

ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2023/25	Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Extraordinària

Data i hora:

30 de novembre de 2023

Durada:

Des de les 9:00 fins a les 11:45 hores

Lloc:

Sala de Junes

Presidida per:

Núria Escarpanter Olivet

Secretari:

Carles Fita Alegre

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
Francesc Guisset i Lagresa, convidat	SÍ
Josep Ortiz de Zarate Peral	SÍ
Silvia Barris i Roca	SÍ
Sara Gutiérrez Giner, Interventora acctal.	SÍ
Stephane Juanola Journe	SÍ
Sònia Sarola Vila, convidada	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, la Presidenta obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA



Aprovació de l'acta de la sessió anterior, de data 23-11-2023

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Es dona per llegida l'acta de la sessió anterior, de data 23-11-2023, que ha estat tramesa junt amb la convocatòria i s'aprova per unanimitat, sense esmenes.

1.4 Cultura. Exp. 2674/2023. Aprov exp. i plecs - Contracte carpa

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

“ És voluntat de l'Ajuntament, el lloguer, muntatge i desmuntatge de dues carpes, una principal de 20 metres d'amplada per 35 metres de llargada on s'instal·la un escenari i una carpa secundaria de 10 metres d'amplada per 35 metres de llarg, complementades amb llum ambiental i quadre elèctric, teles decoratives i altres elements que s'especificaran en el Plec de prescripcions tècniques.

Per Provisió de la regidoria de Cultura s'ha informat la necessitat del contracte, que es justifica en disposar d'un espai adequat per la celebració de la Festa d'hivern, per l'execució de Fires i per la festivitat de Carnaval, i que reuneixi totes les garanties de seguretat adients.

Tots aquests actes estan previstos entre el 19 de gener i l'11 de febrer de 2024.

Consta a l'expedient memòria justificativa del contracte.

Per la Intervenció municipal s'ha emès informe fent constar que en la confecció dels pressupostos per a l'exercici 2024 s'haurà de preveure com a màxim un import total de 27.830.-€ IVA inclòs, per poder atendre la despesa proposada.

La seva autorització o realització se subordina al crèdit que autoritzi el respectiu pressupost municipal de l'exercici 2024.

Per la Secretaria municipal s'ha emès informe jurídic fent contar el procediment administratiu per a dur a terme la contractació

Característiques del contracte:

Tipus de contracte: contracte subministrament

Objecte del contracte: “ Lloguer, muntatge i desmuntatge de carpes ”

Procediment de contractació: obert simplificat abreujat

Tipus de Tramitació: ordinària

Codi CPV: 45223800-4 muntatge i instal·lació d'estructures prefabricades



Valor estimat del contracte: 23.000 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 23.000 €	IVA 21 %: 4.830 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 27.830 €	
Durada del contracte: 24 dies	
Lots: no es preveu la divisió en lots del contracte	

Consta a l'expedient informe sobre la conveniència de no efectuar la divisió en lots per les característiques del contracte.

Per l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat abreujat.

La Disposició adicional tercera, apartat segon de la LCSP estableix que es podran tramitar anticipadament els contractes en que l'execució material hagi de començar en l'exercici següent.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer. APROVAR L'EXPEDIENT de contractació pel lloguer de dues carpes, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, tramitació ordinària.

Segon. APROVAR ELS PLECS de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

Tercer. PUBLICAR l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Quart. PUBLICAR en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, així com el Plec de clàusules administratives particulars i el de Prescripcions Tècniques.

2.2. Associacions. Expedient 2803/2023. Registres Associació Llança els daus	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:



"Bruno Fernandez, actuant en nom i representació de l'Associació Llança els Daus, mitjançant escrit RE 2023-E-RE-3686, de data 21/11/2023 01:11, sol·licita la inscripció de l'Associació al Registre d'entitats de l'Ajuntament.

Consta en l'expedient l'estat de l'associació, l'acte fundacional de l'entitat, els estatuts i el CIF.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- INSCRIURE a l'ASSOCIACIÓ LLANÇA ELS DAUS en el registre municipal d'entitats de l'Ajuntament de Llança.

Segon.- COMUNICAR que les associacions inscrites estan obligades a notificar al Registre tota modificació de les dades dins del mes següent a què es produeixi, especialment les que fan referència a modificacions dels estatuts, canvi de domicili i renovació de càrrecs de la Junta. El pressupost i el programa anual d'activitats es comunicaran en el mes de gener de cada any. L'incompliment d'aquestes obligacions faculta l'Ajuntament a donar de baixa l'associació en el Registre.

2.4 Medi ambient. Exp.3039/2022. Devolució garantia def. i liquidació contracte salvament i socorrisme platges

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

"Oscar Camps Gausachs, en representació de Proactiva serveis aquàtics, S.L. en data 20 de novembre de 2023, R.E. núm. 3682, sol·licita la devolució de la garantia definitiva del contracte del "Servei de prevenció, vigilància, salvament i socorrisme a les platges".

