

Es consideraran caducades les llicències si després de concedides, i no posades en funcionament, transcorren més de sis mesos sense haver-se produït l'obertura del local. Quedaran incloses en causa de caducitat els permisos concedits relatius a les activitats que interrompin la seva funció per un termini superior a dotze mesos.

Article 12. Recaptació, inspecció, infraccions i sancions

La recaptació, inspecció, infraccions i sancions es regularan per les disposicions de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Article 13. Dret Supletori

En tot allò no previst específicament en aquesta Ordenança regirà l'Ordenança General i la normativa d'aplicació.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que per raons sistemàtiques reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es realitzin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què es tracti.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL Núm. 4.7.- TAXA PER LA RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS

Article 1.- Fonament i naturalesa

A l'empara de l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 15 i següents del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (LRHL), s'estableix la taxa per la recollida, tractament i eliminació de residus municipals.

El seu objecte és desenvolupar la normativa general i fixar el règim jurídic específic aplicable a la taxa per recollida, tractament i eliminació de residus municipals a aplicar en aquest municipi, d'acord amb allò previst en l'article 20.4.s de la LRHL, i d'acord amb la Llei 7/2022, de 8 d'abril, sobre residus i sols contaminants per a una economia circular.

Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei de recollida, tractament i posterior eliminació de residus municipals, ja siguin domèstics, o comercials assimilables als municipals.

Aquest servei és de caràcter general i de recepció i ús obligatori, per a qualsevol habitatge, local o establiment que estigui situat en els llocs on es presti efectivament el servei, per la qual cosa la

no utilització del servei no eximeix de l'obligació de contribuir, excepte en aquells supòsits en els que els titulars d'activitats que generin residus comercials acreditin que han lliurat els residus que generen o posseeixen a un gestor autoritzat per l'Ajuntament, d'acord amb el que disposa l'article 54 del Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus, i la present Ordenança fiscal, restant no subjectes a la taxa corresponent a la recollida de residus comercials.

No estan subjectes a aquesta taxa les finques derruïdes, declarades ruïnoses o que tinguin la condició de solar o terreny i finques que es trobin afectades per obres de rehabilitació o reforma que n'impedeixin l'habitabilitat, durant el termini fixat en la preceptiva llicència per a l'execució de les obres.

Serà indispensable per a causar baixa en els anteriors supòsits, la corresponent acreditació amb l'informe emès pel tècnic competent on hi consti expressament la data a partir de la qual l'habitatge no reuneix les condicions d'habitabilitat o documentació que certifiqui la finalització de l'obra.

No tenen la consideració de residus municipals, aquells que pel seu tractament, requereixin l'adopció de mesures especials, higièniques o de seguretat, com per exemple, residus urbans d'indústries, hospitals i laboratoris, cendres i restes de calefaccions centrals, runes d'obres, altres residus tòxics o perillosos, i altres que es així es determini.

Article 3.- Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària (en endavant LGT), que ocupen o utilitzen els habitatges i els locals ubicats en els llocs, places, carrers o vies públiques en què es presti el servei, ja sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'habitationista, d'arrendatari o, fins i tot, de precari.

S'entendrà que ocupen o utilitzen els habitatges, locals o establiments, aquells que figuren com a titulars de contractes de subministrament d'aigua potable o com a titulars d'establiments on s'exerceixin activitats comercials, industrials, professionals, artístiques o de serveis, respectivament.

Amb aquests efectes, els titulars d'activitats que generin o posseeixin residus comercials o industrials assimilables als municipals, vindran obligats a acreditar davant l'Ajuntament que tenen contractat un gestor autoritzat per a la recollida, tractament i eliminació de tots els residus que generin o posseeixin.

L'esmentada acreditació es podrà presentar durant tot l'any, encara que l'aplicació de la tarifa corresponent per activitats amb gestor de residus autoritzat, per dipòsit de rebuig, s'aplicarà a partir de l'exercici següent.

En cas que no es realitzi l'esmentada acreditació, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora o posseïdora d'aquests residus s'acull al sistema de recollida, tractament i eliminació que té establert l'Ajuntament per aquest tipus de residus i, per tant, tindrà condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

Tindrà la consideració de subjecte passiu substitut del contribuent el propietari dels habitatges o locals, que podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 4. Exempcions

Gaudiran d'exempció en el pagament de la quota aquells subjectes passius que obtinguin uns ingressos familiars anuals inferiors a l'IPREM.

Per a gaudir de l'exempció, s'haurà de dirigir la corresponent sol·licitud al departament de serveis socials, acreditant els ingressos i les condicions familiars.

A la vista de l'informe de Serveis Socials, es concedirà o desestimarà l'exempció sol·licitada i es notificarà a l'interessat.

Si es concedeix l'exempció, els seus efectes s'iniciaran a l'exercici en què s'ha concedit.

Article 5. Bonificacions

1. Gaudiran d'una bonificació del 50 % de la taxa, que correspongui la seu habitatge habitual, els subjectes passius majors de 65 anys o amb grau de discapacitat igual o superior al 65 %, i que la renda personal dels membres de la unitat familiar sigui inferior al doble de l'IPREM.

