

ACTA

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Expedient núm.: | Òrgan col·legiat: |
| JGL/2023/3 | Junta de Govern Local |

| DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ | |
|----------------------------------|--|
| Tipus de convocatòria | Ordinària |
| Data | 9 de febrer de 2023 |
| Durada | Des de les 8:30 fins a les 12:00 hores |
| Lloc | Sala de Juntres |
| Presidida per | Núria Escarpanter Olivet |
| Secretari | Carles Fita Alegre |

| Nom i Cognoms | Assisteix |
|--|-----------|
| Elsa Rodríguez Castaño, convidada | Sí |
| Francesc Guisset Lagresa | Sí |
| Sara Gutiérrez Giner, Interventora acctal. | Sí |
| Stephane Juanola Journe | Sí |
| Sílvia Barris Roca | Sí |
| Sònia Sarola Vila, convidada | Sí |

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, la Presidenta obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior, de data 26-01-23

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Es dona per llegida l'acta de la sessió anterior, de data 26-01-2023, que ha estat tramesa junt amb la convocatòria i s'aprova per unanimitat, sense esmenes.



1.4 INFRAESTRUCTURES. Expedient 147/2023. Proveïment d'Aigües (Baixa) tall subministrament us domestic

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Sociedad General de Aguas de Barcelona, S.A., mitjançant escrit RE 2023-E-RE-130, de data 13 de gener de 2023, presenta relació individualitzada, d'abonats domèstics del servei municipal que tenen rebuts pendents de liquidar amb la referència 2986347, i que no es troben en situació de risc d'exclusió residencial, d'acord amb els informes emesos per Serveis Socials.

La situació d'impagament ha estat notificada individualment als abonats per carta certificada, amb el corresponent advertiment de suspensió del subministrament.

Els abonats han rebut, per part de l'empresa subministradora, la informació que d'acord amb la Llei de mesures urgents per afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica, si presenten mancança de recursos econòmics s'han d'adreçar a Serveis Socials, on valoraran la seva situació i les informaran com obtenir ajuts o bonificacions. Prèviament a la suspensió per impagament.

Transcorregut el termini de 30 dies des de la notificació i previ a la suspensió de subministrament, els abonats que no hagin satisfet l'import dels rebuts impagats, han estat inclosos en una relació que l'empresa subministradora ha lliurat a Serveis Socials per tal de que aquests puguin valorar i emetre, si s'escau, un informe a les persones que es trobin en situació de risc d'exclusió residencial.

Es comunica la interrupció de subministrament, d'acord amb l'article 49 del Reglament del servei municipal d'abastament domiciliari d'aigua a Llançà.

D'acord amb la Llei 24/2015 del 29 de juliol, de mesures urgents per a afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica, s'adjunten informes emesos pel Serveis Socials.

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- DONAR-SE per assabentats de la interrupció de subministrament d'aigua dels deutors que consten a la relació amb la referència 2986347.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a Sociedad General de Aguas de Barcelona, S.A.

1.4 SERVEIS I INFRAESTRUCTURES. Expedient 278/2023. Proveïment d'Aigües (Baixa) Tall subministrament aigua ús no domèstic

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU, mitjançant escrit RE 2023-E-RC-310, de data 26 de gener de 2023, presenta relació individualitzada, d'abonats no domèstics del servei municipal que tenen rebuts pendents de liquidar amb la referència 3037673.

Es comunica la interrupció de subministrament, d'acord amb l'article 49 del Reglament del servei municipal d'abastament domiciliari d'aigua a Llançà.

Per tot això, la Junta de Govern Local



ACORDA:

Primer.- DONAR-SE per assabentats de la interrupció de subministrament d'aigua dels deutors que consten a la relació amb la referència 3037673.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU."

2.1 Hisenda.- Expedient 248/2023 Liquidació quota provincial de l'exercici 2022 de l'IAE a favor de la Diputació de Girona

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

El departament de tresoreria d'aquest Ajuntament presenta la liquidació del recàrrec provincial de l'Impost d'Activitats Econòmiques a favor de la Diputació de Girona per l'exercici 2022 per import de 8.622,28.-€, segons les dades següents:

EXERCICI 2022

| CONCEPTE | IMPORT |
|-------------------------|-----------------|
| CARRECS PADRONS I | 7.158,79 |
| ALTES | |
| BAIXES | -336,99 |
| DEVOLUCIONS | -112,33 |
| CARREC NET | 6.709,47 |
| RECAPTACIO NETA | 6.709,47 |
| INGRES EXERCICIS | 1.912,81 |
| TANCATS | |
| RECAPTACIO TOTAL | 8.622,28 |

| | |
|-----------|------|
| RECÀRRECS | 0,00 |
|-----------|------|

| | |
|---------------|------|
| INTERESSOS DE | 0,00 |
| DEMORA | |

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- APROVAR la liquidació per un import de 8.622,28.-€ per a l'exercici 2022 en concepte de recàrrec provincial de l'IAE a favor de la Diputació de Girona.

Segon.- AUTORITZAR el pagament de la liquidació aprovada a la Diputació de Girona corresponent a la quota provincial recaptada al compte corrent que consta a l'expedients.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord al interessat per al seu coneixement i efectes.



2.1 HISENDA Expedient 235/2023. Provisió de fons per publicar edictes en el BOPG

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

“La Junta de Govern Local en sessió de data 21-12-2018 va aprovar el conveni de col·laboració amb la Diputació de Girona per facilitar el pagament de les taxes derivades de la inserció dels anuncis en el Butlletí Oficial de la Província.

El darrer pagament aprovat per la Junta de Govern d'aquest ajuntament fou el 22-2-2022, per import de 1.500 € destinats a publicar anuncis i edictes al Butlletí Oficial de la Província amb freqüència, i aquest Servei de la Diputació informa que cal fer la imposició del pagament a compte corresponent a l'exercici 2023, abans del 28 de febrer.

La Interventora acctal. en data 24-01-2023, ha emès informe que en el pressupost d'enguany consta consignació pressupostària suficient per a la despesa proposada per un import màxim de 1.000.-€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 2023/920.220.01

A fi de no interrompre els tràmits de les publicacions, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- Aprovar la despesa de 1.000 €, en concepte de fons per al pagament de les taxes derivades de la inserció dels anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, aquest any.

Segon.- Ordenar el pagament de 1.000 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2023/920.220.01; mitjançant una transferència bancària al compte corrent de titularitat de la Diputació de Girona.