La Junta de Govern Local en sessió de data 3 de juny de 2020, va adjudicar el contracte a l'empresa Pro-Activa Serveis Aquàtics, S.L, per una durada d'un any (temporada 2020), prorrogable per 3 temporades més, d'acord amb les previsions de la clàusula 7èna. del PCA.

Per l'empresa Pro-Activa Serveis Aquàtics, S.L s'aportà garantia definitiva del contracte, per import de 2.205,17 € efectuada mitjançant Certificat d'assegurança de caució núm. 4.233.609, subscrit amb Atradius Crédito y Caución S.A. de Seguros y Reaseguros en data 1 de juny de 2020, i s'efectua Carta de Pagament a l'Ajuntament de data 2 de juny de 2020.

En data 11 de setembre de 2023 ha finalitzat el contracte del "Servei de prevenció, vigilància, salvament i socorrisme a les platges".

De conformitat amb el que disposen les clàusules 39 i 40 del Plec de clàusules administratives del contracte, i art. 111 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament



Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, procedeix aprovar la liquidació del contracte de “Servei de prevenció, vigilància, salvament i socorrisme a les platges”, amb l’empresa Pro-Activa Serveis Aquàtics, S.L., Exp. 399/2020, i a la devolució i cancel·lació de la garantia definitiva dipositada mitjançant Certificat d’assegurança de caució núm. 4.233.609 de Crédito y Caución Atradius, per haver complert el contractista les obligacions derivades del contracte satisfactòriament.

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer. APROVAR la liquidació del contracte de “Servei de prevenció, vigilància, salvament i socorrisme a les platges”, amb l’empresa Pro-Activa Serveis Aquàtics, S.L., Exp. inicial 399/2020.

Segon. ACORDAR la devolució i cancel·lació de la garantia definitiva dipositada per Pro-Activa Serveis Aquàtics, S.L., per import de 2.205,17 € efectuada mitjançant Certificat d’assegurança de caució núm. 4.233.609 de Crédito y Caución Atradius, amb l’aportació de la carta de pagament original.

Tercer. NOTIFICAR el present acord a Pro-Activa Serveis Aquàtics, S.L..

Quart. DONAR TRASLLAT de l’esmentat acord al Servei d’Intervenció municipal. “

4.3 CEMENTIRIS MUNICIPALS-Exp. 2808/2023 concessió columbari 28-D	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

“El Sr. Carlos Pérez Beltrán, mitjançant escrit RE núm. 2023-E-RC-3991 de data 31 d’octubre de 2023, sol·licita concessió administrativa de titularitat dels drets funeraris del columbari núm. 28-D del Cementiri “Els Ximblars”.

Consta pagada la liquidació núm. 2371001436 per un import de 300.-€ , a nom del Sr. Carlos Pérez Beltrán.

Examinada la documentació que l’acompanya i de conformitat amb la Disposició Addicional segona punt Novè de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR al Sr. Carlos Pérez Beltrán, concessió administrativa per l’ús privatiu del columbari núm. 28-D del Cementiri “Els Ximblars”, pel termini de cinquanta anys, d’acord amb el Plec de condicions i Reglament de Cementiri municipal aprovats per l’Ajuntament en data 26-05-1993.



Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada i DONAR TRASLLAT al servei de Recaptació.“

4.4 Via pública. Exp. 2730/2023. Pròrroga concessions serveis de temporada

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

“ La Junta de Govern Local en sessió de data 1 d'abril de 2019 va aprovar la concessió de les Autoritzacions per a l'ocupació de terrenys de domini públic en la zona marítime-terrestre per l'explotació de serveis a les platges, pel termini d'un any, amb possibilitat de pròrrogues successives per temporada fins a un màxim de 3 (anys 2020 a 2022), a les persones i per l'import d'adjudicació que s'indica a continuació:

Lo t	Descripció activitat	Adjudicatari	Import/cànon adjudicació
1	Activitats nàutiques sense motor	SK Kayak Escola de Piragüisme SL	2.700 €
2	Activitats nàutiques sense motor	Water Sports Llança SL	1.800 €
3	Guingueta-Bar	Sandra Costart Vilalta	14.040 €
4	Guingueta-Bar	Pol Macau Sala	10.000 €

Per acord del Ple de data 12 d'abril de 2021 es va acordar prorrogar els contractes d' explotació dels serveis de temporada en dues anualitats més, corresponents als estius de les anualitats 2023 i 2024, com a mesura per pal·liar els efectes negatius de la crisi sanitària provocada pel COVID-19, condicionat al Pla d'Usos vigent per cada anualitat.

Els adjudicataris relacionats han presentat les corresponents sol·licituds de pròrroga de les concessions per la temporada 2024 .

D'acord amb el que disposa l'article 57 Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques l'òrgan administratiu que iniciï o tramiti un procediment, qualsevol que hagi estat la seva forma d'iniciació, podrà disposar, d'ofici o a instància de part, la seva acumulació a altres amb els que guardi identitat substancial o íntima connexió, sempre que sigui el mateix òrgan qui hagi de tramitar i resoldre el procediment.

