

ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2024/25	Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data i hora:

14 de novembre de 2024, a 2/4 de 9 h.

Durada:

Des de les 8:30 fins a les 11:30 h

Lloc:

Sala de Junes

Presidenta: Núria Escarpanter Olivet

Secretari: Carles Fita Alegre

Vocals assistents:

Sílvia Barris Roca
Stephane Juanola Journé
Josep Ortíz de Zárate Peral

Assistents convidats:

Sònia Sarola Vila, Regidora
Francesc Guisset Lagresa, Regidor
Sara Gutiérrez Giner, Interventora Accidental
Belén Rodríguez Guillén, Administrativa

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, la Presidenta obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA



Aprovació de l'acta de la sessió anterior, de data 24-10-2024

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Es dona per llegida l'acta de la sessió anterior, de data 24-10-2024, que ha estat tramesa junt amb la convocatòria i s'aprova per unanimitat, sense esmenes.

1.1 - ALCALDIA - Expedient 2905/2024. Contractacions. - Rescisió contracte arrendament

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

"Sostrebric SL, propietària de dues finques situades a l'Avinguda Europa, amb referències cadastrals 2604905EG1920S0001AW i 2604904EG1920S0001WW ha sol·licitat en data 21 d'octubre de 2024, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2024-E-RE-3273, la cancel·lació dels contractes d'arrendament en favor de l'Ajuntament de Llança que graven ambdues finques.

En el mateix escrit es sol·liciten els números de policia d'ambdues parcel·les. Realitzades les consultes a cadastre, actualment no consten els números de policia de les parcel·les, si bé l'adreça que consta en ambdues és Avinguda Europa, s/n.

L'Ajuntament de Llança és arrendatari de les dues finques esmentades amb destinació a aparcament públic, per contracte verbal amb l'anterior titular PEMARFA SL. el qual es renovava tàcitament per anys naturals.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer.- RESCINDIR el contracte d'arrendament en favor de l'Ajuntament de Llança per l'ús de les finques amb referencia cadastral 2604905EG1920S0001AW i 2604904EG1920S0001WW, com a aparcament públic, amb efectes del dia 1 de gener de 2025.

Segon.- RETORNAR a la propietat l'ús de les finques, lliures d'ocupants i vehicles a data 1 de gener de 2025.

Tercer.- DONAR TRASLLAT a l'Àrea econòmica, als efectes oportuns.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada."

1.4 Cultura. Expedient 2599/2024. 5è concurs embelliment de balcons, finestres i



façanes.	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

"L'Àrea d'Activitats Públiques d'aquest Ajuntament té previst dur a terme el 5è Concurs d'embelliment de balcons, finestres i façanes Nadal 2024 en motiu de les festes nadalenques.

Consta a l'expedient les bases reguladores del concurs i el conveni de col·laboració amb l'Associació de Comerciants.

Consta en l'expedient informe favorable d'intervenció.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer.- APROVAR les bases reguladores del 5è Concurs d'embelliment de balcons, finestres i façanes Nadal 2024.

Segon.- APROVAR el conveni de col·laboració amb l'Associació de Comerciants de Llança per regular la participació d'aquesta entitat en 5è Concurs d'embelliment de balcons, finestres i façanes Nadal 2024.

Tercer.- NOMENAR a la Sra. Sònia Sarola i Vila , Regidora de Voluntariat i associacions de l'Ajuntament com a membres del Jurat.

Quart.- FACULTAR la despesa corresponent per un import de 600€ (IVA inclòs), a càrrec del pressupost 2024.

Cinquè.- PUBLICAR les bases del 5è Concurs d'embelliment de balcons, finestres i façanes Nadal 2024 al web municipal de l'Ajuntament de Llança.

1.6. Exp. 2889/2024. Inici contracte serveis d'impressió	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

" Per tal de donar publicitat a la programació i actes que es realitzaran durant l'any, des de l'Àrea de Publicacions es dissenya el contingut del material que cal publicitar en format paper i que s'utilitza per a la seva difusió.



L'objecte del contracte és la prestació dels serveis d'impressió del material gràfic de la programació i altres activitats que es programaran al municipi, amb l'objectiu de fer-ne difusió.

Les necessitats administratives a satisfer mitjançant l'esmentat contracte, és la contractació dels serveis d'impressió del material gràfic de la programació i altres activitats de l'Ajuntament de Llança, així com les diferents associacions i entitats que formen part de la vida associativa del municipi.

S'ha redactat la Memòria justificativa del contracte a realitzar.

Per la Intervenció municipal s'ha emès informe fent constar que la Disposició addicional tercera, apartat segon de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, estableix que es podran tramitar anticipadament els contractes en que l'execució material hagi de començar en l'exercici següent, i s'haurà de sotmetre l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.

Per tot això, l'òrgan de contractació local pot arribar fins al moment immediatament anterior a l'adjudicació sense que existeixi el crèdit necessari, a l'espera de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte corresponents, que es preveu que sigui amb l'aprovació dels pressupostos per a l'exercici 2025, que permeti generar el crèdit pressupostari precís i suficient per adquirir el compromís de la despesa, i posteriorment, adjudicar el contracte.

Tanmateix, s'informa favorablement la tramitació anticipada del contracte de subministrament de referència, amb els límits de la DA3ra de la LCSP, esmentada anteriorment, i es reitera que la licitació s'ha de sotmetre a una condició suspensiva de la efectiva consolidació dels recursos que s'ha de finançar el contracte esmentat.

Per la Secretaria municipal s'ha emès informe jurídic fent contar el procediment administratiu per a dur a terme la contractació.

Característiques del contracte:

Tipus de contracte: contracte de serveis	
Objecte del contracte: "Servei d'impressió de material gràfic"	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 79800000-2 serveis d'impressió i serveis connexes	
Valor estimat del contracte: 90.428,10 € sense impostos	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 60.285,40 €	IVA 4 %: 2.411,41 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 62.696,81 €	
Durada del contracte: 2 anys	Pròrroga: Si, 1 anualitat



Lots: no es preveu la divisió en lots del contracte

Consta a l'expedient informe tècnic sobre la conveniència de no efectuar la divisió en lots per les característiques del contracte.

A la vista de les característiques i de l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat, de conformitat amb el previst en l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb la Disposició Addicional Segona i Tercera de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer. INICIAR l'expedient per a la contractació del “Servei d'impressió de material gràfic”, mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària.

Segon. PROCEDIR a la tramitació anticipada de l'expedient, amb la previsió que l'adjudicació quedarà condicionada a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.

Tercer. JUSTIFICAR la celebració del contracte per tal de donar publicitat a la programació i actes que es realitzaran durant l'any, i fer-ne difusió.

Quart. ORDENAR la redacció dels Plecs de clàusules administratives particulars i de Prescripcions tècniques que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació.

Cinquè. Donar compte de totes les actuacions a aquesta Junta de Govern Local per a que resolgui el què sigui procedent.”

4.2 FIRES I MERCATS.Expedient 2838/2024. Autorització per transmissió de la parada 1 de la vila del mercat no sedentari.

Desfavorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:



Eva Gallego Llonch, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2024-E-RC-331, de data 31 de gener de 2024, ha sol·licitat poder realitzar la transmissió de la llicència de parada número 1 del mercat no sedentari de la vila.

En la seva instància la interessada exposa que vol transmetre la llicència a Judith Cantenys Díaz i especifica que aquesta es dedica al mateix tipus de gènere, fruites i verdures.

L'Assentador del mercat realitzant tasques de control de documentació, ha pogut comprovar que la Eva Gallego Llonch va adquirir la parada al mes d'octubre de 2022.

