acompanyar a l'acta de les sessions, sense necessitat de fer constar en ella els punts principals de les deliberacions.



En aquest sentit, es fa constar que acompanya a la present Acta el fitxer resultant de l'enregistrament, i la certificació expedida pel Secretari de l'autenticitat i integritat d'aquest.

Es pot consultar l'enregistrament del vídeo, en el següent enllaç:

<https://llanca.eadministracio.cat/transparency/49144225-089f-41b1-98fc-9512e263e34f/>

Els documents en concret són:

-Enregistrament de vídeo R/2023/55- SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DEL DIA 7/08/2023

- Certificat de la Reunió R/2023/55- SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DEL DIA 7/08/2023

Una vegada verificada per la Secretària en funcions la constitució vàlida de l'òrgan, la Presidenta vol pronunciar unes paraules sobre el recent incendi que ha afectat els municipis de Colera i Portbou i que, afortunadament, no al poble de Llança però que va ser el centre de coordinació de totes les persones que varen col.laborar i les que es varen acollir en veure's afectades per la impossibilitat de circular. Foren 140 persones acollides i vol que consti l'agraïment al Cos de Bombers, la Policia Local, el Consell Comarcal de l'Alt Empordà, el Subdelegat del Govern, ADIF, Supermercats VALVI, el SEM, la Creu Roja, els ADF, la Brigada municipal, la Secretaria de Telecomunicacions, la Guàrdia Civil, la Policia Nacional, el Conseller d'Interior, ENDESA, la direcció del Parc Natural del Cap de Creus, a l'equip de govern municipal, els Agents Rurals i el Sr. Amric. Per sort el foc ja està controlat, no s'han produïts danys personals però sí materials, amb flora i fauna molt malmeses; vol remarcar la importància de tenir netes les franges forestals d'autoprotecció contra incendis a Llança, que sovint les han considerat polèmiques i han servit per aturar l'avanç de les flames.

Es pot consultar l'enregistrament del discurs al vídeo en els minuts 0:00:55 a 0:03:28, en el següent enllaç:

<https://llanca.eadministracio.cat/transparency/49144225-089f-41b1-98fc-9512e263e34f/>

Tot seguit, obre la sessió procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

A) PART RESOLUTIVA

1.Aprovació de les actes de sessions anteriors extraordinàries, de dates 17, 22 i 27 de juny de 2023

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Es donen per llegides les actes de les sessions anteriors extraordinàries, de dates 17, 22 i 27 de juny de 2023, que han estat trameses junt amb la



convocatòria i s'aproven per unanimitat, sense esmenes.

Es pot consultar l'enregistrament del vídeo i les votacions, en els minuts 0:03:35 a 0:03:50, en el següent enllaç:

<https://llanca.eadministracio.cat/transparency/49144225-089f-41b1-98fc-9512e263e34f/>

2.Expedient 1552/2023. Convenis (Aprovació, Modificació o Extinció)-Desafectació quadre

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

L'Alcaldeessa explica i llegeix el text del dictamen.

Per unanimitat, s'aprova:

“La Sra. Anet Duncan Byng, amb NIE X0588880B, sol·licita recuperar el quadre retrat de “Palau Fabre” que va lliurar l’any 1994, a canvi de fer una cessió a favor de l’Ajuntament de Llança de l’obra de pintura anomenada “Sense Vaixell ni Onada”.

El quadre de l'autora Anet Duncan Byng, titulat retrat de “Palau Fabre” , és una obra pictòrica aquarel·la sobre paper, cedida per l'autora al Museu de l'Aquarel·la l'any 1994, i incorporada al Fons Permanent del Museu i a l'Inventari de Béns Municipals de Domini Públic afectes a ús públic, amb el número 1.2.c.2)146, i amb un valor de 1.100 €.

L'obra de pintura anomenada “Sense Vaixell ni Onada”, està inspirat en el poema de Palau Fabra, “La cursa del mar” i té unes dimensions de 56X56cm, i està valorada en 1.513 €.

Correspon al Ple de l'Ajuntament acordar l'alteració de la qualificació jurídica dels béns, passant de bé de domini públic a bé de caràcter patrimonial, el que permetria la seva alienació, previ expedient en el qual es motivi la seva oportunitat o la necessitat, amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.

Pels Serveis Tècnics municipals s'ha informat sobre l'oportunitat i necessitat de tramitar el procediment per canviar la qualificació jurídica a bé patrimonial, per tal de procedir a la permuta sol·licitada.

Pel Secretari municipal s'ha emès Certificat de l'Inventari de Béns Municipals, i per la Intervenció municipal s'ha emès informe sobre l'import del Pressupost i dels recursos ordinaris de l'Ajuntament, en relació al valor del bé.

L'aprovació inicial de l'expedient de desafectació correspon al Ple de la Corporació conforme a allò que s'ha fixat en els articles 204.5 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei



Municipal i de Règim Local de Catalunya i 20.2 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, i correspon a l'Alcaldia la competència en l'alienació del patrimoni, quan el valor no superi el 10% dels recursos ordinaris, de conformitat amb l'article 53.1 q) d'aquest Text normatiu.

Per tot això, el Ple de la Corporació

ACORDA:

Primer.- Aprovar inicialment la desafectació del bé moble, retrat de "Palau Fabre", consistent en obra pictòrica en aquarel·la, propietat d'aquest Ajuntament, canviant la seva qualificació de bé de domini públic a bé patrimonial.

Segon.- Publicar aquest Acord en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, e-tauler i web municipal, durant el termini de vint dies, perquè durant aquest període es presentin les al·legacions que s'estimin pertinents.

Tercer.- Entendre elevat a definitiu el present acord, si en el termini d'exposició al públic no es presenten al·legacions o reclamacions, i comunicar-ho a l'Alcaldia per prosseguir la tramitació de l'expedient de permuta abans esmentat."

Es pot consultar l'enregistrament del vídeo, les deliberacions i les votacions, en els minuts 0:04:00 a 0:05:35, en el següent enllaç:

<https://llanca.eadministracio.cat/transparency/49144225-089f-41b1-98fc-9512e263e34f/>

3.Expedient 765/2023. Potestats Administratives de Caràcter Patrimonial - Adscripció de la Casa del Mar

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 8, En contra: 0, Abstencions: 2, Absents: 0

L'Alcaldessa explica i llegeix el text del dictamen.
(...)

Amb vuit vots a favor, dels grups municipals Junts per Llança, CP-PSC i Alternativa per Llança; i dues abstencions del grup municipal d'Esquerra, s'aprova:

"L'Ajuntament de Llança, en sessió Plenària de data 3 d'abril de 2023, va acordar sol·licitar a la Tresoreria de la Seguretat Social l'adscripció de la Casa del Mar, situada al carrer Castellar, 27, amb referència cadastral 3411601EG1931S, a favor de l'Ajuntament de Llança, pel termini de 30 anys, per a usos de caire generalista com son la promoció de la salut, la realització



d'activitats d'inclusió social, activitats i esdeveniments cívics, culturals i/o educatius, proporcionant així un benefici i un impacte positiu sobre tota la població.

En data 14 de juliol de 2023, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2023-E-RE-2683, es rep la Resolució del Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migración, de data 12 de juliol de 2023, per la qual s'acorda l' Adscripció de l'immoble a favor de l'Ajuntament de Llança, pels usos y terminis sol·licitats.

D'acord amb l'article 12bis del Reial Decret 37/2023, de 24 de gener, pel qual es modifica el Reial Decret 1221/1992, de 9 de octubre, sobre el patrimoni de la Seguridad Social, es poden adscriure bens immobles a d'altres administracions públiques o a entitats de dret públic amb personalitat jurídica pròpia o vinculades o dependents de les mateixes, diferents de les entitats gestores i els serveis comuns de la Seguretat Social.

De conformitat amb el que disposa l'apartat 4 de l'article 12bis del Real Decret 1221/1992, de 9 d'octubre, l'adscripció haurà de ser acceptada per l'Ajuntament i l'entrega de l'immoble es formalitzarà mitjançant la signatura de la corresponent acta, requisit per l'efectivitat de l'adscripció, en aplicació del que s'estableix a l'article 74 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques.

Per tot això, el Ple de la Corporació

ACORDA:

Primer.- ACCEPTAR l'adscripció de la Casa del Mar, situada al carrer Castellar, 27, amb referència cadastral 3411601EG1931S, inscrita en el Registre de la Propietat núm. 2 de Roses (Girona), finca registral 4.710, d'acord amb la Resolució del Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migración, de data 12 de juliol de 2023, a favor de l'Ajuntament de Llança, pel termini de 30 anys, per a usos de caire generalista com son la promoció de la salut, la realització d'activitats d'inclusió social, activitats i esdeveniments cívics, culturals i/o educatius, proporcionant així un benefici i un impacte positiu sobre tota la població.

Segon.- FACULTAR a l'Alcaldeessa Presidenta d'aquesta corporació, la Sra. Núria Escarpanter i Olivet, per a la signatura dels documents que es considerin oportuns.

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord al Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migración."

Es pot consultar l'enregistrament del vídeo, les deliberacions i les votacions, en els minuts 0:05:45 a 0:17:42, en el següent enllaç:

<https://llanca.eadministracio.cat/transparency/49144225-089f-41b1-98fc-9512e263e34f/>



4. Expedient 1275/2022. Organització i Disposicions Comunes de Control Intern-Antifrau

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

L'Alcaldeessa explica i llegeix el text del dictamen.

(...)

Per unanimitat, s'aprova:

“Antecedents

Amb la finalitat d'acomplir les obligacions que l'article 22 del Reglament (UE) 241/2021 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, imposa a Espanya en relació amb la protecció dels interessos financers de la Unió com a beneficiari dels fons del Mecanisme per a la Recuperació i la Resiliència (MRR), tota entitat, decidora o executora, que participi en l'execució de les mesures del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) ha de disposar d'un «Pla de mesures Antifrau». Aquest Pla ha de permetre garantir i declarar que, en el seu respectiu àmbit d'actuació, els fons corresponents s'han utilitzat de conformitat amb les normes aplicables, en particular, pel que fa a la prevenció, detecció i correcció del frau, la corrupció i els conflictes d'interessos.