Per aquesta raó es procedeix a l'acumulació de les sol·licituds:



- Javier Bartolome Garcia Pérez, en representació de l'empresa Walter Sports Llançá, SL, mitjançant registre d'entrada 2023-E-RE-3544, sol·licita la renovació de l'autorització per l'ocupació de terrenys de domini públic en la zona marítima- terrestre de la Platja del Port de Llança per l'explotació de l'activitat "Activitats nàutiques sense motor".
- Sandra Costart Vilalta, mitjançant registre d'entrada 2023-E-RE-3652, sol·licita la renovació de l'autorització per l'ocupació de terrenys de domini públic en la zona marítima- terrestre de la Platja de Grifeu de Llança per l'explotació del servei "Guingueta-bar".
- Pau Calero Figueras, en representació de l'empresa SK Kayak Escola de Piragüisme, SL, mitjançant registre d'entrada 2023-E-RE-3582, sol·licita la renovació de l'autorització per l'ocupació de terrenys de domini públic en la zona marítima- terrestre de la Platja del Port de Llança per l'explotació de l'activitat "Activitats nàutiques sense motor".
- Pol Macau Sala, mitjançant registre d'entrada 2023-E-RE-3888, sol·licita la renovació de l'autorització per l'ocupació de terrenys de domini públic en la zona marítima- terrestre de la Platja del Cau del Llop de Llança per l'explotació del servei "Guingueta-bar".

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- PRORROGAR la concessió de l'autorització per l'ocupació de terrenys de domini públic en la zona marítima- terrestre, per la temporada 2024, a les empreses següents:

- Pròrroga concessió autorització a la Platja del Cau del Llop de Llança per l'explotació del servei "Guingueta-bar", a favor de l'adjudicatari Pol Macau Sala i per un cànon d'explotació de 10.000 €.
- Pròrroga concessió autorització a la Platja de Grifeu de Llança per l'explotació del servei "Guingueta-bar", a favor de l'adjudicatari Sandra Costart Vilalta i per un cànon d'explotació de 14.040 €.
- Pròrroga concessió autorització a la Platja del Port de Llança per l'explotació de l'activitat "Activitats nàutiques sense motor", a favor de l'empresa adjudicatària Water Sports Llança S.L. i per un cànon d'explotació de 1.800 €.
- Pròrroga concessió autorització a la Platja del Port de Llança per l'explotació de l'activitat "Activitats nàutiques sense motor", a favor de l'empresa adjudicatària SK Kayak Escola de Piragüisme, SL i per un cànon d'explotació de 2.700 €.

Segon.- La durada de la pròrroga s'entén per la temporada 2024 i el cànon d'explotació corresponent s'ha de fer efectiu de la següent manera:

- 50% del cànon abans del dia 15 de juny de 2024
- 50% restant abans del dia 31 de juliol de 2024



Tercer.- Les pròrroques de les concessions queden **CONDICIONADES** a les especificacions que determina la clàusula sisena del Plec de Clàusules econòmiques, administratives i tècniques, i que a continuació és transcriuen:

- La pròrroga comprèn –com a màxim- la temporada estiuenca entre el Diumenge de Rams (Setmana Santa) i l'últim cap de setmana de setembre, o aquella que sigui aprovada pels organismes competents.
- La pròrroga resta condicionada a l'aprovació de la distribució del Pla d'usos de temporada a les platges del terme municipal de Llança, i mar territorial, per part del Servicio Provincial de Costas en Girona, u organisme competent autonòmic i/o estatal.
- Així mateix, la concessió de les eventuais pròrroques quedarà condicionada al compliment, en tot moment, del requisit de la vida útil dels materials emprats (quiosc, taules, cadires, embarcacions de vela lleugera, piragües, patins, gòndoles, windsurfs, kitesurfs, etc.) que es fixa en 8 anys.
- Si fos el cas, la pròrroga queda condicionada al previ pagament de les liquidacions i sancions per excés d'ocupació o d'altres incompliments en matèria de domini públic marítimo-terrestre que eventualment puguin imposar l'Ajuntament, l'Administració de l'Estat o Autonòmica a l'adjudicatari, o a l'Ajuntament per causa dels incompliments d'aquell.

Quart.- INFORMAR als adjudicataris dels serveis esmentats, que el calendari de funcionament pot variar d'acord amb les instruccions i/o ordres que es puguin donar des del Govern de la Generalitat i/o Govern estatal per prevenció de pandèmies o altres riscos epidemiològics.

Cinquè.- NOTIFICAR la present resolució als adjudicataris del contracte.

Sisè.- DONAR TRASLLAT de l'esmentat acord al servei d'intervenció.”

4.4 VIA PÚBLICA. Expedient 1901/2023. Llicència d'Aprofitament Reserva de la via pública.

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

Jessica Gonzalez Galvez, mitjançant escrit RE 2023-E-RC-3669, de data 9 d'octubre de 2023, sol·licita que es pinti una reserva de via pública al costat lateral de la porta del garatge, per poder maniobrar amb el cotxe.

