

ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2025/17	Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data i hora:

21 d'agost de 2025, a 2/4 de 9 del matí.

Durada:

Des de les 8:30 fins a les 10:10 h

Lloc:

Sala de Junes

Presidenta: Núria Escarpanter Olivet

Secretària en funcions: Sílvia Tabernero Jódar

Vocals assistents:

Sílvia Barris Roca
Stephane Juanola Journé
Josep Ortíz de Zárate Peral

Assistents convidats:

Sònia Sarola Vila, Regidora
Sara Gutiérrez Giner, Interventora Accidental
Belén Rodríguez Guillén, Administrativa
Excusa la seva absència Francesc Guisset Lagresa, Regidor

Una vegada verificada per la Secretària en funcions la constitució vàlida de l'òrgan, la Presidenta obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA



Aprovació de l'acta de la sessió anterior, de data 4-08-2025

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Es dona per llegida l'acta de la sessió anterior, de data 4-08-2025, que ha estat tramesa junt amb la convocatòria i s'aprova per unanimitat, sense esmenes.

1.4 Cultura. Exp. 2131/2025. Inici contracte obres accés nucli vila i casa Marly

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Per l'arquitecta assessora municipal Dana Palmada Castells s'ha redactat el Projecte tècnic de Millora d'accés al nucli urbà de la vila i a la casa Marly de Llança.

Consta a l'expedient Memòria justificativa del contracte.

Per Provisió de la regidora de Cultura s'ha informat la necessitat del contracte, que es justifica en la realització de les obres descrites en el Projecte tècnic.

L'objecte del contracte són les obres d'ampliació de l'espai destinat a vianants per millorar l'accessibilitat al nucli de la Vila i aportar més visibilitat a l'espai d'accés a la Vila i al conjunt arquitectònic de la Casa Marly.

La necessitat del contracte es justifica en reformar l'espai previ a l'accés a la casa Marly i al nucli de la Vila.

Es preveu sol·licitar una subvenció a la Diputació de Girona per finançar l'execució de les obres.

Per la Intervenció municipal s'ha emès informe fent constar que en el pressupost de l'exercici 2025 que consta aprovat definitivament en sessió plenària de data 2 de desembre de 2024, i publicat per capítols al BOP número 6 de data 10 de gener de 2025, consta la despesa esmentada en l'aplicació pressupostària número 2025/171.619.01, però amb una distribució de finançament afectat a càrrec d'una subvenció per part d'una altra administració.

La Disposició addicional tercera, de la LCSP assenyala que es podrà tramitar anticipadament els contractes, que el seu finançament depengui d'una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública, i s'haurà de sotmetre l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent. Pel que s'informa favorablement la tramitació anticipada del contracte esmentat.



Per la Secretaria municipal s'ha emès informe jurídic fent contar el procediment administratiu per a dur a terme la contractació.

Característiques del contracte:

Tipus de contracte: contracte d'obres	
Objecte del contracte: "Millora d'accés al nucli urbà de la Vila i a la casa Marly"	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45233200-1 treballs diversos de pavimentació	
Valor estimat del contracte: 99.173,56 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 99.173,56 €	IVA 21 %: 20.826,44 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 120.000 €	
Durada de l'execució: 3 mesos	
Lots: no es preveu la divisió en lots del contracte	

Consta a l'expedient informe sobre la conveniència de no efectuar la divisió en lots per les característiques del contracte.

Per l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb la Disposició Addicional Segona i Tercera de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer. INICIAR l'expedient per a la contractació de les obres de "Millora d'accés al nucli urbà de la Vila i a la casa Marly", d'acord amb el Projecte redactat per l'arquitecta assessora municipal, mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària.

Segon. PROCEDIR a la tramitació anticipada de l'expedient, amb la previsió que l'adjudicació quedarà condicionada a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.

Tercer. JUSTIFICAR la celebració del contracte per tal de millorar l'accessibilitat al nucli de la Vila i aportar més visibilitat a l'espai d'accés i al conjunt arquitectònic de la Casa Marly.

Quart. ORDENAR la redacció dels Plecs de clàusules administratives particulars i de Prescripcions tècniques que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació.



Cinquè. Donar compte de totes les actuacions a aquesta Junta de Govern Local per a que resolgui el què sigui procedent.”

1.4. Cultura . Expedient 2215/2025. Conveni donació quadre dolors Bolaños

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

“Dolors Bolaños, veïna d’Hostalets de Llers, carrer Empordà, 3 , vol fer una donació a favor de l’Ajuntament de Llança de l’obra de pintura amb el nom “El Castellar de Nit ”, valorat en 600€, pintada amb la tècnica d’Aquarel·la, que té unes dimensions de 55 X 45 cm.

D’acord amb el que disposa l’art. 31 del Decret 336/1988, de 17 d’octubre, pel qual s’aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, i Disposició addicional segona de la Llei de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l’ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23 /UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, aquesta Junta de Govern Local per delegació de funcions segons Decret d’Alcaldia de data 18/06/2021, adopta el següent

ACORD

Primer.- APROVAR el conveni de donació subscrit entre l’Ajuntament de Llança i la Sra. Dolors Bolaños Serra, pel qual cedeix gratuïtament la propietat de la seva obra titulada “El Castellar de Nit”, valorat en 600€.

Segon.- ACCEPTAR la donació abans esmentada, feta per la Sra. Dolors Bolaños Serra.

Tercer.- NOTIFICAR la present resolució a la interessada amb l’agraïment del Consistori per la donació”.

2.1 Benestar social. Exp. 2175/2025. Inici contracte serveis transport discapacitats

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

“ L’Ajuntament de Llança ofereix des de fa anys el servei de transport d’usuaris que presenten un grau de discapacitat física o psíquica reconegut cap al Centre Altem a Figueres.

L’objecte d’aquest contracte és la prestació del servei de transport de discapacitats. És un servei complementari de suport a les persones que assisteixen als serveis socials especialitzats d’atenció diürna ubicats a Figueres, concretament a la Fundació Privada Altem.



El servei de transport consisteix en recollir les persones usuàries a Llança, als punts d'origen que s'estableixin i assenyalats en el Plec de prescripcions tècniques i transportar-les al Centre de serveis socials especialitzat, Fundació Privada Altem a Figueres i posteriorment tornar-los al municipi, tot ajustant la recollida i el retorn a l'horari del Centre al que assisteixen.

La necessitat del contracte es justifica en la voluntat d'oferir un servei complementari de suport a persones amb discapacitat del municipi.

L'inici del servei està previst el proper 1 d'octubre de 2025, o data en que es formalitzi el contracte.

S'ha redactat la Memòria justificativa del contracte a realitzar.