De conformitat amb l'article 16.3.a de l'Ordenança de Mercat municipal de Llança de venda no sedentària la transmissió només es podrà efectuar per cessament voluntari del titular de l'activitat professional de venda no sedentària en tots els mercats, sempre que hagin transcorregut 5 anys des de la seva obtenció.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer.- DENEGAR la transmissió de la llicència de la parada número 1 del mercat de venda no sedentari de Llança a Eva Gallego Llonch, per no complir amb els requisits establerts a l'Ordenança reguladora de Mercat municipal de venda no sedentària de Llança.

****Segon.-**** Notificar el present acord a les persones interessades.

4.2.-FIRES I MERCATS. Expedient 2909/2024. Baixa Voluntària Parada 1 de la Vila per a l'Exercici de la Venda Ambulant

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

Que la Sra. Eva Gallego Llonch, paradista del mercat no sedentari de la vila de Llança i amb llicència per exercir núm. 1, mitjançant escrit presentat 2024-E-RE-3272 de data 21 d'octubre de 2024, sol·licitat la baixa voluntària definitiva per a l'activitat de de la seva parada al mercat de la vila que és de revenda de fruites i verdures.

Que a la Sol·licitud la Sra. Eva Gallego exposa que demana la baixa per cessament total del negoci aportant certificat de la Seguretat Social (Baixa en el règim especial de treballadors per compte propi o autònoms).

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer.- ESTIMAR la petició de la Sra. Eva Gallego Llonch i donar-la de baixa de la taxa de prestació de servei de mercat pel proper exercici 2025, així com, el dret d'exercir la venda a la parada núm. 1 del mercat de la vila.



Segon.- INFORMAR a la Sra. Eva Gallego que atès que ha demanat la baixa abans d'haver transcorregut 5 anys des de la seva obtenció, aquesta no podrà tornar a optar a cap nova llicència en el mateix mercat durant un període de 5 anys.

Tercer.- NOTIFICAR la present resolució a la persona interessada i DONAR TRASLLAT al Servei de Recaptació als efectes pertinents.

4.2.-FIRES I MERCATS.Expedient 2994/2024. Baixa Voluntària de l'Autorització núm. 212 mercat de la vila.

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

Que en data 04 de novembre de 2024, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2024-E-RE-3436, Ferran Coronado Mataix, sol·licita la baixa voluntària definitiva del dret d'exercir la venda no sedentària a la parada número 212 del mercat de la vila, exposant motius de logística en estar sol a l'empresa.

D'acord amb l'article 17.b de l'Ordenança Municipal del Mercat municipal de Llança de venda no sedentària, un dels supòsits d'extinció de l'autorització pot ser la renúncia expressa i escrita formulada pel o la titular.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer.- ACCEPTAR la sol·licitud presentada per Ferran Coronado Mataix, i en conseqüència DONAR-LO DE BAIXA del dret d'exercir la venda no sedentària a la parada número 212 del Mercat de la vila.

Segon.- DONAR TRASLLAT de la baixa al l'Àrea de econòmica als efectes oportuns.

Tercer.- NOTIFICAR aquesta acord a la persona interessada

4.2.- FIRES I MERCATS. Expedient 247/2024. Baixa Voluntària de l'Autorització 13 de la vila per a l'Exercici de la Venda Ambulant

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

Que en data 23 de gener de 2024, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2024-E-RC-224, sol·licita la baixa voluntària definitiva del dret d'exercir la venda no sedentària a la parada número 13 del mercat del Port, sense exposar els motius.



D'acord amb l'article 17.b de l'Ordenança Municipal del Mercat municipal de Llança de venda no sedentària, un dels supòsits d'extinció de l'autorització pot ser la renúncia expressa i escrita formulada pel o la titular.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer.- ACCEPTAR la sol·licitud presentada pel Sr. Javier López de Benito, i en conseqüència DONAR-LO DE BAIXA del dret d'exercir la venda no sedentària a la parada número 13 del Mercat de la Vila.

Segon.- DONAR TRASLLAT de la baixa al l'Àrea de econòmica als efectes oportuns.

Tercer.- NOTIFICAR aquesta acord a la persona interessada

4.2.-FIRES I MERCATS. Expedient 673/2023. Baixa definitiva parada 211-1 del mercat del Port

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

En data 6 de març de 2023, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2023-E-RE-774, el senyor Matias Caparros Zamora (40315701J), sol·licita una excedència d'un any per motius personals del dret d'exercir la venda no sedentària a la parada número 211-1 del mercat del Port.

Per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de data 21/03/2023, es va autoritzar la suspensió temporal de la llicència núm. 211-1 a favor del senyor Matias Caparròs Zamora (40315701J) fins el 31 de desembre de 2023 i es va informar l'interessat que si per a l'any 2024 volia recuperar el lloc de venda, hauria de sol·licitar-ho mitjançant instància durant el mes de desembre de 2023, advertint-lo que si no ho feia, s'entendria que desistia definitivament del lloc, quedant aquest vacant i a disposició de l'Ajuntament.

La legislació aplicable ve determinada per

- L'article 15 de la Llei 18/2017, d'1 d'agost de comerç, serveis i fires.
- El Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.
- L'article 17 de l'Ordenança de mercat municipal de venda no sedentària de Llança.

D'acord amb l'article 21.1.q de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'Alcaldessa és l'òrgan competent per atorgar les llicències, facultat que s'ha delegat en el cas d'acords relacionats amb fires i mercats a favor de la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent



ACORD:

Primer.- DONAR DE BAIXA l'autorització de la llicència del dret d'exercir la venda no sedentària a la parada número 211-1 del Mercat del Port, a favor del senyor Matias Caparros Zamora (40315701J), amb efectes des del 31 de desembre de 2023.

Segon.- DATAR el rebut número 2476000008 a nom del senyor Matias Caparros Zamora (40315701J), per import de 239,50 euros, de l'exercici 2024.

Tercer.- NOTIFICAR aquesta acord a la persona interessada.

Quart.- DONAR TRASLLAT de la baixa al l'Àrea de econòmica als efectes oportuns

4.3 Cementiris municipals.Expedient 2991/2024. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

"La Sra. Maria Elena Cazorro Cabezas, en escrit RE núm. 2024-E-RC-2809 de data 20 de setembre de 2024, sol.licita el canvi de titularitat del nínxol núm. 184-B del cementiri Els Ximblars.

Segons el registre de nínxols, el nínxol núm. 184-B del cementiri del Els Ximblars consta a nom del Sr. Enrique Carrillo Alacid i consta a l'expedient l'escriptura de testament obert.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer.- AUTORITZAR a la Sra. Maria Elena Cazorro Cabezas el canvi de titularitat del nínxol núm. 184-B del cementiri Els Ximblars.

Segon.- APROVAR la liquidació núm. 2471001435 per un import de 16,25.-€, a nom de la Sra. Maria Elena Cazorro Cabezas.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada i donar trasllat al servei de Recaptació."

La Regidora Sra. Silvia Barris s'absenta de la sessió en tractar-se aquest expedient:

4.3 Cementiris municipals-Expedient 2993/2024. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---



Resolució:

“La Sra. Maria Concepción Roca Durán, en escrit RE núm. 2024-E-RC-2877 de data 30 de setembre de 2024, sol·licita el canvi de titularitat del nínxol núm. 435 del cementiri del Port.

Segons el registre de nínxols, el nínxol núm. 435 del cementiri del Port consta a nom del Sr. Justo Barris Corrales i consta a l'expedient l'escriptura d'acceptació d'herència.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer.- AUTORITZAR a la Sra. Maria Concepción Roca Durán el canvi de titularitat del nínxol núm. 435 del cementiri del Port.