La Policia Municipal, en data 26 d'octubre de 2023, emet informe favorable, que consta a l'expedient.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril,



reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR llicència a Jessica Gonzalez Galvez, per pintar una reserva de via pública d'un metre al costat dret del portal del gual situat al carrer La Sirena, 12, per tal de facilitar l'accés al garatge.

Segon.- APROVAR la liquidació número 2302009479, per un import de 32,55.- corresponent a la taxa administrativa.

Tercer.- APROVAR la liquidació número 2302009480, per un import de 70,40.- corresponent als treballs de senyalització amb la pintura a la via pública.

Quart.- APROVAR la liquidació número 2302009481, per un import de 3,01.- €, corresponent l'últim trimestre de la taxa anual per la línia groga esmentada.

Cinquè.- ENCARREGAR a la Brigada Municipal que pintin 1 metre de línia groga al costat dret del portal del gual situat al carrer La Sirena, 12.

Sisè.- DONAR TRASLLAT al Cap de la Brigada Municipal als efectes pertinents.

Setè.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

Vuitè.- DONAR TRASLLAT al Servei de Recaptació i al cap de la Brigada Municipal als efectes pertinents."

4.4 VIA PUBLICA. Expedient 2624/2023. Llicència d'Aprofitament - GUAL

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

Francesc Xavier Carreras Casanovas, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2023-E-RC-3956, de data 27 d'octubre de 2023, sol·licita llicència per col·locar una placa de gual al seu garatge situat al carrer La Farella, 39.

La Policia Local, en data 13 de novembre de 2023, emet informe favorable, que consta a l'expedient.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.



Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR llicència a Francesc Xavier Carreras Casanovas, per col·locar una placa de gual a la finca situada al carrer La Farella, 39, previ pagament de la taxa corresponent i supeditada al compliment de les condicions adjuntes a l'acord.

-La placa s'haurà de col·locar ajustada al costat esquerra del portal, entre 1,5m. i 2,5m. d'alçada del terra.

Segon.- APROVAR les liquidacions que es relacionen:

1. Número 2302009485, per un import de 63,05.- €, corresponent a la placa de gual número 1223 i als tràmits administratius.

2. Número 230200938_, per un import de 6,03.- €, corresponent a l'últim trimestre de la taxa anual per la placa de gual esmentada.

Tercer.- DONAR TRASLLAT al Servei de Recaptació per als efectes pertinents.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada."

4.4 VIA PÚBLICA - Expedient 2584/2023. Llicència d'Aprofitament - instal·lació miralls

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Joan Company Agusti, actuant en nom i representació de CP Edifici Europa, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2023-E-RE-3280, de data 20 d'octubre de 2023, ha sol·licitat llicència per col·locar dos miralls a la sortida del garatge de la finca situada a l'Av. Europa, 24-28.

La Policia Municipal, en data 30 d'octubre de 2023, emet informe favorable, fent constar que es pot instal·lar un mirall òptic a cada costat del garatge, d'acord amb el croquis adjunt a la sol·licitud.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:



Primer.- CONCEDIR llicència a CP Edifici Europa, per instal·lar un mirall òptic a cada costat del portal del garatge de la finca situada a l'avinguda Europa, 24-28.

Segon.- COMUNICAR a CP Edifici Europa que els miralls han de ser normalitzats pel que fa a forma i mides, a la resta dels col·locats al municipi (600mm) i s'han de situar a una alçada mínima de 2,20m. del terra i si fos possible dins la zona comunitària o en cas contrari adossat al mur de tanca de la finca.

Tercer.- INFORMAR a la persona interessada, que les despeses dels miralls i la seva col·locació, són a càrrec de la comunitat de propietaris, ja que són per ús exclusiu dels veïns de l'edifici.”

4.4 VIA PUBLICA. Expedient 2486/2023. Llicència d'Aprofitament - canvi ubicació guals

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

Josette Maguy Foggiaroli, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2023-E-RC-3679, de data 9 d'octubre de 2023, sol·licita llicència per canviar la ubicació dels guals que disposa de la següent manera:

- El gual número 435, ubicar-lo al costat esquerra del portal de la finca situada al carrer Bassegoda, 9-B.
- La placa de gual número 1205, ubicar-la al costat dret del garatge del carrer Bassegoda, 9-A.

També sol·licita pintar un quadrat groc, amb una aspa a la porta del magatzem on darrerament havia col·locat la placa de gual número 1205.

La Policia Local, en data 23 d'octubre de 2023, ha emès informe favorable.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR llicència a Josette Maguy Foggiaroli, per reubicar la placa de gual número 435, al costat esquerra de la porta del garatge situat al carrer Bassegoda, 9B.

Segon.- CONCEDIR llicència a Josette Maguy Foggiaroli, per reubicar la placa de gual número 1205, al costat dret de la porta del garatge situat al carrer Bassegoda, 9A.