L'Ordre HFP/1030/2021 ho configura com una actuació obligatòria i estableix que cal dur a terme l'exercici inicial per a l'avaluació del risc, impacte i probabilitat de risc de frau, corrupció, conflictes d'interessos i doble finançament en els processos clau de l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Per aquest motiu, per Decret d'Alcaldia [2022-0839](#), de data 10 de febrer de 2023 es va aprovar la constitució del Comitè Antifrau de l'Ajuntament de Llança, amb la finalitat d'acomplir les obligacions legals en matèria de lluita contra el frau, derivades de la gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

El comitè Antifrau, en sessió ordinària de data 24 de juliol de 2023, ha aprovat la proposta de text del Pla de mesures Antifrau de L'Ajuntament de Llança.

Fonaments de dret

- L'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
- L'article 22 del Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència.
- Els articles 21.1.a), d) i s) i 22.a) i d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Per tot l'exposat, i atès que aquesta entitat local té la condició d'entitat executora del PRTR, a l'efecte d'acomplir les disposicions legals, i d'acord



amb les competències atribuïdes a l'Alcaldia recollides en els articles 21.1 a), d), i s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, el Ple de la Corporació

ACORDA:

Primer.- APROVAR el Pla de mesures Antifrau de l'Ajuntament de Llança.

Segon.- Publicar el text íntegre del Pla de mesures Antifrau de l'Ajuntament de Llança a la seu electrònica de la corporació.

Tercer.- Remetre el Pla aprovat de mesures antifrau de l'Ajuntament de Llança al Servei Nacional de Coordinació Antifrau, per mitjà del correu electrònic habilitat a aquest efecte.”

Es pot consultar l'enregistrament del vídeo, les deliberacions i les votacions, en els minuts 0:17:45 a 0:20:20, en el següent enllaç:

<https://llanca.eadministracio.cat/transparency/49144225-089f-41b1-98fc-9512e263e34f/>

5.Expedient 1641/2023. Proposta de festes locals per a l'any 2024

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

L'Alcaldesa llegeix el text del dictamen.

Per unanimitat, s'aprova:

“La Direcció dels Serveis Territorials a Girona del Departament d'Empresa i Treball, junt amb el Director General de Relacions laborals, Treball Autònom i Seguretat i Salut Laboral, sol·liciten la proposta definitiva de Festes locals a Llança per a l'any 2024.

Correspon al Ple municipal proposar la fixació de dues festes locals, retribuïdes i no recuperables, de conformitat amb el que disposa l' article 46 del Reial decret 2001/1983, de 28 de juliol.

D'acord amb l'article 37.2 del Reial Decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors que indica que de les catorze festes laborals, dues tindran caràcter local; i d'acord amb el Decret 177/1980, de 3 d'octubre, en el qual s'estableix que les dues festes locals seran fixades per Ordre del Departament d'Empresa i Treball, a proposta del municipis respectius .

Aquest Ajuntament ha de comunicar la proposta a la Generalitat de Catalunya amb la suficient antelació, i l'any que ve les tradicionals festes locals, el dia de Sant Vicenç, 22 de gener, s'escau en dilluns; i el de la Mare de Déu del Carme, 16 de juliol, en dimarts.



Per tot això, el Ple de l'Ajuntament

ACORDA:

Primer.- PROPOSAR al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya la fixació com a festes locals per a l'any 2024, els dies 22 de gener (dilluns) i 16 de juliol (dimarts) .

Segon.- DONAR TRASLLAT del present acord als Serveis Territorials a Girona del Departament d'Empresa i Treball, per als efectes oportuns.”

Es pot consultar l'enregistrament del vídeo, les deliberacions i les votacions, en els minuts 0:20:25 a 0:21:15, en el següent enllaç:

<https://llanca.eadministracio.cat/transparency/49144225-089f-41b1-98fc-9512e263e34f/>

6.Expedient 996/2022. Acceptant oferta Servei del Litoral circuit d'art urbà

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

L'Alcaldeessa explica i llegeix el text del dictamen.

(...)

Per unanimitat, s'aprova:

"L'Ajuntament de Llança ha efectuat l'adquisició d'unes escultures per dur a terme el projecte "Art Urbà".

Pels Serveis tècnics municipals es redacta la Memòria tècnica de l'actuació. El projecte d'art urbà té per objecte la creació d'un itinerari d'art urbà a la zona del litoral marítim del municipi de Llança, que va des de la Plaça del Port fins al carrer Barcelona, mitjançant la instal·lació de sis noves escultures d'artistes de la zona. Amb aquestes noves escultures es pretén potenciar el turisme tot l'any a Llança ampliant la seva oferta cultural oberta a tots els visitants.

S'ha sol·licitat autorització per la seva instal·lació per un termini de 25 anys a Ports de la Generalitat per la part afectada i al Servei de Costes de la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral del Departament de Territori de la Generalitat de Catalunya.

En data 30 de setembre de 2022, per Ports de la Generalitat es comunica que no hi ha inconvenient per a la utilització de l'espai, amb la instal·lació dels elements sol·licitats, amb condicionants.

Pel Servei de Costes de la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral del Departament de Territori, s'oferten les condicions d'atorgament de la concessió d'ocupació del domini públic marítimoterrestre, concessió administrativa per ocupar 5,97 m2 de terrenys, per instal·lar 4 de les escultures totals del projecte d'art urbà, d'acord amb el Plec de condicions generals per a concessions demaniales en les platges, zona marítime-terrestre i mar territorial aprovat per Ordre Ministerial de 8 de novembre de 1985, amb



les modificacions necessàries per a la seva adaptació a la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes, la Llei 8/2020, del 30 de juliol, de protecció i ordenació del litoral tot considerant la Llei 16/2017, d'1 d'agost, del canvi climàtic.

Fonaments de dret:

- Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes
- Art. 152 del Reial Decret 876/2014, de 10 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de costes
- Llei 8/2020, de 30 de juliol, de protecció i ordenació del litoral
- L'article 9 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Els articles 218 i 221 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Per tot això, el Ple de la Corporació

ACORDA:

Primer.- ACCEPTAR l'oferta de la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral, del Departament de Territori de la Generalitat de Catalunya, per la concessió administrativa per ocupar 5,97 m2 de terrenys de domini públic marítimoterrestre per la instal·lació de 4 escultures, durant el termini de 25 anys.

Segon.- ACCEPTAR el Plec de condicions generals per a concessions demaniales en les platges, zona marítime-terrestre i mar territorial aprovat per Ordre Ministerial de 8 de novembre de 1985, publicat al BOE de 19 de novembre de 1985, amb les modificacions necessàries per a la seva adaptació a la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes, la Llei 8/2020, del 30 de juliol, de protecció i ordenació del litoral tot considerant la Llei 16/2017, d'1 d'agost, del canvi climàtic.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral, del Departament de Territori de la Generalitat de Catalunya.

Es pot consultar l'enregistrament del vídeo, les deliberacions i les votacions, en els minuts 0:21:20 a 0:26:40, en el següent enllaç:

<https://llanca.eadministracio.cat/transparency/49144225-089f-41b1-98fc-9512e263e34f/>

7.Expedient 3078/2022. Imposició i Ordenació de Tributos- Ordenança estacionament vehicles camperitzats i caravanes

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 5, En contra: 0, Abstencions: 5, Absents: 0



L'Alcaldeessa explica i llegeix el text del dictamen.

(...)

Amb cinc vots a favor, dels grups municipals de Junts per Llançà i CP-PSC ; i cinc abstencions, dels grups municipals Alternativa per Llançà i d'Esquerra Republicana de Llançà, s'aprova:

“En sessió de Ple, de data 30 de gener de 2023, es va aprovar inicialment l'Ordenança municipal reguladora de l'estacionament i pernoctació d'autocaravanes, caravanes, campers o vehicles camperitzats i vehicles habitatge o similars dins del terme municipal de Llançà.

L'ordenança reguladora s'ha publicat mitjançant anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província en data 20 de febrer de 2023, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya en data 20 de febrer de 2023, en un dels mitjans de comunicació escrita diària (el Diari Punt Avui) en data 16 de febrer de 2023, en el tauler d'anuncis electrònic de la Corporació i en el web municipal, per tal que es formulin les reclamacions i suggeriments que s'estimin oportuns.

Viviane Pagès Siota, mitjançant escrit amb registre d'entrada [2023-E-RE-740](#), de data 2 de març de 2023, ha entrat escrit sol·licitant que es faci constar a l'ordenança que el lloc que es destini a l'estacionament i l'àrea de servei per aquests tipus de vehicles, sigui el més allunyat possible de les zones habitades, per tal de garantir el descans i la convivència veïnal. En el mateix escrit també es fa constar que s'haurien de tenir en compte espais que ja disposin de serveis, per tal d'evitar una despesa econòmica d'execució de l'obra.

L'Associació la Peka (Plataforma Estatal del Karavaning), mitjançant escrit amb registre d'entrada [2023-E-RE-790](#), de data 7 de març de 2023, ha presentat suggeriment per tal que s'afegeixi a l'ordenança l'opció de poder desenganxar el vehicle tractor (turisme) de la caravana, a les àrees de servei per autocaravanes, per tal de facilitar i aprofitar l'estacionament dins d'aquests espais, i millorar la mobilitat de la circulació dins d'aquestes àrees.

La Policia Local, en data 28 d'abril de 2023, ha emès informe favorable que consta a l'expedient.

