

ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2025/13	Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data i hora:

19 de juny de 2025, a 2/4 de 9 del matí.

Durada:

Des de les 8:30 fins a les 11:00

Lloc:

Sala de Junes

Presidenta: Núria Escarpanter Olivet

Secretari: Carles Fita Alegre

Vocals assistents:

Sílvia Barris Roca
Stephane Juanola Journé
Josep Ortíz de Zárate Peral

Assistents convidats:

Sònia Sarola Vila, Regidora
Francesc Guisset Lagresa, Regidor
Sara Gutiérrez Giner, Interventora Accidental
Belén Rodríguez Guillén, Administrativa

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, la Presidenta obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA



Aprovació de l'acta de la sessió anterior, de data 5-06-2025

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Es dona lectura de l'acta de la sessió anterior, de data 5-06-2025, que ha estat tramesa junt amb la convocatòria i s'aprova per unanimitat, sense esmenes.

1.4 Cultura. Expedient 1396/2025. Revetlla Sant Joan

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

"L'Ajuntament de Llança, vol dur a terme la celebració de la revetlla de Sant Joan, i que entre els actes previstos s'inclou l'encesa d'una foguera a la Platja del Port.

Ates que, per a la realització d'aquesta activitat, és preceptiu sol·licitar autorització al Departament de d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya, en matèria de prevenció d'incendis forestals.

En data 10 de juny, el Departament de d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya, ha emès resolució autoritzant la realització de la foguera, amb compliment de les condicions establertes per a garantir la seguretat i la protecció del medi.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Únic.- DONAR COMPTE de l'autorització concedida per part del Departament de d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya, per a la realització de la foguera de Sant Joan a la Plata del Port, el 23 de juny de 2025.

2.1 Benestar Social. Expedient 1447/2025. Conveni fons solidaritat

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

"És voluntat de l'Ajuntament de Llança continuar subscriuint el conveni amb AGBAR (Sociedad General de Aguas de Barcelona SAU) que reguli la creació d'un Fons de Solidaritat, amb una dotació de 7.000 €, adreçat a cobrir el pagament dels conceptes de la factura de l'aigua que siguin de titularitat d'AGBAR a aquelles persones que estiguin en situació de precarietat i vulnerabilitat econòmica.



Consta a l'expedient el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Llança i AGBAR, Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU que te per objecte regular les condicions que regiran la possibilitat d'accés de les persones usuàries del servei municipal d'abastament d'aigua potable en situació econòmica precària, als ajuts del Fons de Solidaritat posat en marxa per AGBAR al municipi de Llança, sempre que es compleixin els requisits determinats per l'Ajuntament de Llança.

Aquest Conveni tindrà una vigència fins el 31 de desembre de 2025, o fins que s'exhaureixi l'import destinat al Fons de Solidaritat, si aquest fet tingués lloc abans de la finalització de l'exercici i arribat el seu termini, serà prorrogat per mutu acord exprés de les parts per un màxim de 3 anualitats consecutives.

Dels 7.000.- euros que configuraran el Fons Solidari, AGBAR en dotarà una quantitat de 3.500.- euros i l'Ajuntament de Llança en dotarà la mateixa quantitat de 3.500.- euros.

El Servei d'Intervenció de l'Ajuntament de Llança ha emès informe favorable a la despesa proposada per un import màxim de 3.500.- euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 2022/920.221.01.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer.- APROVAR el Conveni entre l'Ajuntament de Llança i AGBAR, Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU.

Segon.- FACULTAR a l'Alcaldessa-Presidenta d'aquesta corporació, la Sra. Núria Escarpanter i Olivet, per a la signatura del conveni.

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a AGBAR, Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU.

Quart.- DONAR trasllat d'aquest acord als Serveis d'Intervenció i als Serveis Socials de l'Ajuntament de Llança.

Cinquè.- PUBLICAR l'esmentat acord a la pàgina web municipal en compliment de la Llei 19 /2013, de transparència, accés a la informació pública i bon govern."

2.1. Benestar. Expedient 1551/2025. Ús sala polivalent per Noces d'Or

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

"L'Ajuntament de Llança, vol dur a terme les Noces d'Or, el 8 de novembre, a la sala polivalent de l'INS.

Consta informe favorable per part del Director del centre.



Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Únic.- DONAR COMPTE de l'autorització concedida per part del Director del Centre, per dur a terme les Noces d'Or, el dia 8 de novembre de 2025, a la sala polivalent de l'Institut de Llança.

3.2 Esports. Exp. 1478/2025. Aprovació expedient i plecs contracte substitució gespa artificial	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

“ Pels Serveis tècnics s'ha redactat el Projecte tècnic per substitució de la gespa artificial del camp de futbol 7 de Llança, aprovat definitivament en data 30 de maig de 2025, i publicat al BOP núm. 110 i DOGC núm. 9430, ambdós en data 10 de juny de 2025.

Consta a l'expedient Memòria justificativa del contracte.

Per Provisió del regidor d'esports s'han iniciat els tràmits del contracte.

D'acord amb l'estat actual, el camp de futbol 7, no reuneix les condicions òptimes per a la correcta pràctica esportiva, per això es considera necessària una intervenció per substituir aquest paviment per un de nou que asseguri el correcte rendiment esportiu, garantint la seguretat dels usuaris, evitant possibles lesions i es millorin les prestacions del terreny de joc, donant compliment als requisits del Reglament (UE) 2023/2055 que restringeix la micropartícules de polímers sintètics.

L'objecte del contracte és la substitució de la gespa artificial existent, i actuar sobre el sistema de reg i drenatge.

La necessitat del contracte es justifica en substituir la gespa actual per tal de fer front al deteriorament produït per l'envelliment físic i desgast del camp.

Per la Intervenció municipal s'ha emès informe fent constar que en el pressupost de l'exercici 2025 consta la despesa esmentada en l'aplicació pressupostària núm. 2025/342. 619.01, però amb una distribució de finançament afectat a càrrec d'una subvenció per part d'una altra administració.

La Disposició addicional tercera, de la LCSP assenyala que es podrà tramitar anticipadament els contractes, que el seu finançament depengui d'una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública, i s'haurà de sotmetre l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent. Pel que s'informa favorablement la tramitació anticipada del contracte esmentat.



Així mateix fa constar que si el finançament via subvenció es concedís per un import parcial o menor del previst com a finançament afectat, quedaria igualment vigent la condició suspensiva, fins a la consolidació íntegra de l'assoliment dels recursos que han de finançar el contracte.

Per la Secretaria municipal s'ha emès informe jurídic fent contar el procediment administratiu per a dur a terme la contractació.

Característiques del contracte:

Tipus de contracte: contracte subministrament (mixt: obres i subministrament, on la prestació principal és el subministrament)	
Objecte del contracte: Substitució gespa artificial del camp de futbol 7	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codis CPV: 39293400 -6 Gespa artificial 45212200-8 Treballs de construcció d'instal·lacions esportives 45232121-6 Treballs de construcció de canalització de rec	
Valor estimat del contracte: 98.574,36 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 98.574,36 €	IVA 21 %: 20.700,62 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 119.274,98 €	
Durada de l'execució: 2 mesos	
Lots: no es preveu la divisió en lots del contracte	

Consta a l'expedient informe sobre la conveniència de no efectuar la divisió en lots per les característiques del contracte.