Per a gaudir de la bonificació esmentada, s'haurà de sol·licitar per escrit adjuntant documentació que acrediti els ingressos de la unitat familiar (imprès de la última declaració de l'IRPF o justificant de la no declaració corresponent a les persones que formen la unitat familiar), i en el cas de persones amb discapacitat, a més, documentació acreditativa on consti el grau de discapacitat.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50% de la taxa que correspongui quan el subjecte passiu es tracti d'una entitat sense ànim de lucre, sempre que no desenvolupi cap activitat professional o comercial i ho acreditin mitjançant la corresponent certificació de l'Agència Tributària. L'esmentada bonificació tindrà efectes a partir de l'exercici següent a la seva concessió.

Un cop concedida aquesta bonificació, es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies que l'han originat. Malgrat això, el subjecte passiu està obligat a comunicar a l'Ajuntament qualsevol variació de les circumstàncies que van donar origen a la concessió de la bonificació, sens perjudici de l'actuació inspectora de pugui realitzar l'Ajuntament.

3. S'estableix una bonificació del 10% de la taxa de residus municipals domèstics a favor dels subjectes passius que acreditin un ús regular i continuat durant tot l'any de la deixalleria municipal amb un mínim de 6 vegades l'any. Haurà de coincidir el sol·licitant amb el subjecte que hagi fet ús de la deixalleria, i amb el titular del rebut.
4. S'estableix una bonificació del 10% de la taxa de residus municipals domèstics a favor dels subjectes passius que acreditin disposar d'un compostador casolà, d'adquisició pròpia, funcionant adequadament, i que es pugui acreditar degudament la seva instal·lació i el seu ús.
5. S'estableix una bonificació del 15% de la taxa de residus municipals comercials a favor dels subjectes passius que acreditin un ús regular continuat durant tot l'any de la deixalleria municipal amb un mínim de 12 vegades l'any.
6. S'estableix una bonificació del 15% de la taxa de residus municipals comercials a favor dels subjectes passius que siguin empreses de distribució alimentària i de restauració que tinguin establerts, amb caràcter prioritari, en col·laboració amb entitats sense ànim de lucre, sistemes de gestió que redueixin de forma significativa i verificable els residus

alimentaris, sempre que el funcionament dels esmentats sistemes s'hagi verificat prèviament per l'entitat local.

S'haurà d'acreditar amb el corresponent conveni signat entre l'empresa i l'entitat sense ànim de lucre, on constin els sistemes de gestió a establir per a reduir els residus, degudament acreditats.

Per gaudir de les bonificacions establertes en els punts anteriors els interessats hauran de presentar la corresponent sol·licitud amb la documentació acreditativa que correspongui, i les bonificacions que es puguin concedir, seran d'aplicació al rebut següent corresponent al exercici següent de la seva concessió.

Les bonificacions no seran excloents entre sí, i es podran acumular, si així s'acredita fefaentment, i sent d'aplicació al rebut de l'exercici següent a la seva acreditació.

Article 6.- Meritació i període impositiu

La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la prestació del servei, que s'entendrà iniciat, atesa la seva naturalesa obligatòria, quan estigui establert i en funcionament el servei municipal de recollida, tractament i eliminació de residus.

Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes es meritiran el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'alta en què la quota es calcularà per trimestres naturals, inclòs el de començament de l'activitat. Les quotes fixades a la tarifes tenen caràcter irreductible i corresponen a un any.

Article 7.- Quota tributària

1.- La quota tributària anual consistirà en una quantitat fixa per habitatge determinada per la seva naturalesa, establint-se a l'efecte la següent tarifa:

Per cada habitatge (la part proporcional en el cas d'altres durant l'any)	167,63 €
--	----------

2.- La quota tributària anual consistirà en una quantitat fixa per local o establiment determinada per la seva naturalesa i superfície dels locals o establiments, aplicant-se a l'efecte la següent tarifa:

HABITACIONS I PLACES CÀMPING:

Habitacions, hotels, hostals, pensions, places de càmpings, i similars	22,61 €
--	---------

ACTIVITATS

Entitats bancàries	486,06 €
Bars, cafeteries, "xiringuitos", bars musicals, discoteques i sales de festa i similars	576,51 €
Hotels, hostals, pensions i similars	1.009,13 €
Restaurants	729,29 €

ALIMENTACIÓ

Supermercats de menys de 100 m2 Carnisseries i peixateries	480,56 €
Supermercats de més de 100 m2	2.001,25 €

ACTIVITATS, PROFESSIONALS, COMERCIALS I INDUSTRIALS

Locals professionals	186,13 €
Locals comercials	243,13 €
Locals industrials	378,80 €
Indústries tèxtils	1.246,46 €

ACTIVITATS PORTUÀRIES

Club Nàutic	1.246,46 €
Confraria Pescadors	1.246,46 €

ACTIVITATS AMB GESTOR DE RESIDUS AUTORITZAT

Activitats amb gestor de residus autoritzat per dipòsit de rebuig Quota reduïda	240,28 €
--	----------

Article 8.- Règim de declaració i ingress

La gestió de les taxes es farà per padró que es confeccionarà anualment, excepte en els supòsits d'alta nova, en què la quota es prorratejarà per trimestres naturals.

Els canvis de titularitat produïts durant l'exercici i les baixes, només produiran efectes per al període següent.

La declaració d'alta en el padró d'IBI comportarà l'alta automàtica en el padró matrícula d'aquesta taxa.

La declaració d'alta en l'IAE i/o la concessió de la llicència municipal d'activitats comportarà l'alta automàtica en el padró matrícula d'aquesta taxa, en relació a activitats. Així mateix es podrà realitzar la corresponent liquidació amb la concessió de la llicència d'activitats o bé amb la comunicació de l'interessat.

El padró es confeccionarà a partir de les dades de l'any anterior i les comunicacions relatives a altes, baixes i modificacions declarades pels subjectes passius. Tanmateix, es podran incorporar també altres dades sobre altes, baixes i modificacions de què pugui disposar l'Ajuntament.

En cas d'altes noves es podrà establir el sistema d'autoliquidació d'aquesta taxa. En aquests casos, els subjectes passius presentaran l'imprès d'autoliquidació de l'impost, segons el model establert per l'Ajuntament, i simultàniament es realitzarà l'ingrés de la quota tributària. Efectuades les comprovacions oportunes, es practicarà la incorporació en el padró anual per a l'exercici

següent.

Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figurin a la matrícula, s'efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte en la data en què s'hagi realitzat la declaració o s'hagi produït la variació.

TAXA PER ALTRES SERVEIS: ABOCAMENT DE TERRES, RUNES I PODA.

Article 9.- Àmbit d'aplicació i fet imposable

Aquesta ordenança és d'estricta compliment per les persones que dipositin aquests residus a l'abocador municipal situat al paratge Villordí, procedents d'obres realitzades en el terme municipal de Llança.

Quan es tracti de terres que no procedeixin d'obres realitzades en el terme municipal de Llança, es necessitarà un permís especial emès pels serveis tècnics municipals.

Constitueix el fet imposable l'abocament de terres, runes, pedres i poda així com altres materials similars que s'originen en l'activitat del sòl.

Article 10.- Base imposable

La base de càlcul ve determinada pel volum de les terres, runes, roques, poda o materials similars extrets de l'excavació del sòl.

Article 11.- Quota tributària

1.- La quota tributària queda fixada en la següent quantia:

ABOCAMENT DE TERRES per m3 terra, pedra o similar	6,03 €
ABOCAMENT DE RUNES per m3	65,23 €
ABOCAMENT DE PODA per m3	4,66 €

Article 12.- Exempcions

Estaran exempts del pagament d'aquesta taxa, l'abocament de terres, runes i poda procedents d'obres realitzades per l'Ajuntament i les procedents d'obres de titularitat municipal d'ús públic, ja siguin realitzades per empreses o per altres administracions.

Article 13.- Acreditament

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes s'entendrà iniciada aquesta activitat:

1. Quan hi hagi l'autorització de la llicència urbanística: en la data de presentació de la sol·licitud de la llicència esmentada o en la data de la concessió de la llicència.
2. Quan no hi hagi l'autorització prèvia o concessió de la llicència urbanística (casos especials): en la data de presentació de la sol·licitud expressa per a l'abocament de les restes que correspongui.

Article 14. – Procediment

1.- El sol·licitant d'una llicència per abocar les terres, runes, pedres, poda i materials similars haurà d'incorporar a la documentació una valoració del volum previsible de generació dels materials esmentats, emesa per l'arquitecte de l'obra.

2.- Els serveis tècnics, d'acord amb la documentació aportada, calcularan la base imposable d'aquesta taxa per tal de determinar-ne la quantia.

3.- El pagament es podrà realitzar mitjançant autoliquidació al servei de recaptació de l'Ajuntament, prèvia sol·licitud de la corresponent llicència d'obres, o bé mitjançant liquidació adjunta a la concessió de l'esmentada llicència. El justificant de pagament s'haurà d'exhibir al responsable de l'abocador.

Article 15.- Infraccions i sancions

Pel que fa referència a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 16. Dret Supletori

En tot allò no previst específicament en aquesta Ordenança regirà l'Ordenança General i la normativa d'aplicació.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que per raons sistemàtiques reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es realitzin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què es tracti.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor el dia 1r de gener de 2025 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL Núm. 4.9 .-TAXA PER OBERTURA DE SONDATGES O RASES EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I QUALSEVOL REMOGUDA EN LA VIA PÚBLICA DEL PAVIMENT O DE LES VORERES.

Article 1.- Fonament i naturalesa

De conformitat amb el que disposen els articles 20 a 27 i 57 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per obertura de sondatges o rases en terrenys d'ús públic.

Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o aprofitament especial que derivi de l'obertura de sondatges o rases en terrenys d'ús públic, incloent carreteres, camins i altres vies públiques locals per a la instal·lació i reparació de canonades, conduccions i altres instal·lacions,