Aquest import s'ha calculat sobre la base de l'import de la despesa realitzat per l'Ajuntament de Llança pels anuncis subjectes a pagament, publicats en el BOPG durant l'exercici 2022, i es farà una liquidació definitiva abans del dia 30 de novembre de 2023.

Tercer.- Traslladar aquest acord a la Intervenció municipal i a la Diputació de Girona.”

2.1.-HISENDA- Expedient 328/2023. Aprovació del Padró Fiscal Llar infants mejador gener, assistència febrer

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

“En data 2 de febrer d'enguany, s'ha generat el padró de la Llar d'Infants corresponent al menjador de gener i mensualitat de febrer de 2023, per un import de 5.158,50.-€, que comença pel rebut número 2351000052 a nom de la Sra. Jessica Álvarez Quispe, i que acaba pel rebut número 2351000100 a nom del Sr. Philippe Verdoodt Carazo.



El número assignat a l'expedient és: 328/2023.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local
ACORDA:

Primer. - APROVAR el padró de la Llar d'Infants corresponent al menjador de gener i mensualitat de febrer de 2023, per un import de 5.158,50.-€, que comença pel rebut número 2351000052 a nom de la Sra. Jessica Álvarez Quispe, i que acaba pel rebut número 2351000100 a nom del Sr. Philippe Verdoodt Carazo.

Segon.- DONAR TRASLLAT al departament de Recaptació per a la seva tramitació.”

2.1.-HISENDA- Expedient 336/2023. Aprovació del Padró Fiscal Centre de dia

| | |
|------------------|---|
| Favorable | Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment |
|------------------|---|

“En data 3 de febrer d'enguany, s'ha generat el padró del Centre de Dia corresponent a l'assistència del mes de gener de 2023, per un import de 3.506,37.-€, que comença pel rebut número 2333000001 a nom del Sr. Jose M^a Bassegoda Calsina, i que acaba pel rebut número 2333000019 a nom de la Sra. Sílvia Visa Clausell.

El número assignat a l'expedient és: 336/2023.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local
ACORDA:

Primer. - APROVAR el padró del Centre de Dia corresponent a l'assistència del mes de gener de 2023, per un import de 3.506,37.-€, que comença pel rebut número 2333000001 a nom del Sr. Jose M^a Bassegoda Calsina, i que acaba pel rebut número 2333000019 a nom de la Sra. Sílvia Visa Clausell.

Segon.- DONAR TRASLLAT al departament de Recaptació per a la seva tramitació.”

2.1.- Hisenda.- Expedient 274/2023. Aprovació de liquidació abocador CCAE desembre 2022

| | |
|------------------|---|
| Favorable | Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment |
|------------------|---|

“Des de la darrera JGL s'han generat la següent factura que cal aprovar per Junta de Govern Local:

- Consell Comarcal de l'Alt Empordà SI, liquidació del mes de desembre de 2022 per import de 26.532,53 € pels servei de l'abocador comarcal.

De conformitat amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003 de



28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Regim Local de Catalunya, la competència de l'adopció de l'acord pertany a la Junta de Govern Local per delegació de les funcions d'alcaldia.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Únic.- APROVAR la següent factura que s'ha generat des de la darrera Junta de Govern Local:

- Consell Comarcal de l'Alt Empordà SI, liquidació del mes de desembre de 2022 per import de 26.532,53 € pels servei de l'abocador comarcal.

2.2 Serveis d'urbanisme. Exp.30/2023. Aprovació Plecs i inici licitació c. obra Centre Fires

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

“El Serveis tècnics municipals han redactat el “Projecte tècnic modificat del Centre de Fires i Activitats socioculturals” Fase 2, bàsic i executiu en fase d'estructura, al carrer Vuit de març, núm. 8 de Llança”, aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia de data 28 de desembre de 2022, publicat al DOGC núm. 8827 de data 5 de gener de 2023 i al BOP núm. 5 de data 9 de gener de 2023.

Consta a l'expedient Memòria justificativa del contracte.

Per Provisió de la regidoria d'urbanisme s'ha informat la necessitat del contracte, que es justifica en la realització de les obres, en una segona fase, mitjançant la construcció d'una edificació destinada a Centre de Fires i Activitats socioculturals a la zona Les Esplanes.

Per la Intervenció municipal s'ha emès informe favorable a l'execució del contracte, assenyalant l'òrgan competent i fent constar que existeix consignació pressupostària a la partida núm. 2023/150.600.01 del pressupost de l'exercici 2023.

Per la Secretaria municipal s'ha emès informe jurídic fent constar el procediment administratiu per a dur a terme la contractació.

Les característiques del contracte són les següents:

| | |
|---|---------------------------------------|
| Tipus de contracte: contracte d'obres | |
| Objecte del contracte: “Construcció d'un Centre de Fires i activitats socioculturals” | |
| Procediment de contractació: obert simplificat | Tipus de Tramitació: ordinària |
| Codi CPV: 45212000-6 treballs de construcció d'edificis relacionats amb l'oci i la cultura | |
| Valor estimat del contracte: 362.831,53 € | |
| Pressupost base de licitació IVA exclòs: 362.831,53 € | IVA 21 %: 76.194,62 € |
| Pressupost base de licitació IVA inclòs: 439.026,15 € | |
| Durada de l'execució: 6 mesos | |
| Lots: no es preveu la divisió en lots del contracte | |



Consta a l'expedient informe sobre la conveniència de no efectuar la divisió en lots per les característiques del contracte.

Per l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer. APROVAR L'EXPEDIENT de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària, per la contractació de les obres compreses en el Projecte redactat pels Serveis tècnics, corresponents a la construcció d'un "Centre de Fires i Activitats socioculturals", al carrer Vuit de març, núm. 8 de Llança, tot convocant-ne la licitació.

Segon. APROVAR LA DESPESA corresponent, a càrrec de la consignació pressupostària núm. 2023/150.600.01 del pressupost de despeses de l'exercici 2023.

Tercer. APROVAR ELS PLECS de Clàusules Administratives Particulars i Plec de Prescripcions tècniques que regiran el contracte.

Quart. PUBLICAR l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Cinquè. PUBLICAR en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, així com el Plec de clàusules administratives particulars, Plec de Prescripcions tècniques i el Projecte tècnic de l'obra.