Tercer.- CONCEDIR llicència a Josette Maguy Foggiaroli per pintar un quadre groc, amb una aspa a la porta del magatzem situat al carrer Bassegoda, 9, ja que degut a la reduïda amplada de la vorera, es tindria dificultats per accedir, amb vehicles estacionats al davant.

Quart.- ENCARREGAR al Cap de la Brigada Municipal, els treballs de senyalització d'un quadre groc, amb una aspa a la porta del magatzem situat al carrer Bassegoda, 9, al costat dels garatges.

Quart.- DONAR TRASLLAT al Servei de Recaptació i al cap de la Brigada Municipal als efectes pertinents.

Cinquè.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada."

4.4 VIA PÚBLICA. Expedient 2623/2023. Llicència d'Aprofitament - GUAL	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Thomas Goransson, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2023-E-RC-3955, de data 27 d'octubre 2023, sol·licita llicència per col·locar una placa de gual al seu garatge situat al carrer La Farella, 39.

La Policia Local, en data 13 de novembre de 2023, emet informe favorable, que consta a l'expedient.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR llicència a Thomas Goransson, per col·locar una placa de gual a la finca situada al carrer La Farella, 39, previ pagament de la taxa corresponent i supeditada al compliment de les condicions adjuntes a l'acord.

-La placa s'haurà de col·locar ajustada al costat dret del portal, entre 1,5m. i 2,5m. d'alçada del terra.

Segon.- APROVAR les liquidacions que es relacionen:

1. Número 2302009483, per un import de 63,05.- €, corresponent a la placa de gual número 1222 i als tràmits administratius.



2. Número 2302009484, per un import de 4,08.- €, corresponent en l'últim trimestre de la taxa anual per la placa de gual esmentada.

Tercer.- DONAR TRASLLAT al Servei de Recaptació per als efectes pertinents.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada."

4.4 VIA PUBLICA. Expedient 2702/2023. Llicència d'Aprofitament - OVP passeig Marítim

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

Sílvia Sánchez Guitart, actuant en nom i representació de l'Associació Cristiana 3:16, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2023-E-RE-3484, de data 8 de novembre de 2023, sol·licita llicència per cantar nadales a l'espai públic, el dia 17 de desembre de 2023, entre les 11:00 i les 13:00 hores, al Passeig Marítim.

L'ús comú especial dels béns de domini públic es pot subjectar a llicència d'acord amb la naturalesa del bé, d'acord amb el que disposa l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR llicència a l'Associació Cristiana 3:16 per cantar nadales a l'espai públic, el dia 17 de desembre entre les 11:00 i les 13:00 hores, al Passeig Marítim.

Segon.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord a la Policia municipal pel seu coneixement i efectes.

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

5.2 ENSENYAMENT Expedient 2455/2023. Subvencions material escolar curs 2023-2024

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:



“L’Ordenança reguladora de les bases per a la concessió d’ajuts per adquisició de llibres i material escolar va ser aprovada definitivament.

L’ajut va destinat a l’adquisició de material escolar .

S’han presentat un total de 118 sol·licituds d’ajut, de les quals 105 compleixen els requisits, 6 s’han desestimat per no reunir els requisits de la convocatòria d’aquest curs escolar, i 7 estan pendents de resolució.

De les sol·licituds d’ajuts pendents de resolució, 5 han esmenat les seves deficiències i reuneixen els requisits exigits en la convocatòria, segons consta a l’expedient”.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR l’ajut per import de 30 euros per material escolar a les persones que consten a l’expedient, amb un total de 5, que ja han esmenat deficiències i reuneixen els requisits exigits en la convocatòria.

Segon.- Entendre realitzada la notificació als interessats amb la percepció de l’ajut concedit.

B) ASSUMPTES URGENTS

L’Alcaldeessa proposa votar la urgència d’incloure els assumptes que segueixen, en l’Ordre del dia de la sessió.

Per unanimitat, s’aprova incloure’ls:

1.1 - CULTURA - Expedient 2847/2023. Contractacions.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

“L’Ajuntament de Llança té necessitat d’arrendar un bé immoble (local), per a destinar-lo a magatzem temporal de les obres d’art dipositades en la Casa de Cultura mentre durin les obres d’ampliació de la Biblioteca municipal, atès que no disposa de cap local en propietat que reuneixi les condicions necessàries per a aquesta finalitat.

El local més adient és el situat al carrer Pablo Picasso, 6-8 d’aquest Municipi, el titular del qual és Josep M^a Pau Negre i Josefina Buch Puig, per import de 250 euros mensuals, per un període de 6 mesos, prorrogable a 6 mesos més.



Pel Secretari de la Corporació s'ha emès informe sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir, i per la Interventora Acctal., s'ha informat que consta consignació pressupostària suficient per a la despesa proposada i respecte del percentatge que suposa l'arrendament en relació amb els recursos ordinaris del pressupost.

Els serveis tècnics municipals han informat sobre el preu de l'arrendament i les característiques tècniques del local.

