

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2023/16	Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	31 d'agost de 2023
Durada	Des de les 11:00 fins a les 12:00 hores
Lloc	Sala de Junes
Presidida per	Sílvia Barris i Roca
Secretària en funcions	Sílvia Tabernero Jódar

Nom i Cognoms	Assisteix
Francesc Guisset Lagresa, convidat	SÍ
Josep Ortiz de Zarate Peral	SÍ
Sara Gutiérrez Giner, Interventora acctal.	SÍ
Stephane Juanola Journe	SÍ
Sònia Sarola Vila, convidada	SÍ

Una vegada verificada per la Secretària en funcions la constitució vàlida de l'òrgan, la Presidenta obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior, de data 17-8-23

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Es dona per llegida l'acta de la sessió anterior, de data 17-8-2023, que ha estat tramesa junt amb la convocatòria i s'aprova per unanimitat, sense esmenes.



1.2. Govern Local. Exp.1966/2023. Modif. contracte subm. càmara videovigilància

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

La Junta de Govern de data 22 de juliol de 2021 va adjudicar el contracte, per procediment obert simplificat abreujat, del subministrament, instal·lació, reparació i manteniment de càmeres de videovigilància de trànsit i seguretat en espais públics, a favor de l'empresa Alphanet Security Systems, S.L., d'acord amb les condicions que figuraven en la seva oferta i les detallades en els Plecs de clàusules administratives particulars i Plec de Prescripcions tècniques, pel preu 14.049 € sense impostos i 2.950,29 € d'IVA, el que fa un total de 16.999,29 € IVA inclòs, corresponent a les quatre anualitats de durada del contracte, amb el desglossament següent:

- Preu subministrament: 12.230 € sense impostos i 2.568,30 € d'IVA, el que fa un total de 14.798,30 € IVA inclòs.
- Preu manteniment: 1.819 € sense impostos i 381,99 € d'IVA, el que fa un total de 2.200,99 €.

Pel responsable del contracte s'ha emès informe fent constar que per tal d'ampliar i garantir la seguretat veïnal cal disposar d'un nou punt de videovigilància per problemes veïnals d'extrema gravetat concretament pel fet de l'ocupació de l'immoble/ edifici del carrer Nord 1 on han estat ocupats els tres pisos, i s'ha augmentat el trànsit de la zona.

Per Provisió de la regidoria de Govern Local s'ha iniciat expedient per procedir a la modificació del contracte en el sentit de disposar d'un nou punt de videovigilància al carrer Nicolàs Salmerón 44 cruïlla amb carrer Nord per tal de controlar el trànsit rodat i garantir la seguretat ciutadana.

L'empresa Alphanet Security Systems, S.L. valora el nou subministrament i instal·lació del punt de videovigilància en 1.808,79 € sense impostos i 379,85 € d'IVA, el que fa un total de 2.188,64 € IVA inclòs, el qual inclou el manteniment.

L'esmentada modificació no estava prevista als plecs del contracte.

Es dona compliment al disposat a l'art. 205.2.a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Per la Intervenció municipal s'ha emès informe fent constar que consta consignació pressupostària suficient per a despesa proposada, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2023/920.622.03.

Per la Secretaria municipal s'ha emès informe jurídic fent contar el procediment administratiu per a dur a terme la modificació del contracte.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, la Junta de Govern Local



ACORDA:

Primer. APROVAR la modificació del contracte de subministrament, instal·lació, reparació i manteniment de càmeres de videovigilància de trànsit i seguretat en espais públics, amb el subministrament, instal·lació i manteniment d'un nou punt de videovigilància al carrer Nicolàs Salmerón 44 cruïlla amb carrer Nord, a favor de Alphanet Security Systems, S.L..

Segon. L'import de la modificació contractual és de 1.808,79 € sense impostos i 379,85 € d'IVA, el que fa un total de 2.188,64 € IVA inclòs, el qual inclou el manteniment per la durada del contracte inicial, d'acord amb les condicions que figuraven en la seva oferta i les que es detallaven en els Plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques.