Per la Intervenció municipal s'ha emès informe favorable a l'execució del contracte, assenyalant l'òrgan competent i fent constar que consta consignació pressupostària suficient per a la despesa proposada a l'aplicació pressupostària 2025/231.227.06 per a l'exercici 2025.

Per les anualitats següents, quedarà condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient en l'aprovació dels corresponents pressupostos.

Per la Secretaria municipal s'ha emès informe jurídic fent contar el procediment administratiu per a dur a terme la contractació.

Característiques del contracte:

Tipus de contracte: contracte de serveis	
Objecte del contracte: "Servei de transport de discapacitats a centre social especialitzat"	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 3414300-2 vehicles d'assistència social	
Valor estimat del contracte: 45.670,43 € sense impostos	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 45.670,43 €	IVA 10 %: 4.567,04 %
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 50.237,47 €	
Durada del contracte: 2 anys	Pròrroga: No
Lots: no es preveu la divisió en lots del contracte	

Consta a l'expedient informe tècnic sobre la conveniència de no efectuar la divisió en lots per les característiques del contracte.

A la vista de les característiques del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert no harmonitzat, de conformitat amb el previst en l'article 156 de la Llei 9



/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer. INICIAR l'expedient per a la contractació del “Servei de transport de discapacitats a centre social especialitzat”, mitjançant procediment obert no harmonitzat, tramitació ordinària.

Segon. JUSTIFICAR la celebració del contracte per tal d'oferir un servei complementari de suport a les persones que assisteixen als serveis socials especialitzats d'atenció diürna ubicats a Figueres.

Tercer. ORDENAR la redacció dels Plecs de clàusules administratives particulars i de Prescripcions tècniques que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació.

Quart. Que per la Intervenció municipal es faci la retenció de crèdit, que acrediti que existeix crèdit suficient i adequat per finançar la despesa que comporta la celebració del contracte.

Cinquè. Donar compte de totes les actuacions a aquesta Junta de Govern Local per a que resolgui el què sigui procedent.”

2.2 Voluntariat i associacions - Expedient 2182/2025 - Rescissió conveni cessió d'ús despatx "D" de l'Hotel d'entitats a Creu Roja Llança

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

“En data 16 de maig de 1999, es va signar el Conveni entre l'Ajuntament de Llança i l'Assemblea Local de la Creu Roja de Llança per a la cessió d'ús de les instal·lacions de l'Hotel d'entitats.

L'Ajuntament de Llança va cedir a l'entitat Assemblea Local de la Creu Roja de Llança l'ús del despatx assenyalat amb la lletra “D” en l'Hotel d'entitats.

L'espai es va cedir amb una taula, quatre cadires i un armari arxivador, que l'entitat havia de mantenir i conservar, així com un joc de claus.



Ferran Fernandez Soriano, actuant en nom i representació de Creu Roja de Llança, mitjançant escrit RE 2025-E-RE-2603 de data 18/07/2025, sol·licita la rescissió de l'esmentat conveni, informa que el mobiliari es va donar a l'oficina de Protecció Civil i les claus té intenció d'entregar-les a la regidora Sonia Sarola i Vila.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTAT de la intenció per part de Creu Roja de Llança de rescindir el "Conveni entre l'Ajuntament de Llança i l'Assemblea Local de la Creu Roja de Llança per a la cessió d'ús de les instal·lacions de l'Hotel d'entitats" i de que el mobiliari cedit a Creu Roja de Llança es va donar per a l'oficina de Protecció Civil.

Segon.- RESCINDIR el Conveni entre l'Ajuntament de Llança i l'Assemblea Local de la Creu Roja de Llança per a la cessió d'ús de les instal·lacions de l'Hotel d'entitats.

Tercer.- AIXECAR Acta de recepció per al retorn de les claus del despatx "D" a l'Ajuntament de Llança."

3.2. Esports Expedient 2112/2025. Activitat 12, edició de Paracanoë	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

" Jordi Morell Vilanova, actuant en nom i representació del Pagaia Club de Caiac, mitjançant escrit RE 2025-E-RC-2797, de data 31 de juliol de 2025, sol·licita la reserva de 15 places d'estacionament a l'aparcament del Port per l'organització de la XII edició de l'activitat "Paracanoë" amb pacients de la Fundació Institut Guttmann a la Platja del Port, el dia 30 d'agost de 2025 en horari de 8h00 a 15h00.

L'article 72.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, disposa que els ens locals poden valorar motivacions de prestació de serveis socials, promoció i reinserció socials, activitats culturals i esportives, promoció urbanística, foment del turisme, ocupació dels temps lliure, o altres anàlogues, que facin prevaler una rendibilitat social per damunt de la rendibilitat econòmica.

Consta a l'expedient informe favorable del Cap de la Policia Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTAT que el Pagaia Club de Caiac, portarà a terme l'organització de la XII edició de l'activitat "Paracanoë" amb pacients de la Fundació Institut Guttmann a la Platja del Port, el dia 30 d'agost de 2025 en horari de 8h00 a 15h00.



Segon.- CONCEDIR a l'interessat, la reserva de 15 places d'estacionament a l'aparcament del Port, el dia 30 d'agost de 2025 entre les 8:00h a 15:00h.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat i DONAR TRASLLAT a la Prefectura de la Policia Local.”

3.2 Esports. Exp.1478/2025. Adjudicació contracte substitució gespa artificial camp de futbol 7

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

“ Pels Serveis tècnics s'ha redactat el Projecte tècnic per substitució de la gespa artificial del camp de futbol 7 de Llança, aprovat definitivament en data 30 de maig de 2025, i publicat al BOP núm. 110 i DOGC núm. 9430, ambdós en data 10 de juny de 2025.

Per acord de la Junta de Govern de data 19 de juny de 2025, es va aprovar l'expedient per a la contractació “Substitució gespa artificial del camp de futbol 7”, mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària, es varen aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars i Plecs de prescripcions tècniques, i es va obrir la licitació.

Les característiques del contracte són les següents:

Tipus de contracte: contracte subministrament

(mixt: obres i subministrament, on la prestació principal és el subministrament)

Objecte del contracte: Substitució gespa artificial del camp de futbol 7

Procediment de contractació: obert simplificat

Tipus de Tramitació: ordinària

Codis CPV: 39293400 -6 Gespa artificial

45212200-8 Treballs de construcció d'instal·lacions esportives

45232121-6 Treballs de construcció de canalització de rec

Valor estimat del contracte: 98.574,36 €

Pressupost base de licitació IVA exclòs: 98.574,36 €

IVA 21 %: 20.700,62 €

Pressupost base de licitació IVA inclòs: 119.274,98 €

Durada de l'execució: 2 mesos

Lots: no es preveu la divisió en lots del contracte

L'objecte del contracte és la substitució de la gespa artificial existent, i actuar sobre el sistema de reg i drenatge.