D'acord amb l'article 8 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 22.2.d), i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, el Ple de la Corporació

ACORDA:

Primer.- DESESTIMAR les al·legacions de Viviane Pagès Siota, atès que la pròpia ordenança ja contempla la petició de la interessada, i aquesta s'ha redactat per a regular la distribució racional dels espais públics, l'estacionament, l'estacionament temporal i la itinerància d'aquests vehicles, amb la finalitat de no entorpir el trànsit rodat de vehicles, preservar els recursos i espais naturals, minimitzar l'impacte ambiental, garantir la seguretat



de les persones, garantir la rotació i distribució equitativa dels aparcaments públics entre tots els usuaris de les vies públiques, per minimitzar les molèsties amb els veïns i fomentar el desenvolupament econòmic i turístic del municipi.

Segon.- ESTIMAR l'al·legació de La Peka (Plataforma Estatal del Karavaning), d'acord amb l'informe emès per la Policia Local, i incorporar el punt 13 a l'article 8 de la ordenança amb el següent text:

"13. Dins de l'àrea de servei o aparcament reservat per autocaravanes, caravanes, campers o vehicles camperitzats i vehicles habitatge o similars es permetrà desenganxar la caravana del vehicle tractor per tal de facilitar la maniobra d'estacionament, sempre que l'àrea o aparcament es trobi asfaltat i els estacionaments estiguin delimitats amb les marques vials al terra de color blanc, permetent així la millor utilització de l'espai restant per altres usuaris.

Una vegada ocupada la plaça dins de les marques vials, l'usuari serà el responsable de garantir l'absoluta immobilització de la caravana utilitzant les potes de suport i seguretat i activant el fre manual d'aquesta, amb la finalitat de garantir el degut compliment de l'article 39.3 de la Llei de Seguretat Vial, evitant que la caravana pugui posar-se en moviment en absència del conductor.

Així mateix, es retirarà el vehicle tractor (turisme) fora de l'àrea de servei d'estacionament reservada per autocaravanes, campers, caravanes, vehicles camperitzats per un aprofitament de les places lliures disponibles per d'altres usuaris."

Tercer.- APROVAR definitivament l'Ordenança municipal reguladora de l'estacionament i pernoctació d'autocaravanes, caravanes, campers o vehicles camperitzats, vehicles habitatge o similars dins del terme municipal, amb la incorporació a l'article 8, del punt 13, d'acord amb text exposat al punt segon d'aquest acord.

Quart.- PUBLICAR el text íntegre de l'ordenança al Butlletí Oficial de la Província de Girona, al tauler d'anuncis electrònic i al web municipal i anunciar al DOGC la referència del BOP en què s'hagi publicat íntegrament.

Cinquè.- TRAMETRE còpia íntegre de la nova ordenança a l'Administració de l'Estat i de la Generalitat de Catalunya.

Sisè.- NOTIFICAR aquest acord als interessats."

Es pot consultar l'enregistrament del vídeo, les deliberacions i les votacions, en els minuts 0:26:45 a 0:32:35, en el següent enllaç:

<https://llanca.eadministracio.cat/transparency/49144225-089f-41b1-98fc-9512e263e34f/>

8.Expedient 1216/2023. Concessió bonificació del 90% de l'ICIO a la Generalitat de Catalunya per la instal·lació d'uns mòduls prefabricats a l'INS.

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 7, En contra: 0, Abstencions: 3, Absents: 0



El Regidor de l'Àrea econòmica, Sr. Francesc Guisset, explica i llegeix el text del dictamen.

(...)

Amb set vots a favor, dels grups municipals de Junts per Llança, CP-PSC i d'Esquerra Republicana de Llança; i tres abstencions, del grup municipal Alternativa per Llança, s'aprova:

En data 8 de maig de 2023, la Generalitat de Catalunya, mitjançant escrit amb registre d'entrada número 1595, sol·licita llicència d'obres per a la instal·lació d'uns mòduls prefabricats i porxo de l'Institut de Llança. Així mateix, sol·licita que s'apliqui l'article 103.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, que regula les bonificacions potestatives de l'ICIO, corresponent a un màxim del 95%.

Des de serveis tècnics s'està tramitat la corresponent llicència d'obres amb els informes preceptius, quedant pendent l'emissió de la liquidació en concepte d'ICIO, atès la petició de la bonificació esmentada.

L'article 103.2 del TRLHL, que regula les bonificacions potestatives de l'ICIO, i disposa que les ordenances fiscals podran regular les següents bonificacions sobre la quota de l'ICIO:

a) Una bonificació de fins al 95 per cent a favor de construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitzat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment del treball que justifiquin l'esmentada declaració. Correspondrà la declaració al Ple de la Corporació, i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Així doncs l'ordenança fiscal número 2.3 reguladora de l'ICIO, disposa en el seu article 3.2 a) que s'estableixen les següents bonificacions:

a) Podran gaudir d'una bonificació la realització de les construccions, instal·lacions i obres declarades d'especial interès o utilitat municipal perquè hi concorren circumstàncies socials, culturals o històric artístiques o de foment de l'ocupació, segons les característiques següents:

- Fins a un 90% de les construccions, instal·lacions i obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històriques artístiques o de foment del treball que justifiquin tal declaració.

Correspondrà l'esmentada declaració al Ple de la Corporació, i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Per tal de poder gaudir d'aquestes bonificacions, s'haurà de presentar la justificació, per part de l'interessat els informes dels organismes competents en relació a la destinació de les obres i que es compleixen els requisits establerts en la present Ordenança.

En el present expedient consta presentat el projecte d'obres per part de la



Generalitat, i consta informe favorable dels serveis tècnics de l'Ajuntament, en relació a l'obra esmentada.

Tenint en compte els fonaments de fet i de dret, així com la documentació obrant en l'expedient, el Ple de l'Ajuntament

ACORDA:

Primer.- ESTIMAR, parcialment la petició de la Generalitat de Catalunya, i en conseqüència CONCEDIR la bonificació del 90% del ICIO en concepte de les obres per a la instal·lació d'uns mòduls prefabricats i porxo de l'Institut de Llança, atès que es compleixen els requisits establerts en l'ordenança fiscal número 2.3 reguladora de l'ICIO.

Segon.- NOTIFICAR als interessats per al seu coneixement i efectes i DONAR TRASLLAT al departament de serveis tècnics i econòmics per tal que s'aprovi la corresponent liquidació de l'ICIO en aplicació de la bonificació acordada.

Es pot consultar l'enregistrament del vídeo, les deliberacions i les votacions, en els minuts 0:32:40 a 0:34:37, en el següent enllaç:

<https://llanca.eadministracio.cat/transparency/49144225-089f-41b1-98fc-9512e263e34f/>

9.Expedient 683/2023. Aprovació del compte general de l'exercici 2022 i donar compte al Ple de l'informe d'Intervenció anual del règim de control intern

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 5, En contra: 0, Abstencions: 5, Absents: 0

El Regidor de l'Àrea econòmica, Sr. Francesc Guisset, llegeix el text del dictamen.

(...)

Amb cinc vots a favor, dels grups municipals de Junts per Llança i CP-PSC ; i cinc abstencions, dels grups municipals Alternativa per Llança i d'Esquerra Republicana de Llança, s'aprova:

En data 14 de març d'enguany, el senyor Francesc Guisset i Lagresa, Regidor d'Hisenda d'aquesta Corporació ha dictat providència en relació a que per part de la Intervenció es formi el Compte General de 2022 i que la Secretaria emeti informe sobre la legislació i procediment aplicable; així com que el Compte General se sotmeti a informe de la Comissió Especial de Comptes.

S'ha emès informe favorable de Secretaria i d'Intervenció sobre el contingut i forma del Compte General per a l'exercici 2022, d'acord amb el que preveu el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.



En data 18 d'abril d'enguany, es reuneix la Comissió Especial de Comptes per l'examen del Compte General del Pressupost d'aquesta Entitat, corresponent a l'exercici econòmic de 2022, en compliment del que disposa l'article 116 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i en l'article 212 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals; així com que ha quedat justificat complidament, i que està format pels documents següents:

- Compte anual de l'Ajuntament format pel balanç, el compte de resultat econòmic patrimonial, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxes d'efectiu, l'estat de la liquidació del pressupost i la memòria.
- Les existències a tresoreria a 31 de desembre de 2022.
- Certificats dels saldos de tots els comptes a data 31 de desembre de 2022.

Atès que el Compte General es va exposar al públic per a informació pública, mitjançant publicació al BOP de Girona número 82 de data 27 d'abril de 2023, i transcorregut el termini d'exposició i reclamacions, no s'ha presentat cap al·legació.

L'article 213 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova al text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, disposa que els òrgans interventors de les Entitats Locals remetran amb caràcter anual a la Intervenció General de l'Estat un informe resum dels resultats dels esmentats controls desenvolupats en cada exercici, en el termini i contingut que es reguli.

Aquest article s'ha desenvolupat parcialment per l'article 37 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern de les entitats del Sector Públic Local que disposa que l'òrgan interventor haurà d'elaborar amb caràcter anual i amb ocasió de l'aprovació del compte general, l'informe resum dels resultats del control intern assenyalat en el TRLHL.

Per tot això, el Ple de l'Ajuntament

ACORDA:

Primer.- Aprovar el Compte General de l'Ajuntament de Llança de l'exercici 2022, que ha quedat complidament justificat, i que està format pels documents següents:

- Compte anual de l'Ajuntament format pel balanç, el compte de resultat econòmic patrimonial, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxes d'efectiu, l'estat de la liquidació del pressupost i la memòria.
- Les existències a tresoreria a 31 de desembre de 2022.
- Certificats dels saldos de tots els comptes a data 31 de desembre de 2022.

Segon.- Rendir el Compte General que s'aprova i tota la documentació que



l'íntegra a la fiscalització de la Sindicatura de Comptes, tal i com estableix l'article 212.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer.- Donar compte de l'informe anual d'Intervenció amb els resultats del control intern realitzat durant l'exercici 2022, segons preveu l'article 37 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern de les entitats del Sector Públic Local.