Tercer. DONAR TRASLLAT del present acord a la Intervenció municipal.

Quart. NOTIFICAR el present acord al contractista, amb indicació dels recursos pertinents i citar-lo per a la formalització de la modificació del contracte.

2.2 Associacions. Expedient 1891/2023. Ús d'equipaments municipals per a activitats culturals, esportives o de lleure

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

"L'àrea de Medi Ambient de L'Ajuntament de Llança, vol dur a terme un dinar de germanor amb l'associació Platges Netes, a la sala polivalent de l'institut, el 16 de setembre de 2023, de les 13:00h fins a les 17.00h.
El director del centre ha emès informe favorable.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

ÚNIC.- DONAR COMPTE de l'autorització per part de la direcció de l'institut de Llança, per fer ús de la sala polivalent del centre educatiu, el 16 de setembre de 2023, de les 13.00h fins les 17.00h, per dur a terme un dinar de germanor.

4.3.-Cementiris municipals-Exp. 1993/2023 Concessió columbari 12-D Sra. M. Lluïsa Blasco

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

"La Sra. M. Lluïsa Blasco Fernández, mitjançant escrit RE núm. 2023-E-RE-1679 de data 17 de maig de 2023, sol·licita concessió administrativa de titularitat dels drets funeraris d'un columbari del Cementiri "Els Ximblars".

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb la



Disposició Addicional segona punt Novè de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR a la Sra. M. Lluïsa Blasco Fernández, concessió administrativa per l'ús privatiu del columbari núm. 12-D del Cementiri "Els Ximblars", pel termini de cinquanta anys, d'acord amb el Plec de condicions i Reglament de Cementiri municipal aprovats per l'Ajuntament en data 26-05-1993.

Segon.- APROVAR la liquidació núm. 2371001429 per un import de 316,25.- € , a nom de la Sra. M. Lluïsa Blasco Fernández.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada i DONAR TRASLLAT al servei de Recaptació."

4.3.-Cementiris municipals-Exp. 1992/2023 Cessió nínxols Sr. Carles Duran

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

"El Sr. Carles Duran Malagrabá, en escrit RE núm. 2023-E-RC-1396 de data 20 d'abril de 2023, sol·licita que l'Ajuntament accepti el rescat dels nínxols núm. 889 i 890 del cementiri del Port dels quals n'és titular.

Segons el llibre de registre de nínxols, els nínxols núm. 889 i 890 del cementiri del Port consten a nom del Sr. Carles Duran Malagrabá.

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- ACCEPTAR el rescat dels nínxols núm. 889 i 890 del cementiri del Port, dels quals n'és titular el Sr. Carles Duran Malagrabá.

Condicionat: **Prèviament** haurà d'entregar a l'Ajuntament els títols de concessió dels esmentats nínxols.

Segon.- No procedeix el dret a percebre cap quantitat, segons l'acord núm. 3.2 adoptat per la Junta de Govern Local el dia 26 de novembre de 2019 i que en la seva part necessària diu el següent:

"(...) El rescat de nínxols d'antiguitat superior als 10 anys, no donarà dret a percebre cap quantitat, si bé, l'Ajuntament assumirà les despeses d'exhumació i inhumació en un altre nínxol o columbari del cementiri, si escau."

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat."