La necessitat del contracte es justifica en substituir la gespa actual per tal de fer front al deteriorament produït per l'envelliment físic i desgast del camp.



Per la Intervenció municipal s'ha emès informe fent constar que en el pressupost de l'exercici 2025 consta consignació pressupostària suficient per a la despesa proposada per un import màxim de 108.801,91.-€, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 2025/342.619.01

Per la Secretaria municipal s'ha emès informe jurídic fent contar el procediment administratiu per a dur a terme la contractació.

Consta a l'expedient informe sobre la conveniència de no efectuar la divisió en lots per les característiques del contracte.

La Mesa de contractació, en data 31 de juliol de 2025, va procedir a l'obertura del sobre digital sobre digital ÚNIC de les ofertes presentades a la Plataforma de contractació, les quals inclouen la declaració responsable, l'acreditació d'inscripció al RELI, i la proposició econòmica i altres criteris d'adjudicació quantificables automàticament, d'acord amb el disposa la clàusula 13.1 del Plec de clàusules administratives particulars.

Les empreses personades a la licitació són les següents:

LICITADOR	Data entrada
Ventas Internacionales SA	21/07/2025
Fieldturf Poligras	21/07/2025

Es comprova en el RELI la solvència de les empreses licitadores, amb resultat favorable.

Es procedeix a l'obertura del sobre digital únic, i a la classificació de les ofertes d'acord amb els criteris quantificables automàticament, amb el següent resultat:

Denominació social	Preu (sense impostos)	Punts (60)	Reducció terminis (dies)	Punts (20)	Ampliació termini garantia (anys)	Punts (fins a 20)	Total punts
Ventas Internacionales S. A.	98.474,18 €	54,78	10	20	2	20	94,78
Fieldturf Poligras S.A.	89.918,94 €	60	10	20	2	20	100

Classificats per ordre decreixent:

Denominació social	Punts
Fieldturf Poligras S.A.	100



Ventas Internacionales S.A.	94,78
-----------------------------	-------

Qui obté la màxima puntuació és Fieldturf Poligras S.A..

De conformitat amb el que es disposa a l'article 150 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, s'ha requerit a Fieldturf Poligras S.A., per tal que presenti la documentació justificativa d'haver constituït la garantia definitiva per quantia de 4.495,94 €, corresponent al 5% del preu ofertat, 89.918,94 € exclòs l'IVA, la qual ha estat aportada per la interessada.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb el que disposa la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer. ADJUDICAR el contracte mixt, d'obres i subministrament, on la prestació principal és el subministrament, mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària, a favor de Fieldturf Poligras S.A., per la contractació de la substitució de gespa artificial del camp de futbol 7, d'acord amb les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en el Projecte tècnic de l'actuació, redactat pels serveis tècnics municipals i aprovat definitivament en data 30 de maig de 2025, i publicat al BOP núm. 110 i DOGC núm. 9430, ambdós en data 10 de juny de 2025, i Plecs de clàusules administratives particulars i Plec de prescripcions tècniques, pel preu de 89.918,94 € sense impostos i 18.882,98 € d'IVA, el que fa un total de 108.801,92 € IVA inclòs.

Segon. APROVAR LA DESPESA corresponent, a càrrec de la consignació pressupostària 2025/342.619.01 del pressupost de despeses de l'exercici 2025.

Tercer.- PUBLICAR l'anunci d'adjudicació en el perfil de contractant.

Quart.- DESIGNAR com a responsable del contracte l'arquitecta municipal Elena Reig i Blanco.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'adjudicatària i a la resta de licitadors que han participat en la contractació.

Sisè.- DONAR TRASLLAT de l'esmentat acord al Servei d'Intervenció municipal.

Setè.- PUBLICAR anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



Vuitè.- COMUNICAR al Registre Públic de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte.”

4.4 - VIA PÚBLICA - Expedient 968/2025. Llicència d'Ocupació - La Farella 18A

Desfavorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

“Joaquin Soler Ylla, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2025-E-RC-930, de data 1 d'abril de 2025, ha sol·licitat que es repinti la línia groga davant del garatge c/ Farella núm.18 A, i la retirada del rètol de prohibit estacionar que hi ha a la porta del garatge del número 21.

La Policia Municipal, en data 15 de maig, ha emès informe fent constar que a la porta del garatge del núm. 21 ja no s'observa cap rètol de prohibit aparcar, i pel que fa a al repintat de la línia groga, l'ordenança reguladora de guals i reserves de la via pública, al seu article 21.6, estableix que la placa de gual ja és senyalització suficient i prohibitiva de l'estacionament de vehicles.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD

Primer.- DESESTIMAR la sol·licitud presentada per JOAQUIN SOLER YLLA, per repintar línia groga de davant del garatge situat al c/ Farella núm.18 A .

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.”

4.4 VIA PÚBLICA Expedient 2109/2025. Llicència d'OVP parada informativa

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

4.4 "SILVIA SANCHEZ GUITART, actuant en nom i representació deAssociació Cristiana 3: 16, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2025-E-RE-2796, de data 31 de juliol de 2025, sol·licita OVP parada informativa al Passeig Marítim de Llança el proper 27 de setembre de 2025.

L'ús comú especial dels béns de domini públic es pot subjectar a llicència d'acord amb la naturalesa del bé, d'acord amb el que disposa l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals. L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord



amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD:

Primer.- CONCEDIR llicència a Silvia Sanchez Guitart per dur a terme un acte i ocupar la via pública amb una parada informativa, al Passeig Marítim de Llança, el 27 de setembre de 2025.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

Tercer.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord a la Policia municipal pel seu coneixement i efectes."

4.4 VIA PÚBLICA. Expedient 1245/2025. Llicència d'Aprofitament - pas vianants

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

Isaac Buxeda Aliu, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2025-E-RE-1585, de data 5 de maig de 2025, ha sol·licitat llicència perquè es senyalitzi un pas de vianants al carrer Gardissó, 49.

La Policia Municipal, en data 13 de juny de 2025, ha emès informe favorable fent constar que s'hauria de senyalitzar el pas de vianants on hi ha la zona zebada, enfront del número 49, per tal de no suprimir cap plaça d'estacionament, amb les corresponents senyals verticals S-13.

L'arquitecte tècnic municipal, en data 27 de juny de 2025, informa que abans de senyalitzar el pas de vianants, s'haurà de realitzar el rebaix de les vorades per tal de fer-lo accessible.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent :

ACORD

Primer.- ESTIMAR la sol·licitud presentada per Isaac Buxeda Aliu, i senyalitzar un pas de vianants a la zona zebada, enfront del número 49.