Es pot consultar l'enregistrament del vídeo, les deliberacions i les votacions, en els minuts 0:34:42 a 0:36:07, en el següent enllaç:

<https://llanca.eadministracio.cat/transparency/49144225-089f-41b1-98fc-9512e263e34f/>

10.Expedient 1015/2023. Donar compte dades d'execució del pressupost corresponent al primer trimestre de 2023

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

El Regidor de l'Àrea econòmica, Sr. Francesc Guisset, llegeix el text del dictamen:

La Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, estableix l'obligació de subministrar informació referent al compliment d'obligacions contemplades, en la Ordre HAP/2105/2012, de primer d'octubre, modificada per la Ordre HAP/2082/2014, de 7 de novembre.

En l'article 16 de Ordre HAP/2105/2012, modificada per la Ordre HAP/2082/2014, de 7 de novembre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la LOESPF, disposa que els municipis de població no superior a 5.000 habitants hauran de trametre les actualitzacions del seu Pla de tresoreria i detall de les operacions de deute viu, segons disposa el mateix article.

En data 19 d'abril de 2023, el departament d'Intervenció emet l'informe corresponent. En el mateix expedient consten les dades trameses, i en la mateixa data, s'ha realitzat la tramesa de la informació corresponent a les dades de tresoreria i deute viu corresponent al primer trimestre de 2023, a través de la oficina virtual per la coordinació amb les Entitats Locals del MINHAP, de l'Ajuntament de Llança.

Per tot això, aquesta regidoria proposa el següent

ACORD ÚNIC

DONAR COMPTE al Ple del compliment de les obligacions de subministrar



informació segons disposa l'Ordre HAP/2105/2012, modificada per la Ordre HAP/2082/2014, de 7 de novembre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la LOESPF, en relació al Pla de tresoreria i detall de les operacions del deute viu corresponents a les dades del primer trimestre de 2023.

El Ple de la Corporació es dona per assabentat.

Es pot consultar l'enregistrament del vídeo i les deliberacions, en els minuts 0:36:15 a 0:37:03, en el següent enllaç:

<https://llanca.eadministracio.cat/transparency/49144225-089f-41b1-98fc-9512e263e34f/>

11.Expedient 1707/2023. Tramesa de dades corresponents a l'execució pressupostària del segon trimestre de 2023

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

El Regidor de l'Àrea econòmica, Sr. Francesc Guisset, llegeix el text del dictamen:

La Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, estableix l'obligació de subministrar informació referent al compliment d'obligacions contemplades, en la Ordre HAP/2105/2012, de primer d'octubre, modificada per la Ordre HAP/2082/2014, de 7 de novembre.

En l'article 16 de Ordre HAP/2105/2012, modificada per la Ordre HAP/2082/2014, de 7 de novembre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la LOESPF, disposa que els municipis de població no superior a 5.000 habitants hauran de trametre les actualitzacions del seu Pla de tresoreria i detall de les operacions de deute viu, segons disposa el mateix article.

En data 24 de juliol de 2023, el departament d'Intervenció emet l'informe corresponent. En el mateix expedient consten les dades trameses, i en la mateixa data, s'ha realitzat la tramesa de la informació corresponent a les dades de tresoreria i deute viu corresponent al segon trimestre de 2023, a través de la oficina virtual per la coordinació amb les Entitats Locals del MINHAP, de l'Ajuntament de Llança.

Per tot això, aquesta regidoria proposa el següent

ACORD ÚNIC.-

DONAR COMPTE al Ple del compliment de les obligacions de subministrar informació segons disposa l'Ordre HAP/2105/2012, modificada per la Ordre HAP/2082/2014, de 7 de novembre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la LOESPF, en



relació al Pla de tresoreria i detall de les operacions del deute viu corresponents a les dades del segon trimestre de 2023.

El Ple de la Corporació es dona per assabentat.

El Regidor ha tractat aquest punt junt amb l'anterior, de la mateixa matèria econòmica, per la qual cosa també es pot consultar l'enregistrament del vídeo i les deliberacions, en els minuts 0:36:15 a 0:37:03, en el següent enllaç:

<https://llanca.eadministracio.cat/transparency/49144225-089f-41b1-98fc-9512e263e34f/>

12.Expedient 2118/2020. Pla Especial de Millora Urbana Cap Ras

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 5, En contra: 0, Abstencions: 5, Absents: 0

El Regidor de l'Àrea Tècnica, Sr. Francesc Guisset, llegeix el text del dictamen.
(...)

Amb cinc vots a favor, dels grups municipals de Junts per Llança i CP-PSC ; i cinc abstencions, dels grups municipals Alternativa per Llança i d'Esquerra Republicana de Llança, s'aprova

“Per Decret de data 29 d'abril de 2022 es va aprovar inicialment el Pla de millora urbana Cap Ras, promogut per Immobiliaria Camó, S.L. i redactat per l'arquitecte Jordi Marcè Puigvert, es va sotmetre a informació pública pel termini d'un mes, es varen sol·licitar informes sectorials i es va acordar la suspensió de llicències a l'àmbit afectat.

L'anunci d'informació pública fou publicat al BOP núm. 91 de data 12 de maig de 2022, al web municipal i al diari El Punt Avui en data 12 de maig de 2022.

En data 10 de juny de 2022, R.E. núm. 1921, i durant el tràmit d'informació pública, per l'Institut Altempordanesa per a la defensa i l'estudi de la natura de Figueres (IAEDEN), s'han formulat al·legacions.

Consta a l'expedient certificació de secretaria de les al·legacions rebudes.

S'han sol·licitat informes sectorials a la Subdirecció General d'Estratègies Territorials i Paisatge, de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Departament de Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori de la Generalitat de Catalunya, a l'Oficina territorial d'acció i avaluació ambiental del Departament de Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori; i a la Unitat Provincial de Girona de la Direcció General de Carreteres de l'Estat.

S'ha donat trasllat al promotor, Immobiliaria Camó, S.L. els informes sectorials



rebuts per tal que ajusti el document aportat al contingut d'aquests.

En data 3 de novembre de 2022, R.E. núm. 3552, per Immobiliaria Camó, S.L. s'aporta Text refós del PEMU ajustat als Informes sectorials emesos.

Per l'arquitecte assessor municipal s'ha emès informe favorable a l'aprovació provisional del PEMU, de data 20.01.2023, fent constar el següent:

En relació als informes sectorials rebuts:

"- En data 16 de juny de 2022 la Secció de Biodiversitat i Medi Natural del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, emet informe del PEMU Cap Ras. es conclou que el PEMU no afecta cap espai del sistema d'espais naturals protegits (SENP), integrat pel conjunt d'espai inclosos al Pla d'espais d'interès natural (PEIN) i la xarxa Natura 2000, ni tampoc afecten àmbits inclosos en catalogacions o inventaris del patrimoni natural gestionats per aquesta Secció, com són les àrees d'interès faunístic o florístic, zones humides inventariades, els espais d'interès geològic o boscos singulars. Per tant es conclou que no es preveuen repercussions significatives sobre valors del patrimoni natural inclosos en l'àmbit de les competències d'aquesta Secció.

- En data 16 de juny de 2022 l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, emet informe del PEMU Cap Ras. Conclou que el Pla especial de millora urbana Cap Ras no ha de seguir cap avaluació ambiental.

- En data 29 de juny de 2022 i amb número de registre 2022-E-RC-2338, es rep informe favorable de la Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya, condicionat a la incorporació en la memòria i els plànols del PEMU, a les prescripcions indicades en el apartat IV, que s'incorporen en els articles 15 a 19 de la normativa del PEMU i el plànol I-03."

I efectua les següents consideracions a la documentació aportada pel promotor:

" 1- La propietat mantindrà una franja de 25 m d'amplada separant la zona edificada de la forestal, lliure d'arbustos o vegetació que pugui propagar un incendi de l'àrea forestal així com un camí perimetral de 5 m, que pot estar inclòs en aquesta franja; d'acord amb el Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.

2- El document d'aprovació per la urbanització exterior incorporarà la xarxa d'aigua, hidrants (tant exterior com interior), com la xarxa de subministrament elèctric d'acord amb la documentació que incorpora l'expedient d'obres amb número 3044/2019, aturat per la tramitació d'aquest Pla Especial, i que també incorpora informe favorable de l'empresa responsable de la xarxa i distribució d'aigua, i els convenis amb les empreses ENDESA i TELEFONICA

3- S'ha de trametre el text de les normes urbanístiques i els plànols



d'ordenació en suport informàtic i en format de tractament de textos, en compliment de l'article 17.6 del Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret, de 18 de juliol, i amb els requeriments tècnics i formals de l'Ordre PTO/343/2006, de 18 de juliol, i d'acord amb l'article 3:

3.1.-El suport informàtic en què s'han de presentar les normes urbanístiques ha de ser (CD, DVD o similar), i ha de portar una etiqueta adherida o impresa en la seva superfície que identifiqui el nom de la figura de planejament, el nom del municipi, l'acord d'aprovació i la data de l'organisme que l'ha adoptat.

3.2.-El document que conté les normes ha de ser identificat mitjançant un fitxer independent, i s'ha de formalitzar en un format de tractament de textos editable, és a dir, que tingui uns tributs que permetin la seva modificació per tal d'adequar-lo als requeriments tecnològics del DOGC.

4- Cal adaptar el document als criteris del MUC, per a la seva publicació."

En relació a les al·legacions interposades per l'Institut Altempordanesa per a la defensa i l'estudi de la natura de Figueres (IAEDEN), l'arquitecte assessor municipal ha emès informe de data 27.01.2023, fent constar el següent:

" Durant el termini d'informació pública es varen presentar al·legacions per part de Llorenç Pascua Subiranas en representació de IAEDEN-Salvem l'Empordà, i en base a elles sol·licita l'acord de suspensió de llicències i d'instruments de planejament als efectes d'estudiar i iniciar l'elaboració del POUM per tal que el municipi de Llança disposi del planejament general ajustat a la normativa urbanística i ambiental actual, i es resolgui denegar l'aprovació provisional del PMU Cap Ras.

