

ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2024/7	Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data i hora:

7 de març de 2024

Durada:

Des de les 8:30 fins a les 11:30 hores

Lloc:

Sala de Juntres

Presidida per:

Núria Escarpanter Olivet

Secretari:

Carles Fita Alegre

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
Francesc Guisset Lagresa, convidat	SÍ
Josep Ortiz de Zarate Peral	SÍ
Sara Gutiérrez Giner, Interventora acctal.	SÍ
Stephane Juanola Journe	SÍ
Sílvia Barris Roca	SÍ
Sònia Sarola Vila, convidada	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, la Presidenta obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA



Aprovació de l'acta de la sessió anterior, de data 22-02-2024

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Es dona per llegida l'acta de la sessió anterior, de data 22-02-2024, que ha estat tramesa junt amb la convocatòria i s'aprova per unanimitat, sense esmenes.

2.1 Benestar social - Expedient 201/2024 - Conveni cooperació programa targetes moneder - CCAE

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

“És voluntat de l'Ajuntament de Llança, regular el marc de cooperació entre l'Ajuntament de Llança i el Consell Comarcal de l'Alt Empordà (CCAЕ) per al desenvolupament del Programa de Targetes-moneder a l'Àrea Bàsica de Serveis Socials del municipi de Llança mitjançant un conveni de col·laboració.

Els objectius de l'esmentat programa són:

- a) Garantir una alimentació saludable i segura a les famílies en situació de vulnerabilitat
- b) Fomentar l'accés als aliments frescs a persones que es troben en situació de pobresa o vulnerabilitat social, tot garantint una alimentació saludable, equilibrada i de qualitat
- c) Que les ajudes ofertes per les entitats del tercer sector de la comarca, per a l'adquisició d'altres articles de primera necessitat, siguin un complement a les TM en famílies que no tenen cap mena d'ingrés.
- d) Esdevenir una fórmula d'atenció a les persones en situació d'exclusió lluny de l'estigmatització i el condicionament d'altres plantejaments més paternalistes i invasius, i que permeten l'empoderament al donar autonomia i corresponsabilitat als beneficiaris.

Les raons que justifiquen la formalització del present conveni son les següents:

- a) El CCAE presta els serveis socials bàsics, d'acord amb allò establert a l'article 31.2 de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials i el Contracte Programa signat amb el Departament de Treball, Afers social i Famílies en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social i polítiques d'igualtat. Concretament, a través de l'àrea de benestar social, el CCAE promou i vetlla per afavorir la promoció i la integració de les persones i col·lectius a la societat, posar a l'abast de les persones els recursos per millorar



la seva qualitat de vida, reduir la desigualtat i augmentar la seva autonomia, valorar i ajudar-los a resoldre les seves possibles dificultats socials, i prevenir i intervenir sobre les causes que condueixen a l'exclusió social.

b) Té per finalitat evitar o eliminar duplicitats administratives, procurar una gestió pública més eficient, facilitar la utilització conjunta de mitjans i serveis públics i contribuir a la realització d'activitats d'utilitat pública, de conformitat amb allò establert als articles 57 de la LRBRL i 48.3 de la LRJSP

c) El Consell Comarcal de l'Alt Empordà, per tal d'articular i fer front a l'actual augment (així com a la projecció de la intensificació dels nivells de pobresa) de demandes d'Ajudes d'Urgència Socials relacionades amb la cobertura d'aquestes necessitats bàsiques, proposa ampliar la dotació de les partides destinades a garantir ingressos suficients a les famílies, per assegurar la cobertura de les necessitats bàsiques, bé sigui a través de transferències o bé mitjançant de Targetes-moneder per a la cobertura de necessitats bàsiques

d) El Programa Targetes-moneder pretén facilitar a aquelles persones, usuàries dels Serveis Socials Bàsics que rebin ajuts econòmics d'alimentació o per a la cobertura d'altres necessitats bàsiques de manutenció, l'accés a alimentació fresca mitjançant una targeta moneder d'impacte social i d'us exclusiu en sectors relacionats amb l'alimentació, amb la finalitat principal de dotar d'una nova modalitat de pagament dels ajuts d'alimentació d'una forma més racional i eficient, dins el circuit actual d'ajut a les persones usuàries dels serveis socials municipals.

Consta a l'expedient el text del conveni de cooperació entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i l'Ajuntament de Llança per al finançament i desplegament del programa de targetes moneder per a la cobertura de necessitats bàsiques de les persones i/o famílies en situació de vulnerabilitat que estiguin empadronades al municipi de Llança.

De conformitat amb aquest conveni, l'Ajuntament de Llança aportarà la quantitat de 3.000 euros per cobrir parcialment el cost de les targetes-moneder del municipi de Llança.

Els Serveis d'Intervenció han emès informe favorable fent constar que en el pressupost per a l'exercici 2024 que consta aprovat definitivament en sessió plenària de data 4 de desembre de 2023, i publicat per capítols al BOP número 12 de data 17 de gener de 2024, consta consignació pressupostària suficient per a la despesa proposada per un import màxim de 3.000,00 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 2024/231.221.05.

Per a les aportacions dels exercicis següents, quedarà condicionat a l'aprovació dels corresponents pressupostos amb l'existència de crèdit adequat i suficient.

Vist l'informe de secretaria i d'acord amb el que disposen els art. 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques, l'art. 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i l'art. 8.1.b) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, aquesta Junta de Govern Local



ACORDA:

Primer.- APROVAR el conveni de cooperació entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i l'Ajuntament de Llança per al finançament i desplegament del programa de targetes moneder per a la cobertura de necessitats bàsiques de les persones i/o famílies en situació de vulnerabilitat que estiguin empadronades al municipi de Llança.

Segon.- DISPOSAR la despesa proposada en càrrec a l'aplicació pressupostària número 2024/231.221.05, del pressupost de despeses de l'exercici 2024.

Tercer.- FACULTAR a l'Alcaldeessa-Presidenta d'aquesta corporació, la Sra. Núria Escarpanter i Olivet, per a la signatura del conveni

Quart.- NOTIFICAR aquest acord als interessats.

Cinquè.- DONAR trasllat del present acord als Serveis d'Intervenció de l'Ajuntament de Llança.”

2.4 Medi ambient. Exp. 2870/2023. Inici exp. contractació salvament i socorrisme platges	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

“ L'article 115 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes, estableix com a competència municipal vigilar i vetllar per les normes i instruccions dictades per l'Administració de l'Estat sobre salvament i seguretat de les vides humanes.

Com a conseqüència de les competències municipals, des de l'Ajuntament de Llança s'assumeix la necessitat de garantir la seguretat del bany en les seves platges, mitjançant intervencions d'interès com és vetllar per la prevenció, vigilància, salvament i socorrisme a les platges del municipi, amb personal adequat i capacitat per desenvolupar les funcions que pertocuen.

S'ha redactat la Memòria justificativa del contracte a realitzar.

La necessitat del contracte es justifica en vetllar per la prevenció, vigilància, salvament i socorrisme a les platges del municipi, en aquelles on hi ha més aflluència d'usuaris, i que són la Platja del Port i la Platja de Grifeu, i amb personal especialitzat en la matèria.

Per la Intervenció municipal s'ha emès informe favorable a l'execució del contracte, assenyalant l'òrgan competent i fent constar que consta consignació pressupostària suficient per a la despesa proposada a l'aplicació pressupostària 2024/231.227.06.