Segon.- ENCARREGAR a la Brigada Municipal que realitzin el rebaix de les vorades i senyalitzin un pas de vianants, a la zona zebada, enfront del número 49, i col·loquin les corresponents senyals verticals S-13.

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada."



4.4 VIA PUBLICA Expedient 2141/2025. Llicència d'OVP per sopar popular

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

4.4 "Pilar Bosch Buxeda, mitjançant escrit amb RE 2025-E-RE-2233, de data 4 d'agost de 2025, sol·licita llicència per dur a terme un sopar popular al carrer Miranda el dia 23 d'agost de 2025 de les a 1h.

L'ús comú especial dels béns de domini públic es pot subjectar a llicència d'acord amb la naturalesa del bé, d'acord amb el que disposa l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals. L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD:

"Primer.- CONCEDIR llicència a Pilar Bosch Buxeda per dur a terme un sopar popular i ocupar la via pública, al carrer Miranda, 23 d'agost de 2025 de 19 h a 1h.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

Tercer.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord a la Policia municipal pel seu coneixement i efectes."

4.4 - VIA PÚBLICA - Expedient 2193/2025. Modificació, Revocació o Renúncia de la Llicència d'Ocupació- nova placa gual La Coma, 10

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

"MARIA CARMEN IBORRA REBOLA, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2025-E-RC-2289, de data 7 d'agost de 2025, sol·licita una nova placa de gual, per substituir la placa número 741 que ja hi havia instal·lada al carrer La Coma, 10, per trobar-se en mal estat de conservació.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD

Primer.- DONAR DE BAIXA la placa de gual núm.741 per trobar-se en mal estat de conservació.



Segon.- CONCEDIR llicència a MARIA CARMEN IBORRA REBOLA, per canviar la placa de gual número 741 per una nova placa amb el número 1268 a la finca situada al carrer La Coma, 10, previ pagament de la taxa corresponent.

Tercer.- APROVAR les liquidacions número 2510000038, per un import de 67,55.- €, corresponent a la placa de gual número 1268 i als tràmits administratius.

Quart.- RECORDAR a la persona interessada que en el moment de recollir la placa nova, haurà de lliurar la placa 741 i que es troba malmesa.

Cinquè.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada."

4.4 - VIA PÚBLICA - Expedient 2140/2025. Llicència d'Ocupació - Gual Guillem de Berguedà	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

"Gregorio Mato Fierro, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2025-E-RC-2235, de data 4 de agost de 2025, sol·licita llicència per col·locar una placa de gual al seu garatge situat al carrer Guillem de Berguedà, 32.

La Policia Local, en data 12 d'agost de 2025, ha emès informe favorable, que consta a l'expedient.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent :

ACORD

Primer.- CONCEDIR llicència a GREGORIO MATO FIERRO, per col·locar una placa de gual a la finca situada al carrer Guillem de Berguedà, 32, previ pagament de la taxa corresponent i supeditada al compliment de les condicions adjuntes a l'acord.

-La placa s'haurà de col·locar ajustada al costat dret del portal, entre 1,5 m. i 2,5 m. d'alçada del terra.

Segon.- APROVAR les liquidacions que es relacionen:

1. Número 2510000039, per un import de 67,55.- €, corresponent a la placa de gual número 1267 i als tràmits administratius.



2. Número 2510000040, per un import de 12,13.- €, corresponent 2 trimestres de la taxa anual per la placa de gual esmentada.

Tercer.- DONAR TRASLLAT al Servei de Recaptació.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada."

4.4 - VIA PÚBLICA - Expedient 2143/2025. Llicència d'Ocupació -Girona, 7

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

"HELENA POL SALVA, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2025-E-RE-2814, de data 2 d'agost de 2025, sol·licita llicència per col·locar una placa de gual al seu garatge del carrer Girona, 7, així com la reserva de la via pública de 1 metre per cada costat del gual i 3 metres de contra gual per facilitar la maniobra del vehicle.

La Policia Local, en data 13 d'agost de 2025, ha emès informe favorable, que consta a l'expedient.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD

Primer.- CONCEDIR llicència a HELENA POL SALVA, per col·locar una placa de gual (amb número de placa 1270) a la finca situada al carrer Girona,7, previ pagament de la taxa corresponent i supeditada al compliment dels següents condicionants:

-La placa s'haurà de col·locar ajustada al costat dret del portal, entre 1,5m. i 2,5m. d'alçada del terra.

Segon.- CONCEDIR llicència a HELENA POL SALVA, per la reserva de la via pública de 1 m a cada costat de l'entrada del gual núm 1270, i 4 metres de contra gual, a la finca situada al carrer Girona, 7.

Tercer.- APROVAR les liquidacions que es relacionen:

1. Número 2510000043, per un import de 67,55.- €, corresponent a la placa de gual número 1270 i als tràmits administratius.

2. Número 2510000044, per un import de 12,13.- €, corresponent 2 trimestres de la taxa anual per la placa de gual esmentada.



3. Número 2510000046, per un import de 103,00.-€, corresponent als treballs de senyalització amb la pintura a la via pública.

4. Número 2510000045, per un import de 9,27.- €, corresponent a 2 trimestres de la taxa anual per la línia groga esmentada i de contragual.

Quart.- ENCARREGAR a la Brigada Municipal, els treballs de senyalització de la pintura groga de la reserva de la via pública de 1 m a cada costat de l'entrada del gual núm 1270, i de 4 m contra gual, a la finca situada al carrer Girona, 7.

Cinquè.- DONAR TRASLLAT al Servei de Recaptació.

Sisè.- .- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada."

4.4 - VIA PÚBLICA - Expedient 2126/2025. Llicència d'Ocupació - Gual c/Rosselló 6

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

"Francis Alcade, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2025-E-RC-2126, de data 24 de juliol de 2025, sol·licita llicència per col·locar una placa de gual al seu garatge situat al carrer Rosselló, 6.

La Policia Local, en data 13 d'agost de 2025, ha emès informe favorable, que consta a l'expedient.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD

Primer.- CONCEDIR llicència a Francis Alcade, per col·locar una placa de gual a la finca situada al carrer Rosselló, 6, previ pagament de la taxa corresponent i supeditada al compliment de les condicions adjuntes a l'acord.

-La placa s'haurà de col·locar ajustada al costat dret del portal, entre 1,5 m. i 2,5 m. d'alçada del terra.

Segon.- APROVAR les liquidacions que es relacionen:

1. Número 2510000041, per un import de 67,55.- €, corresponent a la placa de gual número 1269 i als tràmits administratius.



2. Número 2510000042, per un import de 12,13.- €, corresponent 2 trimestres de la taxa anual per la placa de gual esmentada.

Tercer.- DONAR TRASLLAT al Servei de Recaptació als efectes oportuns.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada."