A la vista de les característiques i de l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat, de conformitat amb el previst en l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb la Disposició Addicional Segona i Tercera de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer. APROVAR L'EXPEDIENT per a la contractació dels treballs de *Substitució gespa artificial del camp de futbol 7*, d'acord amb el Projecte redactat pels Serveis tècnics



municipals, mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària, pels treballs compresos en el Projecte tècnic redactat pels Serveis tècnics municipals, tot convocant-ne la licitació.

Segon. APROVAR ELS PLECS de Clàusules Administratives Particulars i Plec de Prescripcions tècniques que regiran el contracte.

Tercer. PUBLICAR l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Quart. PUBLICAR en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, així com el Plec de clàusules administratives particulars, Plec de Prescripcions tècniques i el Projecte tècnic dels treballs a executar.

Cinquè. DESIGNAR als membres de la Mesa de contractació i publicar la seva composició en el Perfil de contractant:

- Núria Escarpanter i Olivet, que actuarà com a Presidenta de la Mesa o regidor/ra en qui delegui.
- Carles Fita i Alegre, Secretari de la Corporació, que actuarà com a vocal.
- Sara Gutiérrez i Giner, Interventora acctal. que actuarà com a vocal.
- Stephane Juanola i Journé, regidor de la Corporació, que actuarà com a vocal o regidor /ra en qui delegui.
- Verónica Tello i Arjona, que actuarà com a Secretària de la Mesa.

Sisè. L'adjudicació quedarà condicionada a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.

4.3 Cementiris municipals-Exp. 1592/2025. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

“La Sra. Cristina Deulonder Esteban, en escrit RE núm. 2025-E-RC-1099 de data 16 d'abril de 2025, sol.licita el canvi de titularitat del nínxol núm. 537 del cementiri del Port.

Segons el registre de nínxols, el nínxol núm. 537 del cementiri del Port consta nom de la Sra. Trinidad Esteban Gracia.

Consta a l'expedient l'escriptura d'acceptació i adjudicació de l'herència de la Sra. Trinidad Esteban Gracia.



Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer.- AUTORITZAR a la Sra. Cristina Deulonder Esteban el canvi de titularitat del nínxol núm. 537 del cementiri del Port.

Segon.- APROVAR la liquidació núm. 2571002869 per un import de 16,25.-€, a nom de la Sra. Cristina Deulonder Esteban.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada i donar trasllat al servei de Recaptació.”

4.3 Cementiris municipals-Exp. 1590/2025. Sol·licitud d'Autorització d'Usos Funeraris: Nínxols, Panteons, Columbarios...

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

“La Sra. Aline Madeleine Huet, mitjançant escrit RE núm. 2025-E-RC-1029 de data 9 d'abril de 2025, sol·licita concessió administrativa de titularitat dels drets funeraris del nínxol número 31-E del Cementiri “Els Ximblars”.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb la Disposició Addicional segona punt Novè de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer.- CONCEDIR a la Sra. Aline Madeleine Huet, concessió administrativa per l'ús privatiu del nínxol núm. 31-E del Cementiri “Els Ximblars”, pel termini de cinquanta anys, d'acord amb el Plec de condicions i Reglament de Cementiri municipal aprovats per l'Ajuntament en data 26-05-1993.

Segon.- APROVAR la liquidació núm. 2571002868 per un import de 1375,60.-€ , a nom de la Sra. Aline Madeleine Huet.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada i DONAR TRASLLAT al servei de Recaptació.”

4.3 Cementiris municipals-Exp. 1580/2025. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:



“La Sra. Isabelle Roque, en escrit RE núm. 2025-E-RC-938 de data 1 d’abril de 2025, sol·licita el canvi de titularitat del nínxol núm. 556 del cementiri del Port.

Segons el registre de nínxols, el nínxol núm. 556 del cementiri del Port consta nom de la Sra. Jacqueline Fondecave, mare de la Sra. Isabelle Roque.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer.- AUTORITZAR a la Sra. Isabelle Roque el canvi de titularitat del nínxol núm. 556 del cementiri del Port.

Segon.- APROVAR la liquidació núm. 2571002867 per un import de 68,25.-€, a nom de la Sra. Isabelle Roque.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada i donar trasllat al servei de Recaptació.”

4.3 Cementiris municipals-Exp. 1571/2025. Sol·licitud d'Autorització d'Usos Funeraris: Nínxols, Panteons, Columbarios...

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

“El Sr. Vicenç Gich Olivet, mitjançant escrit RE núm. 2025-E-RC-797 de data 19 de març de 2025, sol·licita concessió administrativa de titularitat dels drets funeraris del columbari número 4-D del Cementiri “Els Ximblars”.

Examinada la documentació que l’acompanya i de conformitat amb la Disposició Addicional segona punt Novè de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer.- CONCEDIR al Sr. Vicenç Gich Olivet, concessió administrativa per l’ús privatiu del columbari núm. 4-D del Cementiri “Els Ximblars”, pel termini de cinquanta anys, d’acord amb el Plec de condicions i Reglament de Cementiri municipal aprovats per l’Ajuntament en data 26-05-1993.

Segon.- APROVAR la liquidació núm. 2571002866 per un import de 300.-€ , a nom del Sr. Vicenç Gich Olivet.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada i DONAR TRASLLAT al servei de Recaptació.”

4.4 - VIA PÚBLICA - Expedient 1078/2025. Llicència d'Ocupació - Pl. del Port



Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

“Georgina Rey Sanuy, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2025-E-RE-1304, de data 7 d' abril de 2025, ha presentat queixa sobre el mal estat del paviment del carrer miranda, el tram situat entre el carrer castellà i el carrer xaloc, així com de la senyalització horitzontal del carrer castellà a l'alçada dels pescadors.

La Policia Municipal, en data 13 de juny de 2025, ha emès informe fent constar que s'ha verificat que efectivament hi ha alguns clots sobre l'aglomerat asfàltic i les voreres entre la Plaça del Port i C/ Roger de Flor son de reduïdes dimensions i presenten esglaons degut al desnivell del terreny.

Que en quant a la velocitat genèrica a la que poden circular els vehicles als vials amb vorera es de 30Km/h. i als de plataforma única com el cas del C/ Castellar es de 20Km/h. tot i que degut al traçat i la longitud de la Plaça del Port, tampoc es podrien assolir altes velocitats.

Que en quant a la senyalització d'un pas de vianants entre el C/ Miranda i l'aparcament del Port, s'observa que a un dels costats hi ha una OVP amb una tarima i a l'altre costat hi ha estacionaments de vehicles, fet que no faria viable la instal·lació d'un pas de vianants.