Sisè. DESIGNAR als membres de la Mesa de contractació i publicar la seva composició en el Perfil de contractant:

- Núria Escarpanter i Olivet, que actuarà com a Presidenta de la Mesa o regidor/ra en qui delegui.
- Carles Fita i Alegre, Secretari de la Corporació, que actuarà com a vocal.
- Sara Gutiérrez i Giner, Interventora acctal. que actuarà com a vocal.
- Francesc Guisset i Lagresa, regidor de la Corporació, que actuarà com a vocal o regidor/ra en qui delegui.
- Sílvia Tabernero i Jódar, que actuarà com a Secretària de la Mesa.

2.2- URBANISME OBRES I ACTIVITATS - Expedient 208/2023. Llicència o Autorització Urbanística - Quermançó 9

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment



"Josep M^a Ros i Vilallonga, actuant en nom i representació de Nadège Yvette Boyer, mitjançant escrit 2023-E-RE-174, de data 17 de gener de 2023, ha sol·licitat llicència municipal per reformar l'interior d'un habitatge unifamiliar, a la finca situada al carrer Quermançó, 9.

L'arquitecte assessora municipal, en data 27 de gener de 2021, ha emès informe favorable amb condicionants.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR a Nadège Yvette Boyer, llicència municipal per reformar l'interior de l'habitatge unifamiliar situat a la finca del C/Quermançó,9, d'acord amb el projecte obrant a l'expedient subscrit per l'arquitecte Josep Maria Ros i Vilallonga.

La llicència queda condicionada al compliment dels condicionants generals i els particulars següents:

Abans d'iniciar les obres caldrà presentar:

- .-Un aval per import de 1.200€ com a garantia d'urbanització.
- .-Full d'assumeix de l'arquitecte director de l'obra, visat i signat
- .-Full d'assumeix de l'arquitecte tècnic, visat i signat
- .-Estudi bàsic de seguretat i salut, visat i signat.
- .-Projecte bàsic i executiu signat i visat pel corresponent col·legi professional que s'adeqüi al projecte bàsic, pel qual se li concedeix aquesta llicència.
- .-El projecte executiu haurà d'incloure plànols a escala (plantes i alçats) on s'indiqui el que es manté, s'enderroca i es fa de nou, així com la memòria de càlcul de la intervenció estructural prevista.
- .-S'haurà de grafiar la inscripció d'un quadrat en planta de 2,00mx2,00m a les habitacions, i un quadrat de 2,40x2,40m a la sala-menjador, en compliment del D.141/2012, de condicions d'habitabilitat.
- .-Document d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat, el qual garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquets document s'ha de fer constar el codi gestor, el domicili de l'obra i l'import del dipòsit.

Condicionants:

- .-Les noves fusteries exteriors, hauran de ser del mateix color que la resta de fusteries de l'edifici per tal de no generar dissonàncies en el conjunt de l'edificació.
- .-La façana s'haurà de pintar de color blanc, d'acord amb l'establert a l'article 28.bis, introduït per la Mod. puntual núm. 3 del PGOU.
- .-Un cop finalitzada l'obra s'haurà de sol·licitar la corresponent llicència de primera ocupació de rehabilitació.

Segon.- APROVAR la liquidació número 2305000032 per un import de



626,47.- euros, corresponent a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Tercer.- APROVAR la liquidació número 2363000033 per un import de 108,65.- euros, corresponent a la taxa administrativa.

Quart.- COMUNICAR a l'interessat que els serveis tècnics municipals podran accedir a l'obra per a la seva inspecció, d'acord amb l'article 201 del TRLU DL 1/2010.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

Sisè.- DONAR-NE TRASLLAT a la policia local."

2.2 URBANISME, OBRES I ACTIVITATS. Expedient 760/2022. Llicència o Autorització Urbanística - Ampliació habitatge

| | |
|------------------|---|
| Favorable | Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment |
|------------------|---|

La Junta de Govern Local, en sessió de data 12 d'abril de 2022, acorda denegar la llicència per l'ampliació d'un habitatge unifamiliar, a la finca situada al carrer Pompeu Fabra, 3, atès que la proposta incompleix la prescripció del màxim de plantes aparents, ja que es pretén la remunta de l'edificació en una planta més.

Laia Escriba Nadal, actuant en nom i representació d'Elisabeth Latorre Vilallonga, mitjançant escrit RE2022-E-RE-1785, de data 31 de maig de 2022, presenta un recurs de reposició justificant la interpretació de com aplicar el Pla Director de Revisió dels Sols no Sostenibles del Litoral Gironí, pel que fa al projecte bàsic visat pel COAC en data 24 de març de 2022, per ampliar l'habitatge més d'un 20%.

Laia Escriba Nadal, actuant en nom i representació d'Elisabeth Latorre Vilallonga, mitjançant escrit RE2022-E-RE-3662, de data 14 de novembre de 2022, presenta modificat de projecte, on l'ampliació proposada no supera el 20 % de la superfície preexistent, per tant no és prescriptiva l'aplicació del Pla Director de Revisió dels Sols no Sostenibles del Litoral Gironí i compleix amb els paràmetres del Pla General d'Ordenació Urbana.

En referència al recurs de reposició interposat, l'arquitecte assessor municipal ha emès informe fent constar que atès que amb la modificació presentada, l'ampliació no supera el 20 % de la superfície preexistent, l'objecte pel qual es va presentar el recurs ha canviat, i no cal valorar-lo.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:



Primer.- CONCEDIR a Elisabeth Latorre Vilallonga, llicència municipal per l'ampliació d'un habitatge unifamiliar situat al carrer Pompeu Fabra, d'acord amb el modificat de projecte obrant a l'expedient subscrit per l'arquitecta Laia Escribà Nadal visat en data 14-11-2022 i número 2021401482.

La llicència queda condicionada al compliment dels condicionants generals i els particulars següents:

Abans d'iniciar les obres caldrà presentar:

- .- Un aval per un import de 2.400,00.- euros com a garantia de urbanització.
- .- El document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, el qual garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document s'ha de fer constar el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import del dipòsit.
- .- Full assumeix de l'arquitecte director de l'obra.
- .- Full assumeix de l'arquitecte tècnic.
- .- El projecte executiu visat on hi consti:
 - a.- El color dels paraments verticals hauria de ser el blanc, tal com es descriu en la pàgina 12 de l'estudi paisatgístic, així com les fusteries de fusta natural, per una millor integració amb les edificacions de l'entorn.
 - b.- Els aparells exteriors d'aire condicionat s'instal·laran en punts que no es vegin des de la via pública i no afectin a les finques veïnes.