6.3 Serveis i infraestructures. Exp.2067/2023. Aprovació inicial projecte ampliació equipament



Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
Els Serveis Tècnics municipals han redactat el Projecte d'adhesió d'un traster-magatzem pel resguard d'elements d'autoprotecció contra incendis a la zona d'equipaments de Sant Silvestre de Valleta de Llança. L'esmentada actuació ho és en sol no urbanitzable, i consisteix en l'ampliació del porxo de l'equipament municipal de Sant Silvestre de Valleta. Consta informe favorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 19 de juliol de 2023, de conformitat amb el procediment que assenyala l'article 59.1b) del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per part de Secretaria s'ha informat sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir per a la seva aprovació. Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb el que disposa l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en concordança amb l'art. 53.1.p) de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, art. 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, la Junta de Govern Local ACORDA: Primer. APROVAR inicialment el "Projecte d'adhesió d'un traster-magatzem pel resguard d'elements d'autoprotecció contra incendis a la zona d'equipaments de Sant Silvestre de Valleta" de Llança. Segon. SOTMETRE aquest Projecte a informació pública, amb publicació al B.O.P. de Girona, al tauler d'anuncis, i al web municipal, per tal que, en el termini de 30 dies, pugui ser consultat i es puguin formular les al·legacions pertinents. El present Projecte estarà disponible al web municipal. Tercer. ELEVAR l'aprovació inicial a definitiva, si transcorregut aquest termini no s'han presentat al·legacions."	

6.4.- Promoció econòmic - Expedient 1696/2023. Campanyes de Comunicació o Esdeveniments per al Foment de l'Activitat Econòmica

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
"L'Àrea de Comerç i Promoció Econòmica té previst dur a terme un any més	



una campanya de dinamització comercial per incentivar el consum de producte local fora de la temporada turística.

Consta a l'expedient informe tècnic explicant la campanya i decret d'alcaldia aprovant la despesa corresponent.

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- APROVAR les bases reguladores de la campanya "Rasca i guanya amb la Carne i en Vicenç"

Segon.- APROVAR el conveni de col·laboració amb l'Associació de Comerciants de Llança per regular la participació d'aquesta entitat en la campanya.

Tercer.- PUBLICAR les bases del sorteig campanya "Rasca i guanya amb la Carne i en Vicenç" al web municipal de l'Ajuntament de Llança.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord als interessats."

6.4. Promoció econòmica. Exp.1928/2023. Inici contracte Centre de fires proced. negociat s/publicitat

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

El Serveis tècnics municipals han redactat el "Projecte tècnic modificat del Centre de Fires i Activitats socioculturals" Fase 2, bàsic i executiu en fase d'estructura, al carrer Vuit de març, núm. 8 de Llança", aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia de data 28 de desembre de 2022, i publicat al DOGC i al BOP en dates 5 i 9 de gener de 2022.

Les necessitats administratives a satisfer mitjançant el corresponent contracte d'obres són la realització de les obres de construcció en segona fase, del Centre de Fires i Activitats socioculturals a la zona Les Esplanes, al carrer Vuit de març.

Consta a l'expedient Memòria justificativa del contracte.

Per Provisió de la regidoria de Promoció econòmica s'ha informat la necessitat del contracte, que es justifica en la realització de les obres de construcció esmentades.

Per la Intervenció municipal s'ha emès informe favorable a l'execució del contracte, assenyalant l'òrgan competent i fent constar que existeix consignació pressupostària a la partida núm. 2023/150.600.01 del pressupost de l'exercici 2023.

Per la Secretaria municipal s'ha emès informe jurídic fent contar el procediment administratiu per a dur a terme la contractació.



Característiques del contracte:

Tipus de contracte: contracte d'obres	
Objecte del contracte: "Construcció d'un Centre de Fires i activitats socioculturals"	
Procediment de contractació: negociat sense publicitat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45212000-6 treballs de construcció d'edificis relacionats amb l'oci i la cultura	
Valor estimat del contracte: 362.831,53 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 362.831,53 €	IVA 21 %: 76.194,62 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 439.026,15 €	
Durada de l'execució: 6 mesos	
Lots: no es preveu la divisió en lots del contracte	

Consta a l'expedient informe sobre la conveniència de no efectuar la divisió en lots per les característiques del contracte.