Vist l'Informe de secretaria i d'acord amb el que assenyala l'art. 53.1.q del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer. APROVAR l'expedient d'arrendament del bé immoble (local), situat al carrer Pablo Picasso, 6-8 de Llança, per destinar-lo a dipòsit temporal de les obres d'art dipositades en la Casa de Cultura, per un període de sis mesos, prorrogable fins a un any, amb data d'efectes 1 de desembre de 2023

Segon. AUTORITZAR la despesa proposada per un import màxim de 250.-€ mensuals com a base imposable de l'arrendament, sens perjudici dels impostos i retencions a meritar, si s'escauen; amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 2023/330.202.

Tercer. FACULTAR l'Alcaldia-presidència la signatura del contracte d'arrendament.

Quart. NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

4.4 VIA PUBLICA . Expedient 2697/2023. Llicència d'Aprofitament - Línia groga

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Vincent Devlaemtinck, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2023-E-RC-4024, de data 2 de novembre de 2023, sol·licita llicència per repintar un cotra-gual sobre la vorada, del carrer Cau del Llop, 14, ja que amb el pas de temps la seva visibilitat s'ha reduït.

La Policia Local, en data 16 de novembre de 2023, emet informe favorable, que consta a l'expedient.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local



ACORDA:

Primer.- CONCEDIR llicència a Vincent Devlaemtinck, per la reserva de 5m de la via pública al contra-gual de l'entrada del garatge situat al carrer Cau del Llop, 14.

Segon.- APROVAR les liquidacions que es relacionen:

1. Número 2302009488, per un import de 86,20.-€, corresponent als treballs de senyalització amb la pintura a la via pública.

2. Número 2302009487, per un import de 1,08.- €, corresponent a l'últim trimestre de la taxa anual per la línia groga esmentada.

Tercer.- ENCARREGAR al Cap de la Brigada Municipal, els treballs de senyalització de la pintura groga al contra-gual de l'entrada del garatge situat al carrer Cau del Llop, 14.

Quart.- DONAR TRASLLAT al Servei de Recaptació i al cap de la Brigada Municipal als efectes pertinents.

Cinquè.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada."

4.4 VIA PUBLICA. Expedient 2719/2023. Llicència de gual amb placa. Reserva de via pública i contragual - GUAL

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

Jose Alberto Silva Villalba, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2023-E-RC-4105, de data 8 de novembre de 2023, sol·licita llicència per traslladar la placa de gual número 1060, que hi ha instal·lada al carrer Llevant, 5, al carrer Nicolás Salmerón, 23.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR llicència a Jose Alberto Silva Villalba, per traslladar la placa de gual número 1060, del garatge situat al carrer Llevant, 5, al garatge del carrer Nicolás Salmerón, 23.

Segon.- DONAR TRASLLAT al Servei de gestió tributària per tal que realitzi les modificacions pertinents.



Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada."

6.2 - OBRES, URBANISME I ACTIVITATS - Expedient 1906/2023. Llicència o Autorització Urbanística - Rehabilitació i ampliació habitatge en testera C/La Creu, 24

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

"Clara Crous Fort, actuant en nom i representació de Marta Negre Vilar, mitjançant escrit 2023-E-RC-2975, de data 3 d'agost de 2023, ha sol·licitat llicència municipal per rehabilitació i ampliació d'un habitatge en testera, a la finca situada al La Creu, 24.

L'arquitecta assessora municipal, en data 24 de novembre de 2023, ha emès informe favorable amb condicionants.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR a Marta Negre Vilar, llicència municipal per rehabilitació i ampliació d'un habitatge en testera, a la finca situada al La Creu, 24, d'acord amb el projecte obrant a l'expedient subscrit per l'arquitecta Clara Crous Fort.

La llicència queda condicionada al compliment dels condicionants generals i els particulars següents:

Abans d'iniciar les obres caldrà presentar:

- .- Un aval per import de 4.800 € com a garantia d'urbanització.
- .- Projecte bàsic i executiu signat i visat pel corresponent col·legi professional.
- .- Declaració responsable del tècnic redactor del projecte executiu sobre l'adequació al projecte autoritzat.
- .- Full de assumeix de l'arquitecte director de l'obra, visat i signat
- .- Full de assumeix de l'arquitecte tècnic, visat i signat
- .- Estudi o estudi bàsic de seguretat i salut visat i signat.



- Document d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat, el qual garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document s'ha de fer constar el codi gestor, el domicili de l'obra i l'import del dipòsit.

- Full d'estadística de construcció d'edificis degudament emplenat i signat

Altres condicionants

- En cas d'ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la corresponent llicència municipal.

- S'haurà de pintar la façana de color blanc, d'acord amb l'article 28.2 bis del PGOU, i els plànols presentats.

- Caldrà preveure l'execució de les corresponent escomeses a nivell de tanca de parcel·la, enrasades al pla de façana.

- L'atorgament d'aquesta llicència no inclou el desplaçament dels contenidors situats a la plaça Dr. Santiago Soler.

Segon.- APROVAR la liquidació número 2205000350 per un import de 4.346,85.- euros, corresponent a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Tercer.- APROVAR la liquidació número 2263000407 per un import de 701,10.- euros, corresponent a la taxa administrativa.