Les al·legacions subscrietes son les següents:

- 1) Inviabilitat del desenvolupament i transformació del sòl afectat pel denominat PEMU Cap Ras.*
- 2) El Pla General és un refregit del de 1983 i no compleix la legislació vigent.*
- 3) Manca d'un estudi de mobilitat.*
- 4) Manca d'una valoració al Pla General de les necessitats reals d'habitatge.*
- 5) Manca d'un estudi de suficiència de recursos hídrics per als nous desenvolupaments.*
- 6) La no adaptació del Pla General de Llança al planejament territorial.*
- 7) L'adaptació fraudulenta a les determinacions del Pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí.*
- 8) No necessitat d'edificació.*
- 9) Incompliment de la llei 16/2017 de canvi climàtic.*

Anàlisi de les següents al·legacions, des de la vessant tècnica:

En relació a l'al·legació 1), el PMU Cap Ras dona compliment al disposat en el PDRSNS-LG i al PGOU, motiu pel qual procedeix la seva tramitació.

Pel que fa a l'al·legació 3), segueix fent referència al PGOU. En tot cas, el PMU Cap Ras, redueix el nombre d'habitatges previstos en el PGOU,



proposant-ne 11 enlloc de 32, el que implícitament redueix l'impacte en la mobilitat.

Les al·legacions 4), 5), i 6) tornen a fer referència a les previsions del PGOU actualment vigent, i no al contingut el PMU Cap Ras.

Les previsions d'habitatges del municipi són les que consten en el PGOU. Revisat posteriorment a través del PDRSNS-LGi.

D'acord amb el projecte del PMU Cap Ras, els habitatges s'han dissenyat amb major eficiència energètica, aplicant mesures per l'estalvi de recursos hídrics.

El PMU Cap Ras s'ha redactat d'acord amb les directrius de paisatge del Pla Territorial de les Comarques gironines, així com la restant normativa i planejament d'aplicació, tal i com es justifica a la Memòria del Pla i en l'Estudi d'Impacte paisatgístic incorporat al PMU.

Pel que fa a l'al·legació 7) fa referència al sector de planejament SUP10 Grifeu-Cap Ras, i aquest no es correspon amb la parcel·la del PMU Cap Ras, les quals no formen part d'aquest sector. Entre mig de la parcel·la del PMU Cap de Ras i el sector SUP10 Grifeu existeix una franja de sòl urbà consolidat de 80m. El SUP10 Grifeu certament ha estat desclassificat pel PDRSNS-LGi com altres sectors que han contribuït en la reducció dels habitatges previstos pel PGOU.

El sòl de la parcel·la del PMU està classificat pel PGOU com sòl urbà i pel PDRSNS-L Gi com a sòl no ordenat.

En aquest cas, és d'aplicació el que disposa l'article 79.2c del Pla Director Urbanístic(PDU) i l'article 80.1.c), que determina que és necessari la redacció d'un Pla de millora urbana i que s'haurà d'ajustar a les determinacions del PDU i integrar un estudi d'Impacte Paisatgístic, que és el que s'està tramitant, donant compliment al que disposa el PDU.

L'al·legació 7) en relació a la distància al Parc natural Cap de Creus, la parcel·la es troba a uns 3 km. del mateix, amb altres edificacions entre mig.

I la darrera al·legació, la 9) en relació a l'incompliment de la Llei 16/2017 de canvi climàtic, el PMU compleix amb la previsió del Codi tècnic d'edificació, el qual és respectuós amb les determinacions d'aquesta llei.

Per tot, es conclou, que des d'un punt de vista tècnic no es veu inconvenient en desenvolupar aquest pla de millora urbana."

Pel Secretari de la Corporació, s'ha emès informe en relació a les al·legacions interposades per Llorenç Pascua Subiranas en representació de IAEDEN-Salvem l'Empordà, amb el següent contingut:

"Antecedents de Fet:

Primer.- *Per Decret de data 29 d'abril de 2022 es va aprovar inicialment el Pla de millora urbana Cap Ras, promogut per Immobiliària Camó, S.L. i es va sotmetre a informació pública pel termini d'un mes.*

Durant el termini d'informació pública es varen presentar al·legacions per part de Llorenç Pascua Subiranas en representació de IAEDEN-Salvem l'Empordà, i en base a elles sol·licita s'acordi suspensió de llicències i d'instruments de planejament als efectes d'estudiar i iniciar l'elaboració del



POUM per tal que el municipi de Llança disposi del planejament general ajustat a la normativa urbanística i ambiental actual, i es resolgui denegar l'aprovació provisional del PEMU Cap Ras.

Segon.- *Les al·legacions presentades son les següents:*

- 1) Inviabilitat del desenvolupament i transformació del sòl afectat pel denominat PEMU Cap Ras.*
- 2) El Pla General és un refregit del de 1983 i no compleix la legislació vigent.*
- 3) Manca d'un estudi de mobilitat.*
- 4) Manca d'una valoració al Pla General de les necessitats reals d'habitatge.*
- 5) Manca d'un estudi de suficiència de recursos hídrics per als nous desenvolupaments.*
- 6) La no adaptació del Pla General de Llança al planejament territorial.*
- 7) L'adaptació fraudulenta a les determinacions del Pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí.*
- 8) No necessitat d'edificació.*
- 9) Incompliment de la Llei 16/2017 de canvi climàtic.*

Consideracions Jurídiques

S'analitzaran tot seguit les diferents al·legacions presentades:

Primera.- Inviabilitat del desenvolupament i transformació del sòl afectat pel denominat PEMU Cap Ras.

L'al·legació exposa que el Pla general d'ordenació urbana de Llança, es va aprovar definitivament el 6 de març de 2002, i entre les seves determinacions normatives, l'article 5, apartat 3, disposa: "Seran circumstàncies que justificaran la revisió d'aquest Pla general, les següents:

(...) El transcurs de 12 anys des de la data de la seva aprovació definitiva.

Per aquest motiu considera que el transcurs d'aquest termini des de la seva aprovació definitiva, obliguen a la seva revisió.

Informo: El transcurs del termini fixat de 12 anys faculta, però no obliga a l'ajuntament a procedir a la revisió del Ple general. No havent-se produït la revisió del planejament general, aquest continua vigent i de plena aplicació en tots els seus extrems.

Segona.- El Pla General és un refregit del de 1983 i no compleix la legislació vigent.

Considera l'al·legació que el Pla General de Llança aprovat definitivament el 2002 és una revisió del de 1983 i per tant un instrument de planejament general no aplicable atesa la seva manifesta incompatibilitat amb l'ordenament urbanístic vigent a 2022, entre altres per la manca d'avaluació ambiental.

Informo: El Pla general va ser tramitat i aprovat de conformitat amb la legislació vigent i és vigent fins que se n'acordi la seva derogació o



modificació. No ha estat impugnada, ni invalidada, per tant la seva aplicació, i el seu desenvolupament és ajustat a dret, sense perjudici del dret a impugnar-lo judicialment en el moment processal oportú.

Tercera.- Manca d'un estudi de mobilitat.

No consta que el PG hagi disposat de cap estudi referit a la mobilitat

Informo: L'obligació de disposar d'un estudi de mobilitat no era preceptiva amb la legislació vigent en el moment d'aprovació del Pla general. Per tant, no afecta a l'aprovació del planejament derivat en tramitació. D'altra banda, la informació sobre mobilitat que aporta el pla especial, ha estat considerada suficient pels serveis tècnics municipals.

En tot cas, el PEMU Cap Ras, redueix el nombre d'habitatges previstos en el PGOU, proposant-ne 11 enlloc de 32, el que implícitament redueix l'impacte en la mobilitat.

Quarta.- Manca d'una valoració al Pla General de les necessitats reals d'habitatge.

El Pla General no conté a la Memòria una explicació respecte quines poden ser les necessitats d'habitatge de la població. No disposa de la Memòria social o cap document que ponderi les necessitats d'habitatge de la població.

El Pla general de Llança hauria de contemplar i donar compliment al que disposa ara l'apartat 3 de l'article 57 del TRLUC.

Informo: El Pla general es va aprovar de conformitat amb la legislació vigent al seu moment, i el planejament derivat ha d'adaptar-se al mateix. El PEMU tramitat s'adapta a les exigències sobre la matèria d'habitatge exigibles segons el Pla general vigent, i redueix el nombre d'habitatges previstos en el PGOU, proposant-ne 11 enlloc de 32.

Cinquena.- Manca d'un estudi de suficiència de recursos hídrics per als nous desenvolupaments.

El Pla General de Llança tampoc disposa d'informe de l'ACA i no consta la suficiència de recursos hídrics, ni consta quin és el tractament de les aigües residuals.

Informo: Reitero el manifestat en les anteriors al·legacions. El PEMU s'adapta a les exigències del PGOU vigent.

Addicionalment el PEMU justifica la suficiència de recursos hídrics mitjançant un conveni amb l'Ajuntament, que ha estat considerat suficient pels serveis tècnics municipals, afegit a la reducció voluntària del nombre d'habitatges. D'acord amb el projecte del PEMU Cap Ras, els habitatges s'han dissenyat amb major eficiència energètica, el que contribuirà a l'estalvi de recursos hídrics.

Sisena.- La no adaptació del Pla General de Llança al planejament



territorial.

El PG de Llança, no s'ha adaptat ni ha incorporat les determinacions de la ordenació territorial posterior.

No ha incorporat ni adaptat, a escala municipal, per exemple, les directrius del paisatge del Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines, motiu que s'afegeix als anteriors per emprendre d'immediat la revisió del pla i elaborar un nou POUM.

Informo: L'al·legació torna a fer referència al PGOU actualment vigent, i no al contingut el PEMU Cap Ras. En aquest cas, seran els instruments de gestió urbanística i els projectes de construcció els que hauran de contemplar la nova normativa en vigor i adaptar-se a la mateixa.

El PEMU Cap Ras s'ha redactat d'acord amb les directrius de paisatge del Pla Territorial de les Comarques gironines, així com la restant normativa i planejament d'aplicació, tal i com es justifica a la Memòria del Pla i en l'Estudi d'Impacte paisatgístic incorporat al PEMU.

Setena.- L'adaptació fraudulenta a les determinacions del Pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí.