Que en quant a les marques vials a la plaça del Port, s'ha comprovat que hi ha llocs on la pintura es troba deteriorada i resulta poc visible.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD

Primer.- ESTIMAR la queixa presentada per Georgina Rey Sanuy, pel mal estat de la senyalització horitzontal, i donar trasllat a la brigada municipal perquè es repintin les marques vials a tota la Plaça del Port.

Segon.- ENCARREGAR a la Brigada municipal que realitzi els treballs de repintat de la senyalització horitzontal de la Plaça del Port, d'acord amb l'informe emès per la Policia Local.

Tercer.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord al Regidor d'urbanisme i als serveis tècnics municipals per tal que tinguin en compte l'estat de la pavimentació i les voreres, als efectes d'incorporar-ho al pressupost municipal quan correspongui.



Quart.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada."

4.4 - VIA PÚBLICA - Expedient 1248/2025. Llicència d'Aprofitament - C/Cadaques, 19 plaça estacionament diversitat funcional

Desfavorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

"Viviane Collette, actuant en nom i representació de Richard Lekaene, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2025-E-RC-1265, en data 6 de maig de 2025, ha sol·licitat que es pinti una plaça per a persones amb diversitat funcional al carrer Cadaqués, 19.

La Policia Local, en data 13 de juny de 2025, ha emès informe fent constar que el mateix interessat, Lekane Richard, mitjançant escrits amb registres d'entrada 2023-E-RC-1621 i 2023-E-RC-1685, de data 13 de maig de 2023, va sol·licitar que es senyalitzes una plaça l'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda al C/ Cadaqués, 19. La Junta de Govern Local, en sessió de data 13 de juliol de 2023, va desestimar la seva petició, atès que el lloc on ho sol·licita, no és convenient ni per l'amplada, ni per les característiques de la via. Així mateix, l'informe determina que les característiques de la via no han canviat.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD

Primer.- DESESTIMAR la sol·licitud de Richard Lekaene, referent a pintar una plaça d'aparcament per persones amb diversitat funcional al carrer Cadaques, 19, atès que la situació del C/ Cadaqués en aquest tram, tant a nivell d'amplada com a configuració, no ha canviat, d'acord amb l'informe emès per la prefectura de la Policia Local.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada."

5.2. ensenyament. Expedient 1435/2025. Conveni col.laboració gestió i desenvolupament del Banc de llibres de text

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

"L'Àrea d'Ensenyament en col·laboració amb l'Associació de Famílies d'alumnes (AFA) , ha impulsat un projecte de gestió i desenvolupament del banc de llibres de text dels alumnes del centre de l'institut de Llança.

Amb aquesta finalitat, s'ha elaborat un conveni de col·laboració que recull les condicions, compromisos i responsabilitats de les parts implicades.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent



ACORD:

Primer.- APROVAR el Conveni entre l'Ajuntament de Llança i l'Associació de Famílies d'alumnes (AFA).

Segon.- FACULTAR a l'Alcaldeessa-Presidenta d'aquesta corporació, la Sra. Núria Escarpanter i Olivet, per a la signatura del conveni.

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a l'Associació de famílies d'alumnes (AFA).

Quart.- DONAR trasllat d'aquest acord als Serveis d'Intervenció, als efectes oportuns.

Cinquè.- PUBLICAR l'esmentat acord a la pàgina web municipal en compliment de la Llei 19 /2013, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.”

5.2 Ensenyament. Expedient 1463/2025. Normativa funcionament Banc INS Llança	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

“La normativa de funcionament del Banc de Llibres per als alumnes del INS LLANÇÀ, va ser aprovada en data 23/07/2018, i ha estat aplicada des de llavors com a marc regulador intern.

Vista la necessitat d'actualitzar determinants punts i aspectes de la normativa per adequar-los a les necessitats actuals i garantir una millor eficiència i claredat en l'aplicació de la mateixa, s'ha redactat un nou text.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer.- APROVAR el document: “NORMES DE FUNCIONAMENT DEL BANC DE LLIBRES-ALUMNES INS LLANÇÀ, que consta a l'expedient degudament diligenciat.

Segon.- DONAR TRASLLAT de la nova normativa a l'INS de Llança, i a l'AFA de l'INS de Llança, pel seu coneixement i efectes oportuns

6.1.-HISENDA-Expedient 1549/2025. Aprovació del Padró Fiscal centre de dia	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:



“En data 3 de juny d’enguany, s’ha generat el padró del Centre de Dia corresponent a l’assistència del mes de maig de 2025, per un import de 4.495,54.-€, que comença pel rebut número 2533000051 a nom de la Sra. Manuela Angulo Gey, i que acaba pel rebut número 2533000064 a nom de la Sra. Sílvia Visa Clausell.

El número assignat a l’expedient és: 1549/2025.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD

Primer. - APROVAR el padró del Centre de Dia corresponent a l’assistència del mes de maig de 2025, per un import de 4.495,54.-€, que comença pel rebut número 2533000051 a nom de la Sra. Manuela Angulo Gey, i que acaba pel rebut número 2533000064 a nom de la Sra. Sílvia Visa Clausell.

Segon.- DONAR TRASLLAT al departament de Recaptació per a la seva tramitació.”

6.1 Hisenda.- expedient 1606/2025. Aprovació del Padró Fiscal Anual de l'Impost sobre Activitats Econòmiques per a l'exercici 2025.

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

En data 6 de juny d’enguany s’ha generat el Padró anual 2025 en concepte de l’Impost sobre Activitats Econòmiques, per un import total de 51.890,31.-€, desglossat en quota municipal, 51.890,31.-€, i el recàrrec provincial per import de 7.987,55.-€, que comença pel rebut número 2520000009 a nom d’Aliseda SA, i que finalitza pel rebut número 2520000077 a nom de Zeus Real State Investment SLU.

En virtut de les facultats atribuïdes per l’article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d’abril, reguladora de les Bases de Règim Local, el Regidor sotasignat proposa a la Junta de Govern Local l’adopció dels següents:

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD :

Primer.- APROVAR el padró en concepte d’IAE de l’any 2025 en concepte de l’Impost sobre Activitats Econòmiques, per un import total de 51.890,31.-€, desglossat en quota municipal, 43.902,76.-€ i el recàrrec provincial per import de 7.987,55.-€, que comença pel rebut número 2520000009 a nom d’Aliseda SA, i que finalitza pel rebut número 2520000077 a nom de Zeus Real State Investment SLU.



Segon.- APROVAR el període de cobrament de l'esmentat padró, que queda establert de l' 1 de setembre al 17 de novembre de 2025, ambdós inclosos. Els rebuts domiciliats es carregaran al banc en data 6 d'octubre d'enguany.

Tercer.- ASSENYALAR com a lloc de pagament els caixers automàtics de "Caixabank", per Internet a www.llanca.cat, o en les entitats col·laboradores següents: BBVA, Banco Santander, Banc Sabadell i a les oficines de Correus (gir postal). Als contribuents que tinguin domiciliat el pagament a través d'una entitat bancària, se'ls passarà el rebut directament a la mateixa.