Quart.- COMUNICAR a l'interessat que els serveis tècnics municipals podran accedir a l'obra per a la seva inspecció, d'acord amb l'article 201 del TRLU DL 1/2010.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

Sisè.- DONAR-NE TRASLLAT a la policia local."

6.2- Obres, Urbanisme i Activitats - Expedient 2087/2023. Llicència o Autorització Urbanística - Eiximenis, 5

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

"Josep M^a Ros i Vilallonga, actuant en nom i representació de Lluís Cid Casado, mitjançant escrit 2023-E-RE-2818, de data 29 d'agost de 2023, ha sol·licitat llicència municipal per construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina, a la finca situada al Eiximenis, 5.

L'arquitecta assessora municipal, en data 21 de novembre de 2023, ha emès informe favorable amb condicionants.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril,



reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR a Lluís Cid Casado, llicència municipal per construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina, a la finca situada al Eiximenis, 5, d'acord amb el projecte obrant a l'expedient subscrit per l'arquitecte Josep M^a Ros i Vilallonga.

La llicència queda condicionada al compliment dels condicionants generals i els particulars següents:

Abans d'iniciar les obres caldrà presentar:

- Un aval per import de 4.800 € com a garantia d'urbanització.
- Projecte bàsic i executiu signat i visat pel corresponent col·legi professional.
- Declaració responsable del tècnic redactor del projecte executiu sobre l'adequació al projecte autoritzat.
- Full de assumeix de l'arquitecte director de l'obra, visat i signat.
- Full de assumeix de l'arquitecte tècnic, visat i signat.
- Estudi o estudi bàsic de seguretat i salut visat i signat.
- Document d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat, el qual garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document s'ha de fer constar el codi gestor, el domicili de l'obra i l'import del dipòsit.
- Full d'estadística de construcció d'edificis degudament emplenat i signat

Altres condicionants:

- Caldrà col·locar la rigola, la nova vorada i el panot de de la vorera amb panot tipus rentat a l'àcid gris.
- Les espècies a plantar hauran de ser d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança de Protecció de l'arbrat del municipi de Llança de 29 d'abril de 2010, BOP Núm. 81.

"Article 5. Protecció d'arbres situats en parcel·les de propietat privada.

.... Les autoritzacions per construccions d'habitatges o les llicències urbanístiques en general, només podran autoritzar la tala dels que afectin la pròpia construcció i mai els que no estiguin en el perímetre. ...



L'alzina, el roure, el tamariu, la morera, el lledoner, el cirerer d'arboç, l'olivera, el pi, el plàtan i l'acàcia, així com d'altres que per el seu valor estètic, funcional de representativitat, raresa, situació i contribució a la millora mediambiental que designi la direcció facultativa de l'Ajuntament o els serveis urbanístics, seran arbres catalogats amb la màxima protecció en tot el terme i per treure'ls s'haurà de demanar un permís especial.

Pel que fa als jardins particulars, es demana que es plantin espècies autòctones amb menys manteniment, tant en les restes vegetals com en estalvi d'aigua. Espècies aromàtiques recomanades per l'estalvi d'aigua: Farigola, Romaní, Sàlvia, Espígol o lavanda, Santalina o esparnellac, Cap d'ase, Sajolida, Menta, Llorer, Julivert, Conillet, Mata, Isop, Llentínea, Bruc i l'Aloc."

- L'arbrat mínim de l'enjardinament serà de 8 exemplars. Els exemplars de nova plantació hauran de tenir una alçada mínima de dos metres i un perímetre mínim de 30cm, mesurat a 1,00m de terra. Només es podran talar els arbres que quedin afectats per l'edificació d'acord amb els plànols presentats en el projecte pel qual se li concedeix la llicència municipal.

- La vegetació a plantar haurà de complir LLEI 5/2006, de 10 de maig, del Llibre Cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals. I entre d'altres l'article 546-5.1. *"Distància de plantacions. 1. Els propietaris que plantin arbusts o arbres entre finques destinades a plantacions o conreus els han de plantar a una distància mínima respecte a la partió d'un metre en el cas dels arbusts i de dos metres en el cas dels arbres."*

- Els accessos per a vehicles s'hauran d'adaptar a la pendent preexistent del vial, no podent modificar en cap cas la pendent de la vorera, que haurà de tenir un pendent mínim en sentit perpendicular a la vorada del 2%.

Segon.- APROVAR la liquidació número 2279000134 per un import de 182,00.- euros, corresponent a la taxa per gestió de terres.

Tercer.- APROVAR la liquidació número 2205000344 per un import de 7.191,42.- euros, corresponent a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Quart.- APROVAR la liquidació número 2263000400 per un import de 1.159,91.- euros, corresponent a la taxa administrativa.