En la tramitació del contracte per procediment obert simplificat tramitat prèviament, per acord de la Junta de Govern Local de data 9 de març de 2023, es va declarar deserta la licitació. És per això que es justifica la utilització del procediment negociat sense publicitat, d'acord amb les previsions dels articles 168.a)1r. i 170 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- INICIAR l'expedient per a la contractació de les obres de construcció en segona fase, del "Centre de Fires i Activitats socioculturals", al carrer Vuit de març de Llança, d'acord amb el Projecte redactat pels Serveis Tècnics municipals, mitjançant procediment negociat sense publicitat, tramitació ordinària.

Segon. JUSTIFICAR la celebració del contracte per tal de construir una edificació en la zona aplanada de les Esplanes per celebrar-hi Fires i actes culturals al llarg de l'any, i així evitar el lloguer d'una carpa per realitzar aquestes funcions.

Tercer. ORDENAR la redacció dels Plecs de clàusules administratives particulars i de Prescripcions tècniques que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació.

Quart. Que per la Intervenció municipal es faci la retenció de crèdit, que acrediti que existeix crèdit suficient i adequat per finançar la despesa que comporta la celebració del contracte.

Cinquè. Donar compte de totes les actuacions a aquesta Junta de Govern Local per a que resolgui el què sigui procedent."



B) ASSUMPTES URGENTS

L'Alcaldessa en funcions proposa votar la urgència d'incloure els assumptes que segueixen, en l'ordre del dia de la sessió.

Per unanimitat, s'aprova incloure'ls:

4.4 VIA PUBLICA - Expedient 1957/2023. Llicència de gual amb placa. Reserva de via pública i contragual

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Emporhabitat S.C., actuant en nom i representació de C.P. Cau Llop 20-22, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2023-E-RE-2694, de data 10 d'agost de 2023, sol·licita llicència per col·locar tres plaques de gual al seu garatge situat al carrer Cau del Llop, 22.

La Policia Local, en data 21 d'agost de 2023, emet informe favorable, que consta a l'expedient.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR llicència a C.P. Cau Llop 20-22, per col·locar tres plaques de gual a la finca situada al carrer Cau del Llop, 20-22, previ pagament de la taxa corresponent i supeditada al compliment de les condicions adjuntes a l'acord.

-Les plaques s'hauran de col·locar ajustades al costat esquerra dels portals, entre 1,5m. i 2,5m. d'alçada del terra.

Segon.- APROVAR les liquidacions que es relacionen:

1. Número 2302009447, per un import de 104,85.- €, corresponent a les plaques de gual número 1210 – 1211 - 1212 i als tràmits administratius.
2. Número 2302009448, per un import de 36,15.- €, corresponent 2 trimestres de la taxa anual per la placa de gual número 1210.
2. Número 2302009449, per un import de 36,15.- €, corresponent 2 trimestres de la taxa anual per la placa de gual número 1211.
2. Número 2302009450, per un import de 36,15.- €, corresponent 2 trimestres de la taxa anual per la placa de gual número 1212.

Tercer.- DONAR TRASLLAT al Servei de Recaptació i al cap de la Brigada Municipal als efectes pertinents.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.



4.4 VIA PUBLICA. Expedient 1944/2023. Modificació, Revocació o Renúncia de la Llicència d'Ocupació - GUAL I RESERVA VIA PUBLICA

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Francisco Javier Jimenez Sanchez, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2023-E-RC-3031, de data 9 d'agost de 2023, sol·licita llicència per canviar la placa amb el número 618, que està molt deteriorada, per una de nova i repintar el contraguàl que està molt poc visible, al seu garatge del carrer La Mina, 26.

La Policia Local, en data 14 d'agost de 2023, emet informe favorable, que consta a l'expedient.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- DONAR DE BAIXA la placa de gual núm.618 per trobar-se en mal estat de conservació.

Segon.- CONCEDIR llicència a Francisco Javier Jimenez Sanchez, per canviar la placa de gual número 618 per una nova placa amb el número 1213 a la finca situada al carrer La Mina, 26, previ pagament de la taxa corresponent. I supeditada al compliment del següent condicionant:

-La placa s'haurà de col·locar ajustada al costat dret del portal, entre 1,5m. i 2,5m. d'alçada del terra.