Caldrà incorporar el corresponent Estudi de Seguretat i Salut.

Les espècies a plantar hauran de ser d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança de Protecció de l'arbrat del municipi de Llançà de 29 d'abril de 2010, BOP Núm. 81.

Caldrà aportar un projecte d'enjardinament adaptat a l'ordenança i al PDURSNS-Igi

Al finalitzar l'obra caldrà presentar un topogràfic visat, referenciat amb la cota de la tapa de fosa del clavegueram del carrer, justificant la correcta execució dels nivells de projecte.

En cas que l'obra estigués afectada per les normatives que regulen les xarxes de serveis, caldrà convenir la seva regulació amb la companyia corresponent i aportar una còpia del conveni a l'Ajuntament, per a la seva revisió. Incorporant planta del carrer, façanes a E:1/100 i fotografies d'estat actual.

Caldrà incorporar plànol d'instal·lacions indicant les escomeses soterrades a nivell de la tanca de la parcel·la, realitzant una arqueta registrable de 40x40 cm davant de cada servei i amb una tapa de fosa D-250.

Les plaques solars, caldrà justificar que no es percebran des de la via pública. En cap cas es podran instal·lar dipòsits d'aigua calenta sanitària sobre la coberta.

Caldrà aportar el corresponent certificat energètic, amb el comprovant d'haver-lo presentat al ICAEN.

En cas de realitzar parts de l'estructura amb acer, al finalitzar l'obra caldrà aportar el corresponent certificat de resistència dels diferents elements.

En cas que es realitzin obres en la franja de protecció de la Ctra. N-260, caldrà presentar informe de la Direcció General de Carreteres del Ministerio de transportes, Movilidad i Agenda Urbana.

Segon.- APROVAR la liquidació número 2379000018 per un import de 70,00.-



euros, corresponent a la taxa per gestió de terres.

Tercer.- APROVAR la liquidació número 2305000054 per un import de 1.622,68.- euros, corresponent a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Quart.- APROVAR la liquidació número 2363000055 per un import de 261,72.- euros, corresponent a la taxa administrativa.

Cinquè.- COMUNICAR a l'interessat que els serveis tècnics municipals podran accedir a l'obra per a la seva inspecció, d'acord amb l'article 201 del TRLU DL 1/2010.

Sisè.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada.

Setè.- DONAR-NE TRASLLAT a la policia local."

2.2 URBANISME, OBRES I ACTIVITAS. Expedient 2039/2022. Llicència o Autorització Urbanística

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

La Junta de Govern, en sessió de data 6 de setembre de 2022, adopta concedir a Josep M^a Amador Oliva, llicència municipal per la construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina, a la finca situada al Mitjarola, 7, d'acord amb el projecte obrant a l'expedient subscrit per l'arquitecte Miquel Vilà Burgas.

Miquel Vila Burgas, actuant en nom i representació de Josep M^a Amador Oliva, mitjançant escrit 2023-E-RE-390, de data 1 de febrer de 2023, presenta un modificat de projecte consistent en l'ampliació de la planta primera, incorporant una nova habitació i una cambra higiènica, amb una superfície construïda d'ampliació de 20,08m².

L'arquitecta assessora municipal, en data 3 de febrer de 2023, ha emès informe favorable amb condicionants.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR a Josep M^a Amador Oliva, llicència municipal pel modificat de projecte, presentat en data 1 de febrer de 2023, consistent en l'ampliació de la planta primera, incorporant una nova habitació i una cambra higiènica, amb una superfície construïda d'ampliació de 20,08m².

La llicència queda condicionada al compliment dels condicionants generals i els particulars següents:

.-Caldrà donar compliment als condicionants establerts en la concessió de la llicència d'obres obtinguda, per resolució de Junta de Govern local en sessió



de data 06/09/2022.

.-Es mantenen els terminis d'execució d'obres indicats a la llicència concedida en sessió de JGL en sessió de 06/09/2022.

Segon.- APROVAR la liquidació número 2305000055 per un import de 449,44.- euros, corresponent a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Tercer.- APROVAR la liquidació número 2363000056 per un import de 108,65.- euros, corresponent a la taxa administrativa.

Quart.- COMUNICAR a l'interessat que els serveis tècnics municipals podran accedir a l'obra per a la seva inspecció, d'acord amb l'article 201 del TRLU DL 1/2010.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

Sisè.- DONAR-NE TRASLLAT a la policia local.

2.2 Serveis d'urbanisme. Exp.198/2023. Resolució contracte serveis redacció projecte executiu

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

"La Junta de Govern Local en sessió de data 24 d'octubre de 2019, va adjudicar el contracte per la Redacció dels projectes d'obra de Residència geriàtrica i Centre de dia de Llança a l'empresa MIBA Architects S.L.P., resultant ser els guanyadors del Concurs de projectes instat, Exp. 120 36/2018 i Exp. 1375/2019.

Consta redactats i aportats l'Avantprojecte i el Projecte bàsic de Residència Geriàtrica i Centre de Dia de Llança, quedant pendent la redacció del Projecte executiu.

La Junta de Govern Local de data 5 de març de 2020 va aprovar l'Avantprojecte aportat per MIBA Architects S.L.P i la Junta de Govern Local de data 26 de novembre de 2020 el Projecte bàsic.

Consta a l'expedient informe del responsable del contracte.

Per la Junta de Govern de data 26 de gener de 2023 es va acordar aprovar la liquidació del contracte i procedir a la cancel·lació de la garantia definitiva constituïda per MIBA Architects S.L.P, mitjançant aval d'Arquia Bank S.A. per import de 5.666,50 €, amb núm. d'inscripció en el registre especial d'aval amb el núm. 1447003, atès que no està previst la redacció del Projecte executiu per no haver previsió a nivell municipal pel desenvolupament d'aquest document.

La rescissió del contracte és prèvia a la liquidació del contracte i cancel·lació de la garantia definitiva constituïda.



Fonaments jurídics:

— D'acord amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per tot això, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- DEIXAR SENSE EFECTE l'acord adoptat per la Junta de Govern de data 26 de gener de 2023.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a MIBA Architects S.L.P.

2.4 INTERIOR. Expedient 111/2023. Llicència d'Aprofitament canviar placa

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Antoni Teixidor Masdeu, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2023-E-RC-91, de data 11 de gener de 2023, sol·licita una nova placa de gual, per substituir la placa número 733 que ja hi havia instal·lada al carrer Pujolar,10, per trobar-se en mal estat de conservació.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- DONAR DE BAIXA la placa de gual núm. 733 per trobar-se en mal estat de conservació.