Per a la resta de les anualitats següents quedarà condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient en l'aprovació dels corresponents pressupostos per als exercicis 2025 i 2026.

Per la Secretaria municipal s'ha emès informe jurídic fent contar el procediment administratiu per a dur a terme la contractació.

Característiques del contracte:

Tipus de contracte: contracte de serveis	
Objecte del contracte: “ Servei de prevenció, vigilància, salvament i socorrisme a les platges”	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 92332000-7 serveis de platges	
Valor estimat del contracte: 197.719,16 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 197.719,16 €	IVA 21 %: 41.521,02 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 239.240,18 €	
Durada del contracte: 3 any	
Lots: no es preveu la divisió en lots del contracte	

Consta a l'expedient informe tècnic sobre la conveniència de no efectuar la divisió en lots per les característiques del contracte.

A la vista de les característiques i de l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert no harmonitzat, de conformitat amb el previst en l'article 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer. INICIAR l'expedient per a la contractació del servei de prevenció, vigilància, salvament i socorrisme a les platges, mitjançant procediment obert no harmonitzat, tramitació ordinària.



Segon. JUSTIFICAR la celebració del contracte per garantir la seguretat del bany en les seves platges.

Tercer. ORDENAR la redacció dels Plecs de clàusules administratives particulars i de Prescripcions tècniques que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació.

Quart. Que per la Intervenció municipal es faci la retenció de crèdit, que acrediti que existeix crèdit suficient i adequat per finançar la despesa que comporta la celebració del contracte.

Cinquè. Donar compte de totes les actuacions a aquesta Junta de Govern Local per a que resolgui el què sigui procedent.”

3.1 Turisme. Exp.200/2024. Aprovació exp. i plecs contracte subm. samarretes Turisme

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

“ L'Àrea de Turisme de Llança organitza des de fa més de 15 anys tot un programa d'activitats durant els mesos d'estiu per què els visitants i residents gaudeixin d'unes activitats ideals per cuidar-se i estar en plena forma i alhora descobrir amb la família el mar i la natura i conèixer la història i el patrimoni de Llança amb visites guiades familiars i divertides.

L'objecte del contracte és el subministrament d'una samarreta corporativa d'estiu on es promocionen les activitats d'estiu. És una estratègia de comunicació molt positiva i ben rebuda per part dels visitants i residents.

Per Provisió de la regidoria de Turisme s'ha informat la necessitat del contracte, que es justifica en la necessitat de donar difusió de les activitats que es realitzen al municipi des de l'Àrea de Turisme a través de l'edició d'unes samarretes corporatives.

Consta a l'expedient memòria justificativa del contracte.

Per la Intervenció municipal s'ha emès informe favorable a l'execució del contracte, assenyalant l'òrgan competent i fent constar que consta consignació pressupostària a l'aplicació núm. 2024/430.226.09 del pressupost de l'exercici 2024 i que es preveurà consignació en l'elaboració dels pressupostos dels exercicis següents per atendre la despesa.

Per la Secretaria municipal s'ha emès informe jurídic fent contar el procediment administratiu per a dur a terme la contractació.

Les característiques del contracte són les següents:

Tipus de contracte: contracte subministrament



Objecte del contracte: “ Subministrament de samarretes corporatives d’estiu”	
Procediment de contractació: obert simplificat abreujat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 18331000-8 Samarretes	
Valor estimat del contracte: 15.309,60 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 15.309,60 €	IVA 21 %: 3.215,01 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 18.524,61 €	
Durada del contracte: 3 anys	
Lots: no es preveu la divisió en lots del contracte	

Consta a l'expedient informe sobre la conveniència de no efectuar la divisió en lots per les característiques del contracte.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer. APROVAR L'EXPEDIENT per a la contractació del subministrament de samarretes corporatives d'estiu per l'Oficina de Turisme, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, tramitació ordinària.

Segon. APROVAR ELS PLECS de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

Tercer. PUBLICAR l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Quart. PUBLICAR en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, així com el Plec de clàusules administratives particulars i el de Prescripcions Tècniques.

4.4 VIA PÚBLICA. Expedient 2895/2022. Llicència d'Aprofitament- PLAÇA DIVERSITAT FUNCIONAL PRIVATIVA	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:



Manuel Barros Fachal, mitjançant escrit RE2024-E-RE-249, de data 25 de gener de 2024, sol·licita que es senyalitzi una plaça d'estacionament d'ús privatiu per a persones amb diversitat funcional, al carrer Pujolar, 3 bx.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 9 de febrer de 2023, va acordar pintar una plaça d'aparcament de persones amb diversitat funcional al carrer Pujolar, 3, a continuació de la línia groga de contragual existent.

L'article 14 de l'Ordenança municipal reguladora de guals i reserves de via pública regula que els requisits per a l'obtenció de la llicència d'estacionament reservat d'ús privatiu per a persones amb mobilitat reduïda, en cas de ser el titular conductor del vehicle, són els següents:

.-Ser titular de la targeta d'aparcament de vehicles per a persones disminuïdes, que concedeix l'administració.

.-Disposar del carnet o llicència de conduir amb indicació de les característiques a les quals ha d'adaptar-se el vehicle.

.-Fitxa tècnica del vehicle adaptat.

.-Còpia de la resolució administrativa que reconegui la necessitat d'una tercera persona.

.-Còpia de la resolució administrativa que reconegui la condició del grau de discapacitat i mobilitat igual o superior al 65%, d'acord a l'establert a l'annex 2 i 3 del Reial Decret 1971 /1999, de 23 de desembre.

.-Document acreditatiu de la vinculació de la persona amb diversitat funcional, amb l'espai sobre el que es sol·licita la llicència. Empadronament, en cas de tractar-se d'un domicili, un contracte de treball superior a 6 mesos, en cas de tractar-se d'un lloc de treball o realitzar estudis que tinguin una durada continuada superior a 6 mesos, en cas de tractar-se d'un centre d'estudis.

La Policia Local, en data 13 de febrer de 2024, emet informe favorable, que consta a l'expedient.

Atès que la persona interessada, compleix amb tots i cadascun dels requisits que s'enumeren a l'article 14 de l'Ordenança municipal reguladora de guals i reserva de la via pública, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR llicència a Manuel Barros Fachal, per col·locar una placa amb la matrícula 1463MBR, a la plaça d'estacionament d'ús privatiu per a persones amb mobilitat reduïda, al carrer Pujolar, 3 bx.

Aquesta llicència es concedeix amb els següents condicionants:



- La llicència que autoritza l'estacionament reservat privatiu és personal i intransferible.

-La targeta s'ha de col·locar en el parabrises davanter, de tal forma que el seu anvers sigui llegible des de l'exterior del vehicle, i exposar-se pel seu control si l'autoritat competent així ho requerís.

-En cas que hi hagi algun canvi respecte a la situació que ha motivat la sol·licitud, com ara un canvi de domicili, s'hauria de comunicar a aquest Ajuntament.

- En cas que en aquest espai, tingui lloc alguna activitat degudament autoritzada, com ara festes majors, espectacles..., la llicència quedaria en suspens el temps necessari.

Segon.- ENCARREGAR a la Brigada municipal que col·loquin una placa amb la matrícula 1463 MBR, sota la senyal que senyalitza la zona d'estacionament reservat per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda al carrer Pujolar 3bx.