Quart.- ASSENYALAR que, finalitzat el termini establert, els rebuts que no hagin estat liquidats seran exigits pel procediment de cobrament en via executiva i meritara el corresponent recàrrec de constrenyiment, interessos de demora i costes.

Cinquè.- EXPOSAR al públic els padrons durant un termini de vint dies, a comptar des del dia següent al de la publicació de l'anunci al BOPG, als efectes de possibles al·legacions que els interessats estimin adients."

6.2- OBRES, URBANISME I ACTIVITATS - Expedient 1441/2025. Llicència o Autorització Urbanística- c/Morer

Desfavorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
---------------------	---

Resolució:

"Bruno Mestres, mitjançant escrit 2025-E-RC-1411, de data 21 de maig de 2025, ha sol·licitat llicència municipal per instal·lar una caseta de fusta desmontable, a la finca situada al carrer Morer.

L'arquitecte tècnic municipal, en data 27 de maig de 2025, ha emès informe desfavorable fent constar que la caseta proposada s'ha de considerar a tots els efectes una construcció que ha d'encabir-se dins dels paràmetres urbanístics de la finca i s'observa que la proposta no s'ajusta a les separacions amb els veïns. Tanmateix, la zona a on es pretén realitzar és totalment inviable, així com en qualsevol altre zona del jardí, per entendre que l'únic sol lliure de la finca, es correspon en la seva totalitat a la zona de protecció de costes o bé a les reculades corresponents amb els veïns.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD



Primer.- DENEGAR a Bruno Mestres, llicència municipal per instal·lar una caseta de fusta desmontable, a la finca situada al carrer Morer, atès que la zona a on es pretén instal·lar la construcció és inviable, així com en qualsevol altre zona del jardí, per entendre que l'únic sol lliure de la finca, es correspon en la seva totalitat a la zona de protecció de costes o bé a les reculades corresponents amb els veïns

Segon.- APROVAR la liquidació número 2563000209 per un import de 128,65.- euros, corresponent a la taxa administrativa.

Tercer.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord a la policia local, als efectes oportuns.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord a l'interessat.”

6.2.- OBRES, URBANISME I ACTIVITATS - Expedient 657/2025. Llicència o Autorització Urbanística- Les esplanes s/n

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

"Clara Crous Fort, actuant en nom i representació de Francesc Despuig Carreras, mitjançant escrit 2025-E-RC-681, de data 7 de març de 2025, ha sol·licitat llicència municipal per habitatge plurifamiliar aïllat amb piscina, a la finca situada al C/ Sant Pere de Rodes, s/n.

L'arquitecta assessora municipal, en data 5 de juny de 2025, ha emès informe favorable amb condicionants.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD

Primer.- CONCEDIR a Francesc Despuig Carreras, llicència municipal per habitatge plurifamiliar aïllat amb piscina, a la finca situada al c/ Sant Pere de Rodes, s/n, d'acord amb el projecte obrant a l'expedient subscrit per l'arquitecta redactat i signat per l'arquitecta col·legiada núm. 70069-1, Clara Crous Fort.

La llicència queda condicionada al compliment dels condicionants generals i els particulars següents:

Abans d'iniciar les obres caldrà presentar:



- Un aval per un import de 6.000.- euros per tal de garantir el compliment de les condicions de l'obra, pel que fa a la via pública o terrenys d'ús públic, així com el pagament del corresponent impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de les taxes per l'aprofitament de la via pública o terrenys d'ús públic, derivats de la realització de la construcció, instal·lació o obra.
- El document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, el qual garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document s'ha de fer constar el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import del dipòsit.
- Projecte d'execució signat i visat pel corresponent col·legi professional.
- Declaració responsable del tècnic redactor del projecte executiu sobre l'adequació al projecte autoritzat.
- Full d'assumeix del director de l'obra, visat i signat
- Full d'assumeix del director d'execució de l'obra, visat i signat
- Estudi bàsic de seguretat i salut visat i signat.
- Full d'estadística de construcció d'edificis degudament emplenat i signat.

Altres condicionants

- L'arbrat mínim de l'enjardinament serà de 24 exemplars. Els exemplars de nova plantació hauran de tenir una alçada mínima de dos metres i un perímetre mínim de 30cm, mesurat a 1,00m de terra.
- Les espècies a plantar hauran de ser d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança de Protecció de l'arbrat del municipi de Llança de 29 d'abril de 2010, BOP Núm. 81.

"Article 5. Protecció d'arbres situats en parcel·les de propietat privada.

.... Les autoritzacions per construccions d'habitatges o les llicències urbanístiques en general, només podran autoritzar la tala dels que afectin la pròpia construcció i mai els que no estiguin en el perímetre. ...

L'alzina, el roure, el tamariu, la morera, el lledoner, el cirerer d'arboç, l'olivera, el pi, el plàtan i l'acàcia, així com d'altres que per el seu valor estètic, funcional de representativitat, raresa, situació i contribució a la millora mediambiental que designi la direcció facultativa de l'Ajuntament o els serveis urbanístics, seran arbres catalogats amb la màxima protecció en tot el terme i per treure'ls s'haurà de demanar un permís especial.

Pel que fa als jardins particulars, es demana que es plantin espècies autòctones amb menys manteniment, tant en les restes vegetals com en estalvi d'aigua. Espècies



aromàtiques recomanades per l'estalvi d'aigua: Farigola, Romaní, Sàlvia, Espígol o lavanda, Santalina o esparnellac, Cap d'ase, Sajolida, Menta, Llorer, Julivert, Conillet, Mata, Isop, Llentínea, Bruc i l'Alloc."

- La vegetació a plantar haurà de complir LLEI 5/2006, de 10 de maig, del Llibre Cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals. I entre d'altres l'article 546-5.1. *"Distància de plantacions. 1. Els propietaris que plantin arbustos o arbres entre finques destinades a plantacions o conreus els han de plantar a una distància mínima respecte a la partió d'un metre en el cas dels arbustos i de dos metres en el cas dels arbres."*

- El desguàs de la piscina haurà d'anar connectat a la xarxa de clavegueram.

- La piscina i el paviment al voltant d'aquesta s'haurà de separar com a mínim 3m de tots els lindars de separació de la parcel·la.

- La superfície màxima de pavimentació d'acord amb el projecte presentat serà de 143.07 m².

Segon.- APROVAR la liquidació número 2505000186 per un import de 8.650,83.- euros, corresponent a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Tercer.- APROVAR la liquidació número 2563000210 per un import de 1.441,77.- euros, corresponent a la taxa administrativa.

Quart.- COMUNICAR a l'interessat que els serveis municipals podran accedir a l'obra per a la seva inspecció, d'acord amb l'article 201 del TRLU DL 1/2010.

Cinquè.- INFORMAR a l'interessat que disposa del termini d'un any per començar els treballs i de tres anys per finalitzar-los. Ambdós terminis computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.

Sisè.- NOTIFICAR aquest acord a l'interessat.

Setè.- DONAR-NE TRASLLAT a la policia local."