Segon.- CONCEDIR llicència a ANTONI TEIXIDOR MASDEU, per canviar la placa de gual número 733, per una nova placa amb el número 1186, a la finca situada al carrer Pujolar, 10, previ pagament de la taxa corresponent i supeditada al compliment de les condicions adjuntes a l'acord.

Tercer.- APROVAR les liquidacions número 230009321, per un import de 63,05.- €, corresponent a la placa de gual número 1186.

Quart.- RECORDAR a la persona interessada que en el moment de recollir la placa nova, haurà de lliurar la que té malmesa.

Cinquè.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada



2.4 INTERIOR. Expedient 54/2023. Llicència d'Aprofitament - Vialitat

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Joan Company Agusti, actuant en nom i representació de CP Faralló II, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2023-E-RE-47, de data 4 de gener de 2023, exposa que el carrer no té sortida, i no està senyalitzat i sol·licita que es senyalitzi correctament.

La Policia Municipal, en data 16 de gener de 2023, ha emès un informe fent constar que a l'entrada del vial, s'ha de col·locar un senyal vertical de carrer sense sortida S-15a i un rètol amb el nom del carrer.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- ESTIMAR la sol·licitud presentada per CP Farallo II, i col·locar, a l'entrada del vial, un senyal vertical de carrer sense sortida S-15a i un rètol amb el nom del carrer.

Segon.- ENCARREGAR a la Brigada Municipal que col·loquin a l'entrada del vial, un senyal vertical de carrer sense sortida S-15a i un rètol amb el nom del carrer.

Tercer.- DONAR TRASLLAT al Cap de la Brigada Municipal als efectes pertinents.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada

2.4 Serveis d'Interior. Exp.314/2023. Pròrroga Conveni Marc amb Trànsit

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

" Per la Junta de Govern de data 28 de gener de 2019 es va adoptar l'acord d'aprovar el Conveni Marc de col·laboració amb el Servei Català de Trànsit, amb una durada de 4 anys, prorrogables de col·laboració en matèria de seguretat viària, col·laboració en matèria de controls d'alcoholèmia, amb aportació d'etilòmetre i col·laboració en matèria d'educació per a la mobilitat segura pràctica.

El conveni es va signar en data 22 de febrer de 2019, i preveia una durada de quatre anys.

El pacte setè del conveni estableix que en qualsevol moment abans de la finalització d'aquest, les parts poden acordar unànimement la prorroga per un període de fins a quatre anys addicionals. Així mateix estableix que els convenis de col·laboració anteriors signats amb anterioritat entre l'Ajuntament



de Llançà i el Servei Català de Trànsit en matèria de seguretat viària queden integrats com a annexos al present conveni marc.

De conformitat amb el que disposa l'article 49.h) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic de les Administracions Públiques, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer. PRORROGAR la vigència del Conveni marc de col·laboració entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Llançà en matèria de seguretat viària, per un període addicional de quatre anys a partir del 22 de febrer de 2023 i fins el dia 22 de febrer de 2027.

Segon. FACULTAR l'Alcaldeessa, Núria Escarpanter i Olivet, per a la signatura dels convenis i documents que resultin necessaris per a l'efectivitat del present acord.

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord al Servei Català de Trànsit i al Cap de la Policia Local.”

2.4 INTERIOR. Expedient 2895/2022. Llicència d'Aprofitament plaça diversitat funcional Pujolar, 3

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Manuel Barros Fachal, mitjançant escrit RE2022-E-RE-3494, en data 28 d'octubre de 2022, ha sol·licitat que es pinti una plaça per a persones amb diversitat funcional i mobilitat reduïda d'ús privatiu, al carrer Pujolar, 3 bx. Adjunta còpia de la targeta blava d'aparcament que disposen les persones amb diversitat funcional.

La Policia Local, en data 12 de gener de 2023, ha emès un informe favorable pel que fa a la reserva d'una plaça d'estacionament per a persones amb diversitat funcional, que consta a l'expedient.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- ESTIMAR la sol·licitud de MANUEL BARROS FACHAL, referent a pintar una plaça d'aparcament de persones amb diversitat funcional al carrer Pujolar, 3, a continuació de la línia groga de contragual existent.

Segon.- DEIXAR EN SUSPENS la sol·licitud referent a una plaça d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda d'ús privatiu, fins que la persona interessada presenti la còpia de la resolució administrativa que reconegui la necessitat d'una tercera persona.

Tercer.- ENCARREGAR a la brigada municipal que pintin una plaça d'aparcament per a persones amb diversitat funcional al carrer Pujolar, 3, a continuació de la línia groga de contragual existent i col·loquin una senyal d'estacionament prohibit R-308 amb la placa complementaria de “Excepte minusvàlid”.

Quart.- INFORMAR a la persona interessada que la utilització de places no nominatives, només es podrà realitzar per persones que disposin de la targeta acreditativa de discapacitat i amb els següents condicionants:

1-La targeta serà estrictament personal i només podrà ésser utilitzada quan el seu titular sigui transportat en el vehicle, o aquest sigui conduït per la persona amb mobilitat reduïda titular d'aquesta.



2-La targeta s'haurà de col·locar en el parabrises davanter, de tal forma que el seu anvers sigui llegible des de l'exterior del vehicle, i exposar-se pel seu control si l'autoritat competent així ho requerís.

3-El titular de la targeta haurà de complir les indicacions de la Policia Local en la interpretació de les condicions discrecionals i/o específiques de cada municipi.

4-La targeta només dona autorització per estacionar a les zones pintades d'ús per a persones amb mobilitat reduïda que hi ha en tot el municipi. També en les zones de càrrega i descàrrega i altres llocs on no es pertorbi, ni es posi en perill, la circulació de vehicles ni la de vianants.

5-Queda completament prohibit estacionar en zones reservades a l'estacionament de determinats usuaris, com taxis, autobusos, ciclomotors i motocicletes, bicicletes, etc.; així com a les voreres i els passos de vianants.

6-Resta prohibit estacionar en zones senyalitzades temporalment per aquesta Policia Local, en motiu de reserva de la via pública, per qualsevol acte o esdeveniment que requereixi tal actuació.

7.- En cas que hi hagi algun canvi respecte a la situació que ha motivat la sol·licitud, com ara un canvi de domicili, s'hauria de comunicar a aquest Ajuntament.