Segon.- APROVAR la liquidació núm. 2471001436 per un import de 16,25.-€, a nom de la Sra. Maria Concepción Roca Durán.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada i donar trasllat al servei de Recaptació.”

La Regidora Sra. Barris es reincorpora a la sessió.

4.4 VIA PUBLICA. Expedient 2873/2024. Llicència d'Aprofitament - vialitat	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

La Policia local, en data 28 d'octubre de 2024, emet informe fent constar que s'ha rebut diferents queixes sobre l'estat i presenta la següent proposta:

.- Plaça l'Estació, zona de càrrega i descàrrega, zona zebada emergències Adif en color groc i estacionaments Taxi color blanc, (sobre el fons verd com estava fins ara, no es creu convenient, ja que no és un tipus de pintura normalitzada per aquestes reserves) si en canvi es creu convenient pintar la inscripció TAXI a cada plaça, per tal de fer-les més visibles.

.- Aparcament Gardissó, marques de delimitació de les parades del mercat setmanal en color blanc i línia verda de delimitació perimetral de la zona de mercat.

.- Aparcament Sant Carles, Av. Mestral, marques de delimitació de les parades del mercat setmanal, color blanc.

.- C/ Gardissó, 12. Aspa de color groc, d'un 1,00m2. (s'ha rebut queixa per part de la Sra. Montserrat Gich, qui l'havia sol·licitat, s'havia pintat i a causa d'una rasa per part d'Endesa ha quedat esborrada).

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent



ACORD

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTAT de la proposta presentada per la Policia Local.

Segon.- ENCARREGAR a la Brigada Municipal que realitzi els treballs que proposa la Policia local i que s'indiquen en la part expositiva.

Tercer.- DONAR TRASLLAT al Cap de la Brigada Municipal als efectes pertinents."

4.4 - VIA PÚBLICA - Expedient 2656/2024. Llicència d'Aprofitament - Reserva via pública Av. Carboneres, 35

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

"Joan Company Agustí, actuant en nom i representació de CP Mar Blava Gral, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2024-E-RE-3116, de data 10 d'octubre de 2024, sol·licita llicència per pintar una línia groga al costat del gual 1226 per facilitar el gir a l'entrada del gual situat a l'Av. Carboneres, 35.

La Policia Local, en data 30 d'octubre de 2024, emet informe favorable, que consta a l'expedient.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD

Primer.- CONCEDIR llicència a CP Mar Blava General, per pintar una línia groga d'un metre a cada costat de l'entrada del gual 1226 per facilitar el gir, a l'Av. Carboneres 35.

Segon.- APROVAR les liquidacions que es relacionen:

1. Número 2402009464, per un import de 70,40.-€, corresponent als treballs de senyalització amb la pintura a la via pública.
2. Número 2302009465, per un import de 4,85.- €, corresponent a 1 trimestre de la taxa anual per la línia groga esmentada.



Tercer.- ENCARREGAR al Cap de la Brigada Municipal, els treballs de senyalització de la pintura groga d'un (1,00m.) a cada costat del portal del garatge, d'acord amb el que estableix l'art. 4 de l'Ordenança reguladora i prèvia comprovació que es troba al corrents de taxes.

Quart.- DONAR TRASLLAT al Servei de Recaptació.

Cinquè.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada."

4.4 VIA PUBLICA. Expedient 2654/2024. Llicència d'Aprofitament - Vialitat

Desfavorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
---------------------	---

Resolució:

Sociedad Estatal Correos y Telégrafos SA, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2024-E-RC-3019, de data 9 d'octubre de 2024, ha sol·licitat la senyalització d'una reserva per a carrega i descarrega davant de la seva oficina al C/ Picasso 8-10.

La Policia Municipal, en data 30 d'octubre de 2024, emet informe desfavorable, fent constar que el carrer Pablo Picasso, al tram de davant del local, és una via de doble sentit, amb circulació sense delimitar amb una amplada total de la calçada 5,30 i 0,60m. la vorera i no disposa d'espai per estacionaments.

En el mateix informe es fa constar que a escassos metres de l'oficina, a l'aparcament Rafael Estela, es va senyalitzar una reserva per a Correus.

La Policia Local creu convenient reforçar la senyalització actual de la reserva amb un senyal vertical de prohibit estacionar R-308 i una placa complementaria de " excepte Correus o vehicles autoritzats", per tal que es puguin denunciar els vehicles no autoritzats.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD

Primer.- DESESTIMAR la sol·licitud presentada per Sociedad Estatal Correos y Telégrafos SA, per senyalitzar una reserva per a carrega i descarrega davant de la seva oficina al C/ Picasso 8-10, pels motius que s'indiquen a la part expositiva d'aquesta resolució.

Segon.- ENCARREGAR a la Brigada Municipal que col·loquin una senyal vertical de prohibit estacionar R-308 i una placa complementaria de " excepte Correus o vehicles autoritzats".



Tercer.- DONAR TRASLLAT al Cap de la Brigada Municipal als efectes pertinents.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

4.4 - VIALITAT - Expedient 2234/2024. Llicència d'Aprofitament - Mirall i senyal stop c /Roses , enfront c/Fané

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

“Víctor González Clara, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2024-E-RE-2568, de data 16 d'agost de 2024, ha sol·licitat llicència perquè s'instal·li un mirall entre el carrer Roses i carrer Fané, per facilitar la visibilitat.

La Policia Municipal, en data 15 d'octubre de 2024, emet informe favorable, fent constar que el lloc on es sol·licita, es una cruïlla amb forma de T, on no es disposa de visibilitat i s'ha d'envair la cruïlla, amb perill de col·lisió.

Així mateix en l'informe es fa constar que també seria convenient la col·locació d'un senyal vertical d'Stop, a la cruïlla del C/ Fané amb C/ Roses i la corresponent marca vial

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD

Primer.- ESTIMAR la sol·licitud presentada per Víctor González Clara, per instal·lar un mirall òptic, al C/ Roses, enfront de la cruïlla amb el C/ Fané, per tal de facilitar la visibilitat dels vehicles que s'aproximen provinents del complex Les Palmiers, i col·locar un senyal vertical de Stop, a la cruïlla del C/ Fané amb C/ Roses i la corresponent marca vial.

Segon.- ENCARREGAR a la Brigada Municipal que instal·li un mirall òptic al C/ Roses, enfront de la cruïlla amb el C/ Fané, i col·locar un senyal vertical de Stop, a la cruïlla del C/ Fané amb C/ Roses amb la corresponent marca vial, d'acord amb l'informe emès per la Policia Local.

Tercer.- DONAR TRASLLAT al Cap de la Brigada Municipal als efectes pertinents.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.”



4.4 - VIA PÚBLICA - Expedient 2273/2024. Llicència d'Aprofitament - Gual c/Aran 11

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

“Jean Luc Lamblin, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2024-E-RC-2561, de data 26 d'agost de 2024, sol·licita llicència per col·locar una placa de gual al seu garatge situat al carrer Aran, 11

La Policia Local, en data 15 d'octubre de 2024, emet informe favorable, que consta a l'expedient.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD

Primer.- CONCEDIR llicència a Jean Luc Lamblin, per col·locar una placa de gual a la finca situada al carrer Aran, 11, previ pagament de la taxa corresponent i supeditada al compliment de les condicions adjuntes a l'acord.

-La placa s'haurà de col·locar ajustada al costat dret del portal, entre 1,5m. i 2,5m. d'alçada del terra.

Segon.- APROVAR les liquidacions que es relacionen:

1. Número 2410000005, per un import de 67,55.- €, corresponent a la placa de gual número 1246 i als tràmits administratius.

2. Número 2410000006, per un import de 4,85.- €, corresponent 1 trimestre de la taxa anual per la placa de gual esmentada.

Tercer.- DONAR TRASLLAT al Servei de Recaptació i al cap de la Brigada Municipal als efectes pertinents.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.”

4.4 VIA PUBLICA. Expedient 2242/2024. Llicència d'Aprofitament - GUAL

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---



Resolució:

Katia Calles, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2024-E-RC-2529, de data 21 d'agost de 2024, sol·licita llicència per col·locar una placa de gual al seu garatge situat al carrer Aran, 15.

La Policia Local, en data 15 d'octubre de 2024, emet informe favorable, que consta a l'expedient.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD

Primer.- CONCEDIR llicència a Katia Calles, per col·locar una placa de gual a la finca situada al carrer Aran, 15, previ pagament de la taxa corresponent i supeditada al compliment de les condicions adjuntes a l'acord.

-La placa s'haurà de col·locar ajustada al costat dret del portal, entre 1,5m. i 2,5m. d'alçada del terra.

Segon.- APROVAR les liquidacions que es relacionen:

1. Número 2410000010, per un import de 67,55.- €, corresponent a la placa de gual número 1248 i als tràmits administratius.

2. Número 2410000011, per un import de 4,85.- €, corresponent a l'últim trimestre de la taxa anual per la placa de gual esmentada.

Tercer.- DONAR TRASLLAT al Servei de Recaptació i al cap de la Brigada Municipal als efectes pertinents.

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada

4.4 VIA PUBLICA- Expedient 2166/2024. Llicència d'Aprofitament- vialitat	
Desfavorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Florence Frediani, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2024-E-RC-2436, de data 8 d'agost de 2024, ha sol·licitat que el carrer Empúries sigui d'un sol sentit de circulació.



La Policia Municipal, en data 26 d'agost de 2024, emet informe desfavorable, fent constar que actualment el C/ Empúries ja es de sentit únic, excepte el tram entre la Ctra. GI-612 i la cruïlla amb el C/ Les Tonyines. Tenint en comptes que en aquest tram hi ha l'accés al C/ Venturer, carrer sense sortida i per tant de doble sentit de circulació, i que la mateixa comunitat es troba a pocs metres de la cruïlla amb la Ctra. GI-612, inicialment no sembla apropiada la mesura, ja que obligaria als veïns del C/ Venturer i de la mateixa comunitat que es troba a pocs metres de la cruïlla amb la carretera a fer un trajecte d'un kilòmetre aproximat, fins a la urbanització l'Olivar, per sortir a la mateixa Ctra. GI-612.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD

Primer.- DESESTIMAR la sol·licitud presentada per Florence Frediani, per modificar la circulació del carrer Empúries, en un sol sentit, d'acord amb el contingut de la part expositiva d'aquesta resolució.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

4.4 VIA PÚBLICA Expedient 529/2024. Llicència d'Aprofitament - reserva via pública	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Fernando Fernandez Soriano, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2024-E-RE-512, de data 20 de febrer de 2024, sol·licita llicència per pintar una reserva de la via pública d'un metre al costat Esquerra del garatge amb placa de gual 773, i una altra d'un metre al costat dret del portal amb la placa de gual 780.

La Policia Local, en data 30 d'octubre de 2024, emet informe favorable, que consta a l'expedient.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent:



ACORD

Primer.- CONCEDIR llicència a Fernando Fernandez Soriano, per pintar dues reserves de la via pública d'un metre cadascuna; una al costat esquerra del garatge amb placa de gual 773, i l'altra al costat dret del portal amb la placa de gual 780, a la finca situada al carrer Deciana, 4.

Segon.- APROVAR les liquidacions que es relacionen:

1. Número 2410000002, per un import de 70,40.-€, corresponent als treballs de senyalització amb la pintura a la via pública.
2. Número 2410000003, per un import de 2,43.- €, corresponent a l'últim trimestre de la taxa anual per la línia groga esmentada al costat gual número 733.
3. Número 2410000004, per un import de 2,43.- €, corresponent a l'últim trimestre de la taxa anual per la línia groga esmentada al costat gual número 780.

Tercer.- ENCARREGAR al Cap de la Brigada Municipal, els treballs de senyalització de la pintura groga d'una línia d'un metre al costat esquerra del garatge amb de gual 773 i una altra d'un metre, al costat dret del portal amb la placa de gual 780, a la finca situada al carrer Deciana, 4.

Quart.- DONAR TRASLLAT al Servei de Recaptació.

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada."

4.4 VIA PUBLICA Expedient 2338/2024. Llicència d'Aprofitament - gual	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

CGCJ Invests, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2024-E-RC-2604, de data 29 d'agost de 2024, sol·licita llicència per col·locar una nova placa de gual al seu garatge situat al carrer Sant Pau, 43, atès que li han sostret la vella.

La Policia Local, en data 23 d'octubre de 2024, emet informe favorable, que consta a l'expedient.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent:



ACORD

Primer.- CONCEDIR llicència a CGCJ INVESTS, per canviar la placa de gual a la finca situada al carrer Sant Pau, 43, previ pagament de la taxa corresponent i supeditada al compliment de les condicions adjuntes a l'acord.

-La placa s'haurà de col·locar ajustada al costat dret del portal, entre 1,5m. i 2,5m. d'alçada del terra.

Segon.- APROVAR la liquidació número 2410000014, per un import de 67,55.- €, corresponent a la placa de gual número 1249 i als tràmits administratius.

Tercer.- DONAR TRASLLAT al Servei de Recaptació.

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada

4.4 - VIA PÚBLICA _ Expedient 2258/2024. Llicència d'Aprofitament - Gual i reserva via públic

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

“Jean François Moine, actuant en nom i representació de Marjorie Hernandez Esp.Moine, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2024-E-RC-2548, de data 23 d'agost de 2024, sol·licita llicència per canviar una placa de gual, ampliar 3 metres de la reserva de via pública i repintar la línia actual, a la seva finca situada al carrer Cau del Llop, 21.

La Policia Local, en data 15 d'octubre de 2024, emet informe favorable per canviar la placa de gual i pintar dues línies grogues a cada costat del portal; i informe desfavorablement a repintar la línia d'acord amb l'article 21.6 de l'Ordenança municipal reguladora de guals i reserves de via pública.

L'article 21.6 de l'Ordenança municipal reguladora de guals i reserves de via pública disposa que només en casos excepcionals i degudament motivats s'autoritzarà la reserva de la via pública amb una línia groga davant de la porta d'entrada i sortida del gual, atès que la placa de gual ja és senyalització suficient i prohibitiva de l'estacionament de vehicle.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD



Primer.- CONCEDIR llicència a Marjorie Hernandez Esp.Moine, per canviar la placa de gual de la finca situada al carrer Cau del Llop, 21, amb el número 837, per una de nova, previ pagament de la taxa corresponent i supeditada al compliment de les condicions adjuntes a l' acord.

-La placa s'haurà de col·locar ajustada al costat dret del portal, entre 1,5m. i 2,5m. d'alçada del terra.

Segon.- CONCEDIR llicència a Marjorie Hernandez Esp.Moine per senyalitzar dues reserves de via pública, d'un metre cadascuna, a cada costat del portal.

Tercer.- DENEGAR la sol·licitud de Marjorie Hernandez Esp.Moine, per repintar la línia groga existent, atès que la placa de gual ja és senyalització suficient i prohibitiva de l' estacionament de vehicle.

Quart.- APROVAR les liquidacions que es relacionen:

1. Número 2410000009, per un import de 67,55.- €, corresponent a la placa de gual número 1247 i als tràmits administratius.
2. Número 2410000008, per un import de 70,40.- €, corresponent a la pintura de la reserva de via pública.
3. Número 2410000007, per un import de 3,59.- €, corresponent X trimestres de la taxa anual per la reserva de la via pública.

Cinquè.- ENCARREGAR a la Brigada Municipal que pintin dues línies grogues d'un metre, cadascuna, a cada costat del portal d'entrada.

Sisè.- DONAR TRASLLAT al Servei de Recaptació i al cap de la Brigada Municipal als efectes pertinents.

Setè.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada."

4.4 VIA PÚBLICA Expedient 2336/2024. Llicència d'Aprofitament - GUAL	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

François Sebastien Aime, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2024-E-RC-2599, de data 29 d'agost de 2024, sol·licita llicència per col·locar una placa de gual al seu garatge situat al carrer Jaume I, 5, porta 3.

La Policia Local, en data 28 d'octubre de 2024, emet informe favorable, que consta a l' expedient.



L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD

Primer.- CONCEDIR llicència a François Sebastien Aime, per col·locar una placa de gual a la finca situada al carrer Jaume I, 5, porta 3, previ pagament de la taxa corresponent i supeditada al compliment de les condicions adjuntes a l'acord.

-La placa s'haurà de col·locar ajustada al costat dret del portal, entre 1,5m. i 2,5m. d'alçada del terra.

Segon.- APROVAR les liquidacions que es relacionen:

1. Número 240000016, per un import de 67,55.- €, corresponent a la placa de gual número 1250 i als tràmits administratius.
2. Número 2410000015, per un import de 4,85.- €, corresponent a l'últim trimestre de la taxa anual per la placa de gual esmentada.

Tercer.- DONAR TRASLLAT al Servei de Recaptació.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada

4.4 VIA PUBLICA. Expedient 2711/2023. Llicència de gual amb placa. Reserva de via pública i contragual - reserva diversitat funcional

Desfavorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
--------------	--

Resolució:

La Junta de Govern, en sessió de data 11 d'abril de 2024, acorda concedir llicència a Àfrica Moreno Jurado, per pintar una placa d'aparcament per persones amb diversitat funcional al carrer Puig Gros, 12.

Africa Moreno Jurado, mitjançant escrit RE2023-E-RE-3502, en data 7 de novembre 2023, presenta queixa pel lloc on es va senyalitzar la placa d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda enfront el C/ Puig Gros, 14, i sol·licita que es pinti la zona per reserva de persones amb diversitat funcional, davant del núm. 12 del mateix carrer.

La Policia Local, en data 28 d'octubre de 2024, emet informe fent constar que davant del carrer Puig Gros, 12 és una via de doble sentit de circulació i la seva amplada no permet la reserva d'un estacionament per a persones amb mobilitat reduïda i la circulació d'ambdós sentits.



És per aquest motiu que es va senyalitzar enfront el núm. 14, que si disposava d'amplada suficient.

Per aquest motiu, s'ha d'informar a la persona sol·licitant que si estaciona enfront el núm. 12, com diu a la sol·licitud, aquesta ho fa sota la seva responsabilitat, ja que no es permet l'estacionament ni la circulació d'ambdós sentits, essent motiu d'infracció, d'acord amb l'art. 15.9 de l'ordenança reguladora.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD

Primer.- DENEGAR la llicència a Àfrica Moreno Jurado, per senyalitzar una reserva d'un estacionament per a persones amb diversitat funcional al carrer Puig Gros, 12, d'acord amb el contingut de la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

Tercer.- DONAR TRASLLAT de l'acord al Cap de la Brigada Municipal als efectes pertinents

4.4 - VIA PÚBLICA - Expedient 2352/2024. Llicència d'Aprofitament- Bateria, 37	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

"Vanessa Rueda Cruz, actuant en nom i representació de Francisco Rueda Urbano, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2024-E-RE-2730, de data 5 de setembre de 2024, sol·licita llicència per pintar la reserva de la via pública a cada costat del qual número 627, situat al carrer La Bateria, 37.

La Policia Local, en data 23 d'octubre de 2024, emet informe favorable, que consta a l'expedient.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD

Primer.- CONCEDIR llicència a Francisco Rueda Urbano, per pintar la reserva de 1m de la via pública, al cada costat del qual número 627, situat al carrer La Bateria, 37.



Segon.- APROVAR les liquidacions que es relacionen:

1. Número 2410000012, per un import de 70,40.-€, corresponent als treballs de senyalització amb la pintura a la via pública.
2. Número 2410000013, per un import de 3,59.- €, corresponent a 1 trimestre de la taxa anual per la línia groga esmentada.

Tercer.- ENCARREGAR al cap de la Brigada Municipal, els treballs de senyalització de la pintura groga d'un (1,00m.) a cada costat del portal del garatge, d'acord amb el que estableix l'art. 4 de l'Ordenança reguladora.

Quart.- DONAR TRASLLAT al Servei de Recaptació.

Cinquè.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada."

6.1 Hisenda.- Expedient 2902/2024. Aprovació de la liquidació d'aigua pel 3r trimestre de 2024 presentada per la Sociedad General d'Aigües de Barcelona SA

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

"En data 24 d'octubre de 2024, la senyora Gemma Canal Ballús, actuant en nom i representació de Sociedad General d'Aigües de Barcelona,S.A, arrendatària del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua Potable de Llança, va presentar escrit amb registre d'entrada número 3318, mitjançant el que sol.licita l'aprovació de la liquidació corresponent al 3r trimestre de 2024 que té un saldo favorable a l'Ajuntament per import de 37.755,07.-€

Un cop revisada la liquidació presentada, s'ha informat favorablement pels serveis econòmics amb el detall següent:

TOTAL ESTAT DE COMPTES DE LIQUIDACIÓ TERCER TRIMESTRE 2024

AJUNTAMENT.- Sociedad General d'Aigües de Barcelona,S.A

I ESTAT DE COMPTES PER AIGUA	15.464,18	
II ESTAT DE COMPTES CANON D'OBRES	27.103,22	
III ESTAT DE COMPTES PER COMPRA D'AIGUA		-4.812,33
TOTAL	42.567,40	-4.812,33
SALDO A FAVOR DE L'AJUNTAMENT DE LLANÇÀ		
ESTAT DE COMPTES	37.755,07	



Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD

Primer.- APROVAR la liquidació presentada per Sociedad General d'Aigües de Barcelona, S. A, corresponent al 3r trimestre de 2024, que té un saldo favorable per l'Ajuntament per import de 37.755,07.-€

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat i DONAR TRASLLAT del mateix al departament de Tresoreria."

6.1.-HISENDA-Expedient 2977/2024. Aprovació del Padró Fiscal centre de dia	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

"En data 31 d'octubre d'enguany, s'ha generat el padró del Centre de Dia corresponent a l'assistència del mes d'octubre de 2024, per un import de 2.975,39.-€, que comença pel rebut número 2433000098 a nom de la Sra. Manuela Angulo Gey, i que acaba pel rebut número 2433000107 a nom de la Sra. Sílvia Visa Clausell.

El número assignat a l'expedient és: 2977/2024.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD

Primer. - APROVAR el padró del Centre de Dia corresponent a l'assistència del mes d'octubre de 2024, per un import de 2.975,39.-€, que comença pel rebut número 2433000098 a nom de la Sra. Manuela Angulo Gey, i que acaba pel rebut número 2433000107 a nom de la Sra. Sílvia Visa Clausell.

Segon.- DONAR TRASLLAT al departament de Recaptació per a la seva tramitació."

6.1.-HISENDA-Expedient 2971/2024. Aprovació del Padró Fiscal llar infants	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

"En data 30 d'octubre d'enguany, s'ha generat el padró de la Llar d'Infants corresponent al menjador d'octubre i mensualitat de novembre de 2024, per un import de 6.664,75.-€, que comença pel rebut número 2451000592 a nom de la Sra. Sonia Belmonte Serrano, i que acaba pel rebut número 2451000632 a nom de la Sra. Mireia Vives Pardo.

El número assignat a l'expedient és: 2971/2024.



Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD

Primer. - APROVAR el padró de la Llar d'Infants corresponent al menjador d'octubre i mensualitat de novembre de 2024, per un import de 6.664,75.-€, que comença pel rebut número 2451000592 a nom de la Sra. Sonia Belmonte Serrano, i que acaba pel rebut número 2451000632 a nom de la Sra. Mireia Vives Pardo.

Segon.- DONAR TRASLLAT al departament de Recaptació per a la seva tramitació.”

6.2- URBANISME, OBRES I ACTIVITATS - Expedient 1933/2024. Llicència o Autorització Urbanística - Pilota, 8	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

"Ferran Baus Torroella, actuant en nom i representació de Mercedes Bosch Pérez, mitjançant escrit 2024-E-RE-2170, de data 9 de juliol de 2024, ha sol·licitat llicència municipal per realitzar les obres de reparació urgent dels cairats de fusta d'un forjat de l'immoble situat al carrer Pilota,8.

L'arquitecte tècnic municipal, en data 25 d'octubre de 2024, ha emès informe favorable amb condicionants.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD

Primer.- CONCEDIR a Mercedes Bosch Pérez, llicència municipal per reparar el forjat de forma urgent, a la finca situada al carrer Pilota, 8, d'acord amb el projecte obrant a l'expedient subscrit per l'arquitecte tècnic Ferran Baus Torroella.

La llicència queda condicionada al compliment dels condicionants generals i els particulars següents:

.- No es podrà fer cap altra obra que la recollida en el projecte pel qual es concedeix la llicència, redactat per l'arquitecte tècnic Sr. Ferran Baus Torroella.



.-S'haurà de presentar el contracte d'acceptació dels residus per part d'un ens gestor autoritzat, a on hi consti la procedència del residu, el promotor, la quantitat i el dipòsit de garantia obligat.

.- S'ha de presentar el projecte tècnic visat i el full de assumeix de la direcció de l'obra.

Segon.- APROVAR la liquidació número 2405000312 per un import de 203,00.- euros, corresponent a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Tercer.- APROVAR la liquidació número 2463000347 per un import de 108,65.- euros, corresponent a la taxa administrativa.

Quart.- COMUNICAR a l'interessat que els serveis tècnics municipals podran accedir a l'obra per a la seva inspecció, d'acord amb l'article 201 del TRLU DL 1/2010.

Cinquè.- INFORMAR a l'interessat que disposa del termini d'un any per començar els treballs i de tres anys per finalitzar-los. Ambdós terminis computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.

Sisè.- NOTIFICAR aquest acord a l'interessat.

Setè.- DONAR-NE TRASLLAT a la policia local."

6.2 - OBRES, URBANISME I ACTIVITATS - Expedient 926/2024. Llicència o Autorització Urbanística- c/Nicolas Salmeron, 12

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

"Josep M^a Ros i Vilallonga, actuant en nom i representació de Josep M^a Prat Garcia, mitjançant escrit 2024-E-RE-987, de data 5 d'abril de 2024, ha sol·licitat llicència municipal per reformar un habitatge de dues plantes i enderrocar la part del darrera de l'obrador, a la finca situada al Nicolás Salmerón, 12.

L'arquitecta assessora municipal, en data 31 d'octubre de 2024, ha emès informe favorable amb condicionants.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD



Primer.- CONCEDIR a Josep M^a Prat Garcia, llicència municipal per reformar un habitatge de dues plantes i enderrocar la part del darrera de l'obrador, a la finca situada al Nicolás Salmerón, 12, d'acord amb el projecte bàsic obrant a l'expedient subscrit per l'arquitecte Josep M^a Ros i Vilallonga.

La llicència queda condicionada al compliment dels condicionants generals i els particulars següents:

Abans d'iniciar les obres caldrà presentar:

- Un aval per import de 3.600€ com a garantia d'urbanització.
- Projecte bàsic i executiu signat i visat pel corresponent col·legi professional.
- Declaració responsable del tècnic redactor del projecte executiu sobre l'adequació al projecte autoritzat.
- Full de assumeix de l'arquitecte director de l'obra, visat i signat.
- Full de assumeix de l'arquitecte tècnic, visat i signat.
- Estudi o estudi bàsic de seguretat i salut visat i signat.
- Document d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat, el qual garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document s'ha de fer constar el codi gestor, el domicili de l'obra i l'import del dipòsit.
- Full d'estadística de construcció d'edificis degudament emplenat i signat

Altres condicionants

- Es prohibeix la fusteria d'alumini color natural i les baranes d'alumini.
- El local en planta baixa es destinarà a despatx professional, d'acord amb el projecte presentat. Es prohibeix en tot cas l'ús d'aparcament.
- Les espècies a plantar hauran de ser d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança de Protecció de l'arbrat del municipi de Llança de 29 d'abril de 2010, BOP Núm. 81.

"Article 5. Protecció d'arbres situats en parcel·les de propietat privada.

.... Les autoritzacions per construccions d'habitatges o les llicències urbanístiques en general, només podran autoritzar la tala dels que afectin la pròpia construcció i mai els que no estiguin en el perímetre. ...

L'alzina, el roure, el tamariu, la morera, el lledoner, el cirerer d'arboç, l'olivera, el pi, el plàtan i l'acàcia, així com d'altres que per el seu valor estètic, funcional de representativitat, raresa,



situació i contribució a la millora mediambiental que designi la direcció facultativa de l'Ajuntament o els serveis urbanístics, seran arbres catalogats amb la màxima protecció en tot el terme i per treure'ls s'haurà de demanar un permís especial.

Pel que fa als jardins particulars, es demana que es plantin espècies autòctones amb menys manteniment, tant en les restes vegetals com en estalvi d'aigua. Espècies aromàtiques recomanades per l'estalvi d'aigua: Farigola, Romaní, Sàlvia, Espígol o lavanda, Santalina o esparnellac, Cap d'ase, Sajolida, Menta, Llorer, Julivert, Conillet, Mata, Isop, Llentínea, Bruc i l'Aloc."

· L'arbrat mínim de l'enjardinament serà de 4 exemplars. Els exemplars de nova plantació hauran de tenir una alçada mínima de dos metres i un perímetre mínim de 30cm, mesurat a 1,00m de terra. Només es podran talar els arbres que quedin afectats per l'edificació d'acord amb els plànols presentats en el projecte pel qual se li concedeix la llicència municipal.

· La vegetació a plantar haurà de complir LLEI 5/2006, de 10 de maig, del Llibre Cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals. I entre d'altres l'article 546-5.1. "Distància de plantacions. 1. Els propietaris que plantin arbustos o arbres entre finques destinades a plantacions o conreus els han de plantar a una distància mínima respecte a la partió d'un metre en el cas dels arbustos i de dos metres en el cas dels arbres."

Segon.- APROVAR la liquidació número 2405000308 per un import de 3.728,53.- euros, corresponent a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Tercer.- APROVAR la liquidació número 2463000341 per un import de 532,65.- euros, corresponent a la taxa administrativa.

Quart.- COMUNICAR a l'interessat que els serveis tècnics municipals podran accedir a l'obra per a la seva inspecció, d'acord amb l'article 201 del TRLU DL 1/2010.

Cinquè.- INFORMAR a l'interessat que disposa del termini d'un any per començar els treballs i de tres anys per finalitzar-los. Ambdós terminis computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.

Sisè.- NOTIFICAR aquest acord a l'interessat.

Setè.- DONAR-NE TRASLLAT a la policia local."

6.2 OBRES, URBANISME I ACTIVITATS. Expedient 2100/2023. Llicència o Autorització Urbanística DIVISIÓ HORIZONTAL

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:



Ferran Baus Torroella, mitjançant escrit RE2023-E-RE-2850, de data 1 de setembre de 2023, comunica a aquest Ajuntament que ha dividit el local situat al carrer Joan Maragall, 19, en dos entitats i presenta certificat tècnic.

Ferran Baus Torroella, en data 10 d'abril de 2024, presenta projecte de divisió horitzontal, consistent amb la divisió d'un magatzem existent, en dos, a la finca situada al carrer Joan Maragall, 19.

L'arquitecte tècnic municipal, en data 16 d'octubre de 2024, ha emès informe favorable, atès que la divisió proposada, s'ajusta a l'establert a l'article 82 del Pla General que regula la normativa urbanística en relació a la clau d'Eixampla Urbà i fa constar que segons la documentació presentada, es descriu el local inicial de 136,32 m²; i les finques resultants de la subdivisió d'aquesta entitat són les que consten a continuació:

ENTITAT U-U

Local, a la planta baixa de l'edifici situat al terme municipal de Llança, territori Cabrafiga, avui carrer Joan Maragall, número dinou. Té una superfície construïda de 87,80 m². Distribuït en local, un bany i un traster.

Limita: prenent com a referència la seva entrada: dreta, finca matriu (actualment Eloy Roqué Bassagañas); esquerra, en part escala comunitària i en part entitat número U-DOS; davant, carrer; fons, residència "Educación y Descanso" (avui Generalitat de Catalunya) Quota 16,49%.

ENTITAT U-DOS

Local, a la planta baixa de l'edifici situat al terme municipal de Llança, territori Cabrafiga, avui carrer Joan Maragall, número dinou. Té una superfície construïda de 48,52 m². Sense distribució interior. Limita prenent com a referència la seva entrada: dreta, en part escala comunitària i en part entitat U-U; esquerra, Josep Iler (avui Josep Valls Barceló); davant, carrer; fons, residència "Educación y Descanso" (avui Generalitat de Catalunya). Quota 9,11%.

L'article 30 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, disposa que la constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa, que comporti un increment del nombre d'habitatges, o d'altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior, necessita d'una llicència urbanística.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD:



Primer.- CONCEDIR a Ferran Baus Torroella, i d'acord amb la documentació obrant a l'expedient, subscrita per l'arquitecte tècnic municipal Ferran Baus, llicència de divisió horitzontal sobre el local situat al carrer Joan Maragall, 19 baixos, per a obtenir les següents entitats resultants:

ENTITAT U-U

Local, a la planta baixa de l'edifici situat al terme municipal de Llança, territori Cabrafiga, avui carrer Joan Maragall, número dinou. Té una superfície construïda de 87,80 m2. Distribuït en local, un bany i un traster.

Limita: prenent com a referència la seva entrada: dreta, finca matriu (actualment Eloy Roqué Bassagañas); esquerra, en part escala comunitària i en part entitat número U-DOS; davant, carrer; fons, residència "Educación y Descanso" (avui Generalitat de Catalunya) Quota 16,49%.

ENTITAT U-DOS

Local, a la planta baixa de l'edifici situat al terme municipal de Llança, territori Cabrafiga, avui carrer Joan Maragall, número dinou. Té una superfície construïda de 48,52 m2. Sense distribució interior. Limita prenent com a referència la seva entrada: dreta, en part escala comunitària i en part entitat U-U; esquerra, Josep Iler (avui Josep Valls Barceló); davant, carrer; fons, residència "Educación y Descanso" (avui Generalitat de Catalunya). Quota 9,11%.

Segon.- APROVAR la liquidació número 2463000344 per un import de 120,00.- euros, corresponent a la taxa administrativa.

Tercer.- NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada.

6.4. Promoció Econòmica - Expedient 2665/2024. Campanyes de Comunicació o Esdeveniments per al Foment de l'Activitat Econòmica

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

"L'Àrea de Comerç i Promoció Econòmica d'aquest Ajuntament té previst dur el V Concurs d'Aparadors de Nadal amb l'objectiu de dinamitzar i posar en valor el comerç de proximitat en unes dates clau per al sector tot premiant les millors decoracions dels establiments comercials amb motiu de les festes nadalenques.

Consta a l'expedient informe de la tècnica responsable de l'Àrea amb la descripció del projecte i la despesa prevista (800€ IVA inclòs).

Intervenció ha emès informe de fiscalització favorable fent constar que caldrà preveure consignació pressupostària suficient a l'aplicació pressupostària número 2025/430.226.09.



Consta a l'expedient les bases reguladores del concurs i el conveni de col·laboració amb l'Associació de Comerciants.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD:

Primer.- APROVAR les bases reguladores del V Concurs d'Aparadors de Nadal.

Segon.- APROVAR el conveni de col·laboració amb l'Associació de Comerciants de Llança per regular la participació d'aquesta entitat en el V Concurs d'Aparadors de Nadal.

Tercer.- NOMENAR Núria Ventura Luís com a membre del Jurat Professional en representació de l'Ajuntament de Llança

Quart.- FACULTAR la despesa corresponent per un import de 800€ (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 2025/430.226.09 del pressupost general a l'exercici 2025.

Cinquè.- PUBLICAR les bases del V Concurs d'Aparadors de Nadal al web municipal de l'Ajuntament de Llança.

Sisè.- NOTIFICAR aquest acord als interessats."

B) ASSUMPTES URGENTS

L'Alcaldessa proposa votar la urgència d'incloure els assumptes que segueixen, en l'Ordre del dia de la sessió.

Per unanimitat, s'aprova incloure'ls:

1.1 - ALCALDIA - Expedient 3058/2024. Procediments Judicials - Contenciós administratiu abreujat

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

"La lletrada del Jutjat Contenciós Administratiu 3 de Girona, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2024-E-RC-3301, de data 29 d'octubre de 2024 comunica la interposició del recurs número 270/2024 D Procediment abreujat, presentat per la procuradora Carme Expósito Rubio, en representació de Concepció Gutiérrez López, contra la inactivitat de l'Ajuntament de Llança davant la petició de llicència d'obres menors en la parcel·la de la propietat situada al carrer Garraf, 6 (registre d'entrada 2023-E-RE-3242).



Així mateix reclama a l'Ajuntament de Llança la tramesa de l'expedient administratiu corresponent, i cita a tots els interessats perquè compareguin en el procediment en el termini de nou dies.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer.- Comparèixer davant del Jutjat Contenciós Administratiu n.3 de Girona (UPSD Cont. Administrativa n.3), en el recurs contenciós administratiu núm. 270/2024 D Procediment abreujat.

Segon.- Trametre l'expedient administratiu al Jutjat esmentat en format digital, de conformitat amb el que determinen els articles 48.4 i 49.1 de la LRJCA.

Tercer.- Comunicar al Jutjat de procedència la data d'entrada en el registre general de l'ofici esmentat, 2024-E-RC-3301 del dia 29 d'octubre de 2024, i que aquesta administració no té coneixement de l'existència d'altres recursos contenciosos administratius en els quals puguin concórrer els supòsits d'acumulació que preveu la llei de la jurisdicció.

Quart.- Encarregar als Serveis jurídics de la Diputació de Girona la defensa de l'Ajuntament de Llança d'aquest recurs contenciós administratiu núm. 270/2024 D procediment abreujat.

Cinquè.- Notificar aquest acord al Jutjat Contenciós Administratiu n.3 i als Serveis Jurídics de la Diputació de Girona.”

1.1 ALCALDIA - Expedient 512/2023. Convenis (Aprovació, Modificació o Extinció) - Conveni cessió gratuïta C/Ombra

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

“Pere Masdeu Roqué, Blanca Neus Garriga Manera, Marina Masdeu Garriga i Anna Masdeu Garriga, son propietaris de la finca registral 4449, situada al C/ Ombra de Llança. Es tracta d'una parcel·la urbana destinada al camí d'accés a la finca confrontant, de superfície 198 m2 i set metres d'amplada.

El planejament urbanístic de l'Ajuntament de Llança, estableix que la finca registral 4449 està classificada com a sol urbà que forma part del sistema viari.

És voluntat de la propietat formalitzar la cessió de part de la finca destinada a vial.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:



Primer.- ACCEPTAR la cessió gratuïta a l'Ajuntament de Llança d'una part de la finca registral 4449, per ser destinada a vial públic, d'acord amb la següent descripció:

“URBANA.- Peça de sol urbà destinada a Sistema viari segons el planejament general municipal de Llança, de 7 m d'amplada i 18,93 m de longitud, amb una superfície de 132,50 m2.

Segon.- APROVAR el conveni de cessió i FACULTAR a l'Alcaldeessa-Presidenta d'aquesta corporació, per a la seva signatura.

Tercer.- CITAR als interessats per formalitzar la cessió mitjançant escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord als interessats.”

4.2.- FIRES I MERCATS.Expedient 3046/2024. Canvi d'ubicació de la parada 28 del mercat de la vila.

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

En data 10 de novembre de 2024 mitjançant escrit amb registre d'entrada 2024-E-RE-3514, la senyora Maria Pilar Gonzalo Redondo , sol·licita canvi d'ubicació de la seva parada amb llicència per exercir núm. 28 de 12 metres.

Que el trasllat seria lateral i ubicar-se on estava la parada núm. 26 de 10 metres i que actualment està buida, per baixa de l'anterior titular, i que per la qual cosa la Sra. Gonzalo podria seguint parant amb 12 metres sense perjudicar el normal funcionament del mercat.

La legislació aplicable ve determinada perjudic

- L'article 15 de la Llei 18/2017, d'1 d'agost de comerç, serveis i fires.
- El Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.
- L'article 13 de l'Ordenança de mercat municipal de venda no sedentària de Llança.

D'acord amb l'article 21.1.q de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'Alcaldeessa és l'òrgan competent per atorgar les llicències, facultat que s'ha delegat en el cas d'acords relacionats amb fires i mercats a favor de la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer.- AUTORITZAR el canvi d'ubicació de la parada 28 al lloc on estava ubicada la parada 26, amb els mateixos metres dels quals disposa (12 metres).



Segon.- INFORMAR que independentment del canvi d'ubicació, la llicència té una durada fins el 7 d'octubre de 2025

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada.

6.1 Serveis D'hisenda - Expedient 3027/2024.Aprovació de factura Junta 14/11/2024

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

Des de la darrera Junta s'ha generat la següent factura que cal aprovar per Junta de Govern Local:

Consell Comarcal de l'Alt Empordà amb número de factura 638-ABOM/2024 i per import de 43.590,53€, corresponent a la liquidació per utilització de l'abocador comarcal del mes de setembre.

El número assignat a l'expedient és: 3027/2024.

De conformitat amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Regim Local de Catalunya, la competència de l'adopció de l'acord pertany a la Junta de Govern Local per delegació de les funcions d'alcaldia.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Únic.- APROVAR la següent factura que s'ha generat des de la darrera junta :

Consell Comarcal de l'Alt Empordà amb número de factura 638-ABOM/2024 i per import de 43.590,53€, corresponent a la liquidació per utilització de l'abocador comarcal del mes de setembre.

6.2 OBRES, URBANISME I ACTIVITATS. Expedient 2548/2024. Llicència o Autorització Urbanística - Reforma

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

Antonio Mora Solerdelcoll, mitjançant escrit 2024-E-RC-2880, de data 30 de setembre de 2024, ha sol·licitat llicència municipal per les obres de reforma integral de l'habitatge, a la finca situada a la carretera Portbou, 85.



L'arquitecta assessora municipal, en data 12 de novembre de 2024, ha emès informe favorable amb condicionants, fent constar que es preveuen les següents actuacions: reforma interior de banys i cuina, canvi d'ubicació de l'escala d'accés a la habitatge, ampliació de l'obertura de la façana nord i de la cuina, canvi de fusteries de fusta per alumini, col·locació de paviment de rajola manual i reforma de les instal·lacions d'electricitat i aigua, sense modificar la distribució interior.

L'edificació on es sol·licita llicència es troba en situació de volum disconforme al no respectar la separacions mínimes de 3 metres establerts a l'article 87 del PGOU.

L'edificació on es sol·licita llicència no es troba en situació de fora d'ordenació.

D'acord amb l'article 108.4 del DL. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme, les construccions i les instal·lacions que tinguin un volum d'edificació disconforme amb els paràmetres imperatius d'un nou planejament urbanístic, però que no quedin fora d'ordenació, se subjecten al règim següent, sempre que no estiguin situades en espais naturals protegits, en què no es poden autoritzar aquestes actuacions:

a) S'hi han d'autoritzar obres de consolidació i obres de rehabilitació, incloses les de gran rehabilitació, sempre que el planejament urbanístic no les limiti d'acord amb el que estableix la lletra c.

...

c) En tots els casos, els plans urbanístics regulen en quins supòsits el grau de disconformitat amb els paràmetres d'ocupació i profunditat edificable, alçada màxima o edificabilitat màxima comporta vulneració de les condicions bàsiques de la nova ordenació, i poden limitar, en aquests supòsits, les obres de rehabilitació autoritzables. També poden subjectar l'autorització de les obres de gran rehabilitació a l'adequació de l'edifici a la totalitat o algunes de les determinacions del planejament.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD

Primer.- CONCEDIR a Antonio Mora Solerdelcoll, llicència municipal per les obres de reforma integral de l'habitatge situat a la carretera Portbou, 85, d'acord amb el projecte obrant a l'expedient subscrit per l'arquitecte tècnic Andreu Riera Mulero.

La llicència queda condicionada al compliment dels condicionants generals i els particulars següents:



No es podran fer obres que afectin cap element estructural.

Abans d'iniciar les obres caldrà presentar:

.- Un aval per un import de 2.400 - euros com a garantia de urbanització.

.- El document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, el qual garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document s'ha de fer constar el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import del dipòsit.

.-Full d'assumeix de la direcció de l'obra.

Segon.- APROVAR la liquidació número 2405000324 per un import de 1.529,03.- euros, corresponent a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Tercer.- APROVAR la liquidació número 2463000360 per un import de 43,25.- euros, corresponent a la taxa administrativa.

Quart.- COMUNICAR a la persona interessada que els serveis municipals podran accedir a l'obra per a la seva inspecció, d'acord amb l'article 201 del TRLU DL 1/2010.

Cinquè.- INFORMAR a la persona interessada que disposa del termini d'un any per començar els treballs i de tres anys per finalitzar-los. Ambdós terminis computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.

Sisè.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

Setè.- DONAR-NE TRASLLAT a la policia local.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