Cinquè.- CONDICIONAR l'ompliment de la piscina a les prescripcions del Pla Especial de sequera que estableix les limitacions per a l'ompliment i/o reompliment parcial de les piscines per a cada escenari de la sequera, (Escenari d'alerta, excepcionalitat o emergència) i de Llei 9/2023, del 19 de maig, de mesures extraordinàries i urgents per a afrontar la situació de sequera excepcional a Catalunya.

El municipi de Llança es troba actualment en escenari d'excepcionalitat, per la qual cosa ES PROHIBEIX i no es permet en cap cas l'ompliment de piscines privades d'ús individual o unifamiliar. Aquesta limitació no s'aplica a les piscines d'aigua de mar que s'omplin i es buidin sense connexió a les xarxes d'abastament i de sanejament públiques.



Sisè.- COMUNICAR a la persona interessada que en cas d'omplir la piscina amb aigua de mar, no podrà estar connectada a les xarxes d'abastament i de sanejament municipal, i haurà de presentar un certificat justificant-ne la seva procedència. La piscina ha d'estar preparada per utilitzar aigua de mar, tant en la seva captació des del mar, en l'aplicació de les mesures sanitàries, com en l'evacuació del rebuig o buidat directe al mar sense passar pel sanejament públic.

Setè.- ADVERTIR que, en cas de no donar compliment al punt quart i cinquè d'aquest acord, es podrà incoar expedient sancionador d'acord amb el que estableix l'article 116.3.c del Real Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol pel que s'aprova el text refós de la Llei d'Aigües.

Vuitè.- COMUNICAR a l'interessat que els serveis tècnics municipals podran accedir a l'obra per a la seva inspecció, d'acord amb l'article 201 del TRLU DL 1/2010.

Novè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

Desè.- DONAR-NE TRASLLAT a la policia local."

6.2 - OBRES, URBANISME I ACTIVITATS - Expedient 1416/2023. Llicència o Autorització Urbanística - Ampliació habitatge c/Sant Pere de Rodes, 12

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

"Josep M^a Ros i Vilallonga, actuant en nom i representació de Luz Mary Viveros Viveros, mitjançant escrit 2023-E-RE-1851, de data 5 de juny de 2023, ha sol·licitat llicència municipal per ampliar i reformar l'habitatge de l'edifici situat al carrer Sant Pere de Rodes, 12, amb referència cadastral núm. 2499110EG1829N0001IR.

L'arquitecta assessora municipal, en data 24 de novembre de 2023, ha emès informe favorable amb condicionants.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR a Luz Mary Viveros Viveros, llicència municipal per ampliar i reformar l'habitatge de l'edifici situat al carrer Sant Pere de Rodes, 12, amb referència cadastral núm. 2499110EG1829N0001IR, d'acord amb el projecte obrant a l'expedient subscrit per l'arquitecte tècnic Josep Maria Ros i Vilallonga.



La llicència queda condicionada al compliment dels condicionants generals i els particulars següents:

Abans d'iniciar les obres caldrà presentar:

- Un aval per import de 2.400 € com a garantia d'urbanització.
- Projecte bàsic i d'execució signat i visat pel corresponent col·legi professional.
- Declaració responsable del tècnic redactor del projecte executiu sobre l'adequació al projecte autoritzat.
- Full de assumeix de la direcció d'obra, visat i signat.
- Full de assumeix de la direcció de l'execució de l'obra, visat i signat
- Estudi bàsic de seguretat i salut visat i signat.
- Document d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat, el qual garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document s'ha de fer constar el codi gestor, el domicili de l'obra i l'import del dipòsit.
- Full d'estadística de construcció d'edificis degudament emplenat i signat

Altres condicionants:

- El color de la façana serà el color blanc únic, d'acord amb l'article 28.2 bis del PGOU.
- En cas d'ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la corresponent llicència municipal.

Segon.- APROVAR la liquidació número 2279000139 per un import de 59,50.- euros, corresponent a la taxa per gestió de terres.

Tercer.- APROVAR la liquidació número 2205000349 per un import de 1.031,12.- euros, corresponent a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Quart.- APROVAR la liquidació número 2263000406 per un import de 166,31.- euros, corresponent taxa per la tramitació de la llicència d'obra major.

Cinquè.- COMUNICAR a l'interessat que els serveis tècnics municipals podran accedir a l'obra per a la seva inspecció, d'acord amb l'article 201 del TRLU DL 1/2010.

Sisè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

Setè.- DONAR-NE TRASLLAT a la policia local."

6.3 - SERVEIS I INFRAESTRUCTURES - Expedient 2822/2023. Proveïment d'Aigües (Baixa) - Tall subministrament us no domèstic.



Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

"Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2023-E-RE-3665, de data 18 de novembre de 2023, presenta relació individualitzada, d'abonats no domèstics del servei municipal que tenen rebuts pendents de liquidar amb la referència 3236257.

Es comunica la interrupció de subministrament, d'acord amb l'article 49 del Reglament del servei municipal d'abastament domiciliari d'aigua a Llança.

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- DONAR-SE per assabentats de la interrupció de subministrament d'aigua dels deutors que consten a la relació amb la referència 3236257.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a Sorea SAU."

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