Cinquè.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

Sisè.-DONAR TRASLLAT de l'acord al Cap de la Brigada Municipal als efectes pertinents

2.4 INTERIOR. Expedient 2750/2022. Llicències d'Ocupació -

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Roberto Garcia Garcia, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2022-E-RE-3322, de data 14 d'octubre 2022, sol·licita una solució per evitar estacionaments sobre les línies grogues laterals del gual del carrer Bernat Metge, 6.

La Policia Municipal, en data 21 d'octubre de 2022, ha emès un informe amb la proposta de desplaçar la plaça reservada per a persones amb mobilitat reduïda en 1,50m. i a l'altre costat de la línia groga, senyalitzar quatre (4) places per a motos i ciclomotors, amb les marques vials i senyal vertical corresponent.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTAT de la sol·licitud presentada per Roberto Garcia Garcia.

Segon.- ENCARREGAR a la Brigada Municipal que es desplaci la plaça reservada per a persones amb mobilitat reduïda aproximadament 1,50m. i a



l'altre costat de la línia groga, es senyalitzin quatre places per a motos i ciclomotors, amb les marques vials i senyal vertical corresponent.

Tercer.- DONAR TRASLLAT al Cap de la Brigada Municipal als efectes pertinents.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

2.4 INTERIOR - Expedient 104/2023. Llicència d'Aprofitament - C/Figueres, 23

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

“Dolores Rodríguez Solorzano, mitjançant escrit amb registre d'entrada 2023-E-RC-97, de data 11 de gener de 2023, ha sol·licitat llicència perquè es pinti una reserva de la via pública de 3 m, al carrer Sardana, davant de l'entrada del seu domicili, per tal de facilitar l'entrada i sortida del seu habitatge situat al carrer Figueres, 23.

La Policia Municipal, en data 20 de gener de 2023, ha emès un informe fent constar que preferiblement s'haurà de pintar un quadrat groc amb una aspa al mig, ja que la via no disposa ni de voreres ni de places d'estacionament senyalitzades.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- ESTIMAR la sol·licitud presentada per Dolores Rodríguez Solorzano, i pintar un quadrat groc amb una aspa a davant de la porta d'accés del habitatge situada C/Sardana s/n, corresponent a la finca del carrer Figueres 23, d'acord amb l'informe emès per la prefectura de la Policia Local.

Segon.- ENCARREGAR a la Brigada Municipal que pinti un quadrat groc amb una aspa al mig, davant la porta d'accés del C/ Sardana s/n, corresponent a la finca del C/ Figueres, 23, amb una longitud de 1,00m. de llarg per 1,00m. d'ample.

Tercer.- DONAR TRASLLAT al Cap de la Brigada Municipal als efectes pertinents.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.”

2.4- INTERIOR - Expedient 2926/2022. Llicència d'Aprofitament - Reserva estacionament diversitat funcional C/Fané 7



Desfavorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

“Chirstophe Sabot, mitjançant escrit amb registre d’entrada 2022-E-RC-5680, en data 3 de novembre de 2022, ha sol·licitat que es senyalitzi una plaça d’estacionament per a persones amb diversitat funcional, al carrer Fané, 7.

La Policia Local, en data 14 de novembre de 2022, va emetre informe desfavorable, que consta a l’expedient, i van sol·licitar informe dels serveis tècnics referent a la zona que hi ha entre el mur de tanca i la vorera, atès que hi ha una franja de 2 m d’ample per 7 m d’allargada aproximadament, que aparentment és tracta d’un espai corresponent a la finca indicada.

L’arquitecte tècnic, en data 28 de novembre de 2022, ha emès informe fent constar que l’espai referit per la policia local es tracta d’una zona lliure d’edificació, d’aprofitament privat, corresponent a la finca situada al carrer Fané, 7.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local
ACORDA:

Primer.- DENEGAR llicència a Chirstophe Sabot, per senyalitzar una plaça d’estacionament per a persones amb diversitat funcional al carrer Fané, 7, atès que es disposa d’un espai d’us privatiu suficient, que podria destinar a l’estacionament del vehicle.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada."

2.4 INTERIOR. Expedient 2907/2022. Llicències d'Ocupació - vialitat

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

La Policia local, en data 4 de novembre de 2022, ha emès informe fent constar que s’han rebut queixes per part dels conductors de l’ambulància del SEM, per les dificultats que tenen per accedir al local on la deixen estacionada, a l’antic parc de Bombers, a l’aparcament Rafael Estela, i presenta la següent proposta:

Retirar la primera piona que es troba a la dreta de l’entrada del local, facilitant i reduint el nombre de maniobres per entrar o sortir del local, i repintar la línia groga que hi ha davant el local del SEM i de la resta de l’edifici, ja que amb el pas de temps ha quedat esborrada, per tal de fer més visible la prohibició de l’estacionament.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local
ACORDA:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTAT de la proposta presentada per la Policia Local.

Segon.- ENCARREGAR a la Brigada Municipal que realitzi els treballs que



proposa la Policia local i que s'indiquen en la part expositiva.

Tercer.- DONAR TRASLLAT al Cap de la Brigada Municipal als efectes pertinents.

2.4 INTERIOR. Expedient 110/2023. Llicència d'Aprofitament aparcament diversitat funcional

Desfavorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Liliane Risacher, mitjançant escrit RE2023-E-RC-92, en data 11 de gener de 2023, ha sol·licitat que es pinti una plaça per a persones amb diversitat funcional al carrer Cau del Llop, 1. Adjunta còpia de la targeta blava d'aparcament que disposen les persones amb diversitat funcional.

La Policia Local, en data 1 de febrer de 2023, ha emès un informe fent constar que la finca del carrer Cau del Llop, 1, disposa de 9 espais delimitats amb places d'estacionament i al carrer Abat Escarré, hi ha una zona aparentment comuna de la finca sense pavimenta, també amb capacitat per a diversos vehicles.

L'informe emès, per tant és desfavorable, ja que l'edifici on viu la persona interessada disposa d'espai suficient a les zones comunes de la finca per poder estacionar.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- DESESTIMAR la sol·licitud de Liliane Risacher, referent a pintar una plaça d'aparcament de persones amb diversitat funcional al carrer Cau del Llop, 1, d'acord amb el contingut de l'informe emès per la Policia Local.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.”