Entre les recomanacions que incorpora aquest Pla Director hi ha la següent:

"Sector SUP 10 Grifeu-Cap Ras Es proposa la determinació de desclassificar els sòls del sector".

En el cas concret dels terrenys objecte del Pla de Millora Urbana de Cap Ras, la realitat dels terrenys impedeix l'aplicació de l'article 88 de la normativa del PDURSNS LG pel que fa a aquest "curios" cas de "sol urbà". El Pla general de Llança incorpora una determinació nul·la de ple dret en "classificar" el sòl del sector de Cap Ras, com a "urbà", sense que reuneixi els requisits per a assolir dita classificació.

Informo: L'al·legació fa referència al sector de planejament SUP10 Grifeu-Cap Ras, i la parcel·la del PEMU Cap Ras, no forma part d'aquest sector.

El sòl de la parcel·la del PEMU està classificat pel PGOU com sòl urbà consolidat, Clau 7, ciutat jardí, i el PDU no ho modifica ni recomana la seva desclassificació.

En aquest cas, és d'aplicació el que disposa l'article 79.2 del Pla Director Urbanístic (PDU) i l'article 80.1.c), que determina que és necessari la redacció d'un Pla de millora urbana i que s'haurà d'ajustar a les determinacions del PDU i integrar un estudi d'Impacte Paisatgístic, que és el que s'està tramitant, donant compliment al que disposa el PDU.

Vuitena.- No necessitat d'edificació.

Els terrenys es troben al límit del terme municipal i al límit del PN Cap de Creus. Aquest terrenys han de continuar essent un terreny rural.

Informo: Es tracta d'una apreciació personal, o manifestació de voluntat de l'al·legat, no emparada, ni justificada jurídicament.

En relació a la distància al Parc natural Cap de Creus, la parcel·la es troba a uns 3 km. del mateix, amb altres edificacions entre mig.



Novena.- Incompliments de la llei 16/2017 de canvi climàtic.

De conformitat amb l'article 27 les mesures adoptades per la llei de canvi climàtic tenen per objectiu disminuir les emissions de gasos d'efecte hivernacle provinents del sector de la construcció. L'objectiu de l'ajuntament hauria de ser la millora del seu parc d'habitatges per fer-los resilients al canvi climàtic i disminuir la seva petjada, no fomentar la construcció de nous habitatges.

Informe: El PEMU compleix amb la previsió del Codi tècnic d'edificació, el qual és respectuós amb les determinacions d'aquesta llei, compleix amb les obligacions d'eficiència energètica i consum mínim de recursos.

Conclusions:

Des d'un punt de vista jurídic, i sense perjudici de les apreciacions personals que es puguin compartir, procedeix desestimar-se les al·legacions, presentades per IAEDEN, atès que el PEMU Cap Ras, s'ajusta a les previsions del PGOU, plenament vigent, i compleix amb la resta de normatives urbanístiques i que afecten a l'àmbit de la parcel·la.

Consta a l'expedient informe de l'arquitecte assessor municipal en sentit favorable a l'aprovació provisional, amb condicionants.

El procediment a seguir serà l'aprovació provisional del PEMU Cap Ras per part del Ple de l'Ajuntament i la tramesa a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per a la seva aprovació definitiva, si escau, segons disposa l'article 85.1 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost."

Per tot, i d'acord amb el que disposen els articles 70, 78, 80, 85, 101 i 102 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, art. 90 i 91 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i art. 21.1.j) 22.2.c) i 47.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, el Ple de la Corporació

ACORDA:

Primer.- DESESTIMAR les al·legacions interposades per Llorenç Pascua Subiranas en representació de IAEDEN-Salvem l'Empordà, pels motius que consten a la part expositiva del present acord, i per ser formulades bàsicament per desacords amb el contingut del Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU de Llançà), plenament vigent a data d'avui.

Segon.- APROVAR PROVISIONALMENT el Pla Especial de Millora Urbana PEMU Cap Ras, promogut per Immobiliaria Camó, S.L. i redactat per



l'arquitecte Jordi Marcè Puigvert, d'acord amb el document tècnic Text refós del PEMU Cap Ras, de data octubre 2022 i que consta en l'expedient, condicionat a donar compliment a les consideracions a la documentació aportada pel promotor que consten en l'Informe de l'arquitecte municipal de data 20.01.2023 abans transcrit.

Tercer.- TRAMETRE la documentació tècnica i administrativa que conforma l'expedient, degudament diligenciada a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, per tal de procedir a la seva aprovació definitiva.”

Es pot consultar l'enregistrament del vídeo, les votacions i les deliberacions, en els minuts 0:37:06 a 0:41:30, en el següent enllaç:

<https://llanca.eadministracio.cat/transparency/49144225-089f-41b1-98fc-9512e263e34f/>

13.Expedient 1004/2023. Moció conjunta per impulsar la declació del Parc Natural de l'Albera

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

L'Alcaldeessa explica i llegeix el text del dictamen.

Per unanimitat, s'aprova:

MOCIÓ PER IMPULSAR LA DECLARACIÓ DEL PARC NATURAL DE L'ALBERA:

L'àrea geogràfica de *l'Albera* és un espai natural de primer ordre a Catalunya, que constitueix una unitat perfectament identificable d'un gran interès biogeogràfic i paisatgístic, amb valors excepcionals de geodiversitat, biodiversitat, hàbitats naturals i paisatges, que es concreten en els nombrosos elements de patrimoni natural i cultural que conté l'espai.

El seu patrimoni natural conté elements geològics, limnològics, biològics, florístics i faunístics de gran vàlua com els afloraments granítics, el geòtop de Puig d'Esquers, les 241 depressions geològiques identificades amb una superfície total de 190 ha, els estanys temporanis mediterranis i una diversitat excepcional d'ecosistemes de tipus centreeuropeu i mediterrani amb la seva flora i fauna associada.

El seu patrimoni cultural està format per elements arqueològics, com els nombrosos monuments megalítics que hi són en una densitat considerable, i elements arquitectònics com ara el ric patrimoni d'art romànic, amb moltes parròquies, ermites i el monumental monestir benedictí de [Sant Quirze de Colera](#); els castells i pobles medievals amb el castell de Requesens com a referència simbòlica de l'espai i l'elevat nombre de construccions de pedra seca, incloent un ric patrimoni hidràulic, que s'escampen per bona part de l'àrea.



Administrativament, *l'Albera* se situa dins la comarca de l'Alt Empordà i inclou la totalitat o part dels termes municipals dels següents pobles, ordenats d'oest a est: Agullana, La Jonquera, Capmany, Biure, Cantallops, Masarac, Sant Climent Sescebes, Espolla, Mollet de Peralada, Rabós, Garriguella, Vilamaniscle, Vilajuïga, Llança, Colera i Portbou.

Dins l'espai natural de *l'Albera* hi ha les següents figures de protecció: l'Espai d'Interès Natural (EIN) de *l'Albera*, el Paratge Natural d'Interès Nacional (PNIN) del *Massís de l'Albera* amb 3 Reserves Naturals Parcials (RNP), l'EIN *Basses de l'Albera* i gran part de l'EIN Riu Llobregat d'Empordà-Riera de Torrelles, i, com element cohesiu de totes, hi ha els espais delimitats dins l'àmbit d'especial valor connector en el plànols del Sistema d'espais oberts del Pla territorial parcial de les Comarques Gironines.

La superfície d'aquesta àrea correspon, paisatgísticament parlant, a la suma dels següents sectors i subunitats de paisatge: el sector oriental de la unitat de paisatge dels *Aspres* i els sectors o subunitats de *l'Albera* (dins la unitat *Salines-l'Albera*) i de la *costa de la Marenda* (dins la unitat Cap de Creus) segons la Carta del paisatge de l'Alt Empordà i el Catàleg de paisatge de les Comarques Gironines.

Dins l'espai natural de *l'Albera* hi ha dos sectors clarament diferenciats: *la serra de l'Albera*, que s'estén pel tram més oriental dels Pirineus, des del coll del Portús fins a la Mediterrània, i el *peudemont o Aspres de l'Albera*, que es troba entre la serra i la plana de l'Empordà.

Dins de la serra hi ha dues zones que es van declarar PNIN: l'occidental, de Requesens- Baussitges, amb una vegetació extraordinàriament variada de fagedes, rouredes, boscos mixtes i prats culminals; i l'oriental, de Sant Quirze de Colera-Balmeta, amb suredes i brolles, on es troba l'únic nucli de tota la península ibèrica amb una població natural de tortuga mediterrània.

En el *peudemont de l'Albera*, dins un espai amb una orografia complexa ple de puigs, serres, depressions, estanys, rius, rieres i còrrecs, hi ha un mosaic agroforestal molt variat compost de conreus de vinya i olivera, camps de secà, prats de pastura, prats de dall i hàbitats de suredes, pinedes, garrigues, matollars i estanys temporanis mediterranis (hàbitat d'interès comunitari prioritari de la Unió Europea amb un valor excepcional de flora i fauna higròfila únic a Catalunya), i associat a aquest mosaic, un patrimoni de pedra seca molt valuós que inclou marges, murs, barraques i un ric i extens patrimoni hidràulic (compost per canals de drenatge i desguàs, alguns de subterranis, que drenen els estanys i recullen l'aigua dels recs d'escorrentia de conreus i prats) que conforma juntament amb la xarxa natural de transport d'aigua un singular sistema hidrogràfic.

La Llei 13/1985 d'espais naturals defineix els parcs naturals com “*els espais naturals que presenten valors naturals qualificats, la protecció dels quals es fa amb l'objectiu d'aconseguir-ne la conservació d'una manera compatible amb l'aprofitament ordenat de llurs recursos i l'activitat de llurs habitants.*” A



més d'això, amb el pas del temps els parcs naturals han esdevingut figures que permeten, a més de la protecció del patrimoni natural, la valorització del patrimoni cultural, i exerceixen d'actiu econòmic pel desenvolupament i dinamització socioeconòmica del territori. Per tant, a més dels valors intrínsecs i d'identitat, també aporten serveis ecosistèmics de proveïment i de regulació a la societat, que permeten el benestar de les persones.

La qualificació de *l'Albera* com a parc natural, estant pendent d'una equiparació amb els tres parcs naturals de la comarca, encara no s'ha fet efectiva malgrat és considera que, sent un dels espais naturals bàsics i més rellevants del país, té una necessitat urgent de preservar i gestionar els seus valors naturals, culturals i socials.

L'Ajuntament de Llança,

1. És conscient de la llarga trajectòria reivindicativa i de lluita per la creació del *Parc Natural de l'Albera*, que comença a Espolla a l'any 1977, que en el 1984 es consolida amb la constitució de la Coordinadora per a la defensa de *l'Albera* (composta per diverses entitats culturals i ambientals de la comarca i de la Catalunya Nord) i que s'ha anat mantenint fins el dia d'avui a través de diverses entitats i plataformes que han tingut com a objectiu comú la protecció efectiva de tota *l'Albera*.
2. És coneixedor dels valors patrimonials excepcionals de *l'Albera* donats a conèixer per la comunitat científica del país i de que les diverses figures de protecció que l'afecten, que tanmateix no n'han permès una gestió activa (excepte en el cas del Paratge Natural d'Interès Nacional de *l'Albera*), no s'ajusten a la qualitat dels seus valors excepcionals. És coneixedor també de l'existència de documents tècnics ja redactats i presentats a la Junta Rectora del PNIN l'any 2006 pels responsables de la planificació dels espais naturals de la Generalitat de Catalunya, on es considera necessària la declaració del *Parc Natural de l'Albera*.
3. Està alerta de les amenaces que hi ha a escala global com són el canvi climàtic i la pèrdua de biodiversitat, que ja estan afectant també a *l'Albera* i adverteix de la necessitat de gestionar el territori vers la resiliència davant aquests reptes.
4. Creu fermament en la necessitat del *Parc Natural de l'Albera* com a únic organisme integrador de la gestió de la unitat funcional que és *l'Albera*, que pugui incloure totes les figures de protecció superiors, tan presents com futures, i que pugui actuar preventivament i gestionar tota la unitat de forma activa per tal de preservar el patrimoni geològic, biològic, paisatgístic, arqueològic, històric i sociocultural d'aquesta àrea geogràfica.
5. Té molt present l'actual situació socioeconòmica d'aquest territori, destacant-ne la creixent importància dels sectors vitivinícola i de l'oli, que amb la recuperació dels cultius de la vinya i l'olivera estan creant noves dinàmiques socials, econòmiques i culturals que magnifiquen els valors de tot l'espai de *l'Albera*. El valor afegit associat a aquest tipus d'agricultura té un efecte de salvaguarda del paisatge, que ajuda al manteniment del



mosaic agroforestal i de tot el patrimoni, tan natural com cultural.

6. Reconeix la importància creixent dels espais naturals de protecció especial, com els parcs naturals, i la necessitat de designar-ne de nous per fer front al canvi climàtic, per revertir la pèrdua de biodiversitat, per restaurar les zones humides, per garantir els connectors ecològics i la salut dels ecosistemes i per ajudar a la revitalització socioeconòmica del món rural, tal com recomana la Unió Europea a la “Estratègia de la UE sobre la Biodiversitat per al 2030” i a “La nova estratègia d’adaptació al canvi climàtic de la UE”.

Atès que totes les polítiques que cal implementar en aquesta àrea geogràfica estan alineades amb la constitució d’un Parc Natural, el Ple de la Corporació

ACORDA:

PRIMER. Donar suport a aquesta moció per reivindicar la urgència de la declaració del *Parc Natural de l’Albera* com a figura de protecció necessària per al reconeixement dels valors patrimonials d’aquest espai, i per al desenvolupament socioeconòmic d’aquest territori.

SEGON. Demanar a tots els ajuntaments de l’àrea geogràfica de l’*Albera* que aprovin aquesta moció, reivindiquin la declaració del *Parc Natural de l’Albera* i es comprometin a promoure’l concertant-se entre tots ells per aquesta finalitat. Demanar al Consell Comarcal de l’Alt Empordà i a la Diputació de Girona que donin suport a la moció i col·laborin amb els ajuntaments en la promoció i la consecució del parc natural.

TERCER. Iniciar el més aviat possible, establint un calendari coherent, l’elaboració de la proposta del *Parc Natural de l’Albera* impulsant al mateix temps un procés d’informació i participació al territori, tal com estableix la Llei d’espais naturals i fent ús de tots els mitjans oferts per les altres administracions implicades, per tal d’explicar la proposta i implicar a la població i a les entitats locals, assolint el màxim consens, per, un cop elaborada definitivament, presentar-la al Departament d’Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural per a la seva tramitació.

QUART. Sol·licitar al Govern de la Generalitat de Catalunya la prioritització d’aquesta reivindicació en les polítiques i línies de treball dels responsables i tècnics del Servei de Planificació de l’Entorn Natural del Departament d’Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural i la seva col·laboració activa en la proposta del *Parc Natural de l’Albera*. Sol·licitar als grups parlamentaris que ho creguin convenient la presentació d’una proposta de resolució al Parlament de Catalunya instant al Govern de la Generalitat a promoure la declaració del *Parc Natural de l’Albera*.

CINQUÈ. Notificar aquests acords al Govern de la Generalitat; al Parlament de Catalunya; als Departaments d’Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, de Territori i de Cultura; a la Diputació de Girona; al Consell Comarcal de l’Alt Empordà i a tots els ajuntaments afectats.

Es pot consultar l’enregistrament del vídeo, les votacions i les deliberacions,



en els minuts 0:41:33 a 0:45:01, en el següent enllaç:

<https://llanca.eadministracio.cat/transparency/49144225-089f-41b1-98fc-9512e263e34f/>

14.Expedient 1809/2023. Moció per sol·licitar la gratuïtat de Can Marly

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

El portaveu del grup municipal d'Esquerra Republicana de Llança, Sr. Guillem Cusí, amb escrit registrat d'Entrada a l'ajuntament 2023-E-RPLN-6 de data 7-08-2023 a les 10:50 hores, ha sol·licitat retirar de l'Ordre del dia la Moció presentada i que es va aprovar la inclusió en l'Ordre del dia del Ple.

L'Alcaldeessa assenteix que es retiri la Moció del grup municipal d'Esquerra.

15.Expedient 1845/2023. Moció per instar el Govern de la Generalitat a donar compliment a l'acord del Parlament de Catalunya de cessió gratuïta de Can Marly

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 5, En contra: 0, Abstencions: 5, Absents: 0

La portaveu del grup municipal CP-PSC, Sra. Sílvia Barris, llegeix la Moció.
(...)

Amb cinc vots a favor, dels grups municipals de Junts per Llança i CP-PSC ; i cinc abstencions, dels grups municipals Alternativa per Llança i d'Esquerra Republicana de Llança, s'aprova :

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El Ple Municipal de 29 de juliol de 2019 va aprovar acceptar la formalització de l'atorgament de la concessió demanial a favor de l'Ajuntament de Llança, de Can Marly, per un termini de 30 anys i amb un cànon anual de 72.498,46 € i per tal destinar-lo, de manera condicionada, a usos assistencials i socials.

Des de l'atorgament de la referida concessió i fins a data d'avui, a Can Marly s'hi ha està duent per part de l'Ajuntament de Llança, tot tipus d'activitats d'interès social i d'utilitat pública, havent-se condicionat, a càrrec del Consistori Municipal, els diferents edificis que en formen part, per tal d'adaptar-los pel Casal de la gent gran, per l'espai jove, i pels cicles formatius del vi i de l'oli, havent-se arranjat també els seus jardins amb flora autòctona per tal que puguin ser visitats pel públic en general. S'ha recuperat la memòria històrica d'aquest conjunt arquitectònic noucentista, de principis del segle XX, i s'hi ha disposat d'il·luminació LED nocturna per tal distingir-ne el seu valor i la seva significació pel conjunt del poble de Llança.

Atès això exposat, tal i com preveu l'art. 22.1 de la Llei de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya (Decret Legislatiu 1/2002, de 24 de desembre) el Govern de la Generalitat de Catalunya pot acordar, en el seu cas, a proposta



de la persona titular del departament competent en matèria de patrimoni (el Director General de Patrimoni), la cessió gratuïta del domini de béns immobles patrimonials de la Generalitat a favor d'altres administracions (en aquest cas, l'Ajuntament de Llança) o institucions públiques o entitats privades sense ànim de lucre que hagin d'utilitzar-los per a finalitats d'utilitat pública o d'interès social.

Per altra banda, consta publicat, a data 25 de juliol de 2023, en el Butlletí Oficial del Parlament de Catalunya (BOPC 633), la Resolució 744/XIV del Parlament de Catalunya sobre Casa Marly (tram. 250-01032/13), i pel què es dona públic coneixement que la Comissió de Cultura, en sessió de data 21 de juny de 2023, ha debatut i ha votat la Proposta de resolució sobre la Casa Mary de Llança, presentada pel Grup Parlamentari Socialista i Units per Avançar, i havent-se adoptat la següent Resolució:

Resolució

El Parlament de Catalunya insta el Govern a:

- a) *Dictar en el termini de tres mesos una resolució per la qual es cedeixi gratuïtament a l'Ajuntament de Llança (Alt Empordà) el domini de la Casa Marly pel període que resta des de la signatura de l'acord de cessió del 2019, a condició que l'Ajuntament el destini a usos i finalitats d'interès social.*
- b) *Signar, en un termini no superior a tres mesos a comptar de la publicació de la resolució a què fa referència la lletra a, el corresponent conveni amb l'Ajuntament en què es concretin els usos acceptats.*

L'esmentada Proposta de Resolució, presentada pel Grup Parlamentari Socialista i Units per Avançar, fou votada favorablement per tots el Grups Parlamentaris, entre ells, JUNTS PER CATALUNYA, i a excepció del d'ERC que s'hi va abstenir. En conseqüència, la Proposa de Resolució es va aprovar per majoria absoluta de tots els Grups Parlamentaris amb l'abstenció d'ERC.

El vigent Estatut d'Autonomia de Catalunya, com a norma institucional bàsica i d'autogovern del nostre país, proclama en el seu art. 55 que el Parlament representa el poble de Catalunya, a on s'hi exerceix la potestat legislativa, s'hi aprova els pressupostos de la Generalitat, i s'hi fa control i es dona impuls a l'acció política i de govern. És la seu on s'expressa preferentment el pluralisme i es fa públic el debat polític.

Estableix també la norma institucional bàsica de Catalunya, en els seus arts. 71, 73 i 74, que correspon al Govern i a l'Administració de la Generalitat exercir les funcions executives atribuïdes per l'Estatut, entre elles, les d'executar els acords adoptats pel Parlament de Catalunya, podent ser requerits per aquest, als efectes de retre compte de l'acció de govern, atesa la responsabilitat política que els vincula, davant la Institució representativa de la voluntat de tots els catalans i catalanes.

Finalment, d'acord amb els arts. 162 i 168 del Reglament del Parlament de Catalunya, correspon a la Comissió Parlamentària a on s'hi va adoptar o si s'escau, la que sigui designada per la Mesa del Parlament a aquests efectes, la que vetllarà i controlarà el degut compliment de les resolucions aprovades, i que s'hauran de complir i retre compte del seu compliment, dins el termini assenyalat per la pròpia Resolució, a comptar a partir de l'endemà de la seva publicació al BOPC.



No obstant a tot això abans exposat, a data 19 de juliol d'enguany, la Generalitat de Catalunya, mitjançant registre d'entrada número 2753, ha presentat a l'Ajuntament de Llança, la factura corresponent al cànon anual de l'exercici 2023-2024, per la concessió demanial de la Casa Marly, per un import total de 72.498,46.-€; establint-se a la Llei 15/2010, l'obligatorietat per part de les Administracions Públiques de pagar les factures en un termini màxim de 30 dies naturals, des del seu registre d'entrada.

Per tots aquests motius, el Ple de la Corporació

ACORDA:

PRIMER.- Instar al Govern de la Generalitat per a que doni compliment a allò acordat a la Resolució 744/XIV del Parlament de Catalunya sobre Casa Marly (tram. 250- 01032/13), i en conseqüència es dicti la corresponent resolució per fer efectiva la cessió gratuïta a l'Ajuntament de Llança del domini de Casa Marly, i d'acord amb el contingut de l'esmentada resolució.

SEGON.- En conseqüència, s'insti al Govern de la Generalitat per a que es signi el corresponent conveni amb l'Ajuntament de Llança de cessió gratuïta de Can Marly, bé amb la novació o modificació de la relació de concessió demanial, en el seu dia, atorgada i acceptada entre ambdues Administracions Públiques, o bé, en la forma legal més adient.

TERCER.- Atesos els anteriors acords, i ferma voluntat de compliment dels mateixos, s'insti al Govern de la Generalitat per a que abans del dia 17 d'agost d'enguany, procedeixi a deixar a sense efecte la factura presentada davant de l'Ajuntament de Llança, per l'exercici 2023-2024, per l'import indicat de 72.498,46.-€.

QUART.- Donar trasllat d'aquesta Moció al Departament de la Presidència i al Departament de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya, així com a la Mesa, a la Comissió de Cultura, i a tots els Grups Parlamentaris del Parlament de Catalunya.

Es pot consultar l'enregistrament del vídeo, les votacions i les deliberacions, en els minuts 0:45:19 a 1:00:50, en el següent enllaç:

<https://llanca.eadministracio.cat/transparency/49144225-089f-41b1-98fc-9512e263e34f/>

B) Assumptes urgents

No hi ha assumptes

C) PRECS I PREGUNTES

16. Precs i preguntes del grup municipal d'Alternativa per Llança



PRECS I PREGUNTES AxL PLE 7 AGOST DE 2023

1. 1.En aquesta legislatura, en la que el regidor responsable dels serveis de neteja és el Sr. Guisset, es continuarà fent la comissió de seguiment? Ens pot donar una data de quan podrem tenir un nou contracte de neteja?
2. 2. Perquè les pantalles informatives digitals no s'actualitzen a temps? Per exemple, el passat mes de juliol encara donaven informació d'actes del mes de juny.
3. 3.Tot i que des d'AxL i diversos comandaments es demana cada any fer la Junta de seguretat amb temps, sobre el mes el mes d'abril, vostès la continuen fent entrat l'estiu, fins arribar al punt que, aquest any ni s'ha fet. Hem de donar per suposat que aquest any no hi haurà cap tipus d'incidència? Ni detencions, ni robatoris, ni ocupacions il·legals, ni cap tipus de delictes? Sense oblidar que estem en un any de sequera extrema amb el risc d'incendi que això comporta.
4. 4.Degut al mal estat de molts carrers de Llança, tenen previst algun pla global per solucionar aquest problema? Quins serien els carrers que consideren prioritaris?
5. 5.Hi ha un sentir general, per gran part de la població, que pateix per l'actual ubicació del Centre de Dia, es té previst canviar-lo de lloc? Si és així, a on i quan?
6. 6.Aquest any, davant la problemàtica que suposava l'afluència d'autocaravanes a l'estiu, han adequat un pàrquing per l'estada d'aquestes, restringint l'accés a la resta del municipi. Primer voldríem saber si ja se'ls està indicant l'obligatorietat d'estacionar en aquest espai, i segon, si han pensat en gestionar els residus que puguin generar i com controlaran que no els deixin quan marxin?

Es pot consultar l'enregistrament del vídeo i les deliberacions, en els minuts 1:01:05 a 1:17:50, en el següent enllaç:

<https://llanca.eadministracio.cat/transparency/49144225-089f-41b1-98fc-9512e263e34f/>

17. Precs i preguntes del grup municipal d'Esquerra Republicana de Llança

1. Pregunta que realitza el regidor Guillem Cusi:

Per tal sigui resposta per la regidoria pertinent.

El passat mes d'abril es va realitzar la plantació de vinya, a l'entrada del municipi, fruit del conveni de col·laboració amb l'INS – Cicle Formatiu de l'Oli i el Vi i el Cellar la vinyeta.

Quin tipus d'aigua s'usa pel rec de la vinya?



2. Pregunta que realitza el regidor Guillem Cusí:

Per tal sigui resposta per la regidoria pertinent.

Per quin motiu en el ball que es va celebrar per la revetlla de Sant Joan no es disposava de servei de barra?

3. Pregunta que realitza la regidora Neus Ferré:

Per tal sigui resposta per la regidoria pertinent.

En la celebració dels concerts de la festa del Carme els dies 14 i 15 de juliol, només es va posar a disposició els dos lavabos públics del costat de la Casa del Mar.

Quin és el motiu per no reforçar el servei d'WC's?

4. Pregunta que realitza el regidor Guillem Cusí:

Per tal sigui resposta per la regidoria pertinent.

El passat 18 de juliol informaven via XXSS de l'obertura de contractes d'obres i serveis per l'ampliació de la Biblioteca Pere Calders.

Quin és el cost que te previst pagar l'ajuntament per aquestes obres d'ampliació?

Tenen previst fer el mateix amb la primera fase de la Sala Polivalent?
Quin cost tenen previst per la realització d'aquesta obra?

5. Pregunta que realitza el regidor Guillem Cusí:

Per tal sigui resposta per la regidoria pertinent.

Per quin motiu s'ha realitzat la instal·lació d'una nova barana a l'escala d'accés a la platja del Cau del Llop en plena temporada estival?

6. Pregunta que realitza la regidora Neus Ferré:

Per tal sigui resposta per la regidoria pertinent.

Quins criteris s'han fet servir per instal·lar la pista multiesportiva?
Per què les mides de la pista no són les reglamentàries?
Hi haurà algun tipus de control o monitoratge pel seu bon funcionament?
El seu funcionament serà reglamentat?
Quin manteniment de les instal·lacions i neteja s'han programat?



7. Prec que realitza el regidor Guillem Cusí:

Per tal sigui respost per la regidoria pertinent.

El passat dilluns 3 de juliol se'ns va convocar en junta de portaveus per explicar-nos la problemàtica existent amb els firaries, vers la negativa d'aquests a canviar d'ubicació les fires de la festivitat del Carme.

Preguem ens informin del motiu pel qual s'han mantingut les fires en la ubicació habitual.

Si aquests han abonat algun import en concepte d'ocupació o altri.

Quin és el motiu pel qual no s'ha celebrat el dia de les fires a 1 €.

Si s'han emprès accions legals vers els firaires que varen proferir amenaces a treballadores municipals, a un regidor i a la pròpia alcaldessa.

8. Pregunta que realitza la regidora Neus Ferré:

Per tal sigui resposta per la regidoria pertinent.

Qui és el responsable de la programació i contractació de la festa Major d'estiu?

Amb quin criteri lúdic/cultural s'ha programat una festa pel divendres 18 d'agost a la 1:30 h de la matinada que s'anuncia exclusivament com a Reggaeton?

9. Pregunta que realitza la regidora Neus Ferré:

Per tal sigui resposta per la regidoria pertinent.

Per què al programa de la Festa Major d'Estiu hi surt anunciat un acte cultural que ni tan sols se celebra dintre del terme municipal de Llança?

Ja que com a Ajuntament hi col·laborem, no podríem fer que se celebrés dintre del nostre poble?

Quin cost econòmic té la col·laboració de l'Ajuntament de Llança?

Es pot consultar l'enregistrament del vídeo, les votacions i les deliberacions, en els minuts 1:17:55 a 1:45:25, en el següent enllaç:

<https://llanca.eadministracio.cat/transparency/49144225-089f-41b1-98fc-9512e263e34f/>

I no havent més assumpte de què tractar, l'Alcaldessa aixeca la sessió, de la qual, com a Secretària en funcions, estenc la present Acta.



DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