6.3 - SERVEIS I INFRAESTRUCTURES - Expedient 1555/2025. Proveïment d'Aigües (Baixa) - Tall subministrament no domèstic

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

"SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU, mitjançant escrit RE 2025-E-RE-1868, de data 21/05/2025 20:37, presenta relació individualitzada, d'abonats no domèstics del servei municipal que tenen rebuts pendents de liquidar amb la referència 3844230.



Es comunica la interrupció de subministrament, d'acord amb l'article 49 del Reglament del servei municipal d'abastament domiciliari d'aigua a Llança.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer.- DONAR-SE per assabentats de la interrupció de subministrament d'aigua dels deutors que consten a la relació amb la referència 3844230.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a Sorea SAU."

B) ASSUMPTE URGENTS

L'Alcaldeessa proposa votar la urgència d'incloure els assumptes que segueixen, en l'ordre del dia de la sessió.

Per unanimitat, s'aprova incloure'ls.

1.6 Noves tecnologies. Exp.1668/2025. Inici contracte serveis desenvolupament portals web

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

" Aquest contracte té com a finalitat la prestació d'un servei de desenvolupament de portals web i creació d'aplicacions per a dispositius mòbils.

S'ha redactat la Memòria justificativa del contracte a realitzar.

Les necessitats a satisfer mitjançant l'esmentat contracte, són els serveis d'un perfil tècnic en creació de portals Web fets a mida de les necessitats d'aquest ajuntament, per ajudar en el desenvolupament d'aquesta fase, així com eventualment en la creació d'App mòbil per a la gestió de serveis municipals.

Per la Intervenció municipal s'ha emès informe favorable a l'execució del contracte, assenyalant l'òrgan competent i fent constar que consta consignació pressupostària suficient per a la despesa proposada a l'aplicació pressupostària 2025/920.227.06 per a l'exercici 2025.

Per les anualitats següents, quedarà condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient en l'aprovació dels corresponents pressupostos.

Per la Secretaria municipal s'ha emès informe jurídic fent contar el procediment administratiu per a dur a terme la contractació.



Característiques del contracte:

Tipus de contracte: contracte de serveis	
Objecte del contracte: “ Servei de desenvolupament de portals web i creació d’ aplicacions per a dispositius mòbils”	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 72413000-8 serveis de disseny de llocs web i suport i 72230000-6 serveis de desenvolupament de programari personalitzat	
Valor estimat del contracte: 26.273,86 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 26.273,86 €	IVA 21 %: 5.517,51 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 31.791,37 €	
Durada del contracte: 2 any	
Lots: no es preveu la divisió en lots del contracte	

Consta a l'expedient informe tècnic sobre la conveniència de no efectuar la divisió en lots per les característiques del contracte.

A la vista de les característiques del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert no harmonitzat, de conformitat amb el previst en l'article 156 de la Llei 9 /2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23 /UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer. INICIAR l'expedient per a la contractació del Servei de desenvolupament de portals web i creació d'aplicacions per a dispositius mòbils, mitjançant procediment obert no harmonitzat, tramitació ordinària.

Segon. JUSTIFICAR la celebració del contracte pels serveis d'un perfil tècnic per abordar el projecte de forma eficient, segura i segons els estàndards de qualitat existents.

Tercer. ORDENAR la redacció dels Plecs de clàusules administratives particulars i de Prescripcions tècniques que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació.



Quart. Que per la Intervenció municipal es faci la retenció de crèdit, que acrediti que existeix crèdit suficient i adequat per finançar la despesa que comporta la celebració del contracte.

Cinquè. Donar compte de totes les actuacions a aquesta Junta de Govern Local per a que resolgui el què sigui procedent.”

6.4. PROMOCIÓ ECONÒMICA - Expedient 1677/2025. Subvencions per Concurrencia Competitiva

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

“El Consorci de Comerç, Artesania i Moda de Catalunya ha publicat les bases per a subvencions destinades a impulsar el comerç, els serveis, l'artesanía i la moda. Dins aquest marc, el Programa 6, àmbit 3, està adreçat a ajuntaments de municipis amb menys de 10.000 habitants per ajudar-los a dinamitzar el comerç de proximitat i l'artesanía.

En aquest context, l'Ajuntament de Llança actuarà com a intermediari amb l'Associació de Comerciants per sol·licitar l'ajut i dur a terme accions de promoció i revitalització del comerç local. Per això, es considera necessari establir un conveni entre ambdues parts.

Consta a l'expedient el conveni de col·laboració i la memòria valorada de les accions previstes.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD

Primer.- APROVAR el conveni entre l'Ajuntament de Llança i l'Associació de Comerciants de Llança per la tramitació de la subvenció l'àmbit del comerç, els serveis, l'artesanía i la moda.

Segon.- FACULTAR l'Alcaldessa-Presidenta, Sra. Núria Escarpanter i Olivet, per a la signatura del conveni.

Tercer.- SOL·LICITAR al Consorci de Comerç, Artesania i Moda una subvenció de 7.520€ (+IVA) per una despesa total de 15.040€ (+IVA), d'acord amb les bases de la convocatòria.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord al President de l'Associació de Comerciants de Llança als efectes oportuns.

No obstant això, la Junta de Govern Local acordarà el més convenient.”

Expedient 1649/2025. Llicència d'Ocupació



Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

"Yasmina Perez Miguel, mitjançant escrit amb RE 2025-E-RE-2139, de data 12 de juny de 2025, sol·licita llicència per dur a terme un acte i ocupar la via pública amb una carpa informativa de l'Associació Gats de Llança, al Passeig Marítim, el 20, 21 i 22 de juny de 2025 de 12 a 21 hores.

L'ús comú especial dels béns de domini públic es pot subjectar a llicència d'acord amb la naturalesa del bé, d'acord amb el que disposa l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

"Primer.- CONCEDIR llicència a Yasmina Perez Miguel per dur a terme un acte i ocupar la via pública amb una carpa informativa de l'Associació Gats de Llança, al Passeig Marítim, el 20, 21 i 22 de juny de 2025 de 12 a 21 hores.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

Tercer.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord a la Policia municipal pel seu coneixement i efectes."

4.2 Fires i mercats - Expedient 1546/2025 - Aprovació expedient pel procediment de renovació de les autoritzacions municipals per exercir la venda no sedentària fins al 07/10/2040

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

"El dia 7 d'octubre de 2025 finalitzen la majoria d'autoritzacions de parades de venda no sedentària als mercats municipals de Catalunya. Enfront d'aquesta situació, els municipis es plantegen principalment dues opcions: licitar el conjunt de parades del mercat, ja que acaba el termini inicial de quinze anys, en haver-se amortitzat de forma suficient i adequada les inversions o, per contra, tornar a prorrogar quinze anys més, fins al dia 7 d'octubre de 2040, les parades del mercat de venda no sedentària.



Aquesta situació es planteja arran del que disposa el Decret legislatiu 3/2010 i la disposició transitòria segona de la Llei 7/2011, de 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres. Una altra normativa legal preferent de referència és la Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires, i el Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants. També hi té un paper important la normativa patrimonial, en concret, el Decret 336 /1988, pel qual s'aprova el reglament de patrimoni dels ens locals, i la Llei 33/2003, de patrimoni de les administracions públiques.