3.2-Serveis municipals-Exp. 275/2023 Concessió columbaris Sra. Hélène Gruneisen

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

“La Sra. Hélène Genevieve Gruneisen, en escrit RE núm. 2023-E-RC-107 de data 12 de gener de 2023, sol·licita la concessió de titularitat dels columbaris núms. 7-D i 8-D del Cementiri Els Ximblars.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb la Disposició Addicional segona punt Novè de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, aquesta regidoria proposa l'adopció del següent

Consta pagada la liquidació núm. 2371000003 per un import de 600.-€, a nom de la Sra. Gruneisen.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:



Primer.- CONCEDIR a la Sra. Hélène Genevieve Gruneisen, concessió administrativa per l'ús privatiu dels columbaris núms. 7-D i 8-D del Cementiri Els Ximblars, pel termini de cinquanta anys, d'acord amb el Plec de condicions i Reglament de Cementiri municipal aprovats per l'Ajuntament en data 26-05-1993.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada.“

3.2-Serveis municipals-Exp. 339/2023-Concessió nínxol 7-E Ximblars

| | |
|------------------|---|
| Favorable | Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment |
|------------------|---|

“El Sr. Josep Ortiz de Zarate i Perals, en representació del Sr. Josep Domínguez Ávila, mitjançant escrit RE núm. 2023-E-RC-307 de data 26 de gener de 2023, sol·licita concessió administrativa de titularitat dels drets funeraris del nínxol número 7-E del Cementiri “Els Ximblars”.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb la Disposició Addicional segona punt Novè de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, aquesta regidoria proposa l'adopció del següent

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR al Sr. Josep Domínguez Ávila, concessió administrativa per l'ús privatiu del nínxol núm. 7-E del Cementiri “Els Ximblars”, pel termini de cinquanta anys, d'acord amb el Plec de condicions i Reglament de Cementiri municipal aprovats per l'Ajuntament en data 26-05-1993.

Segon.- APROVAR les liquidacions núms. 2371000006 i 2371000007 per un import de 1.342.-€ i 33,60.-€, respectivament, a nom del Sr. Josep Domínguez Ávila.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada i DONAR TRASLLAT al servei de Recaptació.“

3.2 Serveis municipals-Exp. 338/2023-Concessió nínxol 12-E Ximblars

| | |
|------------------|---|
| Favorable | Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment |
|------------------|---|

“El Sr. Josep Ortiz de Zarate i Perals, en representació del Sr. Francisco Correa Castaño, mitjançant escrit RE núm. 2023-E-RC-308 de data 26 de gener de 2023, sol·licita concessió administrativa de titularitat dels drets funeraris del nínxol número 12-E del Cementiri “Els Ximblars”.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb la Disposició Addicional segona punt Novè de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR al Sr. Francisco Correa Castaño, concessió administrativa per l'ús privatiu del nínxol núm. 12-E del Cementiri "Els Ximblars", pel termini de cinquanta anys, d'acord amb el Plec de condicions i Reglament de Cementiri municipal aprovats per l'Ajuntament en data 26-05-1993.

Segon.- APROVAR les liquidacions núms. 2371000004 i 2371000005 per un import de 1.342.-€ i 33,60.-€, respectivament, a nom del Sr. Francisco Correa Castaño.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada i DONAR TRASLLAT al servei de Recaptació."

5.1 Serveis Cultura. Exp. 42/2023. Inici contracte obres ampliació biblioteca

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

"Els Serveis Tècnics municipals han redactat el Projecte bàsic i executiu d'ampliació de la Biblioteca municipal anomenada Pere Calders, situada a l'edifici Casa de Cultura de la Plaça Major, aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia de data 29 de gener de 2023.

Consta a l'expedient Memòria justificativa del contracte.

Per Provisió de la regidoria de Cultura s'ha informat la necessitat del contracte, que es justifica en la realització de les obres d'ampliació de la Biblioteca per tal de millorar el servei públic que s'hi presta, atès que l'espai actual resulta insuficient per cobrir les necessitats de la població.

Per la Intervenció municipal s'ha emès informe favorable a l'execució del contracte, assenyalant l'òrgan competent i fent constar que existeix consignació pressupostària a la partida núm. 2023/330.619.02 del pressupost de l'exercici 2023.

La necessitat del contracte es justifica en ampliar l'espai destinat a biblioteca pública per tal d'ajustar-se als estàndards actuals que estableix el Mapa de Lectura Pública de Catalunya, i millorar el servei públic que s'hi presta, atès que l'espai actual resulta insuficient per cobrir les necessitats de la població.

Per la Secretaria municipal s'ha emès informe jurídic fent constar el procediment administratiu per a dur a terme la contractació.

Característiques del contracte:

| | |
|---|---------------------------------------|
| Tipus de contracte: contracte d'obres | |
| Objecte del contracte: "Ampliació de la Biblioteca Pere Calders" | |
| Procediment de contractació: obert simplificat | Tipus de Tramitació: ordinària |



| | |
|---|------------------------------|
| Codi CPV: 45212330-8 treballs de construcció de biblioteques | |
| Valor estimat del contracte: 281.105,80 € | |
| Pressupost base de licitació IVA exclòs: 281.105,80 € | IVA 21 %: 59.032,22 € |
| Pressupost base de licitació IVA inclòs: 340.138,02 € | |
| Durada de l'execució: 5 mesos | |
| Lots: no es preveu la divisió en lots del contracte | |

Consta a l'expedient informe sobre la conveniència de no efectuar la divisió en lots per les característiques del contracte.

Per l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, la Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer. INICIAR l'expedient per a la contractació de les obres d' "Ampliació de la Biblioteca Pere Calders", situada a la Casa de Cultura de la Plaça Major de Llança, d'acord amb el Projecte redactat pels Serveis Tècnics municipals, mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària.

Segon. JUSTIFICAR la celebració del contracte per tal d'ajustar-se als estàndards actuals que estableix el Mapa de Lectura Pública de Catalunya, i millorar el servei públic que s'hi presta, atès que l'espai actual resulta insuficient per cobrir les necessitats de la població.

Tercer. ORDENAR la redacció dels Plecs de clàusules administratives particulars i de Prescripcions tècniques que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació.

Quart. Que per la Intervenció municipal es faci la retenció de crèdit, que acrediti que existeix crèdit suficient i adequat per finançar la despesa que comporta la celebració del contracte.

Cinquè. Donar compte de totes les actuacions a aquesta Junta de Govern Local per a que resolgui el què sigui procedent."