Tercer.- CONCEDIR llicència a Francisco Javier Jimenez Sanchez, per repintar una reserva 4 m de la via pública al contraguàl del garatge situat al carrer La Mina, 26.

Quart.- APROVAR les liquidacions que es relacionen:

1. Número 2302009451, per un import de 63,05.- €, corresponent a la placa de gual número 1213 i als tràmits administratius.
2. Número 2302009452, per un import de 63,20.-€, corresponent als treballs de senyalització amb la pintura a la via pública.

Cinquè.- ENCARREGAR al Cap de la Brigada Municipal, els treballs de repintar la línia groga al contraguàl del portal situat al carrer La Mina, 26.

Sisè.- DONAR TRASLLAT al Servei de Recaptació i al cap de la Brigada Municipal als efectes pertinents.

Setè.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.



4.4 VIA PUBLICA Expedient 1556/2023. Llicència de gual amb placa. Reserva de via pública i contragual - gual

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

La Junta de Govern Local, en sessió de data 17 d'agost de 2023, acorda denegar la llicència per col·locar una placa de gual al carrer Jaume I, 5, atès que aparentment es tracta d'una comunitat de propietaris i s'hauria de sol·licitar en nom de la comunitat, i en cas de ser un garatge d'ús privatiu, caldria justificar-ho.

Joan Company Agustí, actuant en nom i representació de la CP Residencial Platja Moré, Bloc I, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2023-E-RC-2789, de data 23 d'agost de 2023, exposa que com a administradors de la comunitat justifiquen que els garatges que hi ha a la comunitat i que estan a l'Av. Jaume I i a l'Av. Les Carboneres són tots de particular i no n'hi ha cap de comunitari.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- DEIXAR SENSE EFECTE l'acord de Junta de Govern Local, adoptat en sessió de data 17 d'agost de 2023, atès que queda justificat que es tracta d'un garatge d'ús privatiu.

Segon.- CONCEDIR llicència a Jean Gelard, per col·locar una placa de gual a la finca situada al carrer Av. Jaume I, 5, previ pagament de la taxa corresponent i supeditada al compliment de les condicions adjuntes a l'acord.
-La placa s'haurà de col·locar ajustada al costat del portal, entre 1,5m. i 2,5m. d'alçada del terra.

Tercer.- APROVAR les liquidacions que es relacionen:

1. Número 2302009456, per un import de 63,05.- €, corresponent a la placa de gual número 1215 i als tràmits administratius.
2. Número 2302009457, per un import de 8,15.- €, corresponent 2 trimestres de la taxa anual per la placa de gual esmentada.

Quart.- DONAR TRASLLAT al Servei de Recaptació i al cap de la Brigada Municipal als efectes pertinents.

Cinquè.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

4.4 VIA PUBLICA . Expedient 1961/2023. Llicència de gual amb placa. Reserva de via pública i contragual PLACA GUAL

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment



Buxeda Assessors SL, actuant en nom i representació de CP El Pentàgon, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2023-E-RE-2709, de data 11 d'agost de 2023, sol·licita una nova placa de gual, per substituir la placa número 903 que ja hi havia instal·lada a l'Avinguda Pau Casals, 13, per trobar-se en mal estat de conservació.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- DONAR DE BAIXA la placa de gual núm.903 per trobar-se en mal estat de conservació.

Segon.- CONCEDIR llicència a la CP El Pentàgon, per canviar la placa de gual número 903 per una nova placa amb el número 1214, a la finca situada l'Avinguda Pau Casals, 13, previ pagament de la taxa corresponent.

Tercer.- APROVAR les liquidacions número 2302009453, per un import de 63,05.- €, corresponent a la placa de gual número 1214 .

Quart.- RECORDAR a la persona interessada que en el moment de recollir la placa nova, haurà de lliurar la que té malmesa.

Cinquè.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

4.4 VIA PUBLICA. Expedient 2020/2023. Llicència d'Aprofitament - reserva via pública

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Ramon Granollers Feliu, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2023-E-RC-3140, de data 21 d'agost de 2023, sol·licita llicència per pintar una reserva de la via pública de 5m al lateral de la porta del seu garatge del carrer La Bateria, 33.

La Policia Local, en data 24 d'agost de 2023, emet informe fent constar que es pinti una línia groga lateral, però d'acord amb l'ordenança reguladora, la línia s'hauria de reduir a un metre a cada costat de la porta del garatge.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:



Primer.- CONCEDIR llicència a Ramon Granollers Feliu, per la reserva d'1m de la via pública a cada costat de la porta del garatge situat al carrer La Bateria, 33.

Segon.- APROVAR les liquidacions que es relacionen:

1. Número 2302009454, per un import de 70,40.-€, corresponent als treballs de senyalització amb la pintura a la via pública.
2. Número 2302009455, per un import de 6,03.- €, corresponent a 2 trimestres de la taxa anual per la línia groga esmentada.

Tercer.- ENCARREGAR al Cap de la Brigada Municipal, els treballs de senyalització de la pintura groga d'un metre a cada costat de la porta del garatge situat al carrer La Bateria, 33.

Quart.- DONAR TRASLLAT al Servei de Recaptació i al cap de la Brigada Municipal als efectes pertinents.

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

4.4 VIA PUBLICA. Expedient 1900/2023. Llicència d'Aprofitament - GUAL

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Gerard Soler Blanch, actuant en nom i representació de Soler Blanch 2002 SL, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2023-E-RE-2628, de data 2 d'agost de 2023, sol·licita llicència per col·locar una placa de gual al seu garatge situat a l'Av. Onze de setembre, 6 A.

La Policia Local, en data 10 d'agost de 2023, emet informe favorable, que consta a l'expedient.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR llicència a Soler Blanch 2002 SL, per col·locar una placa de gual a la finca situada a l'Av. Onze de setembre, 6A, previ pagament de la taxa corresponent i supeditada al compliment de les condicions adjuntes a l'acord.

-La placa s'haurà de col·locar ajustada al costat dret del portal, entre 1,5m. i 2,5m. d'alçada del terra.

-Haurà de realitzar les obres del rebaix de la vorera.

Segon.- INFORMAR a la persona interessada, que d'acord amb l'article 7 de l'Ordenança reguladora de guals i reserves de via pública, la persona titular del gual s'haurà de fer càrrec de la substitució de la vorada, després d'haver-ne sol·licitat la llicència a aquest Ajuntament.

La vorera s'haurà d'adaptar a la normativa homologada per l'Ajuntament, les



característiques de la qual es facilitaran amb la llicència d'obres.

Tercer.- APROVAR les liquidacions que es relacionen:

1. Número 2302009458, per un import de 63,05.- €, corresponent a la placa de gual número 1216 i als tràmits administratius.
2. Número 2302009459, per un import de 8,15.- €, corresponent 2 trimestres de la taxa anual per la placa de gual esmentada.

Quart.- DONAR TRASLLAT al Servei de Recaptació i al cap de la Brigada Municipal als efectes pertinents.

Ciquè.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

4.4 VIA PUBLICA. Expedient 1901/2023. Llicència d'Aprofitament - ASPA GROGA

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Jessica Gonzalez Galvez, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2023-E-RC-2950, de data 2 d'agost de 2023, ha sol·licitat llicència perquè es pinti una línia groga davant la porta d'entrada del seu habitatge i una línia groga o pilones a la vorera contrària a l'accés del seu aparcament.

La Policia Municipal, en data 10 d'agost de 2023, emet informe fent constar que s'hauria de pintar un quadrat groc amb una aspa al mig, davant la porta d'accés a l'immoble, amb una longitud de 1,00m. de llarg per 1,00m. d'ample, en línia amb els estacionaments, per tal de facilitar l'accés de la seva mare, amb mobilitat reduïda.

En el mateix informe fa constar que pel que fa a la sol·licitud d'una reserva de via pública amb línia groga o pilones de contra-gual no es creu convenient, ja que a l'inici del tram de carrer ja hi ha un senyal de prohibit estacionar.

En tot cas, la persona interessada, podria sol·licitar que es pinti una reserva de via pública d'un metre al costat dret del portal del gual, facilitant d'aquesta forma les maniobres d'entrada o sortida del garatge.

Donada la proximitat d'una plaça senyalitzada per a persones amb mobilitat reduïda situada al costat dret del portal del garatge, C/ Sirena, 12, aquesta s'hauria de desplaçar un metre, sentit C/ Castellar.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR llicència a Jessica Gonzalez Galvez, per pintar un quadrat groc amb una aspa al mig, davant la porta d'accés a l'immoble, al carrer La Sirena, 12, amb una longitud de 1,00m. de llarg per 1,00m. d'ample, en línia amb els estacionaments.

Segon.- RECORDAR a Jessica Gonzalez Galvez que si vol que es pinti una



reserva de via pública al lateral de la porta del garatge, ho haurà de sol·licitar a aquest Ajuntament.

Tercer.- ENCARREGAR a la Brigada Municipal que pinti un quadrat groc amb una aspa al mig, davant la porta d'accés a l'immoble, al carrer La Sirena, 12, amb una longitud de 1,00m. de llarg per 1,00m. d'ample, en línia amb els estacionaments.

Quart.- DONAR TRASLLAT al Cap de la Brigada Municipal als efectes pertinents.

Cinquè.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

4.4 VIA PUBLICA. Expedient 1793/2023. Llicència d'Aprofitament- LINIA GROGA

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Pablo Rodriguez de Zuloaga Montesino, actuant en nom i representació de Juan Novillo Rasero, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2023-E-RC-2781, de data 21 de juliol de 2023, sol·licita llicència per pintar una línia groga al lateral de la porta del seu garatge situat al carrer La Selva, 35.

La Policia Local, en data 31 de juliol de 2023, emet informe favorable, que consta a l'expedient.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR llicència a Juan Novillo Rasero, per la reserva de 1 m de la via pública a cada costat de l'entrada del garatge situat al carrer La Selva, 35.

Segon.- APROVAR les liquidacions que es relacionen:

3. Número 2302009460, per un import de 70,40.-€, corresponent als treballs de senyalització amb la pintura a la via pública.

4. Número 2302009461, per un import de 6,03.- €, corresponent a X trimestres de la taxa anual per la línia groga esmentada.

Quart.- ENCARREGAR al Cap de la Brigada Municipal, els treballs de senyalització de la pintura groga d'un metre a cada costat de la porta del garatge.

Cinquè.- DONAR TRASLLAT al Servei de Recaptació i al cap de la Brigada Municipal als efectes pertinents.

Sisè.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.



6.2 OBRES URBANISME I ACTIVITATS. Expedient 1773/2023. Llicència o Autorització Urbanística - OBRA MAJOR

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Marina Goday i Cibeira, actuant en nom i representació de Juan José Díaz Ruiz, mitjançant escrit 2023-E-RE-2466, de data 19 de juliol de 2023, ha sol·licitat llicència municipal per la construcció d'un habitatge plurifamiliar amb piscina, a la finca situada al Carrer Les Esplanes, 19.

L'arquitecta assessora municipal, en data 29 d'agost de 2023, ha emès informe favorable amb condicionants.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR a Juan José Díaz Ruiz, llicència municipal per la construcció d'un habitatge plurifamiliar amb piscina, a la finca situada al Carrer Les Esplanes, 19, d'acord amb el projecte obrant a l'expedient subscrit per les arquitectes Marina Goday Cibeira i Irene Oliva Batlle.

La llicència queda condicionada al compliment dels condicionants generals i els particulars següents:

Abans d'iniciar les obres caldrà presentar:

- .-Projecte bàsic i executiu signat i visat pel corresponent col·legi professional.
- .-Declaració responsable del tècnic redactor del projecte executiu sobre l'adequació al projecte autoritzat.
- .-Full d'assumeix de l'arquitecte director de l'obra, visat i signat
- .-Full d'assumeix de l'arquitecte tècnic, visat i signat
- .-Estudi o estudi bàsic de seguretat i salut visat i signat.
- .-Un aval per import de 6.000 € com a garantia d'urbanització.
- .-Document d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat, el qual garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document s'ha de fer constar el codi gestor, el domicili de l'obra i l'import del dipòsit.
- .-Full d'estadística de construcció d'edificis degudament emplenat i signat.

Les espècies a plantar hauran de ser d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança de Protecció de l'arbrat del municipi de Llança de 29 d'abril de 2010, BOP Núm. 81.

"Article 5. Protecció d'arbres situats en parcel·les de propietat privada.

.... Les autoritzacions per construccions d'habitatges o les llicències urbanístiques en general, només podran autoritzar la tala dels que afectin la pròpia construcció i mai els que no estiguin en el perímetre. ...

L'alzina, el roure, el tamariu, la morera, el lledoner, el cirerer d'arboç, l'olivera, el pi, el plàtan i l'acàcia, així com d'altres que per el seu valor estètic, funcional de representativitat, raresa, situació i contribució a la millora mediambiental que designi la direcció facultativa de l'Ajuntament o els serveis urbanístics, seran arbres



catalogats amb la màxima protecció en tot el terme i per treure'ls s'haurà de demanar un permís especial.

Pel que fa als jardins particulars, es demana que es plantin espècies autòctones amb menys manteniment, tant en les restes vegetals com en estalvi d'aigua. Espècies aromàtiques recomanades per l'estalvi d'aigua: Farigola, Romaní, Sàlvia, Espígol o lavanda, Santalina o esparnellac, Cap d'ase, Sajolida, Menta, Llorer, Julivert, Conillet, Mata, Isop, Llentinea, Bruc i l'Aloc."

L'arbrat mínim de l'enjardinament serà de 28 exemplars. Els exemplars de nova plantació hauran de tenir una alçada mínima de dos metres i un perímetre mínim de 30cm, mesurat a 1,00m de terra.

La vegetació a plantar haurà de complir LLEI 5/2006, de 10 de maig, del Llibre Cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals. I entre d'altres l'article 546-5.1. *"Distància de plantacions. 1. Els propietaris que plantin arbustos o arbres entre finques destinades a plantacions o conreus els han de plantar a una distància mínima respecte a la partió d'un metre en el cas dels arbustos i de dos metres en el cas dels arbres."*

La superfície màxima de pavimentació amb elements constructiu d'obra i la instal·lació de piscines i d'altres edificacions al servei de l'edificació principal a l'espai lliure d'edificació serà de 113,58m².

No es permet els moviments de terra a la franja de 3m d'amplada a banda i banda dels llindars amb l'excepció dels moviments de terres necessaris, en el front del vial, per ubicar les rampes d'accés a la planta soterrani.

Els accessos per a vehicles s'hauran d'adaptar a la pendent preexistent del vial, no podent modificar en cap cas la pendent de la vorera, que haurà de tenir un pendent mínim en sentit perpendicular a la vorada del 2%.

Segon.- APROVAR la liquidació número 2305000259 per un import de 10.473,35.- euros, corresponent a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Tercer.- APROVAR la liquidació número 2363000293 per un import de 1.689,25.- euros, corresponent a la taxa administrativa.

Quart.- COMUNICAR a l'interessat que els serveis tècnics municipals podran accedir a l'obra per a la seva inspecció, d'acord amb l'article 201 del TRLU DL 1/2010.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

Sisè.- DONAR-NE TRASLLAT a la policia local."

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