Tercer.- RECORDAR a la persona interessada, que les llicències per estacionament reservat per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda, es concediran per un termini de quatre anys, sempre que es mantinguin les condicions que la van motivar, transcorreguts els quals, caldrà sol·licitar la seva renovació.

Quart.- DONAR TRASLLAT de l'acord al Cap de la Brigada Municipal als efectes pertinents."

Cinquè.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

4.4. Via pública - Expedient 89/2024. Llicència d'Aprofitament	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

"Per Junta de Govern Local del passat 18/01/2024 es va concedir llicència a Laura Margarits Molinet per col·locar un carret de creps del 23/03 al 01/04 ocupant un espai de 4,70m2 a l'aparcament del Port, previ pagament de la taxa corresponent.

En data 22/02/2024 i registre d'entrada 2024-E-RE-536, Laura Margarits i Molinet demana que enlloc de 10 dies (del 23/03 al 01/04) siguin 30 dies (del 22/03 al 21/04).

D'acord amb el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament del patrimoni dels ens locals, la via pública és un bé de domini públic de competència municipal i, per tant, és competència de l'Alcalde regular-ne l'ús.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:



Primer.- CONCEDIR llicència a Laura Margarits Molinet per col·locar un carret de creps del 22/03 al 21/04 ocupant un espai de 4,70m² a l'aparcament del Port, previ pagament de la taxa corresponent.

Segon.- DONAR DE BAIXA la liquidació número 2277000001 corresponent a l'ocupació de via pública pel període inicialment sol·licitat (10 dies).

Tercer.- APROVAR la liquidació número 2277000002 per un import de 280,00.-€, corresponent a l'ocupació de via pública pel període del 22/03 al 21/04 (1 mes).

Quart.- NOTIFICAR el present acord a la interessada i DONAR TRASLLAT al Servei de Recaptació a efectes de cobrament i a la Policia Local als efectes pertinents.”

4.4 VIA PUBLICA - Expedient 7/2024. Llicència d'Aprofitament	
Desfavorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Joan Company Agusti, actuant en nom i representació de CP a Recer, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2024-E-RE-8, de data 2 de gener de 2024, ha sol·licitat llicència perquè es pinti una línia groga davant l'Av. Carboneres, 11, cruïlla amb el C/ Jaume I, per tal de facilitar el gir dels camions i d'evitar danys al mur de la comunitat.

La Policia Municipal, en data 13 de febrer de 2024, emet informe desfavorable, fent constar que en el lloc indicat, s'observa un muret d'uns 0,50m. d'alçada on s'aprecia una reparació recent, d'uns 0,20m. aprox. a la cantonada i una rascada sobre un suport de ciment d'enllumenat públic, aquesta des de fa un mínim de 10 anys.

En el mateix informe es conclou que aquests danys haurien estat puntuals; que no es té més informació sobre el causant d'aquests i que també podien haver estat originats per part dels propis veïns al accedir a la comunitat amb els seus vehicles.

Tanmateix, per part de la Prefectura, es donaran les indicacions oportunes per tal que es controlin els estacionaments indeguts a la zona.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- DENEGAR la llicència per pintar una línia groga davant l'Av. Carboneres, 11, cruïlla amb el C/ Jaume I, d'acord amb el contingut de la part expositiva.



Segon.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

5.2 Ensenyament. Expedient 491/2024. Inscripció i matriculació curs 2024/2025 Llar d'infants El patinet

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

"Anna Bes, actuant com a Directora de la Llar d'infants "El patinet", mitjançant escrit RE 2023-E-RE-559, de data 23/02/2024 15:25, comunica les dates de la preinscripció i matriculació a la llar d'infants "El patinet".

-Període de preinscripció: Del 6 al 15 de maig de 2024, ambdós inclosos.

-Període de matriculacions: del 3 al 7 de juny de 2024, ambdós inclosos.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Únic.- DONAR-SE per assabentats de l'horari de prescripció i matriculació proposat per la Directora de la Llar d'infants "El Patinet".

5.3 Serveis municipals. Exp. 423/2024. Aprovació plecs i obertura licitació contracte neteja lavabos

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

" Per Provisió de la Regidora de l'Àrea de Serveis municipals d'aquest Ajuntament, es proposa externalitzar el servei de neteja de lavabos, amb la contractació d'empresa de neteja, a realitzar durant una part de l'any.

Les necessitats a satisfer mitjançant l'esmentat contracte, són la neteja dels lavabos ubicats en les zones de més afluència de persones, sobretot a algunes de les platges del municipi, amb personal adequat i capacitat per desenvolupar les funcions que pertoen.

S'ha redactat la Memòria justificativa del contracte a realitzar.

Les característiques del contracte són les següents:

Tipus de contracte: contracte de serveis	
Objecte del contracte: "Servei de neteja de lavabos "	
Procediment de contractació: obert simplificat abreujat	Tipus de Tramitació: ordinària



Codi CPV: 90900000-6 Serveis de neteja	
Valor estimat del contracte: 19.693,62 € sense impostos	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 19.693,62 €	IVA 21 %: 4.135,66 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 23.829,28 €	
Durada del contracte: 2 anys	Pròrroga: No
Lots: no es preveu la divisió en lots del contracte	

Per la Intervenció municipal s'ha emès informe favorable a l'execució del contracte, assenyalant l'òrgan competent i fent constar que consta consignació pressupostària a l'aplicació núm. 2024/170.227.06 del pressupost de l'exercici 2024.

Pel següent exercici pressupostari, caldrà preveure la corresponent consignació en l'elaboració del pressupost.

Per la Secretaria municipal s'ha emès informe jurídic fent contar el procediment administratiu per a dur a terme la contractació.

Consta a l'expedient informe sobre la conveniència de no efectuar la divisió en lots per les característiques del contracte.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer. APROVAR L'EXPEDIENT per a la contractació del Servei de neteja de lavabos, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, tramitació ordinària.

Segon. JUSTIFICAR la celebració del contracte per tal de donar un servei públic a les zones de més afluència de persones, sobretot a algunes platges del municipi.

Tercer. APROVAR LA DESPESA corresponent, a càrrec de la consignació pressupostària núm. 2024/170.227.06 del pressupost de l'exercici 2024, i fer-ne la previsió en l'exercici pressupostari següent fins a la finalització del contracte.

Quart. APROVAR ELS PLECS de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

Cinquè. PUBLICAR l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



Sisè. PUBLICAR en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, així com el Plec de clàusules administratives particulars i el de Prescripcions Tècniques.

6.1 HISENDA Expedient 483/2024. FACTURACIO ANUAL ENDESA 2023

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

L'Ordenança fiscal 4.3 reguladora de la taxa de subsól, sòl i volada de la via pública estableix una quota tributària per les empreses explotadores de serveis de subministraments que afectin a la generalitat o una part important dels veïnatge, la quantia de l'1,5% dels ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment en aquest terme municipal les empreses esmentades.

S'ha rebut per part d'Endesa les declaracions de subministrament d'energia elèctrica i gas corresponents a l'exercici 2023, a nom de les diferents societats que la integren.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- APROVAR la relació número 4234 en concepte de facturació d'energia per l'exercici 2023 amb tres liquidacions amb número 2478000021, 2478000022 i 2478000023 per un import total de 82.897,74.- €.

Segon.- NOTIFICAR a les empreses subministradores d'energia i gas les liquidacions corresponents amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis de pagament.

6.1 Servei Hisenda.- Expedient 490/2024. Aprovació de la liquidació d'aigua corresponent al 4rt trimestre de 2023

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

"En data 26 de febrer de 2024, la senyora Nydia Loubat Casanovas, actuant en nom i representació de Sociedad General d'Aigües de Barcelona,S.A, arrendatària del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua Potable de Llança, va presentar escrit amb registre d'entrada número 563, mitjançant el qual sol.licita l'aprovació de la liquidació corresponent al 4rt trimestre de 2023 que té un saldo favorable a l'Ajuntament per import de 20.553,46.-€

Un cop revisada la liquidació presentada, s'ha informat favorablement pels serveis econòmics amb el detall següent:

TOTAL ESTAT DE COMPTES DE LIQUIDACIÓ QUART TRIMESTRE 2023



AJUNTAMENT.- Sociedad General d'Aigües de Barcelona,S.A

I ESTAT DE COMPTES PER AIGUA	13.779,06	
II ESTAT DE COMPTES CANON D'OBRES	24.733,30	
III ESTAT DE COMPTES PER COMPRA D'AIGUA		-17.958,90
TOTAL	38.512,36	17.958,90
SALDO A FAVOR DE L'AJUNTAMENT DE LLANÇÀ		
ESTAT DE COMPTES	20.553,46	

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- APROVAR la liquidació presentada per Sociedad General d'Aigües de Barcelona,S. A, corresponent al 4rt trimestre de 2023, que té un saldo favorable per l'Ajuntament per import de 20.553,46.-€

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat i DONAR TRASLLAT del mateix al departament de Tresoreria.”

6.1.-HISENDA-Expedient 555/2024. Aprovació del Padró Fiscal Llar Infants

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

“En data 1 de març d'enguany, s'ha generat el padró de la Llar d'Infants corresponent al menjador de febrer i mensualitat de març de 2024, per un import de 8.212,85.-€, que comença pel rebut número 2451000102 a nom de la Sra. Norah Andrade Estrada, i que acaba pel rebut número 2451000153 a nom de la Sra. Mireia Vives Pardo.

El número assignat a l'expedient és: 555/2024.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer. - APROVAR el padró de la Llar d'Infants corresponent al menjador de febrer i mensualitat de març de 2024, per un import de 8.212,85.-€, que comença pel rebut número 2451000102 a nom de la Sra. Norah Andrade Estrada, i que acaba pel rebut número 2451000153 a nom de la Sra. Mireia Vives Pardo.

Segon.- DONAR TRASLLAT al departament de Recaptació per a la seva tramitació.”



6.1 Servei Hisenda.- Expedient 552/2024. Aprovació del Padró Fiscal en concepte de publicitat a la revista la Farella número 45 publicada al febrer de 2024.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

En data 1 de març d'enguany, s'ha generat el padró en concepte de publicitat a la revista La Farella corresponent al número 45, per un import de 1.301,75.-€, que comença pel rebut número 2461000045 a nom del Auto Llança SL, i que acaba pel rebut número 2461000055 a nom de Valvi Alimentació i Serveis SL.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer. - APROVAR el padró en concepte de publicitat a la revista la Farella corresponent al número 45 de febrer del 2024, per un import de 1.301,75.-€, que comença pel rebut número 2461000045 a nom del Auto Llança SL, i que acaba pel rebut número 2461000055 a nom de Valvi Alimentació i Serveis SL.

6.1.1-HISENDA-Expedient 518/2024. Aprovació del Padró Fiscal C.dia

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

“En data 29 de febrer d'enguany, s'ha generat el padró del Centre de Dia corresponent a l'assistència del mes de febrer de 2024, per un import de 3.329,63.-€, que comença pel rebut número 2433000013 a nom del Sr. Jose M^a Bassegoda Calsina, i que acaba pel rebut número 2433000025 a nom de la Sra. Sílvia Visa Clausell.

El número assignat a l'expedient és: 518/2024.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer. - APROVAR el padró del Centre de Dia corresponent a l'assistència del mes de febrer de 2024, per un import de 3.329,63.-€, que comença pel rebut número 2433000013 a nom del Sr. Jose M^a Bassegoda Calsina, i que acaba pel rebut número 2433000025 a nom de la Sra. Sílvia Visa Clausell.

Segon.- DONAR TRASLLAT al departament de Recaptació per a la seva tramitació.”

6.1 Servei Hisenda.- Expedient 415/2024. Aprovació cànon d'ocupació i aprofitament



del domini públic marítim-terrestre pel període de 15 de gener de 15 de desembre 2024 de 3 terrasses del Ps Marítim

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

En data 16 de febrer d'enguany mitjançant registre d'entrada número 486, la Direcció General de Costes remet una liquidació en concepte de cànon d'ocupació i aprofitament del domini públic marítim terrestre per a 3 terrasses que consten en l'expedient situades en el passeig marítim pel període 15 de gener al 15 de desembre de 2024 per un import final de 7.609,34.-€

Consta en l'expedient la revisió de les dades de la liquidació esmentada per part dels serveis econòmics en relació als m2 d'ocupació del domini públic, període i import del cànon.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- APROVAR I ORDENAR el pagament de la liquidació corresponent al cànon d'ocupació i aprofitament del domini públic marítim-terrestre, relativa a 3 terrasses del Ps Marítim que consten en l'expedient per un import total de 7.609,34.-€

Segon.- NOTIFICAR el present acord al Servei Provincial de Costes de Girona, juntament amb un exemplar de la liquidació validat per l'entitat bancària on s'hagi realitzat l'ingrés.

Tercer.- DONAR TRASLLAT al departament de Tresoreria per tal que realitzi el pagament de la liquidació esmentada.

Quart.- DONAR TRASLLAT al departament de Gestió Tributària en relació a la revisió i/o correcció dels m2 de domini públic als efectes del padró de la taxa d'ocupació de via pública.

6.1.- Hisenda. Exp 565/2024. APROVACIO DE FACTURES PER JUNTA

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

«Des de la darrera Junta de Govern Local, consten pendent d'aprovar les factures següents:

-FCC Medio Ambiente S.A., la factura número 24SM1153/1000322 per import 76.371,05€ corresponent al servei de recollida i neteja vial del mes de febrer.

-Consell Comarcal de l'Alt Empordà, amb registre d'entrada RE 4605/2023 per import de 22.921,79€ corresponent a la recollida selectiva de residus del 2T i 3T del 2023.

El número assignat a l'expedient és: 565/2024



De conformitat amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Regim Local de Catalunya, la competència de l'adopció de l'acord pertany a la Junta de Govern Local per delegació de les funcions d'alcaldia.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Únic.- APROVAR les següents factures que s'han generat des de la darrera Junta de Govern Local:

-FCC Medio Ambiente S.A., la factura número 24SM1153/1000322 per import 76.371,05€ corresponent al servei de recollida i neteja vial del mes de febrer.

-Consell Comarcal de l'Alt Empordà, amb registre d'entrada RE 4605/2023 per import de 22.921,79€ corresponent a la recollida selectiva de residus del 2T i 3T del 2023.»

6.2 OBRES, URBANISME I ACTIVITATS. Expedient 1218/2023. Llicència Habitatge unifamiliar amb piscina

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Josep Oriol Pau Buch, actuant en nom i representació de Florian Alain Marcaillou, mitjançant escrit 2023-E-RE-1579, de data 9 de maig de 2023, ha sol·licitat llicència municipal per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, a la finca situada al Pompeu Fabra, 22.

L'arquitecte assessor municipal, en data 13 de febrer de 2024, ha emès informe favorable amb condicionants.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR a Florian Alain Marcaillou, llicència municipal per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, a la finca situada al Pompeu Fabra, 22, d'acord amb el projecte obrant a l'expedient subscrit per l'arquitecte Josep Oriol Pau Buch.



La llicència queda condicionada al compliment dels condicionants generals i els particulars següents:

Abans d'iniciar les obres caldrà presentar:

- .-Projecte bàsic i executiu signat i visat pel corresponent col·legi professional.
- .-Declaració responsable del tècnic redactor del projecte executiu sobre l'adequació al projecte autoritzat.
- .-Full d'assumeix de l'arquitecte director de l'obra, visat i signat
- .-Full d'assumeix de l'arquitecte tècnic, visat i signat
- .-Estudi o estudi bàsic de seguretat i salut visat i signat.
- .-Un aval per import de 6.000 € com a garantia d'urbanització.
- .-Document d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat, el qual garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document s'ha de fer constar el codi gestor, el domicili de l'obra i l'import del dipòsit.
- .-Un conveni amb les companyies corresponents pel soterrament dels serveis aeris afectats.

La piscina i la terrassa, no podrà superar situar-se a més de 1,50 m per sobre de la cota natural del terreny.

Caldrà preveure el soterrament dels serveis aeris i l'execució de les corresponents escomeses a nivell de tanca de parcel·la d'acord amb el plànol presentat.

Les espècies a plantar hauran de ser d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança de Protecció de l'arbrat del municipi de Llança de 29 d'abril de 2010, BOP Núm. 81.

“Article 5. Protecció d'arbres situats en parcel·les de propietat privada.

.... Les autoritzacions per construccions d'habitatges o les llicències urbanístiques en general, només podran autoritzar la tala dels que afectin la pròpia construcció i mai els que no estiguin en el perímetre. ...

L'alzina, el roure, el tamaru, la morera, el lledoner, el cirerer d'arboç, l'olivera, el pi, el plàtan i l'acàcia, així com d'altres que per el seu valor estètic, funcional de representativitat, raresa, situació i contribució a la millora mediambiental que designi la direcció facultativa de l'Ajuntament o els serveis urbanístics, seran arbres catalogats amb la màxima protecció en tot el terme i per treure'ls s'haurà de demanar un permís especial.

Pel que fa als jardins particulars, es demana que es plantin espècies autòctones amb menys manteniment, tant en les restes vegetals com en estalvi d'aigua. Espècies



aromàtiques recomanades per l'estalvi d'aigua: Farigola, Romaní, Sàlvia, Espígol o lavanda, Santalina o esparnellac, Cap d'ase, Sajolida, Menta, Llorer, Julivert, Conillet, Mata, Isop, Llentínea, Bruc i l'Alc."

L'arbrat mínim de l'enjardinament serà de 24 exemplars. Els exemplars de nova plantació hauran de tenir una alçada mínima de dos metres i un perímetre mínim de 30cm, mesurat a 1,00m de terra. Només es podran talar els arbres que quedin afectats per l'edificació d'acord amb els plànols presentats en el projecte pel qual se li concedeix la llicència municipal.

La vegetació a plantar haurà de complir LLEI 5/2006, de 10 de maig, del Llibre Cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals. I entre d'altres l'article 546-5.1. *"Distància de plantacions. 1. Els propietaris que plantin arbustos o arbres entre finques destinades a plantacions o conreus els han de plantar a una distància mínima respecte a la partió d'un metre en el cas dels arbustos i de dos metres en el cas dels arbres."*

Els accessos per a vehicles s'hauran d'adaptar a la pendent preexistent del vial, no podent modificar en cap cas la pendent de la vorera.

Les plaques fotovoltaïques en cas que s'instal·lin hauran de ser col·locar-se en posició planera o justificar que no es percebran des de la via pública.

Segon.- APROVAR la liquidació número 2463000072 per un import de 1.592,75.- euros, corresponent a la taxa administrativa.

Tercer.- APROVAR la liquidació número 2405000067 per un import de 11.149,25.- euros, corresponent a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Quart.- CONDICIONAR l'ompliment de la piscina a les prescripcions del Pla Especial de sequera que estableix les limitacions per a l'ompliment i/o reompliment parcial de les piscines per a cada escenari de la sequera, (Escenari d'alerta, excepcionalitat o emergència) i de Llei 9/2023, del 19 de maig, de mesures extraordinàries i urgents per a afrontar la situació de sequera excepcional a Catalunya.

El municipi de Llançà es troba actualment en escenari d'excepcionalitat, per la qual cosa ES PROHIBEIX i no es permet en cap cas l'ompliment de piscines privades d'ús individual o unifamiliar. Aquesta limitació no s'aplica a les piscines d'aigua de mar que s'omplin i es buidïn sense connexió a les xarxes d'abastament i de sanejament públiques.

Cinquè.- COMUNICAR a la persona interessada que en cas d'omplir la piscina amb aigua de mar, no podrà estar connectada a les xarxes d'abastament i de sanejament municipal, i haurà de presentar un certificat justificant-ne la seva procedència. La piscina ha d'estar preparada per utilitzar aigua de mar, tant en la seva captació des del mar, en l'aplicació de les mesures sanitàries, com en l'evacuació del rebuig o buidat directe al mar sense passar pel sanejament públic.

Sisè.- ADVERTIR que, en cas de no donar compliment al punt quart i cinquè d'aquest acord, es podrà incoar expedient sancionador d'acord amb el que estableix l'article 116.3.c



del Real Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol pel que s'aprova el text refós de la Llei d'Aigües.

Setè.- COMUNICAR a l'interessat que els serveis tècnics municipals podran accedir a l'obra per a la seva inspecció, d'acord amb l'article 201 del TRLU DL 1/2010.

Vuitè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

Novè.- DONAR-NE TRASLLAT a la policia local

6.2 OBRES, URBANISME I ACTIVITATS. Expedient 148/2024. Llicència REFORMA I ADEQUACIÓ OBRADOR I DESPATX

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

Monica Vila Cases, actuant en nom i representació de Hostal Miramar, SC, mitjançant escrit 2024-E-RE-150, de data 17 de gener de 2024, ha sol·licitat llicència municipal per la reforma i adequació de l'obrador a planta baixa i despatx a planta primera, a la finca situada al Pg Marítim, 7.

Tanmateix, també sol·licita llicència municipal d'ocupació de via pública, per a 2 contenidors de runa, ocupant 8m x 1,70m, un total 6,80m², del carrer Palandriu, 29, per un termini de 3 mesos.

L'arquitecta assessora municipal, en data 13 de febrer de 2024, ha emès informe favorable fent constar que les obres consisteixen en l'enderroc del bany existent a planta baixa, la substitució de les finestres existents de la façana que dona al carrer Palandriu, el reforç estructural del forjat existent de planta primera, la creació d'una escala interior que comunicarà la planta baixa, on es situa l'obrador i el despatx en planta primera, renovació de les instal·lacions de fontaneria, sanejament, electricitat, i instal·lacions contra incendis.

L'article 18 de la Llei 8/2020, de 30 de juliol, de protecció i ordenació del Litoral disposa que les noves actuacions que es plantegin amb relació a les obres, les activitats i les instal·lacions implantades legalment a la zona de servitud de protecció i de trànsit del domini públic maritimoterrestre que no comportin cap increment de la superfície ocupada o de la volumetria existent, ni un canvi de l'ús autoritzat, estan subjectes al règim de declaració responsable davant l'ajuntament que correspongui.

La persona interessada ha presentat la corresponent declaració responsable, de conformitat amb l'art. 18 de la Llei 8/2020 del 30 de juliol de protecció i ordenació del litoral.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.



Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR a Hostal Miramar, SC, llicència municipal per la reforma i adequació de l'obrador a planta baixa i despatx a planta primera, a la finca situada al Pg Marítim, 7, d'acord amb el projecte obrant a l'expedient subscrit per l'arquitecta Mònica Vila Cases.

La llicència queda condicionada al compliment dels condicionants generals i els particulars següents:

Abans d'iniciar les obres caldrà presentar:

- .-Projecte bàsic i d'execució signat i visat.
- .-Estudi bàsic de seguretat i salut signat i visat.
- .-Full de assumeix de la direcció facultativa de l'obra signat i visat.
- .-Un aval per import de 3.600€ com a garantia d'urbanització.

En cas de pintar la façana, haurà de ser de color blanc, d'acord amb l'article 28.2 bis del PGOU.

Segon.- CONCEDIR llicència per ocupar, amb dos contenidors de runa, 6,80 m² de la via pública, al carrer Palandriu, 29, durant 3 mesos.

La llicència queda condicionada al compliment dels condicionants següents:

- .-No es podrà excedir del termini fixat per llicència ni de la superfície concedida.
- .-S'haurà de senyalitzar, abalisar i protegir de tal manera que no suposi un perill pels usuaris de la via pública.
- .-En cas que l'ocupació requereixi el tall del trànsit rodat per la calçada, s'haurà de sol·licitar a la Policia Local de Llança, amb tres dies d'antelació.

Tercer.- APROVAR la liquidació número 2479000014 per un import de 171,77.- euros, corresponent a la taxa per ocupació de la via pública.

Quart.- APROVAR la liquidació número 2405000073 per un import de 2.703,01.- euros, corresponent a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Cinquè.- APROVAR la liquidació número 2463000078 per un import de 386,14.- euros, corresponent a la taxa administrativa.

Sisè.- COMUNICAR a l'interessat que els serveis tècnics municipals podran accedir a l'obra per a la seva inspecció, d'acord amb l'article 201 del TRLU DL 1/2010.



Setè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

Vuitè.- DONAR-NE TRASLLAT a la policia local

6.2.- OBRES, URBANISME I ACTIVITATS - Expedient 270/2024. Llicència o Autorització Urbanística- C/Bernat Metge, 25

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

"Eva Comerón Roqué, actuant en nom i representació de Josefa Comerón García, mitjançant escrit 2024-E-RE-267, de data 29 de gener de 2024, ha sol·licitat llicència municipal per instal·lar un ascensor a l'edifici plurifamiliar situat al carrer Bernat Metge, 25.

L'arquitecta assessora municipal, en data 20 de febrer de 2024, ha emès informe favorable amb condicionants.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR a Josefa Comerón García, llicència municipal per per instal·lar un ascensor a l'edifici plurifamiliar situat al carrer Bernat metge, 25, d'acord amb el projecte obrant a l'expedient subscrit per l'arquitecte tècnic Eva Comerón García.

La llicència queda condicionada al compliment dels condicionants generals i els particulars següents:

Abans d'iniciar les obres caldrà presentar:

- Un aval per import de 1.200 € com a garantia d'urbanització.
- Projecte bàsic i executiu signat i visat pel corresponent col·legi professional.
- Declaració responsable del tècnic redactor del projecte executiu sobre l'adequació al projecte autoritzat.
- Full de assumeix de l'arquitecte director de l'obra, visat i signat.
- Estudi o estudi bàsic de seguretat i salut visat i signat.



- Document d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat, el qual garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document s'ha de fer constar el codi gestor, el domicili de l'obra i l'import del dipòsit.

- Full d'estadística de construcció d'edificis degudament emplenat i signat.

Segon.- APROVAR la liquidació número 2405000078 per un import de 653,80.- euros, corresponent a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Tercer.- APROVAR la liquidació número 2463000084 per un import de 108,65.- euros, corresponent a la taxa administrativa.

Quart.- COMUNICAR a l'interessat que els serveis tècnics municipals podran accedir a l'obra per a la seva inspecció, d'acord amb l'article 201 del TRLU DL 1/2010.

Cinquè.- INFORMAR a l'interessat que disposa del termini d'un any per començar els treballs i de tres anys per finalitzar-los. Ambdós terminis computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.

Sisè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

Setè.- DONAR-NE TRASLLAT a la policia local."

6.2 Obres, urbanisme i activitats - Expedient 550/2024 - Aprovació projecte Casa del Mar Fases 1 i 2b	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

"Els Serveis Tècnics municipals han redactat el "Projecte d'adequació parcial de la planta baixa de la Casa del Mar de Llança – Fases 1 i 2b".

Els treballs a realitzar consisteixen en executar les obres d'acord amb el Projecte per adequar una part de l'espai de la planta baixa de la Casa del Mar com a:

- Fase 1 – Sanitaris públics
- Fase 2b - Magatzem

Per part de Secretaria s'ha informat sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir per a la seva aprovació.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb el que disposa l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en concordança amb l'art. 53.1.p) de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, art. 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes



del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer. APROVAR inicialment el “Projecte d’adequació parcial de la planta baixa de la Casa del Mar de Llançà – Fases 1 i 2b de Llançà”.

Segon. SOTMETRE aquest Projecte a informació pública, amb publicació al B.O.P. de Girona, al tauler d’anuncis, i al web municipal, per tal que, en el termini de 30 dies, pugui ser consultat i es puguin formular les al·legacions pertinents.

El present Projecte tècnic estarà disponible al web municipal <https://www.llanca.cat/projectes-tecnics/>.

Tercer. ELEVAR l’aprovació inicial a definitiva, si transcorregut aquest termini no s’han presentat al·legacions.”

6.3 Serveis i infraestructures. Exp.2668/2023. Adjudicació contracte obres Millores urbanístiques C. Afora

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

El Serveis tècnics municipals han redactat el “Projecte executiu millores urbanístiques del carrer Afora - Fase 1”, aprovat definitivament per Decret d’Alcaldia de data 11 de desembre de 2023, i publicat al DOGC en data 19 de desembre i al BOP de Girona el 20 de desembre de 2023.

Consta a l’expedient Memòria justificativa del contracte.

Es justifica el contracte per la necessitat de renovar el carrer Afora, en el tram corresponent entre el carrer La Mina i el carrer Floridablanca, atès que s’ha de substituir la xarxa d’aigua potable formada per col·lectors de fibrociment i al mal estat de la xarxa de clavegueram existent. Per tant, es renovaran les xarxes soterrades existents de sanejament, d’aigua potable i d’aigües pluvials i s’aprofitarà per soterrar la xarxa d’enllumenat.

Per la Intervenció municipal s’ha emès informe favorable a l’execució del contracte, assenyalant l’òrgan competent i fent constar que existeix consignació pressupostària a les aplicacions pressupostàries núm. 2024/161.619.01 i 2024/150.619.08 del pressupost de l’ exercici 2024.

Per la Secretaria municipal s’ha emès informe jurídic fent contar el procediment administratiu per a dur a terme la contractació.



Les característiques del contracte són les següents:

Tipus de contracte: contracte d'obres	
Objecte del contracte: "Millores urbanístiques del carrer Afora – Fase 1"	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45233250-6 – Treballs de pavimentació excepte carreteres	
Valor estimat del contracte: 96.711,83 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 96.711,83 €	IVA 21 %: 20.309,48 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 117.021,31 €	
Durada de l'execució: 4 mesos	
Lots: no es preveu la divisió en lots del contracte	

Consta a l'expedient informe sobre la conveniència de no efectuar la divisió en lots per les característiques del contracte.

La Mesa de contractació, en data 12 de febrer de 2024, va procedir a l'obertura del sobre digital ÚNIC de les ofertes presentades a la Plataforma de contractació.

La Mesa de Contractació declara admesa l'única licitació presentada.

D'acord amb la clàusula tretzena del PCA, els criteris d'adjudicació són quantificables automàticament.

Es procedeix a la classificació de l'oferta amb el següent resultat:

Denominació social	Oferta econòmica (sense IVA)	Reducció terminis (dies)	Ampliació termini garantia	Puntuació total
Massachs obres i paisatge, S.L.U.	94.777,59 €	15	2 anys	100 punts
Puntuació	65	15	20	

De conformitat amb el que disposa l'article 150 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, s'ha requerit a Massachs obres i paisatge, S.L.U., la presentació de la documentació justificativa d'haver constituït la garantia definitiva per quantia de 4.738,88 €, corresponent al 5% del preu ofertat, exclòs l'IVA, la qual ha estat aportada per l'interessat en temps i forma.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb el que disposa la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector



Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer. ADJUDICAR el contracte d'obres corresponent a les "Millores urbanístiques del Carrer Afora" de Llança, a favor de Massachs obres i paisatge, S.L.U., d'acord amb les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els Plecs de clàusules administratives i Plec de prescripcions tècniques, i d'acord amb el Projecte tècnic dels treballs a executar, pel preu de 94.777,59 € sense impostos i 19.903,29 € d'IVA, el que fa un total de 114.680,88 € IVA inclòs.

Segon. APROVAR LA DESPESA corresponent, a càrrec de les aplicacions pressupostàries núm. 2024/161.619.01 i 2024/150.619.08 del pressupost de l'exercici 2024.

Tercer. PUBLICAR l'anunci d'adjudicació en el perfil de contractant.

Quart. DESIGNAR com a responsable del contracte, Lluís Rodeja i Roca, Director de l'obra, fins la presa de possessió de la plaça d'arquitecte municipal.

Cinquè. NOTIFICAR el present acord a l'adjudicatari.

Sisè.- COMUNICAR al Registre Públic de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import de l'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA.

Setè.- DONAR TRASLLAT de l'esmentat acord al Servei d'Intervenció municipal.

6.4. Promoció Econòmica - Expedient 458/2024. Conveni amb l'Associació de Comerciants de Llança per 3 esdeveniments de dinamització comercial

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

"L'Associació de Comerciants de Llança està interessada en celebrar al municipi de Llança diferents esdeveniments de dinamització comercial durant aquest estiu 2024 per tal de posar en valor el teixit empresarial, els artistes i els productes locals:

- Botiga al carrer 20/04 – en horari comercial davant de cada establiment
- Art & Shopping Night 19/07 – Passeig Marítim de 20h a 01h
- Art & Shopping Night 24/08 – Casa Marly de 20h a 01h



L'Ajuntament de Llança, a fi de dinamitzar l'economia local, vol col·laborar en l'organització d'aquestes tres activitats que duran a terme l'Associació de Comerciants de Llança, mitjançant la signatura d'un conveni de col·laboració.

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- APROVAR el conveni entre l'Ajuntament de Llança i l'Associació de Comerciants de Llança, per a la realització dels diferents esdeveniments de dinamització comercial que es relacionen de conformitat amb el detall obrant a l'expedient:

- Botiga al carrer 20/04 – en horari comercial davant de cada establiment
- Art & Shopping Night 19/07 – Passeig Marítim de 20h a 01h
- Art & Shopping Night 24/08 – Casa Marly de 20h a 01h

Segon.- FACULTAR l'Alcaldessa-Presidenta, Sra. Núria Escarpanter i Olivet, per a la signatura del conveni.

Tercer.- CONCEDIR a l'Associació de Comerciants de Llança poder disposar de:

- 30 taules
- 60 cadires
- 10 carpes
- escenari petit de 4 x 2 mts

Condicionat: Caldrà contactar amb l'encarregat de la Brigada Municipal, el Sr. Jean Pierre Fortea, al telèfon 619139613 i signar prèviament un document de compromís de recollida i retirada del material cedit.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord al President de l'Associació de Comerciants de Llança i TRASLLADAR-LO a l'Àrea de Comerç i Promoció Econòmica, al Cap de la Brigada i a la Prefectura de la Policia Local als efectes oportuns.

No obstant això, la Junta de Govern Local acordarà el més convenient.”

B) ASSUMPTES URGENTS

6.2 - OBRES, URBANISME I ACTIVITATS - Expedient 571/2024. Llicència o Autorització Urbanística- Llevant, 1

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment



Resolució:

"Eva Comeron i Roque, actuant en nom i representació de Juan Antich Negre, mitjançant escrit 2024-E-RE-648, de data 4 de març de 2024, ha sol·licitat llicència municipal per construir un ascensor al carrer Llevant,1, per tal d'adaptar el domicili i millorar-ne l'accessibilitat.

Neus Antich i Fulcarà, actuant en nom i representació de Juan Antich Negre, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2024-E-RE-0670, ha sol·licitat l'aplicació de la bonificació del 70%, establerta a l'article 1.d de l'Ordenança reguladora de mesures de foment per a la rehabilitació d'edificis i millora de les seves instal·lacions, i foment de les activitats econòmiques.

L'arquitecta assessora municipal, en data 5 de març de 2024, ha emès informe favorable amb condicionants.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR a Juan Antich Negre, llicència municipal per la construcció d'un ascensor per millorar l'accessibilitat del domicili, a la finca situada al carrer Llevant, 1, d'acord amb el projecte obrant a l'expedient subscrit per l'arquitecta Eva Comeron i Roque. La llicència queda condicionada al compliment dels condicionants generals i els particulars següents:

Abans d'iniciar les obres caldrà presentar:

- Un aval per import de 1.200 € com a garantia d'urbanització.
- Projecte bàsic i executiu signat i visat pel corresponent col·legi professional.
- Declaració responsable del tècnic redactor del projecte executiu sobre l'adequació al projecte autoritzat.
- Full de assumeix de l'arquitecte director de l'obra, visat i signat.
- Estudi o estudi bàsic de seguretat i salut visat i signat.
- Document d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat, el qual garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document s'ha de fer constar el codi gestor, el domicili de l'obra i l'import del dipòsit.



- Full d'estadística de construcció d'edificis degudament emplenat i signat.

Condicionants:

- Un cop finalitzada l'obra s'haurà de sol·licitar la corresponent llicència de primera utilització a on es comprovarà que l'obra realitzada s'ajusta al projecte presentat.

- La caixa de l'ascensor, haurà de pintar-se de blanc, com la resta de les façanes.

Segon.- APROVAR la liquidació número 2405000080 per un import de 198,28.- euros, corresponent a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, amb l'aplicació de la bonificació del 70%, establerta a l'article 1.d de l'Ordenança reguladora de mesures de foment per a la rehabilitació d'edificis i millora de les seves instal·lacions, i foment de les activitats econòmiques.

Tercer.- APROVAR la liquidació número 2463000086 per un import de 108,65.- euros, corresponent a la taxa administrativa.

Quart.- COMUNICAR a l'interessat que els serveis tècnics municipals podran accedir a l'obra per a la seva inspecció, d'acord amb l'article 201 del TRLU DL 1/2010.

Cinquè.- INFORMAR a l'interessat que disposa del termini d'un any per començar els treballs i de tres anys per finalitzar-los. Ambdós terminis computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència

Sisè.- NOTIFICAR aquest acord a l'interessat.

Setè.- DONAR-NE TRASLLAT a la policia local."

1.4 Cultura - Expedient 1412/2023 - Aprovació certificació 3 d'obres ampliació biblioteca Pere Calders

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

"La Junta de Govern Local en sessió de data 19 d'octubre de 2023, va adjudicar el contracte d' "Ampliació de la Biblioteca municipal Pere Calders" de Llança, a favor de Cosplaan obres y Servicios Laantit S.L.U. (B63392955), d'acord amb les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els Plecs de clàusules administratives i Plec de prescripcions tècniques, i d'acord amb el Projecte tècnic dels treballs a executar, pel preu de 272.671,39 € sense impostos i 57.260,99 € d'IVA, el que fa un total de 329.932,38 € IVA inclòs.

Per l'interessat s'ha aportat Certificació d'obra núm. 3 relativa a les obres executades durant el mes de gener 2024, per import de de 31.826,28 €, amb la conformitat de la Direcció de l' obra.



D'acord amb els imports d'obra executada, resten pendent d'executar les obres per un import de 277.859,87 €.

L'esmentada despesa es computarà a l'aplicació pressupostària 2023/330.619.02 del pressupost de despeses corresponent a l'exercici 2023.

D'acord amb el que disposen l'article 240 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 9 /2017, de 8 de novembre, pel qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic i la clàusula 27.1 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- APROVAR la certificació d'obra núm. 3 del contracte d'obres per la "Ampliació de la Biblioteca municipal Pere Calders", per import 31.826,28 € IVA inclòs, a favor de Cosplaan obres y Servicios Laantit S.L.U. (B63392955).

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

Tercer.- DONAR TRASLLAT de l'esmentat acord al servei d'Intervenció municipal."

6.3 Serveis i infraestructures. Exp.1928/2023. Aprovació certificació obres Centre de Fires

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

" La Junta de Govern Local en sessió de data 14 de desembre de 2023, va adjudicar el contracte d'obres de "Construcció d'un Centre de Fires i activitats socioculturals" de Llança, a favor de Cosplaan obres y Servicios Laantit S.L.U., d'acord amb les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els Plecs de clàusules administratives i Plec de prescripcions tècniques, i d'acord amb el Projecte tècnic dels treballs a executar, pel preu de 348.337,55 € sense impostos i 73.150,89 € d'IVA, el que fa un total de 421.488,44 € IVA inclòs.

En data 6 de març de 2023, R.E. núm. 688, Cosplaan obres y Servicios Laantit S.L.U. sol·licita l'abonament a compte del 60% de l'import de l'estructura prefabricada del Centre de Fires i activitats socioculturals, per tal que l'industrial designat iniciï els treballs d'enginyeria, fabricació i transport a la zona d'obres, i exposen motius derivats de la situació del mercat actual.

S'adjunta Certificació d'obra núm. 1 per import de 167.475,33 € IVA inclòs, amb la conformitat de la Direcció de l'obra.

L'art. 198.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic, estableix *que el contractista tindrà dret a percebre abonaments a compte per l'*



import de les operacions preparatòries de l'execució del contracte i que estiguin compreses en l'objecte del mateix, en les condicions assenyalades en els respectius plecs, havent d'assegurar els referits pagaments mitjançant la prestació de garantia.

En el mateix sentit consta a l'art. 240 de la LCSP en relació a les certificacions i abonaments a compte.

L'article 155 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de l'Administració Pública, disposa:

“Abonaments a compte per materials amuntegats:

1. El contractista tindrà dret a percebre abonaments a compte fins el 75 per 100 del valor dels materials amuntegats necessaris per l'obra prèvia autorització de l'òrgan de contractació que tindrà per únic objecte controlar que es tracte d'aquests materials i que es compleixin els requisits que en ell s'assenyalin.

2. Les partides corresponents a materials amuntegats podran incloure's en la relació valorada mensual.”

D'acord amb el que disposen l'article 155 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de l'Administració Pública , i la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- APROVAR la certificació d'obra núm. 1 del contracte d'obres de “Construcció d'un Centre de Fires i activitats socioculturals“ de Llança, per import de 167.475,33 € IVA inclòs, a favor de Cosplaan obres y Servicios Laantit S.L.U. (B63392955).

Segon.- CONDICIONAR el pagament de l'import a la presentació amb caràcter previ de garantia per l'import de la certificació.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

Quart.- DONAR TRASLLAT de l'esmentat acord al servei d'Intervenció municipal.”

1.2 Govern Local - Expedient 248/2024 - Aprovació bases autorització OVP caixer automàtic desplaçat zona del Port

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

“Per motius d'interès general i amb la finalitat de mantenir un nivell d'oferta de serveis bancaris mínima i que, doni servei als ciutadans a la zona de Port de Llança és voluntat d'aquest Ajuntament la cessió d'ús d'un espai públic en la zona del Port, per a la instal·lació d'



un caixer automàtic desplaçat, amb la finalitat de suplementar i mantenir un mínim d'oferta de les diferents entitats bancàries en l'àmbit de la zona.

Són beneficiaris, per tant, la població en general i en especial la ciutadania resident i flotant del Port de Llança.

Per serveis municipals s'ha proposat la ubicació del caixer automàtic desplaçat a la zona del Port de Llança i s'han redactat les bases per a l'adjudicació de la cessió gratuïta d'ús d'espai públic a entitat bancària per a la instal·lació d'un caixer automàtic desplaçat a la via pública de la zona del Port de Llança.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'article 21.1.q de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i que aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer. APROVAR L'EXPEDIENT per a l'adjudicació de la cessió de gratuïta d'ús d'espai públic a entitat bancària per a la instal·lació d'un caixer automàtic desplaçat a la via pública de la zona del Port de Llança, mitjançant concurs.

Tercer. APROVAR LES BASES per a l'adjudicació de la cessió de gratuïta d'ús d'espai públic a entitat bancària per a la instal·lació d'un caixer automàtic desplaçat a la via pública de la zona del Port de Llança.

Quart. PUBLICAR l'anunci de licitació en el perfil del contractant, juntament amb les Bases i els annexos que s'hi inclouen, i COMUNICAR-HO, al menys, a totes les entitats bancàries que tinguin oficina oberta al municipi.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