5.2 BENESTAR SOCIAL Expedient 285/2023. Ajut econòmic 2023 a MIFAS

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

"Albert Carbonell, President de l'Associació MIFAS , mitjançant escrit RE 2023-E-RC-319, de data 30/01/2023, sol·licita col.laboració econòmica per al projecte social per garantir la igualtat d'oportunitats de les persones amb diversitat funcional o discapacitat física.



Així mateix des de l'Àrea de Projectes i de Captació de Recursos de MIFAS s'informa que a data 31 de desembre de 2022 tenen 24 persones associades en actiu de Llançà, que poden accedir als diferents serveis de l'entitat, molts dels quals MIFAS està apropant mitjançant la delegació territorial ubicada en el mateix Centre de Dia i de Recursos Pere Llonch, ubicat a Vilafant, com és el Servei d'atenció i suport a la persona associada i la borsa de treball, amb 3 persones en actiu com a demandants a la borsa de treball i una d'elles va participar en un taller formatiu el novembre passat; Servei d'atenció psicològica, Servei d'ajudes tècniques, Sirius etc.

Consta a l'expedient que la Interventora acctal. informa que a l'aplicació pressupostària núm. 2023/231.48 hi ha quantia suficient per la concessió d'un ajut econòmic de 600 €.

La Junta de Govern Local
ACORDA:

Primer.- CONCEDIR a l'Associació MIFAS un ajut econòmic per un import de 600 €, destinats a la continuïtat dels serveis i programes d'aquest any que ofereixen als seus 759 associats de la comarca.

Segon.- APROVAR el pagament de 600 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2023/231.48.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord al sol·licitant i DONAR TRASLLAT a l'Àrea d'Intervenció."

5.2 BENESTAR SOCIAL Expedient 349/2023. Ajut econòmic a FEM campanya Mulla't

| | |
|------------------|---|
| Favorable | Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment |
|------------------|---|

"Rosa Masriera, actuant en nom i representació de la Fundació Privada per a la lluita contra l'Esclerosi Múltiple, FEM-Girona, mitjançant escrit RE 2023-E-RC-386, de data 02/02/2023, sol·licita col·laboració econòmica per a la 30a campanya "Mulla't per l'esclerosi múltiple", del 9 de juliol d'enguany.

Consta a l'expedient informe de la Interventora acctal, conforme a l'aplicació pressupostària núm. 2023/231.48 hi ha quantia suficient per la concessió d'un ajut econòmic de 100 €.

La Junta de Govern Local
ACORDA:

Primer.- CONCEDIR a la Fundació Privada per a la lluita contra l'Esclerosi Múltiple, FEM- Girona, un ajut econòmic de 100 € per a la campanya " Mulla't" del 9 de juliol a Llançà, destinada a la lluita de la malaltia neurològica.

Segon.- APROVAR el pagament de 100 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 2023/231.48.



Tercer.- NOTIFICAR el present acord a la sol.licitant i **DONAR TRASLLAT** a l'Àrea d'Intervenció."

5.4 Associacions. Expedient 239/2023. Registres d'Associacions

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

"Joan Peramiquel, actuant en nom i representació de l'Associació Radioaficionats de Catalunya - ARCAT, mitjançant escrit RE 2023-E-RE-242, de data 21/01/2023 11:50, sol·licita al registre d'entitats municipals de l'Ajuntament de Llança.

Consta en l'expedient, els estatuts, l'estat de l'associació, l'acte fundacional de l'entitat i la resolució al registre d'associacions de la Generalitat de Catalunya.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local
ACORDA:

Primer.- INSCRIURE a l'Associació Radioaficionats de Catalunya-ARCAT en el registre municipal d'entitats de l'Ajuntament de Llança.

Segon.- COMUNICAR que les associacions inscrites estan obligades a notificar al Registre tota modificació de les dades dins del mes següent a què es produeixi, especialment les que fan referència a modificacions dels estatuts, canvi de domicili i renovació de càrrecs de la Junta. El pressupost i el programa anual d'activitats es comunicaran en el mes de gener de cada any. L' incompliment d'aquestes obligacions faculta l'Ajuntament a donar de baixa l'associació en el Registre.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a la interessada ."

B) Assumptes urgents

L'Alcaldeessa proposa votar la urgència d'incloure l'assumpte que segueix, en l'Ordre del dia de la sessió.

Per unanimitat s'aprova incloure'l:

2.2 URBANISME OBRES I ACTIVITATS. Expedient 222/2023. Llicència o Autorització Urbanística

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Miguel Rojo Ratera, actuant en nom i representació de Llansa, SA, mitjançant escrit 2023-E-RE-224, de data 20 de gener de 2023, ha sol·licitat llicència municipal per realitzar el reforç estructural i la substitució de les cobertes de fibrociment per xapes Sandwich, per la posterior implantació de plaques



fotovoltaïques, a la finca situada al Paratge de Valleta.

L'arquitecta assessora municipal, en data 9 de febrer de 2023, ha emès informe favorable amb condicionants.

L'òrgan competent per a resoldre les sol·licituds de llicències és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR a Llansa, SA, llicència municipal per realitzar el reforç estructural i la substitució de cobertes de fibrociment per xapes Sandwich, per la posterior implantació de plaques fotovoltaïques, a la finca situada al Paratge de Valleta, d'acord amb el projecte obrant a l'expedient subscrit per l'enginyer tècnic industrial, Joan Antoni Gala Coma i visat pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Girona, amb visat núm.: 23000142, en data 20 de gener de 2023.

La llicència queda condicionada al compliment dels condicionants generals i els particulars següents:

Abans d'iniciar les obres caldrà presentar:

- .- Un aval per un import de 4.800,00.- euros com a garantia de urbanització.
- .- Pla de treball.
- .- Justificació de què el contractista està inscrit en el Registre d'Empreses amb Risc d'Amiant, de la Conselleria de Treball de la Generalitat de Catalunya (RERA).

Segon.- APROVAR la liquidació número 2305000057 per un import de 7.288,80.- euros, corresponent a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Tercer.- APROVAR la liquidació número 2263000058 per un import de 1.175,61.- euros, corresponent a la taxa administrativa.

Quart.- COMUNICAR a l'interessat que els serveis tècnics municipals podran accedir a l'obra per a la seva inspecció, d'acord amb l'article 201 del TRLU DL 1/2010.

Cinquè.- DONAR-NE TRASLLAT a la policia local.

Sisè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat

