

ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2024/10	Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data i hora:

25 / d'abril / 2024

Durada:

Des de les 8:30 fins a les 10:40 h

Lloc:

Sala de Junes

Presidida per:

Núria Escarpanter Olivet

Secretari:

Carles Fita Alegre

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ	
Nom i Cognoms	Assisteix
Francesc Guisset Lagresa, convidat	SÍ
Josep Ortiz de Zarate Peral	SÍ
Sara Gutiérrez Giner, Interventora acctal.	SÍ
Stephane Juanola Journe	SÍ
Sílvia Barris Roca	SÍ
Sònia Sarola Vila, convidada	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, la Presidenta obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA



Aprovació de l'acta de la sessió anterior, de data 11-04-2024

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

Es dona per llegida l'acta de la sessió anterior, de data 11-4-2024, que ha estat tramesa junt amb la convocatòria i s'aprova per unanimitat, sense esmenes.

4.3 Cementiris municipals-Exp. 951/2024 Concessió nínxol 33-E Ximblars

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

“El Sr. Cecilio Carranza Dominguez, mitjançant escrit RE núm. 2024-E-RC-406 de data 7 de febrer de 2024, sol·licita concessió administrativa de titularitat dels drets funeraris del nínxol número 33-E del Cementiri “Els Ximblars”.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb la Disposició Addicional segona punt Novè de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR al Sr. Cecilio Carranza Dominguez, concessió administrativa per l'ús privatiu del nínxol núm. 33-E del Cementiri “Els Ximblars”, pel termini de cinquanta anys, d'acord amb el Plec de condicions i Reglament de Cementiri municipal aprovats per l'Ajuntament en data 26-05-1993.

Segon.- APROVAR les liquidacions núms. 2471001430 i 2471001431 per un import de 1342.-€ i 33,60.-€, respectivament, a nom del Sr. Cecilio Carranza Dominguez.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada i DONAR TRASLLAT al servei de Recaptació.”

4.3 Cementiris municipals-Exp. 939/2024 Canvi titularitat nínxol

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

“El Sr. Juan García Martín, en escrit RE núm. 2024-E-RC-360 de data 2 de febrer de 2024, sol·licita el canvi de titularitat del nínxol núm. 870 del cementiri del Port a favor del seu fill Sr. Joan Manel Garcia Cantero.



Segons el registre de nínxols, el nínxol núm. 870 del cementiri del Port consta a nom del Sr. Juan García Martín.

Consta a l'expedient l'acceptació del nínxol núm. 870 per part del Sr. Joan Manel Garcia Cantero.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- AUTORITZAR al Sr. Juan García Martín el canvi de titularitat del nínxol núm. 870 del cementiri del Port a favor del seu fill Sr. Joan Manel Garcia Cantero.

Segon.- APROVAR la liquidació núm. 2471001429 per un import de 16,25.-€, a nom del Sr. Joan Manel Garcia Cantero.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord als interessats i donar trasllat al servei de Recaptació.”

4.3 CEMENTIRIS MUNICIPALS-Exp. 1058/2024 Columbari Sr. Robert John Cubitt

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

“El Sr. Robert John Cubitt, mitjançant escrit RE núm. 2024-E-RC-552 de data 22 de febrer de 2024, sol·licita concessió administrativa de titularitat dels drets funeraris del columbari núm. 20-D del Cementiri “Els Ximblars”.

Consta pagada la liquidació núm. 2471000005 per un import de 300.-€ , a nom del Sr. Robert John Cubitt.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb la Disposició Addicional segona punt Novè de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR al Sr. Robert John Cubitt, concessió administrativa per l'ús privatiu del columbari núm. 20-D del Cementiri “Els Ximblars”, pel termini de cinquanta anys, d'acord amb el Plec de condicions i Reglament de Cementiri municipal aprovats per l'Ajuntament en data 26-05-1993.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada i DONAR TRASLLAT al servei de Recaptació.”

4.4 Via pública. Exp.788/2024. Aprovació exp. i plecs contracte neteja i adequació platges



Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

“ Els Serveis Tècnics municipals han redactat la Memòria pels Treballs de neteja i adequació de les platges de Llança.

Per Provisió de la regidoria de Seguretat i Via pública s'ha informat la necessitat del contracte, que es justifica en la necessitat d'adequar les platges per la temporada d'estiu, a on es rep la màxima afluència de persones, degut a l'estat en què es troben actualment, després de les inclemències meteorològiques patides al llarg de l'any.

Per la Intervenció municipal s'ha emès informe favorable a l'execució del contracte, assenyalant l'òrgan competent i fent constar que existeix consignació pressupostària a l'aplicació núm. 2024/170.227.06 del pressupost de l'exercici 2024.

Per a l'exercici 2025, s'haurà de preveure en els pressupostos corresponents, consignació pressupostària suficient i adequada per atendre la despesa proposada

Per la Secretaria municipal s'ha emès informe jurídic fent contar el procediment administratiu per a dur a terme la contractació.

S'ha redactat la Memòria justificativa del contracte de les obres a executar.

Les necessitats administratives a satisfer mitjançant el corresponent contracte d'obres són la realització de les obres de neteja i adequació de les platges de Llança.

Les característiques del contracte són les següents:

Tipus de contracte: contracte d'obres	
Objecte del contracte: “Treballs de neteja i adequació platges de Llança”	
Procediment de contractació: obert simplificat abreujat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: [45112500-0 Treballs de moviment de terr](javascript:nada());es	
Valor estimat del contracte: 35.130,56 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 35.130,56 €	IVA 21 %: 7.377,41 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 42.507,97 €	
Durada del contracte: 2 anys	Pròrroga: NO
Lots: no es preveu la divisió en lots del contracte	

Per l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat de tramitació abreujada.



Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb el que disposa la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer. APROVAR L'EXPEDIENT de contractació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, tramitació ordinària, per la contractació de les obres "Treballs de neteja i adequació platges de Llança", tot convocant-ne la licitació.

Segon. APROVAR el Plec de Clàusules Administratives Particulars i Plec de Prescripcions tècniques.

Tercer. PUBLICAR l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Quart. PUBLICAR en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, així com el Plec de clàusules administratives particulars, Plec de Prescripcions tècniques i la Memòria tècnica dels treballs a executar.

6.1.-HISENDA-Expedient 911/2024. Aprovació del Padró Fiscal IBI URBANA 2024

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

"En data 8 d'abril d'enguany s'ha generat el Padró anual 2024 de l'Impost sobre els Béns Immobles de Naturalesa Urbana amb el següent detall:

IBI URBANA 2024 (domiciliats) per un import de 3.107.262,30.-€

IBI URBANA 2024 (Annex cotitulars) per un import de 8.308,47.-€

IBI URBANA 2024 (no domiciliats) per un import de 874.199,04.-€

Total padró IBI URBANA 2024: 3.989.769,81.-€

El número assignat a l'expedient és 911/2024.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:



Primer.- APROVAR el Padró de Bens Immobles de Naturalesa Urbana de l'any 2024 per un import total de 3.989.769,81.-€. (tres milions nou-cents vuitanta-nou mil set- cents seixanta-nou euros, amb vuitanta-un cèntim d'euro).

Segon.- APROVAR el període de cobrament de l'esmentat padró, que queda establert del 3 de juny al 16 de setembre de 2024, ambdós inclosos. Els rebuts domiciliats es carregaran de forma fraccionada, el 60% el dia 5 de juny i el 40% el dia 7 d'octubre d'enguany.

Tercer.- ASSENYALAR com a lloc de pagament Caixabank, els terminals del "Servicaixa", per Internet www.llanca.cat, o en les entitats col.laboradores següents: BBVA, Banc Sabadell, Banco Santander i a les oficines de Correus (gir postal). Als contribuents que tinguin domiciliat el pagament a través d'una entitat bancària, se'ls passarà el rebut directament a la mateixa.

Quart.- ASSENYALAR que, finalitzat el termini establert, els rebuts que no hagin estat liquidats seran exigits pel procediment de cobrament en via executiva i meritara el corresponent recàrrec de constrenyiment, interessos de demora i costes.

Cinquè.- EXPOSAR al públic l'esmentat padró durant un termini de vint dies, a comptar des del dia següent al de la publicació de l'anunci en el BOP, als efectes de possibles al·legacions que els interessats estimin adients.

Sisè.- DONAR TRASLLAT al servei de recaptació als efectes pertinents."

6.1 HISENDA. Exp1068/2024. Aprovació de factures per Junta de Govern Local

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

«Des de la darrera Junta s'ha generat la següent factura que cal aprovar per Junta de Govern Local:

-Consell Comarcal de l'Alt Empordà, amb número de factura 161-ABOM/2024 i per import de 32.241,12€, corresponent a la liquidació per utilització de l'abocador comarcal durant el mes de febrer.

-ABS Informatica SLU, amb número de factura FAV-24300-000377 per import de 37.032,05 € corresponent a la quota anual del programa ABSIS.

-Cosplaan Obras y Servicios Laantit SL , amb número de factura 2400166 per import de 20.192,36€ corresponent a la certificació número 2 de la construcció del centre de fires.

-Cosplaan Obras y Servicios Laantit SL , amb número de factura 2400164 per import de 90.727,34€ corresponent a la certificació número 4 de l'ampliació de la biblioteca.

El número assignat a l'expedient és: 1068/2024



De conformitat amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Regim Local de Catalunya, la competència de l'adopció de l'acord pertany a la Junta de Govern Local per delegació de les funcions d'alcaldia.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Únic.- APROVAR les següents factures que s'han generat des de la darrera Junta de Govern Local:

-Consell Comarcal de l'Alt Empordà, amb número de factura 161-ABOM/2024 i per import de 32.241,12€, corresponent a la liquidació per utilització de l'abocador comarcal durant el mes de febrer.

-ABS Informatica SLU, amb número de factura FAV-24300-000377 per import de 37.032,05 € corresponent a la quota anual del programa ABSIS.

-Cosplan Obras y Servicios Laantit SL , amb número de factura 2400166 per import de 20.192,36€ corresponent a la certificació número 2 de la construcció del centre de fires.

-Cosplan Obras y Servicios Laantit SL , amb número de factura 2400164 per import de 90.727,34€ corresponent a la certificació número 4 de l'ampliació de la biblioteca.»

6.2 Obres, Urbanisme i Activitats. Expedient 2622/2021. Llicència renuncia

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

La Junta de Govern Local en sessió de data 12 de gener 2023, acorda concedir llicència a Eliza Cazaux Lagrolet per ampliar l'habitatge situat al carrer Pompeu Fabra, 41.

Jordi Balagué López, actuant en nom i representació de Eliza Cazaux Legrolet, mitjançant escrit RE 2023-E-RE-3952, de data 29 de desembre de 2023, exposa que finalment no s'executaran les obres per les quals s'ha sol·licitat llicència i sol·licita que s'arxivi l'expedient.

L'arquitecta assessora municipal, en data 16 de gener de 2024, informa que les obres no s'han iniciat dins del termini establert, ni s'ha aportat la documentació que s'estableix en els condicionants de la llicència, per tal de poder iniciar les obres.

L'article 7.1 de l'Ordenança fiscal número 4.3 disposa que la taxa es merita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï la presentació del servei o realització de l'activitat municipal.



A l'article 7.4 es determina que una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectarà de cap manera la denegació de la llicència sol·licitada o la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència.

La competència per resoldre, de conformitat amb el que estableixen els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, està atribuïda a l'Alcaldia.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- ACCEPTAR la renúncia presentada per Eliza Cazaux Legrolet a realitzar les obres d'ampliació en un habitatge situat al carrer Pompeu Fabra, 41.

Segon.- ANUL·LAR la liquidació número 2205000376, per un import de 4.805,00.- euros corresponent a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Tercer.- ANUL·LAR la liquidació número 2279000201 per un import de 136,50.- euros corresponent a la taxa per la gestió de terres.

Quart.- PROCEDIR a l'arxiu de l'expedient de referència.

Cinquè.- DONAR TRASLLAT al departament de tresoreria.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada

6.2 Obres, Urbanisme i Activitats. Expedient 760/2022. Llicència renuncia	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

La Junta de Govern Local en sessió de data 9 de febrer de 2023, acorda concedir llicència a Elisabeth Latorre Vilallonga per l'ampliació d'un habitatge situat al carrer carrer Pompeu Fabra, 3.

Laia Escriba Nadal, actuant en nom i representació de Elisabeth Latorre Vilallonga, mitjançant escrit RE 2024-E-RE-491, de data 21 de febrer de 2024, exposa que finalment no s'executaran les obres per les quals s'ha sol·licitat llicència i sol·licita que s'arxiu l'expedient.

L'arquitecta assessora municipal, en data 22 de febrer de 2024, informa que les obres no s'han iniciat dins del termini establert, ni s'ha aportat la documentació que s'estableix en els condicionants de la llicència, per tal de poder iniciar les obres.



L'article 7.1 de l'Ordenança fiscal número 4.3 disposa que la taxa en concepte de llicència d'obra es merita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï la presentació del servei o realització de l'activitat municipal.

A l'article 7.4 es determina que una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectarà de cap manera la denegació de la llicència sol·licitada o la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència.

La competència per resoldre, de conformitat amb el que estableixen els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, està atribuïda a l'Alcaldia.

L'article 32.1 de la LGT disposa que l'Administració retornarà als obligats tributaris, als subjectes infractors o als successors d'uns i altres, els ingressos que indegudament s'haguessin realitzat en el Tresor Públic amb ocasió del compliment de les seves obligacions tributàries o del pagament de sancions, conforme al que estableix l'article 221 d'aquesta llei.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- ACCEPTAR la renúncia presentada per Elisabeth Latorre Vilallonga a realitzar les obres d'ampliació d'un habitatge situat al carrer carrer Pompeu Fabra, 3.

Segon.- RETORNAR la liquidació número 2305000054, per un import de 1.622,68.- euros corresponent a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Tercer.- RETORNAR la liquidació número 2379000018 per un import de 70,00.- euros corresponent a la taxa per la gestió de terres.

Per tal que es puguin fer efectives les esmentades devolucions, s'haurà de presentar una fitxa de creditor degudament omplerta amb un compte corrent titularitat de la interessada.

Quart.- DESESTIMAR la devolució de la liquidació número 2363000055 per un import de 261,72.-€ emesa en concepte de taxa per llicència d'obra, atès que s'ha realitzat el fet imposable segons els fonaments legals establerts en l'ordenança fiscal número 4.3 reguladora de les llicències urbanístiques.

Cinquè.- PROCEDIR a l'arxiu de l'expedient de referència.

Sisè.- DONAR TRASLLAT al departament de tresoreria.

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada."



6.3 Serveis. Exp.1025/2024. Adhesió convenis recollida piles i electrodomèstics (RAEE)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

“ L'Agència de Residus de Catalunya i els sistemes col·lectius de responsabilitat ampliada del productor de residus d'aparells elèctrics i electrònic (RAEE) i els sistemes col·lectius de responsabilitat ampliada del productor de piles i acumuladors, han signat dos nous convenis, que van entrar en vigor en data 1 de gener del 2023, per donar cobertura a la recollida dels RAEE a les deixalleries i dels residus de piles a les deixalleries i altres establiments de Catalunya.

Per tal de continuar rebent el servei i les compensacions econòmiques que en deriven, cal que es formalitzin les corresponents adhesions formals a aquests nous convenis.

La modalitat d'adhesió serà la Opció A, on es reben les compensacions econòmiques en concepte de les operacions que es realitzen.

Vist l'informe de secretaria, la Llei 7/2022, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, i d'acord amb el que disposen els art. 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques, l'art. 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i l'art. 8.1.b) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- APROVAR l'adhesió de l'Ajuntament de Llança amb l'opció A, al conveni de cooperació entre l'Agència de Residus de Catalunya i els sistemes col·lectius de responsabilitat ampliada del productor de residus d'aparells elèctrics i electrònic (RAEE) i els sistemes col·lectius de responsabilitat ampliada del productor de piles i acumuladors, per donar cobertura a la recollida dels RAEE i dels residus de piles a la deixalleria.

Segon.- FACULTAR a l'Alcaldeessa-Presidenta d'aquesta corporació, la Sra. Núria Escarpanter i Olivet, per a la signatura del conveni

Quart.- NOTIFICAR aquest acord a l'Agència de Residus de Catalunya mitjançant la plataforma SDR habilitada a l'efecte.

6.4 Promoció econòmica. Exp.337/2024. Adjudicació contracte obres Casa del Mar

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:



L'arquitecte assessor municipal ha redactat el Projecte bàsic i executiu d'adequació parcial de la planta baixa de l'edifici anomenat "Casa del mar" de Llança, situada al Carrer Castellar, 27.

Per Provisió del regidor de Promoció econòmica s'ha informat la necessitat del contracte, que es justifica en la realització de les obres d'adequació d'una part de la planta baixa de l'edifici anomenat Casa del Mar, per tal d'instal·lar-hi un Punt d'informació - Punt blau i una Sala Polivalent.

La Junta de Govern de data 22 de febrer de 2024, va aprovar l'expedient per a la contractació de les obres d' "Adequació parcial planta baixa edifici anomenat Casa del Mar", mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària, es varen aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars i Plecs de prescripcions tècniques, i es va obrir la licitació.

Per la Intervenció municipal es va emetre informe fent constar que en el pressupost de l'exercici 2024 consta la despesa esmentada en l'aplicació pressupostària núm. 2024/432.600.04, però amb una distribució de finançament afectat a càrrec d'una subvenció per part d'una altra administració.

La Disposició addicional tercera, de la LCSP assenyala que es podrà tramitar anticipadament els contractes, que el seu finançament depengui d'una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública, i s'haurà de sotmetre l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent. Pel que s'informa favorablement la tramitació anticipada del contracte esmentat.

Per la Secretaria municipal s'ha emès informe jurídic fent contar el procediment administratiu per a dur a terme la contractació.

Les característiques del contracte són les següents:

Tipus de contracte: contracte d'obres	
Objecte del contracte: "Adequació parcial planta baixa edifici anomenat Casa del Mar"	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45000000-7 treballs de construcció	
Valor estimat del contracte: 123.066,95 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 123.066,95 €	IVA 21 %: 25.844,06 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 148.911,01 €	
Durada de l'execució: 3 mesos	
Lots: no es preveu la divisió en lots del contracte	



Consta a l'expedient informe sobre la conveniència de no efectuar la divisió en lots per les característiques del contracte.

Per l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat.

La Mesa de contractació, en data 21 de març de 2024, va procedir a l'obertura del sobre digital ÚNIC de les ofertes presentades a la Plataforma de contractació.

La Mesa de Contractació declara admeses les dues proposicions presentades.

D'acord amb la clàusula tretzena del Plec de Clàusules Administratives, els criteris d'adjudicació són quantificables automàticament, amb el següent resultat:

Denominació social	Preu	Pu nts	Reducció terminis (dies)	Pu nts	Ampliació termini garantia (anys)	Pu nts	Total
Llum i aigua TZ, S.L.	115.682,93 €	65	15	15	2	20	100
Ecosta Construccions S. L.	123.066,95 €	0	15	15	2	20	35

De conformitat amb el que disposa l'article 150 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, s'ha requerit a l'empresa Llum i aigua TZ, S.L., la presentació de la documentació justificativa d'haver constituït la garantia definitiva per quantia de 5.784,14 €, corresponent al 5% del preu ofertat, 115.682,93 € exclòs l'IVA, la qual ha estat aportada per l'interessat en temps i forma.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb el que disposa la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer. ADJUDICAR el contracte d'obres d' "Adequació parcial planta baixa edifici anomenat Casa del Mar" de Llança, a favor de l'empresa Llum i aigua TZ, S.L., d'acord amb les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els Plecs de clàusules administratives i Plec de prescripcions tècniques, i d'acord amb el Projecte tècnic dels treballs a executar, pel preu de 115.682,93 € sense impostos i 24.293,41 € d'IVA, el que fa un total de 139.976,34 € IVA inclòs.

Segon. CONDICIONAR l'adjudicació del contracte a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte. El contracte doncs quedarà en suspens fins que adquireixi eficàcia, amb la rebuda de la subvenció sol·licitada a un altre administració pública.



Tercer. PUBLICAR l'anunci d'adjudicació en el perfil de contractant.

Quart. DESIGNAR com a responsable del contracte, Elena Reig i Blanco, Directora de l'obra.

Cinquè. NOTIFICAR el present acord als licitadors.

Sisè.- COMUNICAR al Registre Públic de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import de l'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA.

Setè.- DONAR TRASLLAT de l'esmentat acord al Servei d'Intervenció municipal.

B) ASSUMPTES URGENTS

L'Alcaldeessa proposa votar la urgència d'incloure els assumptes que segueixen, en l'Ordre del dia de la sessió.

Per unanimitat, s'aprova incloure'ls:

2.3 Salut. Exp.2870/2023. Adjudicació contracte salvament i socorrisme platges

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

“ L'article 115 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes, estableix com a competència municipal vigilar i vetllar per les normes i instruccions dictades per l'Administració de l'Estat sobre salvament i seguretat de les vides humanes.

Com a conseqüència de les competències municipals, des de l'Ajuntament de Llança s'assumeix la necessitat de garantir la seguretat del bany en les seves platges, mitjançant intervencions d'interès com és vetllar per la prevenció, vigilància, salvament i socorrisme a les platges del municipi, amb personal adequat i capacitat per desenvolupar les funcions que pertoqueu.

La necessitat del contracte es justifica en vetllar per la prevenció, vigilància, salvament i socorrisme a les platges del municipi, en aquelles on hi ha més afluència d'usuaris, i que són la Platja del Port i la Platja de Grifeu, i amb personal especialitzat en la matèria.

Per acord de la Junta de Govern de data 18 de març de 2024, es va aprovar l'expedient per a la contractació del servei de prevenció, vigilància, salvament i socorrisme a les platges de Llança, mitjançant procediment obert no harmonitzat, tramitació ordinària, es varen aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars i Plecs de prescripcions tècniques, i es va obrir la licitació.



Per la Intervenció municipal s'ha emès informe favorable a l'execució del contracte, assenyalant l'òrgan competent i fent constar que consta consignació pressupostària suficient per a la despesa proposada a l'aplicació pressupostària 2024/231.227.06.

Per a la resta de les anualitats següents quedarà condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient en l'aprovació dels corresponents pressupostos per als exercicis 2025 i 2026.

Per la Secretaria municipal s'ha emès informe jurídic fent contar el procediment administratiu per a dur a terme la contractació.

Característiques del contracte:

Tipus de contracte: contracte de serveis	
Objecte del contracte: “ Servei de prevenció, vigilància, salvament i socorrisme a les platges”	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 92332000-7 serveis de platges	
Valor estimat del contracte: 197.719,16 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 197.719,16 €	IVA 21 %: 41.521,02 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 239.240,18 €	
Durada del contracte: 3 any	
Lots: no es preveu la divisió en lots del contracte	

Consta a l'expedient informe tècnic sobre la conveniència de no efectuar la divisió en lots per les característiques del contracte.

Les empreses personades i admeses a la licitació són les següents:

1. Pro-Activa Serveis Aquàtics, S.L.
2. Sealand on offshore servicie, S.L.

Per la Mesa de contractació, en data 11 d'abril de 2024 es va procedir a l'obertura del sobres A (documentació general) i sobre B (documentació judici de valor) del contracte.

La clàusula 14.3. del Plec de clàusules administratives particulars, estableix els criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor, amb una puntuació màxima de 40 punts.

D'acord amb l'establert en aquesta clàusula, els licitadors han d'aportar una Memòria tècnica de prestació del servei:



La puntuació obtinguda per les empreses personades a la licitació del sobre B sotmès a judici de valor, i d'acord amb l'informe emès per l'enginyer tècnic municipal és la següent:

Memòria tècnica de prestació de servei						
Denominació social	Puntuació total	Pla d' explotació	Anàlisi de risc	Organització de la resposta	Procediments d' emergència i evacuació	Protocol del servei de bany adaptat
	Màxim 40 punts	Màxim 10 punts	Màxim 6 punts	Màxim 8 punts	Màxim 10 punts	Màxim 6 punts
PRO-ACTIVA SERVEIS AQUÀTICS SL	38 punts	10 punts	6 punts	7 punts	9 punts	6 punts
SEALAND ON OFFSHORE SERVICE S.L.	23 punts	6 punts	2 punts	5 punts	6 punts	4 punts

La justificació de la puntuació obtinguda per les empreses d'acord amb l'informe de l'enginyer tècnic és la següent:

“ **Segon.-** Pro-activa Serveis desenvolupa millor el pla d'explotació, amb detalls per a cada un del procediments en el lloc de treball.

Mitjançant programa informàtic informen dels torns de treball y jornades durant el temps que estigui en funcionament.

Les dues empreses presenten un pla de manteniment equivalent.

Tercer.- Pel que fa l'anàlisi de riscos, Pro-activa Serveis exposa millor els anàlisi de riscos identificant les zones de treball existents al municipi.

L'empresa Seland fa una descripció molt genèrica del riscos i no aprofundeix tant en l'explicació de la zona.

Quart.- En la organització de la resposta Pro-activa Serveis, defineixen protocols interns de l'empresa en casos d'emergència, tenint així una millor informació quan s'exposen els procediments en cas d'emergència.

Cinquè.- En procediment d'emergència i evacuació, exposen de forma similar en quadrants les mesures a prendre. L'empresa Pro Activa és qui desenvolupa amb més detall els procediments.

Sisè.- En el darrer apartat, on s'havien de presentar les propostes del servei de bany adaptat, Seland exposa de manera molt resumida les pautes a seguir.



Pro-activa Serveis Aquàtics SL exposa y desenvolupa tota la casuística com són persones amb hipoacúsia parcial o total, persones amb ceguesa parcial o total, persones amb malaltia mental o discapacitat intel·lectual, persones amb discapacitat física.”

En data 18 d'abril, per la Mesa de contractació es va procedir a l'obertura del sobre C, que conté la proposta econòmica i altres criteris d'adjudicació a quantificar de forma automàtica.

La puntuació total obtinguda del resultat del sobre B i sobre C és la següent:

Denominació social	Sobre B	Sobre C				Total puntuació sobres B + C
	Punts	Oferta econòmica	Punts (màx. 29)	Increment horari (dies)	Punts (màx. 31)	
Pro-Activa Serveis Aquàtics S.L.	38	189.823,05 €	29	62	31	98
Sealand on offshore servicie S.L.	23	196.519,16 €	16,21	62	31	70,21

D'acord amb la puntuació obtinguda, l'empresa Pro-activa serveis aquàtics, S.L., és qui obté la màxima puntuació.

De conformitat amb el que es disposa a l'article 150 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en data 19 d'abril de 2024, s'ha requerit a Pro-activa serveis aquàtics, S.L., per tal que presenti la documentació justificativa d'haver constituït la garantia definitiva per quantia de 9.491,15 €, corresponent al 5% del preu ofertat, 189.823,05 € exclòs l'IVA, la qual ha estat aportada pel licitador.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb el que disposa la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer. ADJUDICAR el contracte de serveis, mitjançant procediment obert no harmonitzat, tramitació ordinària, a favor de Pro-activa serveis aquàtics, S.L., per la contractació del servei de “ Prevenció, vigilància, salvament i socorrisme a les platges de Llança”, d'acord amb les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els Plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, pel preu de 189.823,05 € sense impostos i 39.862,84 € d'IVA, el que fa un total de 229.685,89 € IVA inclòs.



Segon. APROVAR LA DESPESA corresponent, a càrrec de la consignació pressupostària 2024/231.227.06 del pressupost de despeses de l'exercici 2024.

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

Tercer. PUBLICAR l'anunci d'adjudicació en el perfil de contractant.

Quart.- Designar com a responsable del contracte a Jonatan Escudero Hernández.

Cinquè. NOTIFICAR el present acord a l'adjudicatari i a la resta de licitadors que han participat en la contractació.

Sisè. DONAR TRASLLAT de l'esmentat acord al Servei d'Intervenció municipal.

Setè. COMUNICAR al Registre Públic de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte.”

2.7 Gent Gran. Exp.1074/2024. Pròrroga contracte Centre de dia i acolliment diürn

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

“ La Junta de Govern Local de data 12 d'abril de 2022, va adjudicar el contracte de concessió de serveis del “Servei de gestió i explotació del Centre de dia i acolliment diürn” a favor de Suara serveis SCCL, d'acord amb les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els Plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, i dins dels terminis assenyalats en aquest, així com la possibilitat de la seva pròrroga.

L'inici del contracte fou el 2 de maig de 2022 i el termini de durada 2 anys, prorrogable per 2 anys més, d'acord amb les previsions de la clàusula 6èna. del Plec de clàusules administratives particulars reguladores del contracte.

Atès que el contracte expira el proper 1 de maig de 2024, procedeix la seva pròrroga per una anualitat més.

La valoració de l'import de la pròrroga del contracte ascendeix a la quantitat de:

- 95.328,47 € sense impostos, pel període comprès del 2 de maig al 31 de desembre de 2024.

- 47.664,23 € sense impostos, pel període comprès des de l'1 de gener a l'1 de maig de 2025.

La responsable del contracte ha emès informe favorable a la pròrroga del contracte per una anualitat, pel termini comprès des del 2 de maig de 2024 a l'1 de maig de 2025.



Per Provisió de la regidora de l'Àrea de serveis a les persones s'ha incoat expedient per prorrogar el contracte.

Per la Intervenció municipal s'ha emès informe favorable a l'execució del contracte, assenyalant l'òrgan competent i fent constar que consta consignació pressupostària suficient per a la despesa proposada a l'aplicació pressupostària 2024/231.227.06.

Pel següent exercici pressupostari, s'haurà de preveure consignació suficient per a l'execució del contracte en l'aprovació del pressupostos corresponent.

Per la Secretaria municipal s'ha emès informe jurídic fent contar el procediment administratiu per a dur a terme la contractació.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer. APROVAR la pròrroga del contracte el contracte de concessió de serveis del "Servei de gestió i explotació del Centre de dia i acolliment diürn" a favor de Suara serveis SCCL, per un termini d'un any, comprès des del 2 de maig de 2024 a l'1 de maig de 2025, d'acord amb les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els Plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, i pels imports que es relacionen:

- 95.328,47 € sense impostos, pel període comprès del 2 de maig al 31 de desembre de 2024

- 47.664,23 € sense impostos, pel període comprès des de l'1 de gener a l'1 de maig de 2025.

Segon. APROVAR LA DESPESA corresponent, a càrrec de la consignació pressupostària núm. 2024/ 231.227.06 del pressupost de despeses de l'exercici 2024, i fer-ne la previsió en l'elaboració del pressupost de l'exercici 2025.

Tercer. DONAR TRASLLAT de l'esmentat acord a la Intervenció municipal.

Quart. NOTIFICAR el present acord a l'empresa Suara serveis SCCL.

3.1 Turisme. Exp.896/2024. Aprovació expedient i plecs contracte abalisament i boies de fondeig	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:



“ Per tal d’ordenar el litoral del municipi, és del tot necessari l’abalisament de les zones de bany.

També es preveu la instal·lació de boies de fondeig en aquelles platges on la demanda d’usuaris és més sol·licitada.

L’interès turístic de l’actuació sobretot en temporada estival i la previsió en el corresponent Pla de distribució d’usos i temporada de platges motiva l’execució de l’esmentat contracte.

La necessitat del contracte es justifica en l’ordenació de les embarcacions al litoral i l’abalisament de les zones de bany.

S’ha redactat la Memòria justificativa del contracte a realitzar.

Per la Intervenció municipal s’ha emès informe favorable a l’execució del contracte, assenyalant l’òrgan competent i fent constar que consta consignació pressupostària suficient per a la despesa proposada a l’aplicació pressupostària 2024/170.227.06.

Pels següents exercicis pressupostaris, s’haurà de preveure consignació suficient per a l’execució del contracte en l’aprovació dels pressupostos corresponents.

Per la Secretaria municipal s’ha emès informe jurídic fent contar el procediment administratiu per a dur a terme la contractació.

Característiques del contracte:

Tipus de contracte: contracte de serveis	
Objecte del contracte: “Servei d’abalisament de les platges i boies de fondeig”	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 63724310-6 serveis d’abalisament amb boies	
Valor estimat del contracte: 87.081,08 € (dues anualitats)	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 87.081,08 €	IVA 21 %: 18.287,02 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 105.368,10 €	
Durada del contracte: 2 anys	

Lot 1: Servei d’abalisament	
Valor estimat del contracte: 28.242,48 € (dues anualitats)	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 28.242,48 €	IVA 21 %: 5.930,92 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 34.173,40 €	
Durada del contracte: 2 anys	



Lloc d'execució: litoral municipal segons instruccions Pla d'Usos

Lot 2: Servei de boies de fondeig

Valor estimat del contracte: 58.838,60 € (dues anualitats)

Pressupost base de licitació IVA exclòs: 58.838,60 €	IVA 21 %: 12.356,10 €
---	------------------------------

Pressupost base de licitació IVA inclòs: 71.194,70 €

Durada del contracte: 2 anys

Lloc d'execució: camp de boies segons instruccions Pla d'Usos, a la Platja del Port i platja de Cau del Llop

A la vista de les característiques i de l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat, de conformitat amb el previst en l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer. APROVAR L'EXPEDIENT per a la contractació del servei d'abalisament de les platges i boies de fondeig, mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària, tot convocant-ne la seva licitació.

Segon. APROVAR ELS PLECS de Clàusules Administratives Particulars i Plec de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

Tercer. APROVAR LA DESPESA proposada, amb càrrec de la consignació pressupostària 2024/170.227.06 de l'exercici anualitat 2024.

Pel següent exercici pressupostari, atès que es tracta d'una despesa plurianual, s'haurà de preveure consignació suficient per a l'execució del contracte en l'aprovació dels pressupostos corresponents.

Quart. PUBLICAR l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



Cinquè. Designar als membres de la Mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

- Núria Escarpanter i Olivet, que actuarà com a Presidenta de la Mesa.
- Carles Fita i Alegre, Vocal (Secretari de la Corporació).
- Sara Gutiérrez i Giner, Vocal (Interventora acctal. de la Corporació).
- Stephane Juanola i Journé, Vocal (regidor).
- Sílvia Tabernero i Jódar, que actuarà com a Secretària de la Mesa.

Novè. PUBLICAR en el Perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, així com el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques. “

3.2 Esports - Expedient 959/2024 - Aprovació conveni col·laboració Tintoreres

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

“És voluntat de l'Ajuntament de Llança dinamitzar la pràctica de l'esport i un estil de vida saludable, alhora que es dona a conèixer el litoral llançanenc. Fer activitat física regularment aporta benestar a la vegada que ajuda a prevenir malalties.

El Club Esportiu Tintoreres Swimming Team Llança està interessat en la promoció i el creixement de la natació en aigües obertes a la Mar d'Amunt per tal de donar a conèixer la nostra costa amb les seves platges i recorreguts aquàtics i que, com a tal, sigui punt de referència de la natació en aigües obertes a Catalunya.

Consta a l'expedient el text del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Llança i el Club Esportiu Tintoreres Swimming Team Llança per la realització de les activitats adreçades a dinamitzar la pràctica de l'esport.

De conformitat amb aquest conveni, el Club Esportiu Tintoreres Swimming Team Llança rebrà una compensació econòmica de fins a 5.000 euros IVA inclòs en dos pagaments, un de 2.000,00 euros el mes de maig i un de 3.000,00 euros el mes de setembre .

Els Serveis d'Intervenció han emès informe favorable on s'hi fa constar que en el pressupost per a l'exercici 2024 que consta aprovat definitivament en sessió plenària de data 4 de desembre de 2023, i publicat per capítols al BOP número 12 de data 17 de gener de 2024, consta consignació pressupostària suficient per a la despesa proposada per un import màxim de 5.000.-€, iva inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 2024 /340.227.06.



Vist l'informe de secretaria i d'acord amb el que disposen els art. 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques, l'art. 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i l'art. 8.1.b) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- APROVAR el conveni col·laboració entre el Club Esportiu Tintoreres Swimming Team Llança i l'Ajuntament de Llança per la realització d'activitats adreçades a dinamitzar la pràctica de l'esport.

Segon.- DISPOSAR la despesa proposada en càrrec a l'aplicació pressupostària número 2024/340.227.06 del pressupost de despeses de l'exercici 2024.

Tercer.- FACULTAR a l'Alcaldeessa-Presidenta d'aquesta corporació, la Sra. Núria Escarpanter i Olivet, per a la signatura del conveni

Quart.- NOTIFICAR aquest acord als interessats.

Cinquè.- DONAR trasllat del present acord als Serveis d'Intervenció de l'Ajuntament de Llança."

4.4. Via Pública - Expedient 2638/2023. Llicències d'ocupació temporal del domini públic al Passeig Marítim de Llança durant la temporada d'estiu.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

"La Junta de Govern Local de l'Ajuntament en sessió celebrada en data 11 de gener de 2024, va aprovar les bases per a l'adjudicació de llicències d'ocupació temporal del domini públic al Passeig Marítim de Llança durant la temporada d'estiu.

En el mateix acord es va obrir la convocatòria pública per a l'atorgament de llicències d'ocupació temporal del domini al Passeig Marítim de Llança durant la temporada d'estiu, del 15 de juny fins al 15 de setembre de 2024, durant el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà de la publicació de la convocatòria en la seu electrònica de l'Ajuntament de Llança essent la data de finalització de presentació de sol·licituds el 16 de març. Durant aquest període s'han presentat 10 sol·licituds.

Consta a l'expedient informe tècnic amb el resultat de les comprovacions fetes de la documentació aportada pels interessats.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local



ACORDA:

Primer.- CONCEDIR llicència d'ocupació temporal del domini públic al Passeig Marítim de Llança durant la temporada d'estiu (de 15 de juny a 15 de setembre) als següents interessats.

INTERESSAT	TEMPORADA	METRES
SGR (**508**)	2024-2025	2
MNP (**624**)	2024-2025	5
JBP (**534**)	2024-2025	3
JEPB (**397**)	2024-2025	6
SSM (**707**)	2024-2025	4,5
SP (**056**)	2024-2025	4
CRR (**307**)	2024	2
DS (**780**)	2024-2025	2
FM (**868**)	2024-2025	2
MMM (**756**)	2024-2025	6

Segon.- INFORMAR que la llicència restarà condicionada a:

- L'aportació del rebut de pagament de l'assegurança de responsabilitat civil de la parada i de la còpia del pagament d'autònoms (o document que acrediti que es forma part d'una cooperativa o similar i que s'està al corrent de les obligacions amb Hisenda) en el termini de 10 dies a comptar des de la rebuda de la present notificació**. La no aportació de l'esmentada documentació suposarà la revocació de la present llicència d'ocupació de via pública. Caldrà disposar de la documentació esmentada, juntament amb la llicència d'ocupació de via pública a la parada, durant tot l'estiu.
- Estar al corrent de pagament amb l'Ajuntament i altres administracions.
- Al compliment del compromís de permanència i de l'horari establert, de 20 a 24 h. El seu incompliment suposarà la revocació de la present llicència. No obstant, es permetrà començar a muntar les parades 30 minuts abans de l'hora establerta.
- Al previ pagament de les taxes establertes per ocupació de via pública.
- L'emplaçament segons plànol adjunt. Qualsevol parada situada fora d'aquest espai podrà ser retirada, en qualsevol moment, per la Policia Local.
- Al compliment de les obligacions corresponents en relació a mercaderies, venda ambulants i, si cal, sanitat i alimentària.



- Facilitar l'accés a la parada i la informació requerida pels inspectors i òrgans competents de control.
- Exhibir en un lloc visible l'autorització o distintiu atorgat per l'Ajuntament de Llança.
- Col·laborar amb els serveis de neteja i netejar l'espai que hagi ocupat la parada un cop hagi finalitzat la seva activitat, i dipositar les deixalles en els punts i contenidors que s'hagin instal·lat a l'efecte, i deixar completament neta la part ocupada al finalitzar cada jornada.
- Mantenir les parades en un estat de conservació adequat.
- Retirar l'element d'ocupació diàriament, i quan motius d'interès municipal ho facin necessari.
- Compartir l'espai o canviar la ubicació, els dies puntuals que el Passeig Marítim estigui ocupat per algun col·lectiu o qualsevol altre tipus d'activitat municipal.
- Un cop instal·lada la parada hauran de retirar els vehicles del Passeig Marítim.
- Es fa avinent que, com en anys anteriors, l'Ajuntament no facilitarà electricitat per a les parades.

Tercer.- APROVAR les liquidacions corresponents segons l'Ordenança Fiscal 4.12 Ordenança taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles, atraccions i anàlegs situats en terrenys d'ús públic, sens perjudici de les que es puguin generar després de la comprovació d'amidament per part dels Serveis Tècnics.

Quart.- COMUNICAR als interessats que hauran de personar-se a l'Ajuntament per tal d'obtenir una tarja identificativa que haurà de col·locar en un lloc visible de la parada.

Cinquè.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord al servei de Recaptació i a la Policia Municipal pel seu coneixement i efectes.

Sisè.- NOTIFICAR aquest acord als interessats."

6.2. - OBRES, URBANISME I ACTIVITATS - Expedient 664/2024. Llicència o Autorització Urbanística- Castell, 1

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

"La Junta de Govern Local, en sessió de data 18 de juny de 2020, es va acordar concedir a André Roland Toustard, llicència municipal per la reforma de l'estructura d'un habitatge, situat al carrer Castell, 1, d'acord amb el projecte obrant a l'expedient subscrit per l'arquitecte Josep Maria Ros i Vilallonga, visat en data de 21 de setembre de 2018 i número 2018400323, amb condicionants.



Josep M. Ros i Vilallonga, actuant en nom i representació de Roland Toustard, mitjançant escrit 2024-E-RE-79, de data 11 de gener de 2024, presenta un modificat de projecte consistent en la conservació de l'escala existent per anar a la primera planta, enlloc d'una de nova, i l'escala de cargol prevista per pujar al terrat que es substitueix per una escala metàl·lica d'un sol tram paral·lel a la paret mitgera.

També es modifica la conversió d'una balconera situada al carrer Castell, que es redueix a finestra.

L'arquitecte tècnic municipal, en data 24 d'abril de 2024, ha emès informe favorable fent constar que segons el projecte modificat presentat, la reforma estructural té un abast de 63,32 m2, la reforma sense tocar estructura es correspon a 71,17 m2, i l'ampliació de coberta plana, es correspon a una superfície de 11,60 m2.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR a Roland Toustard llicència municipal al modificat de projecte presentat, consistent en la conservació de l'escala existent, una escala metàl·lica d'un sol tram paral·lel a la paret mitgera i la conversió d'una balconera per una finestra, a la finca situada al carrer Castell, 1, d'acord amb el projecte obrant a l'expedient subscrit per l'arquitecte Josep Maria Ros i Vilallonga.

La llicència queda condicionada al compliment dels condicionants generals i els particulars següents:

Abans d'iniciar les obres caldrà presentar:

- Un aval per import de 2.400,00€ com a garantia d'urbanització.
- Full d'assumeix de la direcció d'execució material de l'obra.
- Contracte signat amb empresa gestora de runes autoritzada, a on hi consti la quantitat de residus, la naturalesa, el nom del productor i l'aval dipositat com a garantia de la correcta gestió.

Segon.- APROVAR la liquidació número 2405000134 per un import de 1.761,34.- euros, corresponent a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Tercer.- APROVAR la liquidació número 2463000148 per un import de 251,92.- euros, corresponent a la taxa administrativa.



Quart.- COMUNICAR a l'interessat que els serveis tècnics municipals podran accedir a l'obra per a la seva inspecció, d'acord amb l'article 201 del TRLU DL 1/2010.

Cinquè.- DONAR-NE TRASLLAT a la policia local.

Sisè.- NOTIFICAR aquest acord a l'interessat.”

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