4.4 - VIA PÚBLICA - Expedient 2113/2025. Llicència d'Ocupació - Nicolas Salmeron

Desfavorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
---------------------	---

Resolució:

"JOSE FERRER BOSCH, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2025-E-RE-2784, de data 30 de juliol de 2025, sol·licita que es col·loquin reductors de velocitat al carrer Nicolas Salmeron.

La Policia Municipal, en data 13 d'agost de 2025, ha emès informe fent constar que tot i que inicialment no s'aprecia cap impediment legal sobre la seva implantació, la instal·lació d'aquests tipus de elements comporta avantatges però també una sèrie d'inconvenients dels quals enumeren els següents:

Avantatges:

- La reducció de la velocitat es de forma immediata, però només es efectiu al punt on estiguin instal·lades.

Inconvenients:

- Causa incomoditats a tots els usuaris, tant als que respecten la velocitat com al que no.

- Els usuaris de la zona son els més afectats, la qual cosa pot ser causa de rebuig.

- El pas de vehicles provoca contaminació acústica a la resta d'immobles veïns fins i tot als que no han fet la petició, com ha succeït en casos anteriors, on una vegada s'han instal·lat els veïns afectats han presentat queixes pel soroll que havien de suportar i sol·licitaven la seva retirada.

- El pas freqüent pot comportar problemes tècnics als vehicles.

Tanmateix, a l'informe es fa constar que no es aconsellable la instal·lació de bandes reductores en determinades circumstàncies:

- Quan hi ha volum de trànsit de vehicles pesants.

- La distància entre les bandes hauria de ser superior a 30m. i inferior a 150m. ja que la col·locació només d'una o de dues molt allunyades entre si, podria produir l'efecte contrari



en primer lloc els vehicles reduiran la velocitat i un cop hagi estat superades acceleraran per guanyar la velocitat inicial.

Pel què fa a l'accidentalitat, en aquesta via, segons l'arxiu d'aquesta Policia Local, des de l'any 2017 fins a la data, te constància que només s'ha produït 2 accidents de caràcter lleu, amb només danys materials i per la qual cosa, no pot ser considerada com a punt negre, en quant a accidentalitat.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD

Primer.- DESESTIMAR la sol·licitud presentada per JOSE FERRER BOSCH, per instal·lar reductors de velocitat al carrer Nicolas Salmeron, d'acord amb l'informe emès per la Policia Local.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada."

4.4 VIA PÚBLICA-Expedient 2034/2025. Llicència d'Ocupació	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

4.4 "Joan Peramiquel Pons, en representació d'Aliança Catalana, mitjançant escrit amb RE 2025-E-RE-2716, de data 28 de juny de 2025, sol·licita llicència per dur a terme un acte i ocupar la via pública amb una parada informativa de 3x3m, al Passeig Marítim de Llança, el 7 de setembre de 10 h a 13:30 h.

L'ús comú especial dels béns de domini públic es pot subjectar a llicència d'acord amb la naturalesa del bé, d'acord amb el que disposa l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals. L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD:

Primer.- CONCEDIR llicència a Joan Peramiquel Pons, en representació d'Aliança Catalana, per dur a terme un acte i ocupar la via pública amb una parada informativa de 3x3m, al Passeig Marítim de Llança, el 7 de setembre de 10 h a 13:30 h.



Segon.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

Tercer.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord a la Policia municipal pel seu coneixement i efectes.”

4.4 VIA PÚBLICA-Expedient 1998/2025. Llicència d'Ocupació

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

4.4 TERESA DEL CARMEN DOS ANJOS RODRIGUEZ, actuant en nom i representació de Lourdes Rodríguez Raúl, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2025-E-RE-2655, de data 22 de juliol de 2025 sol·licita:

OVP per a instal·lar diverses atraccions durant la Festa d'estiu de la Vila de Llança.

Posteriorment TERESA DEL CARMEN DOS ANJOS RODRIGUEZ, actuant en nom i representació de Lourdes Rodríguez Raúl, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2025-E-RE-2922 de data 13 d'agost de 2025, sol·licita renunciar a la participació de la fira per motius relacionats amb l'ubicació.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències d'ocupació de via pública és la Junta de Govern Local per delegació de l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent :

ACORD:

Primer.- ACCEPTAR la renúncia de TERESA DEL CARMEN DOS ANJOS RODRIGUEZ, actuant en nom i representació de Lourdes Rodríguez Raúl , a participar a la Festa d'estiu de la Vila de Llança.

Segon.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

Tercer.- DONAR TRASLLAT d'aquesta resolució a la Policia Local

6.1 HISENDA Expedient 2139/2025. Devolució d'Ingressos boia C11 a nom del Sr Michel Franc per una incidència tècnica

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:



En data 4 d'agost d'enguany, el senyor Michel Franc, presenta un registre d'entrada número 2234, sol·licita la devolució dels ingressos indeguts de l'ocupació de la zona marítim terrestre per la boia C11, per la ocupació no realitzada, al·legant problemes tècnics.

En data 2 de juny de 2025, consta sol·licitada la reserva per tota la temporada 2025 per la boia C11, amb l'ingrés de la liquidació número 2509000029 per import de 735.-€

Consta informe tècnic en l'expedient d'una incidència tècnica en data 25 i 26 de juliol de 2025, i per això no s'ha realitzat el fet imposable de l'ocupació a partir d'aquestes dates fins a final de la data sol·licitada, el 21 d'agost de 2025.

L'article 2 de l'Ordenança Fiscal número 4.22 que regula la taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic per ocupació de la zona marítim terrestre amb caràcter temporal disposa que constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local derivada de l'ocupació de la zona marítim terrestre amb caràcter temporal quan es gaudeixi, utilitzi o s'aprofitei especialment el domini públic en benefici particular.

L'article 5 disposa que en casos excepcionals de no utilització de la concessió autoritzada degudament justificada, la Junta de Govern Local valorarà en cada cas, la possibilitat de la devolució d'ingressos per a períodes de quinzenes naturals no utilitzades (1 al 15; i del 16 a 31 del mes acreditat)

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD :

Primer.- ESTIMAR la petició del senyor Michel Franc en relació a la sol·licitud de devolució d'ingressos presentada, atès que no s'ha realitzat el fet imposable durant les dues quinzenes del mes d'agost concedides en concepte d'ocupació de la zona marítim terrestre per la boia C.

Segon.- RETORNAR l'import parcial de 294.-€ de la liquidació 2509000029 a nom de Michel Franc per la boia C11, mitjançant transferència al compte corrent que consta en l'expedient.

Tercer.- NOTIFICAR al interessat per al seu coneixement i efectes i DONAR TRASLLAT al departament de tresoreria.