És voluntat de l'Ajuntament de Llança prorrogar les parades del mercat quinze anys més, fins al dia 7 d'octubre de 2040, atès que el model de mercat actual i el seu mix comercial el satisfà, com a comerç de proximitat. La tipologia de parades per regla general es diferencia entre les del sector quotidià alimentari i el no alimentari, equipament de la llar, equipament de la persona (roba, calçat), lleure i cultura, etc.

Es podran prorrogar les autoritzacions per a l'exercici de la venda no sedentària a aquells titulars de parades que constaven com annex 1 i annex 2 a l'Acord de Junta de Govern de data 27/07/2011 i que tenen una autorització concedida en vigor fins al 07/10/2025.

Les parades que disposen d'autorització per a l'exercici de la venda no sedentària de Llança fins al 07/10/2025 són les següents:

Mercat de la Vila:

NIF.	Titular	Parada	Metres	Tipus parada
***9019**	PAU COMPANY JOSE	002	4	Verdura
B75939488	MOHA BAITOZ FRUITS, SL	003	10	Fruita i verdura
***3935**	BERMUDEZ ALVARENGA WILMER	005	12	Xarcuteria
***8496**	PEREZ RODRIGUEZ SEBASTIAN	007	8	Fruita i verdura
***3289**	HEREDIA JIMENEZ AMPARO	010	8	Roba
***7743**	REYES GIMENEZ JUAN	19	8	Roba
***5416**	GABARRE CORTES JUAN	022	8	Roba
***8522**	GONZALO REDONDO PILAR	028	12	Roba interior
***3645**	DIAZ ROIBAS MANUEL	035	8	Xarcuteria
***6130**	SOLER DUCH MARIA DOLORS	036	10	Flors i plantes
***4074**	FERNANDEZ TORRES AMPARO	041	8	Roba
***5000**	FERNANDEZ BORJAS SILVIA	043	8	Roba
***3879**	FERNANDEZ TORRES ASUNCION	044	8	Roba
E67803882	FRUTAS KADDOUIRI OESPAR	211	10	Fruita i verdura

Mercat del Port:



NIF.	Titular	Parada	Metres	Tipus parada
***4061**	VILARRASA ESTARRIOL ENRIC	003	12	Calçats
****7494*	BOUCHAIB KARIM	004	12	Bosses de mà
***1708**	RECASENS MIQUELA TERESA	005	9	Merceria - Roba interior
***1816**	PUBILL PUBILL CONSUELO	006	8	Roba femenina
***3647**	GOMEZ SANCHEZ JORDI	024	8	Roba
***7474**	MONCLUS GARCIA RAQUEL	027	8	Roba
***0929**	DOMINGO BATISTA NATIVIDAD	029	10	Roba
***4688**	GIMENEZ REYES SARA	030	8	Roba
***4939**	FERNANDEZ SANTIAGO INOCENCIO	031	12	Roba
***2888**	CORTES MORENO RAMON	044	10	Roba
***3878**	GABARRE SANTIAGO MARIA	046	6	Roba
***4630**	REYES CORTES FRANCISCO	049	8	Roba
***2672**	MARTINEZ ASENSIO ANTONIO	058	10	Roba interior
***6189**	LOPEZ VILLAMAYOR XAVIER	063	8	Roba
***7425**	NOGUE BOSCH MIGUEL	069	14	Bosses de mà i complements
***4829**	GARCIA RUIZ ANTONIO	076	6	Roba texana
***2779**	BELTRAN MARGARIT PERE	078	5	Artesania pròpia
***5169**	DOYA ESTEVE MARCOS	79	8	Roba
***4909**	SALAZAR SALAZAR JUAN	081	10	Roba
***6663**	DKIOAK MAKHCHAN ABDELALI	083	10	Cinturons i carteres de pell
***6630**	BATISTA AMAYA JUAN	084	4	Roba
****4059*	HANFOURI ILYASS	88	10	Roba esportiva
***9263**	VALLS MOLET ANTONI	093	10	Teixits-tovalloles
***4975**	SILVA VARGAS MARIA DEL	096	8	Calçats
***3975**	LOPEZ VILLAMAYOR EVA	99	8	Roba infantil/nadó
***5264**	CORTES HEREDIA DOLORES	102	6	Roba femenina
***7797**	HAJO TALAL OUSSAMA	104	8	Cinturons i rellotges
***5060**	FERNANDEZ GABARRE	106	10	Roba



	VICTORIA			
***2770**	FERNANDEZ SANTIAGO CARMEN	108	10	Roba femenina
***5416**	GABARRE CORTES JUAN	110	8	Roba interior
***4274**	CASAMIQUELA GABARRE TERESA	113	8	Roba
B5524468 5	BAR TITIYO SLU	117	6	Camió bar
***2807**	ESTERAS PABLO CRISTINA	118	10	Roba esportiva
***0217**	ESTEVE CARRILLO ISABEL	119	8	Roba
***2100**	BISUTERIA PASARELLO SL	122	10	Bijuteria
***3062**	TORRES MORALES DOLORES	127	6	Roba
***0695**	GONZALEZ BALLESTA CARMEN	129	10	Cosmètica-perfumeria
***6175**	EL KABDANI OMAR	130	8	Marroquineria
***7947**	HEREDIA MALDONADO RAMONA	135	9	Roba
***4448**	GABARRI ARENAS SILVANA	137	8	Roba
***5032**	OLEA SUAREZ JEANETTE	140	10	Roba - Complements
***3584*	TAYEBI MOHAMED ALI	141	12	Catifes i complements
***4483**	DOYA ROIG ANTONIO	143	12	Roba
****1889*	ANRANGO ARELLANO MARCO	146	10	Joguines i complements
****1634*	DARKIK MOHAMED	147	10	Marroquineria
***3711**	CONDE PEÑUELA ROSA MARIA	149	6	Roba
***9414**	HILARI FERNANDEZ MIQUEL	201	11	Alimentació - Xarcuteria
***2977**	MASSOT CABRAFIGA JOSEP	202	9	Fruïtes i verdures
***1069**	HOSTENCH FONTBERNAT JOSEP	209	8	Mel, ous i formatge
B6087218 1	FORN FRANQUESA SL	210	6	Coques i pa artesà

Per part de Secretaria s'ha emès informe sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir i l'òrgan competent per resoldre.

El procediment a seguir s'articula a l'Annex 1. Instrucció per a la renovació de les autoritzacions municipals per exercir la venda no sedentària fins al 07/10/2040

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent



ACORD:

Primer.- APROVAR l'expedient pel procediment de renovació de les autoritzacions municipals per exercir la venda no sedentària fins al 07/10/2040 i APROVAR la Instrucció per a la renovació de les autoritzacions municipals per exercir la venda no sedentària fins al 07/10/2040.

Segon.- OBRIR el termini per a la presentació de sol·licituds de concessió de pròrroga de les autoritzacions municipals per exercir la venda no sedentària fins al 07/10/2040 per aquells titulars de parades que constaven com annex 1 i annex 2 a l'Acord de Junta de Govern de data 27/07/2011 i que disposen d'una autorització concedida i en vigor fins al 07/10/2025, els quals s'han relacionat anteriorment.

Tercer.- PUBLICAR el present acord al BOP i al Tauler d'Edictes Municipal.

Quart.- NOTIFICAR als titulars d'autoritzacions per a l'exercici de la venda no sedentària que el 7 d'octubre de 2025 les esmentades autoritzacions perden la seva vigència."

4.4 - VIA PÚBLICA - Expedient 1223/2025. Llicència d'Ocupació - Tramuntana, 8

Desfavorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
---------------------	---

Resolució:

"Ingrid Sánchez Hernández, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2025-E-RC-1187, de data 28 d'abril de 2025, sol·licita que es col·loquin reductors de velocitat al carrer Tramuntana, 8.

La Policia Local, en data 13 de juny de 2025, ha emès informe desfavorable fent constar que la instal·lació d'aquests tipus de elements comporta una sèrie d'avantatges però també d'inconvenients, dels quals n'enumerem alguns:

Avantatges:

- La reducció de la velocitat es de forma immediata, però només es efectiu al punt on estiguin instal·lades.

Inconvenients:

- Causa incomoditats a tots els usuaris, tant als que respecten la velocitat com al que no.
- Els usuaris de la zona son els més afectats, la qual cosa pot ser causa de rebuig.
- El pas de vehicles provoca contaminació acústica a la resta d'immobles veïns fins i tot als que no han fet la petició, com ha succeït en casos anteriors, on una vegada s'han instal·lat els veïns afectats han presentat queixes pel soroll que havien de suportar i sol·licitaven la seva retirada.



- El pas freqüent pot comportar problemes tècnics als vehicles.

La Policia Municipal, conclou l'informe fent constar que les bandes reductores tipus "plastobloc", tenen l'inconvenient que es deformen amb el pas de vehicles pesants, es desenganxen, i representen perill de lliscades dels vehicles de dues rodes.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD

Primer.- DESESTIMAR la sol·licitud presentada per INGRID SANCHEZ HERNANDEZ, per instal·lar reductors de velocitat al carrer Tramuntana, 8, d'acord amb l'informe emès per la Policia Local.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada."

4.4 - VIA PÚBLICA - Expedient 1205/2025. Llicència d'Ocupació	
Desfavorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

"Santiago Pagès Vila, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2025-E-RC-1169, de data 24 d'abril de 2025, sol·licita una placa de gual, a la finca situada al carrer Curt, 6.

D'acord amb l'article 2 de l'Ordenança municipal reguladora de guals i reserves de via pública, s'entén per gual a la via pública, l'espai delimitat de la vorera o del vial, destinat exclusivament al pas de vianants, sobre el qual es concedeix l'ús privatiu a precària a una persona per tal de fer possible l'entrada i sortida de vehicles de tracció mecànica d'un edifici o recinte.

La Policia Local, en data 13 de juny de 2025, ha emès informe desfavorable, atès que el portal corresponent al núm. 6, es tracta d'una porta corredora d'alumini de dues fulles amb una persiana amb una amplada de 2,00m. El lloc, es troba tancat, però, aparentment aquest espai està destinat a altres finalitats i no a l'aparcament de vehicles, ja que la configuració de la porta corredora no faria possible l'entrada i sortida d'un vehicle turisme.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent



ACORD:

Primer.- DENEGAR a Santiago Pagès Vila la llicència de gual, per no disposar d'una entrada per accedir a un garatge d'un habitatge, d'acord amb el que disposa l'Ordenança municipal reguladora de guals i reserves de la via pública i d'acord amb l'informe emès per la Policia Local.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada."

4.4 - VIA PÚBLICA- Expedient 1110/2025. Llicència d'Ocupació - C/Port de la selva, 32

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

"Lisia Maria Duarte Gomes, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2025-E-RC-1101, de data 16 d'abril de 2025, sol·licita llicència per col·locar una placa de gual al seu garatge situat al carrer Port de la Selva, 32

La Policia Local, en data 13 de juny de 2025, ha emès informe favorable, que consta a l'expedient.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD

Primer.- CONCEDIR llicència a Lisia Maria Duarte Gomes, per col·locar una placa de gual a la finca situada al carrer Port de la Selva, 32, previ pagament de la taxa corresponent i supeditada al compliment de les condicions adjuntes a l'acord.

-La placa s'haurà de col·locar ajustada al costat dret del portal, entre 1,5 m. i 2,5 m. d'alçada del terra.

Segon.- APROVAR les liquidacions que es relacionen:

1. Número 2510000018, per un import de 67,55.- €, corresponent a la placa de gual número 1263 i als tràmits administratius.
2. Número 2510000019, per un import de 18,19.- €, corresponent 3 trimestres de la taxa anual per la placa de gual esmentada.



Tercer.- DONAR TRASLLAT al Servei de Recaptació i al cap de la Brigada Municipal als efectes pertinents.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada."

4.4 - VIA PÚBLICA - Expedient 1088/2025. Llicència d'Ocupació C/Tarragona xamfrà Av. Carboneres

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

"Josep Castro Peñafiel, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2025-E-RC-1050, de data 11 d'abril 2025, ha sol·licitat llicència perquè es col·loqui bé el mirall òptic que hi ha a l'Av. Carboneres cruïlla amb C/ Tarragona.

La Policia Municipal, en data 13 de juny de 2025, ha emès informe favorable, que consta a l'expedient. En el mateix informe es fa constar que el mirall ha perdut visibilitat i està desenfocat.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD

Primer.- ACCEPTAR la sol·licitud presentada per Josep Castro Peñafiel, per canviar el mirall vell per un de nou, al xamfrà del c/ Tarragona amb l'Av.Carboneres .

Segon.- ENCARREGAR a la Brigada Municipal que canvi el mirall i el reorienti, al xamfrà del c/ Tarragona amb l'Av.Carboneres, d'acord amb l'informe emès per la Policia Local.

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada."

6.2 . OBRES, URBANISME I ACTIVITATS - Expedient 1405/2025. Llicència o Autorització Urbanística - Parcel·lació C/Gardissó

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:



"ARXIBIB SOCIEDAD LIMITADA, actuant en nom i representació de Fundació Privada Germanes Saula Palomer, mitjançant escrit 2025-E-RE-1759, de data 14 de maig de 2025, ha sol·licitat llicència municipal per segregar les finques del carrer Gardissó núm 31,33, 35, 37 i 39.

Segons el projecte de segregació presentat, redactat i signat per Jordi Bonsoms Castelló es preveu la segregació de les parcel·les situades al carrer Gardissó, amb números 31, 33, 35, 37 i 39, amb referències cadastrals números 2701103EG1920S0001UW, 2701104EG1920S0001HW, 2704105EG1920S0001WW, 2701106EG1920S0001AW i 2701107EG1920S0001BW.

A la nota simple registral la finca inicial es descriu de la següent manera:

URBANA abans RÚSTICA: HERETAT composta de casa de baixos i primer pis, amb una era situada al carrer Selva, número sis de Llança i territori anomenat Tocalasa o Les Esplanas. Té una superfície de quatre mil set-cents seixanta metres amb tretze decímetres quadrats (4760,13 m²). **AFRONTA:** pel Nord, amb el carrer La Selva; al Sud i l'Est, parteix amb finca segregada inclosa al Pla Parcial La Selva; i l'Oest, parteix amb el carrer Gardissó i parteix amb límit posterior de les parcel·les resultants que limiten amb el carrer Gardissó.

INSCRITA en el Registre de la Propietat de Roses-2, al volum 3187, llibre 276 de Llança, foli 114, finca número 10, inscripció onzena.

Formen part d'aquesta finca registral, les següents parcel·les cadastrals:

2701101EG1920S0001SW, 2701115EG1920S0001LW, 2701116EG1920S0001TW,
2701102EG1920S0001ZW, 2701103EG1920S0001UW, 2701104EG1920S0001HW,
2701105EG1920S0001WW, 2701106EG1920S0001AW i 2701107EG1920S0001BW

L'arquitecte tècnic, en data 16 de juny de 2025, ha emès informe favorable fent constar que les 5 parcel·les a segregar ja es troben cadastralment dividides, i s'ajusten a les normes urbanístiques.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD

Primer.- CONCEDIR a Fundació Privada Germanes Saula Palomer, llicència municipal per segregar de la finca matriu, les parcel·les del carrer Gardissó amb números 31, 33, 35, 37 i 39, corresponents a les referències cadastrals 2701103EG1920S0001UW,



2701104EG1920S0001HW, 2701105EG1920S0001VW, 2701106EG1920S0001AW, 2701107EG1920S0001BW respectivament, d'acord amb el projecte obrant a l'expedient, subscrit per l'arquitecte tècnic Jordi Bonsoms Castelló.

Segon.- Un cop practicada la segregació, la finca matriu i les segregades tindran les següents descripcions:

Finca matriu

URBANA.- Resta de finca situada al carrer Gardissó, número 25-27-29 i carrer La Selva, número 8, del terme municipal de Llança, amb una superfície de tres mil sis-cents noranta-sis metres quadrats, amb tretze centímetres (3.696,13 m²), segons cadastre, 1.803,00 m².

AFRONTA: al NORD amb carrer La Selva, 6-8; al SUD, part amb parcel·la cadastral 2701103EG1920S0001UW, carrer Gardissó, número 31 i part amb Sub I Pla Parcial La Selva; a l'oest, amb carrer Gardissó, 25-27-29; i a l'Est, amb finca del Sub I Pla Parcial La Selva.

Correspon a les referències cadastrals números 2701101EG1920S0001SW, 2701115EG1920S0001LW, 2701116EG1920S0001TW i 2701102EG1920S0001ZW.

Finques segregades

Finca 1 - Ref. Cadastral 2701103EG1920S0001UW

URBANA:- PARCEL·LA situada al carrer Gardissó, número 31, del terme municipal de Llança, que té una superfície de dos cents vint-i-dos metres quadrats (222,00 m²).

AFRONTA: al NORD, amb parcel·la cadastral número 2701102EG1920S0001ZW, carrer Gardissó, número 29; al SUD amb parcel·la cadastral 2701104EG1920S0001HW, carrer Gardissó, número 33; a l'OEST amb carrer Gardissó; i a l'EST, amb finca del Sub. I Pla Parcial La Selva.

Correspon amb la referència cadastral número 2701103EG1920S0001UW.

Finca 2 - Ref. Cadastral 2701104EG1920S0001HW

URBANA:- PARCEL·LA situada al carrer Gardissó, número 33, del terme municipal de Llança, que té una superfície de dos cents vint-i-dos metres quadrats (218,00 m²).

AFRONTA: al NORD, amb parcel·la cadastral número 2701103EG1920S0001UW, carrer Gardissó, número 31; al SUD, amb parcel·la cadastral 2701105EG1920S0001VW, carrer Gardissó, número 35; a l'OEST, amb carrer Gardissó; i a l'EST, amb finca del Sub I Pla Parcial La Selva.

Correspon a la referència cadastral número 2701104EG1920S0001HW.

Finca 3 - Ref. Cadastral 2701105EG1920S0001VW



URBANA:- PARCEL.LA situada al carrer Gardissó, número 35, del terme municipal de Llança, que té una superfície de dos cents vint-i-dos metres quadrats (213,00 m2).

AFRONTA: al NORD, amb parcel.la cadastral número 2701104EG1920S0001HW, carrer Gardissó numero 33; al SUD, amb parcel.la cadastral número 2701106EG1920S0001AW, carrer Gardissó, numero 37; a l'OEST, amb carrer Gardissó; i a l'EST, amb finca del Sub I Pla Parcial La Selva.

Correspon a la referència cadastral número 2701105EG1920S0001VW.

Finca 4 - Ref. Cadastral 2701106EG1920S0001AW

URBANA:- PARCEL.LA situada al carrer Gardissó, número 37, del terme municipal de Llança, que té una superfície de dos cents vint-i-dos metres quadrats (207,00 m2).

AFRONTA: al NORD, amb parcel.la cadastral número 2701105EG1920S0001VWV, carrer Gardissó, número 35; al SUD, amb parcel.la cadastral 2701107EG1920S0001BW, carrer Gardissó, número de carrer 39; a l'OEST, amb carrer Gardissó; i EST, amb finca del Sub I Pla Parcial La Selva.

Correspon a la referència cadastral número 2701106EG1920S0001AW.

Finca 5 - Ref. Cadastral 2701107EG1920S0001BW

URBANA:- PARCEL.LA situada al carrer Gardissó, número 39, del terme municipal de Llança, que té una superfície de dos cents vint-i-dos metres quadrats (204,00 m2).

AFRONTA: al NORD, amb parcel.la cadastral número 2701106EG1920S0001AW, carrer Gardissó, número 37; al SUD, amb Comunitat de propietaris, carrer Gardissó, numero 41-423; a l'OEST, amb carrer Gardissó; i a l'EST, amb finca del Sub I Pla Parcial La Selva.

Correspon a la referència cadastral número 2701107EG1920S0001BW.

Tercer.- ADVERTIR que aquesta llicència de segregació es concedeix sense perjudici de la resolució que pugui adoptar el Registrador de la Propietat i REQUERIR a la persona interessada perquè en el termini de 2 mesos, formalitzi model de declaració cadastral 903-N, que haurà de presentar a l'oficina de cadastre d'aquest Ajuntament.

Quart.- APROVAR la liquidació número 2563000220 per un import de 990,00.- euros, corresponent a la taxa per llicències urbanístiques.

Cinquè.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord a l'oficina municipal de cadastre i l'Àrea econòmica.

Sisè.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada."

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