6.1 HISENDA Expedient 2176/2025. FACTURES A APROVAR PER JUNTA 21/08	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

"Des de la darrera Junta s'han generat les següents factures que cal aprovar per Junta de Govern Local:



-Consell Comarcal de l'Alt Empordà, amb número de factura 2025/434 per import de 47.987,40€, corresponent al servei d'abocador comarcal del mes de juny.

-FCC Medio Ambiente SA, amb número de factura 25SM1153/1001931 per import de 77.829,03€, corresponent al servei de recollida i neteja viària del mes de juliol.

-Sociedad General de Aguas de Barcelona SAU, amb número de factura 2500002133 per import de 42.747,52€, corresponent a la impermeabilització del dipòsit de Baix Grifeu.

-Pirotecnia Zaragozana SA, amb número de factura 440 per import de 22.802,45€, corresponent a l'espectacle de focs artificials de la festa del Carme.

-Pro Activa Serveis Aquàtics SL, amb número de factura per import de 30.045,90€, corresponent al servei de salvament i socorrisme de les platges de Llança durant el mes de juliol.

El número assignat a l'expedient és: 2176/2025.

De conformitat amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Regim Local de Catalunya, la competència de l'adopció de l'acord pertany a la Junta de Govern Local per delegació de les funcions d'alcaldia.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD:

Únic.- APROVAR les següents factures que s'han generat des de la darrera junta :

-Consell Comarcal de l'Alt Empordà, amb número de factura 2025/434 per import de 47.987,40€, corresponent al servei d'abocador comarcal del mes de juny.

-FCC Medio Ambiente SA, amb número de factura 25SM1153/1001931 per import de 77.829,03€, corresponent al servei de recollida i neteja viària del mes de juliol.

-Sociedad General de Aguas de Barcelona SAU, amb número de factura 2500002133 per import de 42.747,52€, corresponent a la impermeabilització del dipòsit de Baix Grifeu.

-Pirotecnia Zaragozana SA, amb número de factura 440 per import de 22.802,45€, corresponent a l'espectacle de focs artificials de la festa del Carme.

-Pro Activa Serveis Aquàtics SL, amb número de factura per import de 30.045,90€, corresponent al servei de salvament i socorrisme de les platges de Llança durant el mes de juliol."

6.2 - OBRES, URBANISME I ACTIVITATS - Expedient 1501/2025. Llicència o Autorització Urbanística- Agrupació C/Sirena

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment



Resolució:

"José Antonio Antolí Salvà, actuant en nom i representació de HIGH END OWNER SOCIEDAD LIMITADA, mitjançant escrit 2025-E-RE-1608, de data 6 de maig de 2025, ha sol·licitat llicència municipal per agrupar tres finques, situades al carrer Sirena número 11. L'operació urbanística respon a l'agrupació de tres parcel·les situades al carrer Sirena, amb numeració corresponent als números de policia 11B, 11C i 11D, amb referències cadastrals 3309113EG1930N0001JZ, 3309112G1930N0001IZ i 3309111EG1930N0001XZ.

L'arquitecte tècnic municipal, en data 6 d'agost de 2025, ha emès informe favorable amb condicionants, fent constar que no es tingui en compte el plànol A04, atès que fa referència a una construcció que no està autoritzada, i que la inscripció s'haurà de fer d'acord amb la proforma presentada en data de 29 de juliol de 2025.

Les finques inicials són les següents:

1.- Parcel·la 3.8 c/ Sirena 11D referència cadastral 3309111EG1930N0001XZ

URBANA.- Parcela 3.8. Porción de terreno de figura trapezoidal, con frente a la calle Sirena, número 11-D del término municipal de Llança (Girona). Tiene una superficie de doscientos ochenta y cuatro metros cuarenta y cinco decímetros cuadrados.

Lindante: al Norte, en línea recta, con la parcela 3.7, finca 11C de la calle Sirena; al Oeste, con la calle Sirena y con las parcelas identificadas con las referencias catastrales 3309107EG1930N0001DZ y 33098108EG1930N0001XZ; al Sur, con las parcelas identificadas con las referencias catastrales 3309108EG1930N0001XZ y 3309106EG1930N0001RZ; y al Es-te, en línea recta con la parcela 7.1, finca número 4 de la Avenida 11 de Septiembre y 7.2, finca número 6 de la Avenida 11 de Septiembre

INSCRIPCIÓN.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de ROSES 2, al tomo 3282, libro 300, folio 65, finca 16457, inscripción 1ª, pendiente de inscripción a nombre de su actual titular.

Situación de cargas.- Libre de cargas y de gravámenes, según manifiesta la parte transmitente, a excepción de afecciones fiscales y de la servidumbre cuyo contenido figura en la nota simple que protocolizo con la presente.

2.- Parcel·la 3.6 c/ Sirena 11B referència cadastral 3309113EG1930N0001JZ

URBANA.- Parcela 3.6. Porción de terreno de figura rectangular, con frente a la calle Sirena, número 11-B del término municipal de Llança. Tiene una superficie de ciento doce metros catorce decímetros cuadrados.

Lindante: al Norte, en línea recta, con la parcela 3.5, finca 11A de la calle Sirena; al Oeste, con la calle Sirena; al Sur, con la parcela 3.7 finca 11C de la calle Sirena; y al Este, en línea recta con la parcela 7.1, finca número 4 de la Avenida 11 de Septiembre.



INSCRIPCIÓN.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de ROSES 2, al tomo 3282, libro 300, folio 61, finca 16455, inscripción 1ª, pendiente de inscripción a nombre de su actual titular.

Situación de cargas.- Libre de cargas y de gravámenes, según manifiesta la parte transmitente, a excepción de afecciones fiscales y de la servidumbre cuyo contenido figura en la nota simple que protocolizo con la presente.

3.- Parcel.la 3.7 c/ Sirena 11C referència cadastral 3309112EG1930N0001IZ

URBANA.- Parcela 3.7. Porción de terreno de figura rectangular, con frente a la calle Sirena, número 11-C del término municipal de Llança. Tiene una superficie de ciento quince metros cuarenta y ocho decímetros cuadrados.

Lindante: al Norte, en línea recta, con la parcela 3.6, finca 11B de la calle Sirena; al Oeste, con la calle Sirena; al Sur, con la parcela 3.8 finca 11D de la calle Sirena; y al Este, en línea recta con la parcela 7.1, finca número 4 de la Avenida 11 de Septiembre.

INSCRIPCIÓN.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de ROSES 2, al tomo 3282, libro 300, folio 63, finca 16456, inscripción 1ª, pendiente de inscripción a nombre de su actual titular.

Situación de cargas.- Libre de cargas y de gravámenes, según manifiesta la parte transmitente, a excepción de afecciones fiscales y de la servidumbre cuyo contenido figura en la nota simple que protocolizo con la presente.

La servitud a que fan referencia les notes simples de les finques 3.6, 3.7 i 3.8, diu el següent:

***“SERVIDUMBRE DE PASO:** por la cual, los dueños de la finca 1870, que es el predio dominante, pasarán por un camino existente en el predio sirviente, que es la finca de este número, cuyo camino sigue el linde Oriente de dicho predio y en dirección de Norte a Sur hasta llegar a la altura del edificio arruinado del predio dominante y tiene una anchura de quince palmos en toda su extensión. Los dueños del predio dominante podrán pasar por el expresado camino a pie, a caballo y con el carro cargado y sin cargar. Siendo predio sirviente la finca de este número, registral 18, y predio dominante la registral número 1870.*

Fecha escritura: 09/08/1915

Notario: Salvador Dalí.

Población: Figures

POR PROCEDENCIA DE LA FINCA Nº : 18 de LLANÇÀ, Asiento de Inscripción 8 con Fecha 02/11/1915.”

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril,



reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD

Primer.- CONCEDIR a HIGH END OWNER SOCIEDAD LIMITADA, llicència municipal per agrupar les finques registrals 16455, 16456 i 16457, amb referències cadastrals, respectivament, 3309113EG1930N0001JZ, 3309112G1930N0001IZ i 3309111EG1930N0001XZ, situades al carrer Sirena, 11 de Llança, d'acord amb la escritura proforma presentada en data 29 de juliol de 2025.

La descripció de la finca resultant és la següent:

*URBANA.- Porción de terreno de figura trapezoidal, con frente a la calle Sirena, número 11B-11C-11-D, del término municipal de Llança (Girona). Tiene una superficie de **quinientos doce metros y doce decímetros cuadrados (512,12 m²)** según resulta de la información gráfica de las certificaciones catastrales descriptivas y gráficas anteriormente citadas.*

Lindante, tomando como frente la calle de su situación: frente, dicha calle; derecha entrando, con las parce-las identificadas con las referencias catastrales 3309108EG1930N0001XZ, 3309106EG1930N0001RZ y 3309107EG1930N0001DZ; izquierda con la parcela identificada con la referencia catastral 3309109EG1930N0001IZ y fondo, con las parcelas identificadas con las referencias catastrales 3309119EG1930N0001WZ; 3309120EG1930N0001UZ, 3309121EG1930N0001HZ Y 3309122EG1930N0001WZ.

CARGAS DE PROCEDENCIA:

SERVIDUMBRE DE PASO: *por la cual, los dueños de la finca 1870, que es el predio dominante, pasarán por un camino existente en el predio sirviente, que es la finca de este número, cuyo camino sigue el linde Oriente de dicho predio y en dirección de Norte a Sur hasta llegar a la altura del edificio arruinado del predio dominante y tiene una anchura de quince palmos en toda su extensión. Los dueños del predio dominante podrán pasar por el expresado camino a pie, a caballo y con el carro cargado y sin cargar. Siendo predio sirviente la finca de este número, registral 18, y predio dominante la registral número 1870.*

Fecha escritura: 09/08/1915

Notario: Salvador Dalí.

Población: Figures

POR PROCEDENCIA DE LA FINCA Nº: 18 de LLANÇÀ, Asiento de Inscripción 8 con Fecha 02/11/1915."



Segon.- APROVAR la liquidació número 2563000256 per un import de 370,00.- euros, corresponent a la taxa administrativa.

Tercer.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord al Servei de Cadastre.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord a l'interessat."

6.3 SERVEIS I INFRAESTRUCTURES - Expedient 2119/2025. Plans de Qualitat Ambiental - analítiques aigua

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

El Servei de Salut Pública a Girona Nord, del Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, mitjançant escrit RE 2025-E-RC-2169, de data 29 de juliol de 2025, presenta el butlletí analític de la mostra d'aigua recollida en data 10 de juny de 2025, a la zona de subministrament de Llança, zona 3, Port-Grifeu-Fané, analitzada al laboratori de l'Agència de Salut Pública de Barcelona (referència de la mostra GI2501292365-1).

D'acord amb els resultats obtinguts, els paràmetres analitzats són conformes amb la normativa vigent.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Únic.- DONAR-SE PER ASSABENTAT del resultat de les analítiques presentades en data 29 de juliol de 2025

6.3- SERVEIS I INFRAESTRUCTURES - Expedient 1952/2025. Llicència o Autorització Urbanística- Consorci Aigües Costa Brava

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

"El Consorci d'Aigües Costa Brava Girona (CACBGi) està redactant els projectes de construcció de la planta de purificació d'aigua a l'EDAR de Llança, així com de les canonades i basses de recàrrega per infiltrar aigua purificada a l'aquífer de Llança.

En el marc d'aquesta actuació és necessària la realització de treballs hidrogeològics que justifiquin diferents aspectes per avaluar la viabilitat de les propostes tècniques.

Concretament, un d'aquests es troba en una parcel·la d'ús municipal. Està previst que aquests treballs siguin de curta durada i de poca entitat, tal i com consta a la memòria del projecte i que es realitzin durant la segona quinzena d'agost.



Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD:

"Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTATS dels treballs de sonatge que es realitzaran per analitzar els diferents punts de recàrrega per infiltrar aigua purificada a l'aqüífer de Llança.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al Consorci d'Aigües de la Costa Brava."

6.4.PROMOCIÓ ECONÒMICA - Expedient 2399/2022. Convenis (Aprovació, Modificació o Extinció)	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

"Per Junta de Govern del 22 de setembre de 2022 es va aprovar el Conveni de cooperació entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i els Ajuntaments de Figueres, Roses, Castelló d'Empúries, L'Escala, Llança, La Jonquera, Vilafant i Vilamalla per a l'Impuls del Pla Estratègic de Desenvolupament Econòmic Local i Ocupació de l'Alt Empordà com a motor de cooperació territorial" en el marc de la convocatòria d'Agents de d'Ocupació i Desenvolupament Local (AODL) del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya.

Consta a l'expedient l'esborrany de l'Addenda al conveni pel període 2025-2026 i l'informe favorable de la tècnica de l'àrea de comerç i promoció econòmica.

De conformitat amb el pacte cinquè, apartat quart de l'addenda, l'Ajuntament de Llança es compromet a aportar 780€ anuals per finançar el servei derivats de l'execució del Pla així com 387,41 € per finançar les despeses de la contractació de l'Agent de d'Ocupació i Desenvolupament Local (AODL).

A tal efecte, el Servei d'Intervenció de l'Ajuntament de Llança informa que en la confecció del pressupost per a l'exercici 2026 s'haurà de preveure l'import total previst de la despesa per un import de 1.167,41.-€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2026/432.226.09.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer.- APROVAR l'Addenda del Conveni de cooperació entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i els Ajuntaments de Figueres, Roses, Castelló d'Empúries, L'Escala, Llança, La Jonquera, Vilafant i Vilamalla per a l'Impuls del Pla Estratègic de Desenvolupament Econòmic Local i Ocupació de l'Alt Empordà com a motor de cooperació territorial" en el marc de la convocatòria d'Agents de d'Ocupació i Desenvolupament Local (AODL) del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya.



Segon.- FACULTAR a l'Alcaldeessa-Presidenta d'aquesta corporació, la Sra. Núria Escarpanter i Olivet, per a la signatura de l'addenda.

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord les parts interessades.

Quart.- DONAR trasllat del present acord als Serveis d'Intervenció i Promoció Econòmica de l'Ajuntament.

Cinquè.- PUBLICAR l'esmentat acord a la pàgina web municipal en compliment de la Llei 19 /2013, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.”

B) ASSUMPTES URGENTS

L'Alcaldeessa proposa votar la urgència d'incloure els assumptes que segueixen, en l'Ordre del dia de la sessió.

Per unanimitat, s'aprova incloure'ls.

1.6 Noves tecnologies. Exp. 1668/2025. Adjudicació contracte serveis desenvolupament portals web

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

“ Aquest contracte té com a finalitat la prestació d'un servei de desenvolupament de portals web i creació d'aplicacions per a dispositius mòbils.

Les necessitats a satisfer mitjançant l'esmentat contracte, són els serveis d'un perfil tècnic en creació de portals Web fets a mida de les necessitats d'aquest Ajuntament, per ajudar en el desenvolupament d'aquesta fase, així com eventualment en la creació d'App mòbil per a la gestió de serveis municipals.

Per la Intervenció municipal s'ha emès informe favorable a l'execució del contracte, assenyalant l'òrgan competent i fent constar que consta consignació pressupostària suficient per a la despesa proposada a l'aplicació pressupostària 2025/920.227.06 per a l'exercici 2025.

Per les anualitats següents, quedarà condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient en l'aprovació dels corresponents pressupostos.

Per la Secretaria municipal s'ha emès informe jurídic fent contar el procediment administratiu per a dur a terme la contractació.

Característiques del contracte:

Tipus de contracte: contracte de serveis

Objecte del contracte: “ Servei de desenvolupament de portals web i creació d'



aplicacions per a dispositius mòbils”	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 72413000-8 serveis de disseny de llocs web i suport i 72230000-6 serveis de desenvolupament de programari personalitzat	
Valor estimat del contracte: 26.273,86 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 26.273,86 €	IVA 21 %: 5.517,51 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 31.791,37 €	
Durada del contracte: 2 any	
Lots: no es preveu la divisió en lots del contracte	

Consta a l'expedient informe tècnic sobre la conveniència de no efectuar la divisió en lots per les característiques del contracte.

La Mesa de contractació, en data 19 d'agost de 2025, ha procedit a l'obertura del sobre digital sobre digital ÚNIC de les ofertes presentades a la Plataforma de contractació.

L'única empresa personada a la licitació és la següent:

Licitador	Data entrada	Hora entrada	Registre d'entrada
Netbynet consulting de sistemes S.L.	13/08/2025	15:32	2025-E-RC-2350

Es declara admesa la proposició presentada per reunir tots els requisits exigits en el Plec de clàusules administratives particulars.

D'acord amb la clàusula catorzena del Plec de clàusules administratives particulars, els criteris d'adjudicació són quantificables automàticament, amb el resultat següent:

Empresa	Preu ofertat	Punts (35)	Exp. ABSIS anys	Punts (30)	Exp. Gestiona anys	Punts (10)	Borsa hores	Punts (25)	Total punts (100)
Netbynet Consulting de sistemes S.L.	26.273 €	35	39	30	6	6	100	25	96

De conformitat amb el que es disposa a l'article 150 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, s'ha requerit a Netbynet Consulting de sistemes S.L., per tal que presenti la documentació justificativa d'haver constituït la garantia definitiva per quantia de 1.313,65 €, corresponent al 5% del preu ofertat, 26.273 € exclòs l'IVA, la qual ha estat aportada per l'interessat.



Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb el que disposa la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer. ADJUDICAR el contracte de serveis, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, a favor de Netbynet Consulting de sistemes S.L., per la contractació del Servei de desenvolupament de portals web i creació d'aplicacions per a dispositius mòbils, d'acord amb les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els Plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, pel preu de 26.273 € sense impostos i 5.517,33 € d'IVA, el que fa un total de 31.790,33 € IVA inclòs pels 2 anys de durada del contracte.

Segon. APROVAR LA DESPESA corresponent, a càrrec de la consignació pressupostària 2025/920.227.06 del pressupost de despeses de l'exercici 2025.

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

Tercer.- PUBLICAR l'anunci d'adjudicació en el perfil de contractant.

Quart.- DESIGNAR com a responsable del contracte Jordi Tapias Pares, tècnic auxiliar d'informàtica de l'Ajuntament.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'adjudicatari.

Sisè.- DONAR TRASLLAT de l'esmentat acord al Servei d'Intervenció municipal.

Setè.- PUBLICAR anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Vuitè.- COMUNICAR al Registre Públic de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte.”

4.4 VIA PÚBLICA-Expedient 2218/2025. Llicència d'Ocupació	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:



4.4 "Lorenzo Pascua Subiranas, en representació de INSTITUT ALTEMPORDANESA PER A LA DEFENSA I L'ESTUDI DE LA NATURA DE FIGUERES mitjançant escrit amb RE 2025- E- RE-2920 i RE 2025-E-RE-2921 , de data 13 d'agost de 2025, sol·licita llicència per ocupar la via pública amb una carpa informativa 2x2m a la Platja de la Farella el 19, 21 i 24 d'agost de 10h a 13h.

L'ús comú especial dels béns de domini públic es pot subjectar a llicència d'acord amb la naturalesa del bé, d'acord amb el que disposa l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals. L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent:

RESOLUCIÓ:

Primer.- CONCEDIR llicència a Lorenzo Pascua Subiranas, en nom i representació de INSTITUT ALTEMPORDANESA PER A LA DEFENSA I L'ESTUDI DE LA NATURA DE FIGUERES per ocupar la via pública amb una carpa informativa de 2x2m, a la platja de La Farella el 19, 21 i 24 d'agost de 10h a 13h.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

Tercer.- RATIFICAR aquest decret en la propera sessió de Junta de Govern Local que se celebri.

Quart.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord a la Policia municipal pel seu coneixement i efectes."

Per tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

"Únic.- RATIFICAR d'acord amb l'apartat Tercer la resolució adoptada per l'alcaldia en tot el seu contingut"

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

